

CUENTAS ANUALES

GRUPO CONSOLIDADO

_ Balance de situación	85
_ Cuenta de resultados	87
_ Memoria	92

BALANCE DE SITUACIÓN

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y sociedades dependientes (Grupo consolidado)

ACTIVO	31-12-2009	31-12-2008
ACTIVO NO CORRIENTE	12.832.839	11.829.356
Inmovilizado intangible (Nota 6)	4.462.312	3.886.429
Concesiones (Notas 6 y 10)	961.755	905.075
Fondo de Comercio	2.615.300	2.556.385
Otro inmovilizado intangible	885.257	424.969
Inmovilizado material (Nota 7)	5.957.478	5.491.693
Terrenos y construcciones	1.640.370	1.588.241
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	4.317.108	3.903.452
Inversiones inmobiliarias (Nota 8)	264.093	263.919
Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación (Nota 11)	1.145.754	1.116.605
Activos financieros no corrientes (Nota 13)	404.024	517.868
Activos por impuestos diferidos (Nota 22)	599.178	552.842
ACTIVO CORRIENTE	8.427.874	8.768.005
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	7.367
Existencias (Nota 14)	1.103.282	1.575.256
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	5.372.976	5.499.162
Clientes por ventas y prestación de servicios (Nota 15)	4.894.660	4.975.888
Otros deudores (Nota 15)	420.483	472.269
Activos por impuesto corriente (Nota 22)	57.833	51.005
Otros activos financieros corrientes (Nota 13)	230.980	222.830
Otros activos corrientes	66.174	54.729
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 16)	1.654.462	1.408.661
TOTAL ACTIVO	21.260.713	20.597.361

Las notas 1 a 30 y los anexos I a V adjuntos forman parte integrante de los estados financieros consolidados, conformando junto con éstos las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2009.



a 31 de diciembre de 2009 (en miles de euros)

PASIVO	31-12-2009	31-12-2008
PATRIMONIO NETO (NOTA 17)	3.136.517	3.197.953
Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante	2.483.835	2.548.706
Fondos propios	2.809.111	2.954.403
Capital	127.303	127.303
Ganancias acumuladas y otras reservas	2.698.323	2.711.920
Acciones y participaciones en patrimonio propias	(270.882)	(118.926)
Resultados del ejercicio atribuido a la sociedad dominante	307.199	334.039
Dividendo a cuenta	(88.746)	(99.933)
Otros instrumentos de patrimonio neto	35.914	-
Ajustes por cambios de valor	(325.276)	(405.697)
Intereses minoritarios	652.682	649.247
PASIVO NO CORRIENTE	10.619.979	8.758.123
Subvenciones	85.692	63.576
Provisiones no corrientes (Nota 19)	906.535	821.429
Pasivos financieros no corrientes (Nota 20)	8.393.590	6.872.318
Obligaciones y otros valores negociables	562.711	142.929
Deudas con entidades de crédito	7.299.178	6.037.627
Otros pasivos financieros	531.701	691.762
Pasivos por impuestos diferidos (Nota 22)	1.216.910	1.000.004
Otros pasivos no corrientes	17.252	796
PASIVO CORRIENTE	7.504.217	8.641.285
Provisiones corrientes (Nota 19)	110.773	91.918
Pasivos financieros corrientes (Nota 20)	1.487.563	2.224.890
Obligaciones y otros valores negociables	586	745
Deudas con entidades de crédito	1.218.218	1.901.426
Otros pasivos financieros	268.759	322.719
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	5.896.831	6.308.398
Proveedores	3.562.381	4.127.628
Otros Acreedores	2.315.134	2.149.382
Pasivos por impuesto corriente (Nota 22)	19.316	31.388
Otros pasivos corrientes	9.050	16.079
TOTAL PASIVO	21.260.713	20.597.361

Las notas 1 a 30 y los anexos I a V adjuntos forman parte integrante de los estados financieros consolidados, conformando junto con éstos las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2009.

Cuenta de resultados

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y sociedades dependientes (Grupo consolidado)
a 31 de diciembre de 2009 (en miles de euros)

	31-12-2009	31-12-2008
Importe neto de la cifra de negocios (Notas 25 y 26)	12.699.629	14.019.500
Trabajos realizados por la empresa para su activo	50.460	85.370
Otros ingresos de explotación (Nota 25)	357.527	375.119
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	(25.397)	(61.412)
Aprovisionamientos (Nota 25)	(6.126.122)	(6.987.241)
Gastos de personal (Nota 25)	(3.296.522)	(3.260.766)
Otros gastos de explotación	(2.198.960)	(2.408.253)
Amortización del inmovilizado (Notas 6, 7 y 8)	(737.639)	(745.674)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	2.673	7.013
Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado	11.972	(80.012)
Otros resultados	(6.537)	2.666
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	731.084	946.310
Ingresos financieros (Nota 25)	66.196	105.856
Gastos financieros (Nota 25)	(357.269)	(590.254)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros (Nota 25)	5.189	(15.573)
Diferencias de cambio	(32.541)	1.182
Deterioro y resultados por enajenaciones de instrumentos financieros (Nota 25)	43.329	30.167
RESULTADO FINANCIERO	(275.096)	(468.622)
Resultado de entidades valoradas por el método de la participación (Nota 11)	(6.093)	15.162
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS DE OPERACIONES CONTINUADAS	449.895	492.850
Impuesto sobre beneficios (Nota 22)	(114.916)	(99.960)
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	334.979	392.890
RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	334.979	392.890
Resultado atribuido a la entidad dominante	307.199	334.039
Resultado atribuido a intereses minoritarios (Nota 17)	27.780	58.851
BENEFICIO POR ACCIÓN (Nota 17)		
Básico	2,52 €	2,68€
Diluído	2,51 €	2,68€

Las notas 1 a 30 y los anexos I a V adjuntos forman parte integrante de los estados financieros consolidados, conformando junto con éstos las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2009.



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

A) Estado de ingresos y gastos reconocidos
 Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y sociedades dependientes (Grupo consolidado)
 a 31 de diciembre de 2009 (en miles de euros)

	31-12-2009	31-12-2008
RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	334.979	392.890
Ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto	(390)	(353.476)
Por valoración de instrumentos financieros	(1.172)	1.758
Por coberturas de flujos de efectivo	(57.355)	(212.500)
Diferencias de conversión	33.250	(184.085)
Entidades valoradas por el método de la participación	21.004	(60.595)
Efecto impositivo	3.883	101.946
Transferencia a la cuenta de pérdidas y ganancias	75.207	(11.554)
Por coberturas de flujos de efectivo	68.726	(16.127)
Entidades valoradas por el método de la participación	27.376	(44)
Efecto impositivo	(20.895)	4.617
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS	409.796	27.860
Atribuidos a la entidad dominante	385.271	25.052
Atribuidos a intereses minoritarios	24.525	2.808

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y sociedades dependientes (Grupo consolidado)

a 31 de diciembre de 2009 (en miles de euros)

	Capital social (Nota 17.a)	Prima de emisión y reservas (Nota 17.b)	Dividendo a cuenta (Nota 17.d)	Acciones y participa- ciones en patrimonio propias (Nota 17.c)	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto (Nota 17.e)	Ajustes por cambio de valor (Nota 17.f)	Patrimonio atribuido a los accionistas de la sociedad dominante	Intereses minoritarios (Nota 17.II)	Patrimonio Neto
PATRIMONIO NETO A 31 DE DICIEMBRE DE 2007	130.567	2.373.747	(138.654)	(325.332)	737.851		(87.073)	2.691.106	1.564.337	4.255.443
Total de ingresos y gastos del ejercicio					334.039		(308.987)	25.052	2.808	27.860
Operaciones con socios o propietarios										
Aumentos/(Reducciones) de capital	(3.264)							(3.264)	113	(3.151)
Distribución de dividendos		469.472	38.721		(737.851)			(229.658)	(117.986)	(347.644)
Operaciones con acciones o participaciones patrimoniopropias (netas)		(206.289)		206.406				117		117
Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios									(704.479)	(704.479)
Otras operaciones con socios o propietarios									(59.775)	(59.775)
Otras variaciones en el patrimonio propio		74.990					(9.637)	65.353	(35.771)	29.582
PATRIMONIO NETO A 31 DE DICIEMBRE DE 2008	127.303	2.711.920	(99.933)	(118.926)	334.039		(405.697)	2.548.706	649.247	3.197.953
Total de ingresos y gastos del ejercicio					307.199		78.072	385.271	24.525	409.796
Operaciones con socios o propietarios										
Aumentos/(Reducciones) de capital									62.255	62.255
Distribución de dividendos		142.257	11.187		(334.039)			(180.595)	(34.375)	(214.970)
Operaciones con acciones o participaciones patrimonio propias (netas)				(151.956)				(151.956)		(151.956)
Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios									1.303	1.303
Otras operaciones con socios o propietarios										
Otras variaciones en el patrimonio propio		(155.854)				35.914	2.349	(117.591)	(50.273)	(167.864)
PATRIMONIO NETO A 31 DE DICIEMBRE DE 2009	127.303	2.698.323	(88.746)	(270.882)	307.199	35.914	(325.276)	2.483.835	652.682	3.136.517

Las notas 1 a 30 y los anexos I a V adjuntos forman parte integrante de los estados financieros consolidados, conformando junto con éstos las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2009



ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y sociedades dependientes (Grupo consolidado)
a 31 de diciembre de 2009 (en miles de euros)

	31-12-2009	31-12-2008
Resultado antes de impuestos de operaciones continuadas	449.895	492.850
Ajustes del resultado	1.088.296	1.356.536
Amortización del inmovilizado	737.639	745.674
Otros ajustes del resultado (netos)	350.657	610.862
Cambios en el capital corriente	138.934	(462.276)
Otros flujos en el capital corriente	(99.511)	(284.673)
Cobros de dividendos	26.352	24.407
Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	(94.163)	(268.816)
Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	(31.700)	(40.264)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	1.577.614	1.102.437
Pagos por inversiones	(1.360.177)	(1.765.817)
Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	(553.561)	(578.039)
Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	(736.291)	(1.084.901)
Otros activos financieros	(70.325)	(102.877)
Cobros por desinversiones	308.837	284.121
Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	199.419	59.900
Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	89.950	170.852
Otros activos financieros	19.468	53.369
Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	35.908	(153.154)
Cobros de intereses	23.070	48.092
Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	12.838	(201.246)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(1.015.432)	(1.634.850)

	31-12-2009	31-12-2008
Cobros por aportaciones de los socios	(78.688)	230
Emisión/(amortización)	99.077	113
(Adquisición)/enajenación de valores propios	(177.765)	117
Cobros y (pagos) instrumentos de pasivo financiero	358.401	1.384.807
Emisión	2.630.932	2.843.692
Devolución y amortización	(2.272.531)	(1.458.885)
Pagos por dividendos y remuneraciones de instrumentos de patrimonio	(228.198)	(368.960)
Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	(358.461)	(558.752)
Pagos de intereses	(312.308)	(517.712)
Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	(46.153)	(41.040)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	(306.946)	457.325
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	(9.435)	(14.196)
AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	245.801	(89.284)
Efectivo y equivalentes al inicio del periodo	1.408.661	1.497.945
Efectivo y equivalentes al final del periodo	1.654.462	1.408.661

Las notas 1 a 30 y los anexos I a V adjuntos forman parte integrante de los estados financieros consolidados, conformando junto con éstos las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2009.

MEMORIA

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y sociedades dependientes (Grupo consolidado)

a 31 de diciembre de 2009

01_	Actividad del Grupo	93
02_	Bases de presentación y principios de consolidación de las cuentas anuales consolidadas	93
03_	Normas de valoración	96
04_	Variaciones al perímetro de consolidación	105
05_	Distribución de resultados	109
06_	Inmovilizado intangible	109
07_	Inmovilizado material	112
08_	Inversiones inmobiliarias	115
09_	Arrendamientos	116
10_	Acuerdos de concesión de servicios	119
11_	Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	120
12_	Contratos de gestión conjunta	123
13_	Activos financieros no corrientes y otros activos financieros corrientes	124
14_	Existencias	127
15_	Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	127
16_	Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	128
17_	Patrimonio neto	129
18_	Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio	134
19_	Provisiones no corrientes y corrientes	135
20_	Pasivos financieros no corrientes y corrientes	136
21_	Instrumentos financieros derivados	142
22_	Situación fiscal	151
23_	Planes de pensiones y obligaciones similares	154
24_	Garantías comprometidas con terceros y otros pasivos contingentes	158
25_	Ingresos y gastos	158
26_	Información por segmentos de actividad	161
27_	Información sobre medio ambiente	170
28_	Políticas en la gestión de riesgos financieros	172
29_	Información sobre operaciones con partes vinculadas	174
30_	Remuneración a los auditores de cuentas	177
Anexo I	Sociedades dependientes (consolidadas por integración global)	178
Anexo II	Sociedades controladas conjuntamente con terceros ajenos al Grupo (consolidadas por el método de la participación)	194
Anexo III	Sociedades asociadas (consolidadas por el método de la participación)	197
Anexo IV	Cambios en el perímetro de consolidación	202
Anexo V	Uniones Temporales de Empresas y otros contratos gestionados conjuntamente con terceros ajenos al Grupo	205

01 __ ACTIVIDAD DEL GRUPO

El Grupo FCC está constituido por la sociedad matriz Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y un conjunto de sociedades participadas de ámbito nacional e internacional que desarrollan las diversas actividades de negocio agrupadas en las siguientes áreas:

- **Servicios**, que aglutina las áreas especializadas de **Servicios medioambientales**, es decir, servicios relacionados con el saneamiento urbano, el tratamiento de residuos industriales y el ciclo integral del agua, y **Versia** que presta diversos servicios, tales como logística, mobiliario urbano, inspección técnica de vehículos, aparcamiento de vehículos, asistencia a pasajeros y aeronaves en tierra (handling), conservación y sistemas de tráfico, etc.
- **Construcción**, especializada en obras de infraestructura, edificación y sectores afines: autopistas, autovías, carreteras, túneles, puentes, obras hidráulicas, puertos, aeropuertos, urbanizaciones, viviendas, edificación no residencial, alumbrado, instalación industrial de frío y calor, restauración medioambiental, etc.
- **Cementera**, dedicada a la explotación de canteras y yacimientos minerales, fabricación de cemento, cal, yeso y prefabricados derivados, así como a la producción de hormigón.
- **Energía**, actividad que centra sus objetivos en el área de cogeneración, eficiencia energética, energías renovables y aplicación de nuevas tecnologías para la valoración energética de los residuos.

El Grupo FCC desarrolla también una importante actividad inmobiliaria por medio de la explotación del edificio Torre Picasso, del que la Sociedad Dominante es propietaria al 100% y de su participación del 30,23% en Realia Business, S.A. cuya principal actividad se centra en la promoción de viviendas y el mercado de alquiler de oficinas, tanto a nivel nacional como internacional.

Asimismo, el Grupo desarrolla principalmente, a través de su participación del 50% en Global Vía Infraestructuras, S.A., la actividad concesionaria en autopistas, túneles, puertos deportivos, ferrocarriles, tranvías y edificios para diversos usos.

La actividad Internacional supone aproximadamente el 44% (42% en el ejercicio 2008) del importe de la cifra de negocios del Grupo FCC, realizándose principalmente en mercados de Europa, Estados Unidos de Norteamérica y América Latina.

02 __ BASES DE PRESENTACIÓN Y PRINCIPIOS DE CONSOLIDACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

a) Bases de presentación

Los estados financieros adjuntos y las notas a los mismos que comprenden esta Memoria y que conforman las presentes cuentas anuales consolidadas han sido elaboradas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Unión Europea a la fecha de cierre, de conformidad con el Reglamento (CE) nº 1606/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de julio de 2002, así como, por todas las disposiciones e interpretaciones que lo desarrollan.

Las cuentas anuales consolidadas del Grupo FCC, correspondientes al ejercicio 2009 han sido formuladas por el Consejo de Administración de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y serán presentadas a la aprobación de la Junta General de Accionistas. No obstante, no se espera que se produzcan modificaciones a las mismas como consecuencia de la cumplimiento de dicho requisito. Por su parte las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2008 fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., celebrada el día 10 de Junio de 2009.

Estas cuentas anuales consolidadas del Grupo FCC muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera a 31 de diciembre de los ejercicios 2009 y 2008, así como de los resultados de las operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo consolidados que se han producido en el Grupo durante dichos ejercicios.

Las cuentas anuales consolidadas del Grupo FCC han sido preparadas a partir de los registros contables de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y de sus sociedades participadas. Dichos registros, de acuerdo con los procedimientos y sistemas operativos establecidos en el Grupo, justifican y soportan los estados financieros consolidados realizados según la normativa contable internacional en vigor.

Con objeto de presentar de forma homogénea las diferentes partidas que componen estas cuentas consolidadas se han aplicado criterios de homogeneización contable a las cuentas anuales individuales de las sociedades incluidas en el perímetro de la consolidación. En los ejercicios 2009 y 2008, la fecha de cierre contable de las cuentas anuales de las sociedades incluidas en el perímetro de consolidación ha sido en general la misma que la Sociedad Dominante, el 31 de diciembre.

Las cuentas anuales consolidadas se expresan en miles de euros.

Normas e interpretaciones efectivas en el presente ejercicio

En el ejercicio 2009 el Grupo FCC ha adoptado todas aquellas modificaciones y revisiones habidas en los párrafos e interpretaciones de la "Normativa Internacional de Información



Financiera” que le son de aplicación destacando de entre todas ellas la CINIIF 12 “Acuerdos de concesión de servicios” y la NIIF 3 “Combinaciones de negocios” cuyos contenidos más destacables se recogen en la Nota 3.a) y b) de la presente Memoria.

Como consecuencia de la adopción por la Unión Europea de la CINIIF 12 “Acuerdos de Concesión de Servicios”, en el ejercicio 2009 el Grupo FCC ha pasado a aplicar la misma en su totalidad. Con anterioridad, es decir, en los estados financieros consolidados ya aprobados de ejercicios precedentes, los aspectos más relevantes de la misma ya se estaban aplicando, tales como, la imputación a los resultados del ejercicio de los costes financieros devengados una vez se encontraba en explotación la concesión, el reconocimiento de los resultados de la construcción de los activos concesionales y la amortización de dichos activos según el patrón de consumo. En consecuencia, el impacto en los estados financieros adjuntos de la mencionada interpretación ha consistido básicamente en la reclasificación a inmovilizado intangible o financiero de los activos materiales afectos a las concesiones, siendo poco relevante el efecto en los resultados del ejercicio, así como, en patrimonio.

Debido a la implantación de la CINIIF 12 citada y en cumplimiento de los requisitos establecidos en la NIC 8 “Políticas contables, cambios en la estimaciones contables y errores”, el Grupo FCC ha procedido a reexpresar los estados financieros del ejercicio 2008 que se presentan a efectos comparativos en las cuentas anuales consolidadas adjuntas, por lo que éstos difieren de los incluidos en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2008 aprobadas por la Junta General de Accionistas. De igual manera, el Grupo FCC ha procedido a reexpresar toda la información comparativa incluida en las notas adjuntas.

El impacto en el balance consolidado de la reexpresión citada es el siguiente:

	2008 Reexpresado	2008	Diferencia
Inmovilizado intangible	3.886.429	3.300.189	586.240
Inmovilizado material	5.491.693	6.109.483	(617.790)
Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1.116.605	1.109.140	7.465
Activos financieros no corrientes	517.868	457.827	60.041
Otros activos no corrientes	-	38.437	(38.437)
Otros activos financieros corrientes	222.830	215.236	7.594
Resto activo	9.361.936	9.361.936	-
TOTAL ACTIVO	20.597.361	20.592.248	5.113
Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante antes de resultados	2.214.667	2.209.723	4.944
Resultados atribuidos a la entidad dominante	334.039	337.184	(3.145)
Subvenciones	63.576	65.928	(2.352)
Proveedores	4.127.628	4.121.962	5.666
Resto pasivo	13.857.451	13.857.451	-
TOTAL PASIVO	20.597.361	20.592.248	5.113

Normas e interpretaciones emitidas no vigentes

Al 31 de diciembre de 2009 las normas e interpretaciones más significativas que habían sido publicadas por el International Accounting Standard Board (IASB) pero que no han entrado aún en vigor por no haber sido adoptadas por la Unión Europea son las siguientes:

		Aplicación Obligatoria para el Grupo FCC
Normas y modificaciones de normas:		
Modificación de NIIF 1	Exenciones adicionales para adoptantes por primera vez	1 de enero de 2010
Modificación de NIIF 2	Pagos basados en acciones entre empresas del grupo y modificación de los párrafos 5 y 61	1 de enero de 2010
Modificación de NIIF 5	Adición de los párrafos 5B y 44E	1 de enero de 2010
Modificación de NIIF 8	Modificación de los párrafos 23 y 36 y adición del párrafo 35A	1 de enero de 2010
NIIF 9	Instrumentos financieros	1 de enero de 2013
Modificación de NIC 1	Modificación del párrafo 69 y adición del párrafo 139D	1 de enero de 2010
Modificación de NIC 7	Modificación del párrafo 16 y adición del párrafo 56	1 de enero de 2010
Modificación de NIC 17	Eliminación párrafos 14 y 15 y adición párrafos 15A, 68A y 69A	1 de enero de 2010
Revisión de la NIC 24	Información a revelar sobre partes vinculadas	1 de enero de 2011
Modificación de NIC 36	Modificación del párrafo 80 y adición del párrafo 140E	1 de enero de 2010
Modificación de NIC 38	Modificación de los párrafos 36,37, 40, 41 y 130C y adición del párrafo 130E	1 de enero de 2010
Modificación de NIC 39	Modificación de los párrafos 2(g), 80, 97, 100, 108C y GA30 8(g) y adición del párrafo 103K	1 de enero de 2010
Interpretaciones y modificaciones de interpretaciones:		
Modificación de CINIIF 9	Modificación párrafo 5 y adición párrafo 11	1 de enero de 2010
Modificación de CINIIF 14	Pagos anticipados de requerimientos mínimos de fondos	1 de enero de 2011
Modificación de CINIIF 16	Modificación de los párrafos 14 y 18	1 de enero de 2010
CINIIF 19	Liquidando pasivos financieros con instrumentos de patrimonio	1 de enero de 2011

La evaluación de los potenciales impactos de la aplicación futura de estas normas se considera que a su entrada en vigor no tendrá un efecto significativo en las cuentas anuales consolidadas.

b) Principios de consolidación*Sociedades dependientes*

La consolidación ha sido realizada por el método de integración global para las sociedades dependientes indicadas en el Anexo I, en las que Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. ejerce el control de las políticas financieras y operativas de la entidad, directamente o a través de otras sociedades controladas a su vez por ella.

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio se presenta en el epígrafe "Intereses minoritarios" del pasivo del balance de situación consolidado adjunto y la participación en los resultados se presenta en el epígrafe "Resultado atribuido a intereses minoritarios" de la cuenta de resultados consolidada adjunta.

En su caso, el fondo de comercio se determina de acuerdo con lo indicado en la Nota 3.b) de la presente Memoria.

Negocios de gestión conjunta

El Grupo desarrolla negocios de gestión conjunta mediante la participación en empresas controladas conjuntamente por alguna o algunas sociedades del Grupo FCC con otras ajenas al Grupo (Nota 11), así como la participación en uniones temporales de empresas y otras entidades similares (Nota 12).

El Grupo, mediante la aplicación de la alternativa incluida en la NIC 31 "Participaciones en negocios conjuntos", procede a integrar las participaciones en empresas controladas conjuntamente mediante el método de la participación y se incluyen en el balance de situación consolidado adjunto en el epígrafe "Inversiones contabilizadas por el método de la participación". La participación en el resultado neto de impuestos del ejercicio de estas sociedades figura en el epígrafe "Resultado de entidades valoradas por el método de la participación" de la cuenta de resultados consolidada adjunta.

Los contratos explotados conjuntamente tales como uniones temporales de empresas, principalmente en las actividades de construcción y servicios, así como en otras entidades similares, se han integrado en las cuentas consolidadas adjuntas en función del porcentaje de participación en los activos, pasivos, ingresos y gastos derivados de las operaciones realizadas por los mismos, eliminando los saldos recíprocos en activos y pasivos, así como los ingresos y los gastos no realizados frente a terceros.



En el Anexo II se relacionan las sociedades controladas conjuntamente con terceros ajenos al Grupo y en el Anexo V se relacionan los negocios explotados conjuntamente con terceros ajenos al Grupo por medio de contratos tales como uniones temporales de empresas y otras entidades de características similares a éstas.

Sociedades asociadas

Las sociedades relacionadas en el Anexo III, en las que Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. no ejerce control pero tiene una influencia significativa, se incluyen en el balance de situación consolidado adjunto en el epígrafe "Inversiones contabilizadas por el método de la participación", integrándose por dicho método. La aportación al resultado neto de impuestos del ejercicio de estas sociedades figura en el epígrafe "Resultado de entidades valoradas por el método de la participación" de la cuenta de resultados consolidada adjunta.

Operaciones entre empresas del Grupo

En las transacciones entre sociedades consolidadas, se eliminan los resultados por operaciones internas, difiriéndose hasta que se realizan frente a terceros ajenos al Grupo.

Los trabajos efectuados por el Grupo para su propio inmovilizado se reconocen por su coste de producción eliminándose los resultados intragrupo.

Se han eliminado de las cuentas anuales consolidadas, los créditos y débitos recíprocos, así como, los ingresos y gastos internos en el conjunto de las sociedades dependientes que se consolidan.

Variaciones en el perímetro de consolidación

En el Anexo IV se presentan los cambios habidos durante el ejercicio 2009 en el conjunto de las sociedades consolidadas por integración global y por el método de la participación. Los resultados de estas sociedades se incluyen en la cuenta de resultados consolidada desde la fecha efectiva de adquisición o hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

En las correspondientes notas de esta Memoria, bajo el título "Variación del perímetro", se muestra la incidencia de las incorporaciones y salidas de sociedades en el perímetro de consolidación. Adicionalmente en la Nota 4 de esta Memoria, "Variaciones al perímetro de consolidación" se exponen las entradas y salidas más significativas al mismo.

03 _ NORMAS DE VALORACIÓN

A continuación se detallan las normas de valoración aplicadas a las cuentas anuales consolidadas del Grupo FCC:

a) Acuerdos de Concesión de Servicios

Los contratos de concesión suponen acuerdos entre una entidad pública concedente y sociedades del Grupo FCC para proporcionar servicios públicos tales como distribución de agua, filtración y depuración de aguas residuales, gestión de vertederos, autopistas y túneles, etc. mediante la explotación de la infraestructura. Por otro lado, los ingresos derivados de la prestación del servicio pueden percibirse directamente de los usuarios o en ocasiones a través de la propia entidad concedente, quien regula los precios por la prestación del servicio.

El derecho concesional supone generalmente el monopolio de la explotación del servicio concedido por un periodo determinado de tiempo, después del cuál, la infraestructura afecta a la concesión necesaria para el desarrollo del servicio revierte a la entidad concedente, generalmente sin contraprestación. Es característica necesaria que el contrato concesional contemple la gestión u operación de la citada infraestructura. Asimismo es característica común, la existencia de obligaciones de adquisición o construcción, de todos aquellos elementos que sean necesarios para la prestación del servicio concesional a lo largo de la vida del contrato.

Dichos contratos de concesión se registran por lo dispuesto en la CINIIF 12 "Acuerdo de Concesión de Servicios". En general, hay que destacar dos fases claramente diferenciadas, una primera en la que el concesionario presta servicios de construcción o mejora que se reconocen según el grado de avance de acuerdo con la NIC 11 "Contratos de Construcción", con contrapartida en un activo intangible o financiero y una segunda fase en la que se presta una serie de servicios de mantenimiento o de explotación de la citada infraestructura que se reconocen según la NIC 18 "Ingresos ordinarios".

Se reconoce un activo intangible cuando el riesgo de demanda es asumido por el concesionario y un activo financiero cuando el riesgo de demanda es asumido por el concedente, al tener el concesionario un derecho contractual incondicional a percibir los cobros por los servicios de construcción o mejora. También se reconocen entre dichos activos los importes pagados en concepto de canon por la adjudicación de las concesiones.

Pueden existir a su vez situaciones mixtas en las que el riesgo de demanda es compartido entre el concesionario y el concedente, figura que es poco relevante en el Grupo FCC.

Las concesiones calificadas como activo intangible reconocen al inicio de la concesión como mayor valor del activo las provisiones por desmantelamiento, retiro o rehabilitación, así como las actuaciones de mejora o ampliación de capacidad cuyos ingresos están previstos en el contrato inicial y se imputan a resultados tanto la amortización de dichos activos como la actualización financiera de las citadas provisiones. Por otra parte, las provisiones para atender

las actuaciones de reposición y reparación de las infraestructuras se dotan sistemáticamente en resultados conforme se incurre en la obligación.

Los intereses derivados de la financiación de la infraestructura se reconocen en resultados, activándose, únicamente en el modelo del activo intangible, aquellos que se devengan durante la construcción y hasta la puesta en explotación de la infraestructura.

La amortización de los activos intangibles se realiza según el patrón de consumo, entendiéndose como tal la evolución y mejor estimación de las unidades de producción en cada una de las distintas actividades. El negocio concesional cuantitativamente más importante en el Grupo se localiza en la actividad de abastecimiento y saneamiento de aguas, que amortiza los activos en función de los metros cúbicos de consumo.

Las concesiones calificadas como activo financiero se reconocen por el valor razonable de los servicios de construcción o mejoras prestados. De acuerdo con el método del coste amortizado se imputan a resultados los ingresos correspondientes según el tipo de interés efectivo resultante de las previsiones de los flujos de cobros y pagos de la concesión. Como se ha expuesto anteriormente, por la prestación de servicios de mantenimiento o de explotación, los ingresos y gastos se imputan a resultados de acuerdo con la NIC 18 "Ingresos ordinarios".

b) Combinaciones de negocios y fondo de comercio

En 2009 el Grupo ha optado por la aplicación anticipada desde el 1 de enero de 2009 de la revisión de la NIIF 3 y de la modificación de la NIC 27 relativas a "Combinaciones de negocios" y "Estados financieros consolidados y separados", respectivamente, ambas adoptadas por la Unión Europea durante el ejercicio 2009 y aplicable a más tardar a partir de la fecha de inicio del primer ejercicio financiero posterior al 30 de junio de 2009. Dichas normas no exigen su aplicación con carácter retroactivo por lo que la comparación de los ejercicios 2009 y 2008 debe efectuarse considerando esta circunstancia.

La fecha de incorporación al perímetro de consolidación es aquella en la que se produce el control efectivo que normalmente coincide con la fecha de adquisición.

Los activos y pasivos de las sociedades y subgrupos adquiridos se registran en el balance consolidado por su valor razonable afluendo los correspondientes impuestos diferidos. No obstante, de acuerdo con la normativa, la valoración citada, así como las asignaciones a las diferentes partidas de activos y pasivos realizadas inicialmente pueden ser revisadas dentro de los doce meses siguientes a la fecha de adquisición, siempre y cuando haya nuevos datos a considerar.

El fondo de comercio se reconoce por la diferencia positiva entre el coste de adquisición y el porcentaje de la dominante sobre el neto patrimonial de la sociedad dependiente, ajustado por la puesta a valor razonable de los activos y pasivos netos de impuestos, salvo que se reconozca igualmente la parte proporcional de los intereses minoritarios en dicho valor razonable.

En el caso que la toma de control de una combinación de negocios se realice por etapas en más de una transacción (compras sucesivas), el fondo de comercio de cada una de ellas se trata de forma separada, reconociéndose en el resultado del ejercicio la puesta a valor razonable, a la fecha de la toma de control, correspondiente a las participaciones anteriores a dicha toma de control.

Una vez se ostenta el control de una participada, la diferencia entre el importe de cualquier compra adicional y el valor en libros de la participación, diferencia conocida como fondo de comercio, se lleva contra el patrimonio neto.

El fondo de comercio no se amortiza, sin embargo, se somete como mínimo en el cierre de cada ejercicio a un test de deterioro con objeto de registrarlo al menor de su valor razonable, estimado en base a los flujos de caja esperados, o del coste de adquisición, disminuido en su caso por los deterioros experimentados en ejercicios precedentes. Los criterios contables aplicados en la determinación del deterioro se exponen en el apartado e) de la presente nota.

c) Inmovilizado Intangible

Salvo lo indicado en los dos apartados anteriores de esta misma nota relativos a los acuerdos de concesión de servicios y fondo de comercio, el resto del inmovilizado intangible que figura en los estados financieros adjuntos, se encuentra valorado a su coste de adquisición minorado por la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor. Entre estos inmovilizados intangibles se incluyen aquellas inversiones relacionadas con contratos y licencias de explotación, y derechos de superficie, principalmente, de las áreas de Servicios medioambientales, Versia, Cementos y Energía.

Ninguno de dichos inmovilizados intangibles registrados han sido generados internamente y todos tienen una vida útil finita. La amortización se realiza durante su vida útil, es decir, el periodo durante el cual se estima que generarán ingresos, utilizándose el método lineal.

d) Inmovilizado Material e Inversiones Inmobiliarias

El inmovilizado material y las inversiones inmobiliarias se hallan registrados a su precio de coste (actualizado, en su caso, con diversas disposiciones legales anteriores a la fecha de transición a las NIIF), menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor reconocida. Asimismo se incluye dentro del coste de dichos inmovilizados la estimación del valor actual de desmantelamiento o retiro de los elementos afectos, y en aquellos casos que han sido aportados por las sociedades adquiridas, tal como se expone en el apartado b) de la presente nota, se registran inicialmente al valor razonable de la fecha de adquisición.

Los trabajos efectuados por el Grupo para su inmovilizado se valoran por el coste de producción.



Los gastos de conservación y mantenimiento que no supongan una ampliación de la vida útil o capacidad productiva de los correspondientes activos, se cargan a los resultados del ejercicio en que se incurren.

En aquellos casos en que la construcción y puesta en explotación del inmovilizado requieren un periodo de construcción dilatado, se activan los intereses derivados de su financiación devengados durante dicho periodo.

Las sociedades amortizan su inmovilizado siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste del mismo entre los siguientes años de vida útil estimada:

Inversiones inmobiliarias	75
Bienes naturales y construcciones	25-50
Instalaciones técnicas, maquinaria y elementos de transporte	5-15
Mobiliario y utillaje	7-12
Equipos para procesos de información	4
Otro inmovilizado	5-10

No obstante, pueden existir determinados contratos que se caracterizan por tener un periodo de vigencia inferior a la vida útil de los elementos del inmovilizado afectos al mismo, en cuyo caso se amortizan en función de dicho periodo de vigencia.

Periódicamente se efectúa una revisión del valor residual, vida útil y método de amortización de los activos del Grupo para garantizar que el patrón de amortización aplicado es coherente con los ingresos derivados de la explotación del inmovilizado material e inversiones inmobiliarias.

Las sociedades evalúan periódicamente, como mínimo al cierre de cada ejercicio, si existen indicios de deterioro de algún activo o conjunto de activos del inmovilizado con objeto de proceder en su caso, tal como se indica en el apartado e) de la presente nota, al deterioro o reversión del mismo para ajustar su valor neto contable a su valor de uso, sin superar en ningún caso las reversiones a los deterioros previos realizados.

e) Deterioro de valor del inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias

Los activos intangibles que tienen vida útil definida y los activos del inmovilizado material e inversiones inmobiliarias se someten a un test de deterioro en el caso de que existan indicios de pérdida de valor, con la finalidad de ajustar su valor neto contable a su valor de uso cuando éste sea inferior.

El fondo de comercio y los activos intangibles con vida útil indefinida se someten necesariamente, al menos anualmente, a un test de deterioro con objeto de reconocer las posibles pérdidas de valor.

Los deterioros de valor reconocidos en ejercicios anteriores, de activos distintos al fondo de comercio, pueden ser objeto de reversión en el caso de que las estimaciones utilizadas en los test de deterioro muestren una recuperación de su valor. El valor neto contable de los activos que recuperan su valor no excede en ningún caso al que se hubiese obtenido de no haberse producido los deterioros en ejercicios anteriores.

Los deterioros o reversiones de deterioro de los activos se imputan a resultados en el epígrafe "Deterioro y resultados por enajenaciones de inmovilizado".

Para determinar el valor recuperable de los activos sometidos a test de deterioro, se ha estimado el valor actual de los flujos netos de caja originados por las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) a los que se asocian los mismos, exceptuando aquellos flujos relacionados con pagos o cobros de operaciones de financiación y los pagos por el impuesto sobre los beneficios, así como aquéllos que se deriven de mejoras o reformas futuras previstas para los activos de las citadas unidades generadoras de efectivo. Para actualizar los flujos de efectivo se ha utilizado una tasa de descuento antes de impuestos que incluye las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos de cada unidad generadora de efectivo.

Los flujos de caja estimados se han obtenido de las proyecciones realizadas por la Dirección de cada una de las UGE que en general utilizan periodos de cinco años, excepto cuando las características del negocio aconsejan periodos superiores y que incluyen tasas de crecimiento apoyadas en los diferentes planes de negocio aprobados, cuya revisión se realiza periódicamente, considerándose tasas de crecimiento cero para aquellos periodos que se sitúen más allá de los ejercicios proyectados en los citados planes. Adicionalmente, hay que indicar que se realizan análisis de sensibilidad en relación con los crecimientos de ingresos, márgenes de explotación y tasas de descuento, con el fin de prever el impacto de futuros cambios en estas variables.

Los flujos de las UGE situadas en el extranjero se han calculado en la moneda funcional de dichas unidades generadoras de efectivo y se han actualizado mediante tasas de descuento que toman en consideración las primas de riesgo correspondientes a dichas monedas. El valor actual de los flujos netos así obtenidos se han convertido al tipo de cambio de cierre correspondiente a dicha moneda.

f) Arrendamientos

Los arrendamientos se califican como financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se califican como operativos.

f.1) Arrendamiento financiero

En las operaciones de arrendamiento financiero el Grupo actúa exclusivamente como arrendatario. En el balance consolidado adjunto se reconoce el coste de los activos arrendados del bien objeto del contrato y, simultáneamente, un pasivo por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra, cuando no existan dudas razonables sobre su ejercicio. No se incluyen en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de resultados del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas de carácter contingente se reconocen como gasto del ejercicio en que se incurren.

Al final del arrendamiento financiero las sociedades del Grupo ejercen la opción de compra, no existiendo en los contratos ningún tipo de restricción al ejercicio de dicha opción. Tampoco existen pactos de renovación en la duración de los contratos ni actualizaciones o escalonamiento de precios.

Los activos registrados por este tipo de operaciones se amortizan con los criterios indicados en los apartados a), c) y d) de la presente nota.

f.2) Arrendamiento operativo

Como arrendatario el Grupo imputa a la cuenta de resultados en el ejercicio en que se devengan los gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo.

Cuando el Grupo actúa como arrendador los ingresos y gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se imputan a la cuenta de resultados en el ejercicio en que se devengan.

Cualquier cobro o pago que pudiera realizarse al contratar un arrendamiento operativo se tratará como un cobro o un pago anticipado que se imputará a resultados a lo largo del período del arrendamiento, a medida que se cedan o reciban los beneficios del activo arrendado.

g) Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación

La participación se valora inicialmente al coste de adquisición y, posteriormente, se actualiza en la cuantía de la participación los resultados generados por dichas sociedades que no son

distribuidos mediante dividendos. Asimismo, se ajusta el valor de la participación para reflejar la proporción de aquellos cambios en el patrimonio neto de estas sociedades que no se han reconocido en sus resultados. Entre estos cabe destacar las diferencias de conversión y los ajustes originados por los cambios en el valor razonable de derivados financieros de cobertura de flujos de caja adquiridos por las propias empresas.

Se realizan las correcciones valorativas necesarias siempre y cuando haya indicios de deterioro.

h) Activos financieros

Los **activos financieros** se registran inicialmente a valor razonable que en general coincide con su coste de adquisición, ajustado por los costes de la operación directamente atribuibles a la misma, excepto en el caso de los activos financieros negociables que se imputan a resultados del ejercicio.

Todas las adquisiciones y ventas de inversiones se registran a la fecha de contratación de la operación.

Los activos financieros mantenidos por las sociedades del Grupo se clasifican de acuerdo con los siguientes criterios:

- Los **activos financieros negociables** son aquellos adquiridos con el objetivo de realizarlos a corto plazo en función de las variaciones que experimenten los precios. En el balance consolidado adjunto figuran como "Otros activos financieros corrientes" y se estima que su fecha de maduración es inferior a 12 meses.

Aquellos activos financieros negociables que en el momento de su contratación tienen un vencimiento igual o inferior a los tres meses, y se considera que su realización no comportará costes significativos, se incluyen en el balance consolidado adjunto en el epígrafe de "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes". Dichos activos se consideran como inversiones fácilmente convertibles a una cantidad conocida de efectivo y no están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor, por este motivo corresponden básicamente a inversiones realizadas a muy corto plazo y de alta liquidez con una gran rotación.

- Los **activos financieros mantenidos hasta su vencimiento** son aquellos cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y cuyo vencimiento está fijado en el tiempo. Se clasifican como corrientes y no corrientes de acuerdo con su vencimiento, considerando como no corrientes aquellos cuyo vencimiento es superior a 12 meses.
- Los **créditos** se clasifican como corrientes o no corrientes de acuerdo con el vencimiento, considerando como no corrientes aquellos cuyo vencimiento es superior a 12 meses. Dentro de esta categoría se incluyen los derechos de cobro originados



por aplicación de la CINIIF 12 “Acuerdos de Concesión de Servicios” expuestos en el apartado a) de esta misma nota.

- Los **activos financieros disponibles para la venta** son aquellos valores que no se han adquirido con propósito de negociación, ni son calificados como inversión mantenida hasta su vencimiento. Se clasifican como no corrientes en el balance consolidado adjunto puesto que se han adquirido con ánimo de permanencia.

Los activos financieros negociables y los disponibles para la venta se han registrado por su valor razonable a la fecha de cierre de las cuentas anuales. Se entiende por valor razonable el valor por el que un instrumento financiero podría intercambiarse entre partes informadas y experimentadas en una transacción libre (independiente entre terceros).

En el caso de los activos financieros negociables los beneficios o las pérdidas resultantes de la variación del valor razonable se imputan a los resultados netos del ejercicio, mientras que las inversiones disponibles para la venta se imputan al patrimonio neto, hasta que, o bien el activo sea enajenado, momento en el cual los beneficios acumulados previamente en el patrimonio neto se incluirán en los resultados del ejercicio, o bien se determine que ha sufrido un deterioro de valor, en cuyo caso, una vez anulados los beneficios acumulados previamente en el patrimonio neto, se imputa la pérdida a la cuenta de resultados consolidada.

Los derechos de cobro con origen en un acuerdo de concesión de servicios se valoran según los criterios indicados en el apartado a) de la presente nota.

Las inversiones a vencimiento, créditos, préstamos y cuentas por cobrar originados por el Grupo se valoran a su coste amortizado, es decir, coste inicial menos cobros del principal más rendimientos devengados en función de su tipo de interés efectivo pendientes de cobro, o a su valor de mercado cuando éste sea menor. El tipo de interés efectivo consiste en la tasa que iguala el coste inicial a la totalidad de los flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de la vida remanente de la inversión. En su caso, se realizan las correcciones valorativas necesarias cuando dichos activos financieros presentan indicios de deterioro.

Las cuentas por cobrar de deudores comerciales propias del tráfico habitual del Grupo se registran por su valor nominal corregido en los importes irrecuperables estimados.

Las sociedades del Grupo proceden a la cesión de créditos de clientes a entidades financieras, sin posibilidad de recurso contra las mismas en caso de impago. Estas operaciones devengan intereses en las condiciones habituales del mercado y la gestión de cobro la siguen realizando las sociedades del Grupo.

Asimismo, existen obras adjudicadas bajo la modalidad de “Abono total del precio” de las que se ha procedido a la venta de derechos de cobro futuros derivados de los citados contratos.

Mediante estas ventas y cesiones de derechos de cobro se han transmitido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a las cuentas a cobrar, así como el control sobre éstas, toda vez que no existen pactos de recompra suscritos entre las sociedades del Grupo y las enti-

dades de crédito que han adquirido los activos y que estas pueden disponer libremente de dichos activos adquiridos sin que las sociedades del Grupo puedan limitar en modo alguno el citado derecho. Consecuentemente, de acuerdo con los criterios establecidos por las NIIF, se dan de baja en el balance consolidado los saldos a cobrar de deudores cedidos o vendidos en las condiciones indicadas.

i) Existencias

Las existencias se valoran al precio medio de adquisición o al coste medio de producción, aplicándose las correcciones valorativas necesarias para adecuar dichos valores al valor neto realizable si éste fuera inferior.

Los bienes recibidos por cobro de crédito, localizados principalmente en el subgrupo FCC Construcción a cambio de obra ejecutada o a ejecutar, se valoran por el importe que figuraba registrado el crédito correspondiente al bien recibido, o al coste de producción o valor neto realizable, el menor.

j) Moneda extranjera

j.1) Diferencias de conversión

La conversión a euros de las cuentas anuales de las sociedades extranjeras expresadas en otra moneda distinta al euro se ha realizado, en general, según el tipo de cambio de cierre a excepción de:

- Capital y reservas que se han convertido a los tipos de cambio históricos.
- Las partidas de la cuenta de resultados de las sociedades extranjeras que se han convertido aplicando los tipos de cambio medios del período.

Las diferencias de conversión de las sociedades extranjeras del perímetro de consolidación, generadas por aplicación del método del tipo de cambio de cierre, se incluyen netas de impuestos en el Patrimonio Neto del balance consolidado adjunto, tal como se muestra en el estado de cambios en el patrimonio neto adjunto.

j.2) Diferencias de cambio

Los saldos de las cuentas a cobrar y a pagar en moneda extranjera se valoran en euros mediante la aplicación de los tipos de cambio en vigor a la fecha del balance de situación consolidado, imputándose las diferencias que se generan a resultados.

Las diferencias que se producen como consecuencia de las fluctuaciones en los tipos de cambio entre el momento del cobro o pago y la fecha en que se realizaron las operaciones o se actualizó su valor, se imputan a los resultados del ejercicio.

Por otra parte, aquellas diferencias de cambio que se produzcan en relación a la financiación de inversiones en sociedades extranjeras, nominadas tanto la inversión como la financiación en la misma divisa, se reconocen directamente en el patrimonio neto como diferencias de conversión que compensan el efecto de la diferencia de conversión a euros de la sociedad extranjera.

k) Instrumentos de patrimonio

Los instrumentos de patrimonio o de capital se registran por el importe recibido, neto de costes directos de emisión.

Las acciones propias adquiridas por la Sociedad Dominante y por la sociedad controlada al 100% Asesoría Financiera y de Gestión, S.A. se registran por el valor de la contraprestación entregada, directamente como menor valor del patrimonio neto. Los resultados derivados de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio propios, se reconocen directamente en el patrimonio neto, sin que en ningún caso se registre resultado alguno en la cuenta de resultados.

El Grupo tiene vigente un plan de retribución a los Consejeros ejecutivos y personal directivo vinculado al valor de las acciones de la Sociedad Dominante que se expone en la Nota 18 "Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio" de esta Memoria.

l) Subvenciones

Las subvenciones se contabilizan en función de su naturaleza.

l.1) Subvenciones de capital

Las subvenciones de capital son aquellas que implican la adquisición o construcción de activos. Se valoran por el importe recibido o el valor razonable del bien concedido y se registran como ingreso diferido en el pasivo del balance consolidado adjunto, imputándose a resultados conforme se amortiza el activo o activos con los que se relacionan.

l.2) Subvenciones de explotación

Las subvenciones de explotación son aquellas distintas a las anteriores que no se relacionan directamente con un activo o conjunto de activos. Se consideran ingresos de explotación por el importe recibido en el momento de su concesión, excepto si se conceden para financiar gastos específicos, en cuyo caso su imputación a resultados se realizará a medida que se devenguen dichos gastos.

m) Provisiones

Las sociedades del Grupo reconocen provisiones en el pasivo del balance consolidado adjunto por aquellas obligaciones presentes, surgidas a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de las cuales y para cancelarlas las empresas consideran probable que se producirá una salida de recursos económicos.

Su dotación se efectúa al nacimiento de la obligación correspondiente y el importe reconocido es la mejor estimación a la fecha de los estados financieros adjuntos del valor actual del desembolso futuro necesario para cancelar la obligación, impactando en los resultados financieros la variación del ejercicio correspondiente a la actualización financiera.

Las provisiones por desmantelamiento, retiro o rehabilitación, y las de naturaleza medioambiental se reconocen incrementando el valor del activo afecto por el valor actual de aquellos gastos en los que se incurrirán en el momento en que finalice la explotación del activo. El efecto en resultados se produce al amortizar dicho activo de acuerdo con lo indicado en apartados anteriores de la presente nota y por la actualización financiera comentada en el párrafo anterior.

Su clasificación como corrientes o no corrientes en el balance consolidado adjunto se realiza en función del periodo de tiempo estimado para el vencimiento de la obligación que cubren, siendo no corrientes las que tienen un vencimiento estimado superior al ciclo medio de la actividad que ha originado la provisión.

n) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado.

Los gastos financieros se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo y se añaden al importe del instrumento en la medida en que no se liquidan en el periodo en que se producen.

Las deudas con entidades de crédito y los otros pasivos financieros corrientes y no corrientes se clasifican en función de los vencimientos a la fecha del balance, considerando corrientes aquellas deudas cuyo vencimiento tiene lugar en los 12 meses siguientes al cierre de cuentas y no corrientes las que superan dicho periodo.

o) Derivados financieros y coberturas contables

Un derivado financiero es un instrumento financiero u otro contrato cuyo valor se modifica en respuesta a los cambios en determinadas variables, tales como el tipo de interés, el precio de un instrumento financiero, el tipo de cambio, una calificación o índice de carácter crediticio o en función de otra variable que puede ser no financiera.



Los derivados financieros, además de producir beneficios o pérdidas, pueden, bajo determinadas condiciones, compensar la totalidad o parte de los riesgos de tipo de cambio, de tipo de interés o del valor asociado a saldos y transacciones. Las coberturas se contabilizan tal y como se describe a continuación:

- Coberturas de valor razonable: en este caso, los cambios en el valor del instrumento de cobertura se reconocen en resultados compensando los cambios en el valor razonable de la partida cubierta.
- Coberturas de flujos de efectivo: en este tipo de coberturas, los cambios en el valor del instrumento de cobertura se registran transitoriamente en el Patrimonio neto, imputándose en la cuenta de resultados cuando se materializa el elemento objeto de la cobertura.
- Coberturas de inversión neta de negocios en el extranjero: este tipo de operaciones de cobertura están destinadas a cubrir el riesgo de tipo de cambio y se tratan como coberturas de flujos de efectivo.

De acuerdo con la NIC 39 “Instrumentos financieros: Reconocimiento y valoración”, para que se considere de cobertura, un derivado financiero debe cumplir los siguientes requisitos:

- Identificación y documentación formal en el origen de la relación de cobertura, así como del objeto de la misma y la estrategia asumida por la entidad con respecto a la cobertura.
- Documentación con identificación del elemento cubierto, instrumento de cobertura y naturaleza del riesgo que se está cubriendo.
- Demostración prospectiva (analítica) de la eficacia de la cobertura.
- Mediciones ex post que sean objetivas y verificables.

Las variaciones del valor razonable de los derivados financieros que no cumplen los criterios para la contabilización de coberturas se reconocen en la cuenta de resultados a medida que se producen.

La valoración de los derivados financieros se realiza por expertos en la materia, independientes al Grupo y a las entidades que le financian, a través de métodos y técnicas generalmente admitidos:

- Las permutas de tipo de interés se han valorado descontando todos los flujos previstos en el contrato de acuerdo con sus características, tales como, el importe del nominal y el calendario de cobros y pagos. Para tal valoración se utiliza la curva de tipos cupón cero determinada a partir de los depósitos y permutas que cotizan en cada momento a través de un proceso de “bootstrapping”, mediante esta curva de tipos cupón cero se obtienen los factores de descuento utilizados en las valoraciones realizadas bajo un supuesto de Ausencia de Oportunidad de Arbitraje

(AOA). En los casos en que los derivados contemplan límites superiores e inferiores (“cap” y “floor”) o combinaciones de los mismos, en ocasiones ligados a cumplimientos especiales, los tipos de interés utilizados han sido los mismos que en las permutas, si bien para dar entrada al componente de aleatoriedad en el ejercicio de las opciones, se ha utilizado la metodología generalmente aceptada de Black & Scholes.

- En el caso de un derivado de cobertura de flujos de caja ligado a la inflación, la metodología es muy similar a la de las permutas de tipo de interés. La inflación prevista se estima a partir de las inflaciones cotizadas, de manera implícita en las permutas indexadas a la inflación europea ex-tabaco cotizadas en mercado y se asimila a la española mediante un ajuste de convergencia.

La calificación como instrumento de cobertura exige someter al derivado a un test de eficacia. Para dicha evaluación se adaptan los test a la tipología de cobertura y a la naturaleza de los instrumentos utilizados:

- En las coberturas de flujos de efectivo, en primer lugar se analiza, la existencia de una coincidencia plena de los términos críticos del instrumento de cobertura y del activo o pasivo cubierto, importes, plazos, amortizaciones, índices de referencia, fechas de revisión, etc.

En el caso de las permutas de tipo de interés (IRS), en los que el Grupo FCC recibe un tipo variable equivalente al de la financiación cubierta y paga un tipo fijo, dado que el objetivo es reducir la variabilidad de los costes de la financiación, la estimación de la eficacia se realiza estimando la varianza de dichos costes anualizados tanto en la financiación original como en la cartera que combina dicha financiación con el instrumento de cobertura. Se considerará plenamente eficaz la cobertura siempre que se consiga una reducción de al menos el 80% de la varianza original de flujos. Esto es, que se consiga reducir la variabilidad de los flujos en un 80% o más con el instrumento utilizado. En caso contrario, el derivado será clasificado como de no cobertura, reconociéndose sus variaciones de valor en pérdidas y ganancias.

Para las coberturas de flujos de efectivo en las que el instrumento derivado de cobertura no es un IRS, sino que es una opción “cap” o techo a los tipos de interés, sólo se estima la reducción de varianza de costes en el caso de que se “active” la cobertura, es decir, que los tipos de referencia se sitúen en el rango de variabilidad cubierto. La metodología aplicada, una vez activada la cobertura, es la misma que para la estimación de la eficacia de los IRS.

- Para el caso de las coberturas de valor razonable –mediante IRS–, el test de eficacia se basa en la comparación de las variaciones del valor razonable de la posición cubierta y del instrumento de cobertura. La evaluación de la eficacia de estas coberturas se realiza aislando los efectos en la valoración que tienen tanto el riesgo

de crédito del pasivo como la variación de valor de la rama variable del IRS, que no afecta al objetivo final de la cobertura pero puede generar aparente ineficacia por los intereses devengados en cada fecha.

Aunque ciertos instrumentos de cobertura son reconocidos como de no cobertura, esto es sólo a efectos contables puesto que a efectos financieros y de gestión todas las coberturas realizadas por el Grupo FCC, en su inicio, tienen una operación financiera de sustento y una finalidad exclusivamente de cobertura de la operación.

Esto se produce cuando la cobertura no supera el test de efectividad, el cual exige que los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de la partida cubierta, directamente atribuibles al riesgo cubierto, se compensen con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura en un porcentaje incluido en el rango 80%-120%. Cuando esto no ocurre los cambios de valor se imputan a la cuenta de resultados.

Adicionalmente, se realiza un test de sensibilidad de los derivados y del endeudamiento financiero neto a fin de poder analizar el efecto de una posible variación que los tipos de interés pudieran producir en las cuentas del Grupo, suponiendo un aumento y una disminución de los tipos al cierre del ejercicio en 100 puntos básicos (Nota 28).

En la Nota 21 de la presente Memoria se detallan los derivados financieros que el Grupo tiene contratados, entre otros aspectos relacionados con los mismos.

p) Impuesto sobre beneficios

El gasto por el impuesto sobre beneficios se determina a partir del beneficio consolidado antes de impuestos, aumentado o disminuido por las diferencias permanentes entre la base imponible del citado impuesto y el resultado contable. A dicho resultado contable ajustado se le aplica el tipo impositivo que corresponde según la legislación que le resulta aplicable a cada sociedad y se minoran en las bonificaciones y deducciones devengadas durante el ejercicio, añadiendo a su vez aquellas diferencias, positivas o negativas, entre la estimación del impuesto realizada para el cierre de cuentas del ejercicio anterior y la posterior liquidación del impuesto en el momento del pago.

El Grupo activa los impuestos anticipados correspondientes a las diferencias temporales y bases imponibles negativas pendientes de compensar, salvo en los casos en que existen dudas razonables sobre su recuperación futura.

Las diferencias temporales entre el resultado contable y la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, así como las diferencias entre el valor contable reconocido en el balance consolidado de activos y pasivos y su correspondiente valor a efectos fiscales, dan lugar a impuestos diferidos que se reconocen como activos o pasivos no corrientes, calculados a los tipos impositivos que se espera aplicar en los ejercicios en los que previsiblemente revertirán sin realizar en ningún caso la actualización financiera.

q) Compromisos por pensiones

Las sociedades del Grupo tienen determinados casos concretos relativos a planes de pensiones y obligaciones similares que se desarrollan en la Nota 23 de la presente Memoria.

r) Ingresos y gastos de explotación

En las actividades de construcción, el Grupo reconoce los resultados de acuerdo con el criterio de grado de avance, determinado a través de la medición de las obras ejecutadas en el periodo y de los costes de las mismas que se registran contablemente en función de su devengo, reconociéndose los ingresos correspondientes al valor a precio de venta de las obras ejecutadas que se encuentran amparadas por un contrato principal firmado con la propiedad, en modificaciones al mismo aprobadas por ésta o para los cuales se tiene una certeza razonable sobre su recuperabilidad, ya que en este sector de actividad los ingresos y los costes de las obras pueden sufrir importantes modificaciones durante el periodo de ejecución, que son de difícil anticipación y cuantificación objetiva. Las pérdidas presupuestadas se reconocen como resultados del ejercicio.

Para el resto de actividades, los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, esto es, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Los costes de ejecución y explotación incluyen los intereses correspondientes al periodo de pago habitual en los sectores de Construcción y Servicios de acuerdo con las condiciones del mercado.

Igualmente se reconoce como resultado de explotación los derivados de las cuentas a cobrar por los derechos de cobro por acuerdos de concesión de servicios.

s) Transacciones entre partes vinculadas

El Grupo realiza todas sus operaciones entre partes vinculadas a valores de mercado.

En la Nota 29 de la presente Memoria se detallan las principales operaciones con accionistas significativos de la Sociedad Dominante, con administradores y altos directivos y entre sociedades o entidades del Grupo.



t) Estimaciones realizadas

En los estados financieros consolidados del Grupo correspondientes a los ejercicios 2009 y 2008 se han utilizado ocasionalmente estimaciones para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La distribución del coste de las combinaciones de negocios (Nota 4)
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos (Notas 6, 7 y 8)
- La vida útil de los activos intangibles, materiales e inversiones inmobiliarias (Notas 6, 7 y 8)
- La valoración de los fondos de comercio (Nota 6)
- El importe de determinadas provisiones (Nota 19)
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y compromisos por retribuciones postempleo (Notas 19 y 23)
- El valor de mercado de los derivados (Nota 21)

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de formulación de estas cuentas anuales consolidadas sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

04 _ VARIACIONES AL PERÍMETRO DE CONSOLIDACIÓN

Las variaciones más significativas en el perímetro de consolidación en los ejercicios 2009 y 2008 se desarrollan en los siguientes apartados:

a) Adquisiciones más significativas

A continuación se detallan las adquisiciones habidas en los ejercicios 2009 y 2008 indicando para cada una, nombre, fecha de toma de control, porcentaje de participación, coste de la inversión, estados financieros incorporados de la combinación de negocios, asignación a valor razonable y fondo de comercio.

Ejercicio 2009

Estados financieros incorporados de la combinación de negocios	Grupo Olivento
Fecha de adquisición	Enero
Participación nominal	100%
ACTIVO	
Activo no corriente	904.907
Inmovilizado intangible	537.512
Inmovilizado material	363.910
Otros activos	3.485
Activo corriente	29.999
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	19.841
Otros activos corrientes	449
Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	9.709
TOTAL ACTIVO	934.906
PASIVO	
Patrimonio neto	223.212
Patrimonio neto atribuido a la sociedad dominante	221.519
Intereses minoritarios	1.693
Pasivo no corriente	117.342
Provisiones	2.947
Pasivos por impuestos diferidos	114.395
Pasivo corriente	594.352
Pasivos financieros corrientes	580.840
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	13.512
TOTAL PASIVO	934.906

Asignaciones a valor razonable	Grupo Olivento
ACTIVO	
Inmovilizado intangible	447.520
TOTAL ASIGNACIONES AL ACTIVO	447.520
PASIVO	
Pasivos por impuestos diferidos	114.395
TOTAL ASIGNACIONES AL PASIVO	114.395
TOTAL ASIGNACIONES NETAS	333.125

Fondo de comercio	Grupo Olivento
Importe de la adquisición	221.519
Patrimonio neto atribuido a la sociedad dominante	(36.129)
Fondo de comercio de la sociedad adquirida	146.042
Diferencia de adquisición	331.432
Total asignaciones netas	(333.125)
Asignación atribuible a los intereses minoritarios	1.693
Asignación a fondo de comercio de Consolidación	-

Ejercicio 2008

Estados financieros incorporados de la combinación de negocios	Hydrocarbon Recovery Service	International Petroleum Corp.of Delaware	SKY Sierresita Cortijo I	SKY Sierresita Cortijo II
Fecha de adquisición	Marzo	Marzo	Septiembre	Septiembre
Participación nominal	100%	100%	100%	100%
ACTIVO				
Activo no corriente	103.953	9.715	69.375	69.375
Inmovilizado intangible	76.708	6.789	14.500	14.508
Inmovilizado material	27.245	2.926	54.875	54.867
Activo corriente	13.366	2.704	8.795	8.793
Existencias	3.212	553	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	9.304	1.428	8.780	8.781
Otros activos financieros corrientes	845	723	-	-
Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	5	-	15	12
TOTAL ACTIVO	117.319	12.419	78.170	78.168
PASIVO				
Patrimonio neto	110.527	11.979	78.004	78.002
Pasivo no corriente	1.826	-	-	-
Pasivos financieros no corrientes	1.826	-	-	-
Pasivo corriente	4.966	440	166	166
Pasivos financieros corrientes	707	-	-	-
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	4.259	440	166	166
TOTAL PASIVO	117.319	12.419	78.170	78.168

Asignaciones a valor razonable	Hydrocarbon Recovery Service	International Petroleum Corp.of Delaware	SKY Sierresita Cortijo I	SKY Sierresita Cortijo II
ACTIVO				
Inmovilizado intangible	5.441	-	13.897	13.910
Inmovilizado material	6.280	-	-	-
TOTAL ASIGNACIONES AL ACTIVO	11.721	-	13.897	13.910
TOTAL ASIGNACIONES NETAS	11.721	-	13.897	13.910

Fondo de comercio	Hydrocarbon Recovery Service	International Petroleum Corp. of Delaware	SKY Sierresita Cortijo I	SKY Sierresita Cortijo II	Grupo Corporación Uniland
Importe de la adquisición	110.527	11.979	78.004	78.002	135.635
Patrimonio neto atribuido a la sociedad dominante	(64.389)	(8.509)	(64.107)	(64.092)	(60.564)
Fondo de comercio de la sociedad adquirida	13.408	1.743	-	-	-
Diferencia de adquisición	59.546	5.213	13.897	13.910	75.071
Total asignaciones netas	(11.721)	-	(13.897)	(13.910)	-
Asignación a fondo de comercio de consolidación	47.825	5.213	-	-	75.071

Del cuadro anterior, referido al ejercicio 2008 cabe destacar la materialización de opciones de venta representativas del 6,29% del capital de Corporación Uniland, S.A., de acuerdo con el contrato de compra venta de ésta firmado por el Grupo Cementos Portland Valderrivas en el ejercicio 2006, que incluía una opción de venta adicional para el vendedor del 22,50% con una vigencia de 5 años, quedando pendiente opciones representativas del 8,18% las cuales se han realizado en su totalidad en el ejercicio 2009. En relación al fondo de comercio de dichas compras adicionales hay que indicar que hasta el ejercicio 2008 el Grupo FCC lo reconocía como tal, mientras que las adquisiciones realizadas en el ejercicio 2009, de acuerdo con la normativa, se minora el Patrimonio neto (Nota 3.b).

b) Otras variaciones al perímetro de consolidación

Con fecha 10 de septiembre de 2009, se ha disuelto la sociedad RB Business Holding, S.L. mediante la absorción de la misma por parte de Realia Business S.A, lo que ha supuesto la resolución y efecto de todas las cláusulas incluidas en el contrato de socios de fecha 8 de mayo de 2007 y la novación del mismo que se realizó el 31 de diciembre de 2008 mediante el cual el Grupo FCC y Caja Madrid han pasado a gestionar conjuntamente el grupo Realia Business.

En el ejercicio 2009 la sociedad Asesoría Financiera y de Gestión S.A. (Afigesa, sociedad participada al 100% por Fomento de Construcciones y Contratas S.A.) ha pasado a ser titular del 2,3% del capital social de Realia Business S.A. con un coste de 12.681 miles de euros una vez materializada la cancelación del contrato de préstamo de valores firmado con fecha 29 de diciembre de 2008 con una entidad financiera.

Como consecuencia del proceso descrito, la participación directa del Grupo FCC en Realia Business, S.A. al cierre del ejercicio 2009 es del 30,23%.

Los balances consolidados de estas cuentas anuales de los ejercicios 2009 y 2008 recogen conforme a lo anterior la integración del Grupo Realia Business por el método de la participación. No obstante, la cuenta de resultados del ejercicio 2008, puesto que el Grupo FCC controlaba dicho grupo hasta el 30 de diciembre, incorpora los ingresos y gastos del mismo mediante el método de la integración global, siendo los importes más significativos los siguientes:

Importe neto de la cifra de negocio	402.298
Gastos de explotación y otros ingresos	(351.548)
Resultado de explotación	50.750
Resultado antes de impuestos	(40.528)
Resultado después de impuestos	(28.593)

Entre las salidas del perímetro de consolidación del Grupo FCC del ejercicio 2009 hay que destacar la enajenación de la sociedad "FCC Global Insurance General Services, S.A.", la cual ha generado un beneficio antes de impuestos de 44.299 miles de euros (Nota 25.f).

Por otra parte y en el marco de los acuerdos con Caja Madrid por el que se agrupaban las participaciones en concesiones de ambas firmas en la sociedad Global Vía Infraestructuras, S.A. controlada conjuntamente al 50%, se ha procedido a la aportación durante el ejercicio 2009 de trece sociedades concesionarias mantenidas por el Grupo FCC con un valor consolidado de 74.531 miles de euros lo que ha supuesto un beneficio antes de impuestos de 17.283 miles de euros. En el ejercicio 2008 se aportaron catorce sociedades con un valor en el consolidado de 65.593 miles de euros y que supuso un beneficio antes de impuestos de 14.699 miles de euros (Nota 25).

05 _ DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

El Grupo FCC ha pagado dividendos a lo largo del ejercicio 2009 por un importe de 228.198 miles de euros (368.960 miles de euros en el ejercicio 2008), tal como se muestra en el estado de flujos de efectivo adjunto, de acuerdo con el siguiente desglose:

	2009	2008
Accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.	191.784	265.054
Accionistas minoritarios del Grupo Cementos Portland Valderrivas	33.973	69.980
Accionistas minoritarios del Grupo Realía Business	-	31.995
Otros accionistas minoritarios del resto de sociedades	2.441	1.931
	228.198	368.960

La Junta General de Accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., celebrada el día 10 de junio de 2009, aprobó el reparto de los resultados del ejercicio 2008 mediante la distribución de un dividendo bruto total de 1,57 euros por acción. Dicha retribución a los accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. se materializó mediante un dividendo a cuenta que se pagó en enero de 2009 equivalente al 78,5% bruto sobre el nominal de las acciones, a razón de 0,785 euros por acción (1,065 euros por acción en 2008) y un dividendo complementario pagado en julio de 2009 equivalente al 78,5% bruto sobre el nominal de las acciones, a razón de 0,785 euros por acción (1,065 euros por acción en el ejercicio 2008).

El 17 de diciembre de 2009 se acordó repartir a los accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. un dividendo a cuenta de los beneficios del ejercicio equivalente al 71,5 % bruto sobre el nominal de las acciones, a razón de 0,715 euros por título. El pago de dicho dividendo a las acciones en circulación con derecho a retribución se realizó a partir del día 12 de enero de 2010 por un importe total de 88.746 miles de euros (Nota 20.d).

Adicionalmente, para completar el dividendo por el beneficio del ejercicio 2009 atribuido a la Sociedad Dominante, de 307.199 miles de euros, la sociedad matriz del Grupo FCC, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., someterá a la aprobación de la Junta General de Accionistas la propuesta de distribución de un dividendo complementario de 0,715 euros por acción que, junto a la cuenta citada, supone un dividendo total de 1,43 euros por acción.

06 _ INMOVILIZADO INTANGIBLE

La composición neta del inmovilizado intangible a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 es la siguiente:

	Coste	Amortización acumulada	Deterioros	Valor Neto
2009				
Concesiones (Nota 10)	1.349.733	(386.841)	(1.137)	961.755
Fondo de comercio	2.654.108	-	(38.808)	2.615.300
Otros activos intangibles	1.229.355	(343.861)	(237)	885.257
	5.233.196	(730.702)	(40.182)	4.462.312
2008				
Concesiones (Nota 10)	1.249.674	(343.462)	(1.137)	905.075
Fondo de comercio	2.594.389	-	(38.004)	2.556.385
Otros activos intangibles	660.709	(235.503)	(237)	424.969
	4.504.772	(578.965)	(39.378)	3.886.429

a) Concesiones

En este epígrafe se recogen los activos intangibles correspondientes a los acuerdos de concesión de servicios (Nota 10).

Los movimientos de este epígrafe del balance consolidado durante los ejercicios 2009 y 2008 han sido los siguientes:

	Concesiones	Amortización Acumulada	Deterioros
SALDO A 31.12.07	1.075.614	(300.199)	(1.137)
Entradas o dotaciones	169.130	(44.191)	
Salidas, bajas o reducciones	(4.703)	791	
Variación del perímetro, diferencias de conversión, y otros movimientos	9.575	(57)	
Trasposos	58	194	
SALDO A 31.12.08	1.249.674	(343.462)	(1.137)
Entradas o dotaciones	126.940	(44.865)	
Salidas, bajas o reducciones	(24.773)	1.383	
Variación del perímetro, diferencias de conversión, y otros movimientos	(326)	1.887	
Trasposos	(1.782)	(1.784)	
SALDO A 31.12.09	1.349.733	(386.841)	(1.137)

Las “entradas” más significativas del ejercicio 2009 corresponden a las inversiones realizadas en las siguientes concesiones: 25.138 miles de euros en el Tranvía de Murcia, 25.075 miles de euros en el Túnel de Coatzacoalcos y 21.709 miles de euros en la Autovía Conquense.

El importe de los intereses capitalizados durante el ejercicio 2009 asciende a 1.068 miles de euros (3.930 miles de euros en el ejercicio 2008) y el total de intereses capitalizados asciende a 6.425 miles de euros (5.988 miles de euros en el ejercicio 2008).

b) Fondo de comercio

Los movimientos del fondo de comercio en el balance consolidado adjunto durante los ejercicios 2009 y 2008 han sido los siguientes:

SALDO A 31.12.07		2.551.272
Adiciones:		
Grupo Corporación Uniland	75.071	
Hydrocarbon Recovery Services, Inc	47.825	
Grupo A.S.A.	8.450	
Grupo FCC Construcción de Centroamérica	6.748	
International Petroleum Corp.of Delaware	5.213	
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	3.663	
Gestión de Aguas del Norte, S.A.	1.252	
Resto	3.340	
		151.562
Variaciones del perímetro, diferencias de conversión y otros:		
Grupo Waste Recycling	(192.118)	
Aqualia Gestión Integral del Agua, S.A.	80.410	
Grupo Realia	(11.602)	
Gonzalo Mateo S.L.	(5.000)	
Resto	701	
		(127.609)
Pérdidas por deterioro del activo:		
Flightcare Italia, SpA	(14.963)	
Grupo Cementos Lemona	(3.006)	
Resto	(871)	
		(18.840)
SALDO A 31.12.08		2.556.385
Adiciones:		
Grupo Alpine Bau (*)	7.468	
Resto	1.351	
		8.819
Variaciones del perímetro, diferencias de conversión y otros:		
Grupo Waste Recycling	48.978	
Resto	1.989	
		50.967
Pérdidas por deterioro del activo:		
Resto	(871)	
		(871)
SALDO A 31.12.09		2.615.300

(*) Adquisiciones de sociedades correspondientes al perímetro del grupo Alpine Bau.

En la partida de “Variaciones del perímetro, diferencias de conversión y otros” destaca el efecto de la apreciación de la libra esterlina frente al euro que supone un incremento de 46.744 miles de euros (decremento de 192.118 miles de euros en 2008) del fondo de comercio asociado al grupo inglés WRG, cuyo saldo a origen ascendió a 875.173 miles de euros.

El desglose del fondo de comercio a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 del balance consolidado adjunto es el siguiente:

	2009	2008
Grupo Corporación Uniland	825.857	825.857
Grupo Waste Recycling	693.884	644.906
Grupo Alpine Bau	269.571	262.103
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	226.269	226.269
Grupo .A.S.A.	138.089	138.036
Aqualia Gestión Integral del Agua, S.A.	80.410	80.410
Grupo Cementos Leonesa	70.729	70.729
Grupo FCC Logística	58.956	58.956
Hydrocarbon Recovery Services	46.208	47.825
Grupo Ekonor	43.140	43.140
Giant Cement Holding, Inc.	24.792	25.639
Flightcare Italia, SpA	21.220	21.220
Grupo Marepa	16.432	16.432
Jaime Franquesa, S.A.	11.322	12.193
Tratamientos y Recuperaciones Industriales, S.A.	9.860	9.860
Grupo FCC Construcción de Centroamérica	8.460	6.748
Gestiones Especializadas e Instalaciones, S.A.	7.410	7.410
Elcen Obras Servicios y Proyectos, S.A.	7.287	4.287
Deneo Energía e Infraestructuras, S.A.	5.531	5.531
Flightcare Belgium Naamloze Vennootschap	5.503	5.503
International Petroleum Corp.of Delaware	5.037	5.213
Canteras de Aláiz, S.A.	4.332	4.332
Grupo Gonzalo Mateo	3.859	3.859
Grupo Papeles Hernández e Hijos	3.815	3.815
Cementos Alfa, S.A.	3.712	3.712
Áridos y Premezclados, S.A. Unipersonal	3.704	3.704
Flightcare, S.L.	3.116	3.116
Resto	16.795	15.580
	2.615.300	2.556.385

En relación a los fondos de comercio de Corporación Uniland y Waste Recycling del cuadro anterior, hay que indicar que en el caso de Corporación Uniland, con el objeto de adaptar el test de deterioro (Nota 3.e) a la realidad del negocio cementero se ha utilizado un horizonte temporal de 10 años que expresa más fielmente el ciclo del negocio y, dado que la adquisición

se financió prácticamente en su totalidad con recursos ajenos, para calcular el valor actual de los flujos de caja estimados se ha tomado una tasa de descuento, antes de impuestos, equivalente al coste marginal de la deuda ajustada por los riesgos propios del negocio y del país.

Así mismo, en el caso de Waste Recycling Group, las hipótesis de crecimiento futuro contemplan la maduración de decisiones de negocio adoptadas por la compañía que se están implantando con la finalidad de adaptar el mix de ingresos de la sociedad a los cambios que se están produciendo en el mercado, tales como reciclaje, energía eólica, biomasa y tierras contaminadas. Dadas las características estructurales de este tipo de negocio y la larga vida útil de sus activos se ha considerado un horizonte temporal de 10 años y se han descontado los flujos de caja estimados utilizando el coste medio ponderado del capital (WACC).

c) Otros activos intangibles

Los movimientos de este epígrafe del balance consolidado durante los ejercicios 2009 y 2008 han sido los siguientes:

	Otros activos intangibles	Amortización Acumulada	Deterioros
SALDO A 31.12.07	573.929	(159.064)	(293)
Entradas o dotaciones	19.648	(77.957)	-
Salidas, bajas o reducciones	(4.830)	1.735	-
Variación del perímetro, diferencias de conversión, y otros movimientos	69.528	2.099	56
Trasposos	2.434	(2.316)	-
SALDO A 31.12.08	660.709	(235.503)	(237)
Entradas o dotaciones	15.924	(90.364)	-
Salidas, bajas o reducciones	(2.484)	873	-
Variación del perímetro, diferencias de conversión, y otros movimientos	561.500	(21.279)	-
Trasposos	(6.294)	2.412	-
SALDO A 31.12.09	1.229.355	(343.861)	(237)

En la partida “Variación del perímetro, diferencias de conversión y otros movimientos” destaca, en el ejercicio 2009, la incorporación de los activos intangibles del grupo Olivento, principalmente, derechos de superficie de los terrenos sobre los que se asientan los molinos generadores de energía eólica, por importe de 537.512 miles de euros (Nota 4).



07 _ INMOVILIZADO MATERIAL

La composición neta del inmovilizado material a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 es la siguiente:

	Coste	Amortización acumulada	Deterioro	Valor neto
2009				
Terrenos y construcciones	2.273.986	(603.073)	(30.543)	1.640.370
Terrenos y bienes naturales	875.388	(82.057)	(29.490)	763.841
Construcciones de uso propio	1.398.598	(521.016)	(1.053)	876.529
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	8.759.636	(4.431.420)	(11.108)	4.317.108
Instalaciones técnicas	4.860.102	(2.295.308)	(9.960)	2.554.834
Maquinaria y elementos de transporte	2.661.993	(1.543.214)	(658)	1.118.121
Inmovilizado en curso	344.567	-	-	344.567
Resto inmovilizado material	892.974	(592.898)	(490)	299.586
	11.033.622	(5.034.493)	(41.651)	5.957.478
2008				
Terrenos y construcciones	2.165.626	(545.947)	(31.438)	1.588.241
Terrenos y bienes naturales	868.229	(72.745)	(30.438)	765.046
Construcciones de uso propio	1.297.397	(473.202)	(1.000)	823.195
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	7.844.294	(3.908.611)	(32.231)	3.903.452
Instalaciones técnicas	4.151.840	(1.963.782)	(15.164)	2.172.894
Maquinaria y elementos de transporte	2.488.357	(1.405.211)	(16.794)	1.066.352
Inmovilizado en curso	355.898	-	-	355.898
Resto inmovilizado material	848.199	(539.618)	(273)	308.308
	10.009.920	(4.454.558)	(63.669)	5.491.693

	Terrenos y bienes naturales	Construcciones de uso propio	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas	Maquinaria y elementos de transporte	Inmovilizado en curso	Resto inmovilizado material	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Amortización acumulada	Deterioros
SALDO A 31.12.07	859.366	1.254.579	2.113.945	4.342.562	2.300.761	301.600	784.858	7.729.781	(4.123.607)	(60.546)
Entradas o dotaciones	4.750	25.707	30.457	47.496	237.616	317.913	82.584	685.609	(567.169)	(14.503)
Salidas, bajas o reducciones	(891)	(9.050)	(9.941)	(23.416)	(102.642)	(10.642)	(44.849)	(181.549)	113.954	644
Variación del perímetro, diferencias de conversión y otros movimientos	3.415	(22.149)	(18.734)	(448.067)	25.891	15.971	12.777	(393.428)	188.711	10.736
Trasposos	1.589	48.310	49.899	233.265	26.731	(268.944)	12.829	3.881	(66.447)	-
SALDO A 31.12.08	868.229	1.297.397	2.165.626	4.151.840	2.488.357	355.898	848.199	7.844.294	(4.454.558)	(63.669)
Entradas o dotaciones	9.812	25.138	34.950	56.412	214.856	217.004	72.027	560.299	(596.515)	19.997
Salidas, bajas o reducciones	(1.143)	(13.674)	(14.817)	(24.419)	(112.032)	(27.345)	(32.881)	(196.677)	138.345	1.456
Variación del perímetro, diferencias de conversión y otros movimientos	(3.320)	10.236	6.916	608.285	8.496	728	2.315	619.824	(130.011)	1.383
Trasposos	1.810	79.501	81.311	67.984	62.316	(201.718)	3.314	(68.104)	8.246	(818)
SALDO A 31.12.09	875.388	1.398.598	2.273.986	4.860.102	2.661.993	344.567	892.974	8.759.636	(5.034.493)	(41.651)

Los movimientos de las diversas partidas del inmovilizado habidas en los ejercicios 2009 y 2008, han sido los siguientes:

Como "Entradas" significativas del ejercicio 2009 cabe destacar las inversiones realizadas para el desarrollo de los contratos de la actividad de Servicios, principalmente en Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. por importe de 155.659 miles de euros y las realizadas en la actividad de Construcción, principalmente, en el grupo Alpine Bau por importe de 97.369 miles de euros.

Como "Salidas, bajas o reducciones" figuran las enajenaciones de activos y las bajas de inventario correspondientes a activos que, en general, están amortizados prácticamente en su totalidad por haberse agotado su vida útil.

En la partida "Variación del perímetro, diferencias de conversión y otros movimientos" destaca, en el ejercicio 2009, la incorporación de los activos materiales del grupo Olivento por importe de 363.910 miles de euros (Nota 4). Asimismo, destaca el efecto de la apreciación de la libra esterlina frente al euro que supone un incremento de 100.318 miles de euros del inmovilizado material aportado por el grupo inglés WRG frente al decremento de 417.427 miles de euros que supuso en el ejercicio 2008 la caída de la libra esterlina frente al euro en el inmovilizado material aportado por dicho grupo.

El importe de los intereses capitalizados durante el ejercicio 2009 asciende a 9.012 miles de euros (5.655 miles de euros en el ejercicio 2008) y el total de intereses capitalizados asciende a 46.111 miles de euros (39.432 miles de euros en el ejercicio 2008).

Las sociedades del Grupo contratan las pólizas de seguro que estiman necesarias para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material. Al cierre del ejercicio la Sociedad Dominante estima que no existe déficit de coberturas alguno relacionado con dichos riesgos.

El importe del inmovilizado material totalmente amortizado que, no obstante, es utilizado en la actividad productiva por encontrarse en buen estado de uso, asciende a 2.144 millones de euros a 31 de diciembre de 2009 (1.805 millones de euros a 31 de diciembre de 2008).

En relación a los activos materiales netos de amortizaciones del balance consolidado adjunto situados fuera del territorio español hay que indicar según lo expuesto en la Nota 26 que ascienden a 3.309.291 miles de euros (3.208.419 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

Activos con restricciones de titularidad

Del total de los activos materiales del balance consolidado a 31 de diciembre de 2009, 1.310.347 miles de euros (1.430.464 miles de euros a 31 de diciembre de 2008) se encuentran sujetos a restricciones de titularidad según el siguiente detalle:

	Coste	Amortización acumulada	Valor neto
2009			
Edificios, plantas y equipos	2.395.838	(1.246.454)	1.149.384
Otro inmovilizado material	289.413	(128.450)	160.963
	2.685.251	(1.374.904)	1.310.347
2008			
Edificios, plantas y equipos	2.414.599	(1.147.007)	1.267.592
Otro inmovilizado material	300.746	(137.874)	162.872
	2.715.345	(1.284.881)	1.430.464

Las restricciones de titularidad de dichos activos tienen su origen en los contratos de arrendamiento financiero que se explican en la Nota 9 de esta Memoria, así como por aquellos activos afectos a la explotación de determinados contratos.

Compromisos de adquisición

En el desarrollo de sus actividades, las sociedades del Grupo han formalizado compromisos de adquisición en inmovilizado material que a 31 de diciembre de 2009 ascienden a 42.777 miles de euros (91.041 miles de euros a 31 de diciembre de 2008) según el detalle siguiente:

	2009	2008
Construcciones de uso propio	28.526	200
Instalaciones técnicas	12.683	86.551
Maquinaria y elementos de transporte	1.183	2.725
Resto inmovilizado material	385	1.565
	42.777	91.041

08 _ INVERSIONES INMOBILIARIAS

El epígrafe de inversiones inmobiliarias del balance consolidado adjunto recoge los valores netos de los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para explotarlos en régimen de alquiler y en su caso, obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado. La principal inversión inmobiliaria corresponde al "Edificio Torre Picasso" del que el Grupo FCC posee el 100% y que está dedicado al arrendamiento de oficinas, locales comerciales y plazas de aparcamiento.

La composición del epígrafe de inversiones inmobiliarias a 31 de diciembre de 2009 y 2008 es el siguiente:

	Coste	Amortización acumulada	Valor neto
2009			
Inversiones inmobiliarias			
Torre Picasso	294.838	(56.641)	238.197
Resto	28.618	(2.722)	25.896
	323.456	(59.363)	264.093
2008			
Inversiones inmobiliarias			
Torre Picasso	293.474	(52.808)	240.666
Resto	25.811	(2.558)	23.253
	319.285	(55.366)	263.919

El detalle de los movimientos habidos en los ejercicios 2009 y 2008 ha sido el siguiente:

	Torre Picasso	Resto	Grupo Realia Business	Total
SALDO 31.12.07	242.275	22.683	2.070.544	2.335.502
Entradas	1.929	17	178.460	180.406
Salidas	-	(525)	(56.452)	(56.977)
Dotación amortización y deterioros	(3.538)	(210)	(78.570)	(82.318)
Variación del perímetro	-	8	(2.192.152)	(2.192.144)
Trasposos	-	1.280	78.170	79.450
SALDO 31.12.08	240.666	23.253	-	263.919
Entradas	1.403	2.941	-	4.344
Salidas	(39)	(413)	-	(452)
Dotación amortización y deterioros	(3.833)	(210)	-	(4.043)
Variación del perímetro	-	(4.319)	-	(4.319)
Trasposos	-	4.644	-	4.644
SALDO 31.12.09	238.197	25.896	-	264.093

La principal variación del ejercicio 2008 se incluye en la partida "Variación del perímetro" y corresponde al efecto del cambio del método de consolidación del Grupo Realía Business (Nota 4).

Las cifras incluidas en el resultado de ejercicio 2009 y 2008 correspondientes al edificio Torre Picasso son las siguientes:

	2009	2008
Ingresos por arrendamiento	26.127	26.173
Repercusión de costes a los inquilinos	7.185	6.948
Beneficio neto de impuestos	13.202	11.160

El detalle por vencimientos de los cobros mínimos futuros que Torre Picasso posee con diferentes arrendatarios de acuerdo con los contratos en vigor y sin considerar variaciones futuras de rentas a 31 de diciembre de 2009 y 2008 es el siguiente:

	2009	2008
Hasta un año	25.812	26.196
Entre uno y cinco años	69.832	59.434
Más de cinco años	18.112	1.402
	113.756	87.032

En relación al valor de mercado del edificio Torre Picasso hay que indicar que, en cualquier caso, es superior al valor en libros.

De acuerdo con las obligaciones asumidas por el contrato de financiación por 250.000 miles de euros suscrito el 18 de diciembre de 2009 por el Grupo FCC, en su condición de titular del edificio Torre Picasso (Nota 20), se ha constituido una hipoteca sobre dicho edificio y se han pignorado los derechos de cobro de los alquileres que se deriven de los contratos de arrendamiento actuales y futuros sobre el inmueble por un período de 15 años. Asimismo, el Grupo FCC ha asumido el compromiso de atender cuantas inversiones sean necesarias para el óptimo mantenimiento y conservación del inmueble de forma que se mantenga en el estado actual de uso y conservación.

Al cierre del ejercicio 2009, el Grupo no tenía compromisos firmes de adquisición o construcción de inversiones inmobiliarias y, salvo lo indicado en el párrafo anterior, no existía obligación contractual alguna en concepto de reparaciones, mantenimiento o mejoras.

09 _ ARRENDAMIENTOS

a) Arrendamiento financiero

Las características de los contratos de arrendamiento financiero en vigor al cierre de los ejercicios 2009 y 2008 y sus flujos de tesorería son los siguientes:

	Bienes muebles	Bienes inmuebles	Total
2009			
Importe neto en libros	243.902	19.985	263.887
Amortización acumulada	91.669	3.265	94.934
Coste de los bienes	335.571	23.250	358.821
Gastos financieros	27.846	8.935	36.781
Coste de los bienes capitalizados	363.417	32.185	395.602
Cuotas satisfechas en el ejercicio	(82.240)	(637)	(82.877)
Cuotas satisfechas en ejercicios anteriores	(119.991)	(8.990)	(128.981)
Cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra	161.186	22.558	183.744
Gastos financieros pendientes de devengo	(7.335)	(4.822)	(12.157)
Valor actual de las cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra	153.851	17.736	171.587
Duración de los contratos (años)	2 a 5	10	
Valor de las opciones de compra	10.888	10.721	21.609

	Bienes muebles	Bienes inmuebles	Total
2008			
Importe neto en libros	291.090	18.829	309.919
Amortización acumulada	99.060	3.634	102.694
Coste de los bienes	390.150	22.463	412.613
Gastos financieros	35.468	7.085	42.553
Coste de los bienes capitalizados	425.618	29.548	455.166
Cuotas satisfechas en el ejercicio	(147.847)	(5.745)	(153.592)
Cuotas satisfechas en ejercicios anteriores	(127.379)	(984)	(128.363)
Cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra	150.392	22.819	173.211
Gastos financieros pendientes de devengo	(11.330)	(4.661)	(15.991)
Valor actual de las cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra	139.062	18.158	157.220
Duración de los contratos (años)	2 a 5	10	
Valor de las opciones de compra	7.651	11.071	18.722

El detalle por vencimientos entre el importe total de los pagos por arrendamiento y su valor actual a la fecha del balance a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 es el siguiente:

	Hasta un año	Entre uno y cinco años	Más de cinco años	Total
2009				
Cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra	73.163	91.059	19.522	183.744
Gastos financieros pendientes de devengo	(2.039)	(8.359)	(1.759)	(12.157)
Valor actual de las cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra	71.124	82.700	17.763	171.587
2008				
Cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra	72.463	77.699	23.049	173.211
Gastos financieros pendientes de devengo	(3.967)	(9.442)	(2.582)	(15.991)
Valor actual de las cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra	68.496	68.257	20.467	157.220

Los contratos de arrendamiento financiero suscritos por las sociedades del Grupo no incluyen cuotas cuyo importe debe determinarse en función de hechos o índices económicos futuros, por lo que durante el ejercicio no se ha producido ningún gasto en concepto de pagos por cuotas contingentes.

b) Arrendamiento operativo

En su posición de arrendatario, las cuotas de arrendamiento operativo reconocidas por el Grupo como gasto a 31 de diciembre de 2009 ascienden a 375.446 miles de euros (395.008 miles de euros a 31 de diciembre de 2008). Dichas cuotas corresponden principalmente a arrendamientos de maquinaria en la actividad de construcción y a arrendamientos de construcciones para uso propio en todas las actividades que el Grupo desarrolla.

Existen compromisos de pagos futuros no cancelables en concepto de arrendamiento operativo de edificios y construcciones, suscritos principalmente por las sociedades dedicadas a la actividad de logística, por un importe de 484.089 miles de euros (395.344 miles de euros en el ejercicio 2008). El detalle por vencimientos de los pagos mínimos futuros no cancelables a 31 de diciembre de 2009 y 2008 es el siguiente:

	2009	2008
Hasta un año	102.073	76.423
Entre uno y cinco años	295.415	240.928
Más de cinco años	86.601	77.993
	484.089	395.344

En su posición de arrendador, hay que destacar que prácticamente en su totalidad las cuotas de arrendamiento operativo reconocidas como cifra de negocios tienen su origen en la explotación del edificio Torre Picasso (Nota 8).

10 _ ACUERDOS DE CONCESIÓN DE SERVICIOS

Esta nota presenta una visión de conjunto de las inversiones que el Grupo mantiene en negocios concesionales que se encuentran reconocidos en diversos epígrafes del activo del balance consolidado adjunto.

En el cuadro siguiente se expone el total de dichos activos que las sociedades del Grupo tienen en acuerdos de concesión de servicios y que están comprendidas en los epígrafes de activos intangibles, activos financieros no corrientes y corrientes e inversiones en empresas que se contabilizan por el método de la participación, del balance consolidado adjunto a 31 de diciembre de 2009 y 2008.

	Inmovilizado intangible	Activos financieros	Empresas negocios conjuntos concesionarias	Empresas asociadas concesionarias	Total inversión
2009					
Servicios de agua	1.027.304	16.608	68.918	12.562	1.125.392
Autopistas y Túneles	25.375	-	481.583	20.015	526.973
Otros	297.054	89.365	322	15.117	401.858
TOTAL	1.349.733	105.973	550.823	47.694	2.054.223
Amortización	(386.841)	-	-	-	(386.841)
Deterioros	(1.137)	-	-	-	(1.137)
	961.755	105.973	550.823	47.694	1.666.245
2008					
Servicios de agua	1.021.325	13.229	75.107	13.450	1.123.111
Autopistas y Túneles	8.307	-	354.745	33.738	396.790
Otros	220.042	58.079	2.292	38.864	319.277
TOTAL	1.249.674	71.308	432.144	86.052	1.839.178
Amortización	(343.462)	-	-	-	(343.462)
Deterioros	(1.137)	-	-	-	(1.137)
	905.075	71.308	432.144	86.052	1.494.579

Asimismo las sociedades concesionarias participadas por el Grupo están obligadas, de acuerdo con los contratos concesionales, a adquirir o construir durante la duración de la concesión, elementos de inmovilizado afectos por un importe de 120.424 miles de euros, mientras que en el ejercicio 2008 ascendieron a 254.437 miles de euros.

11 _ INVERSIONES CONTABILIZADAS APLICANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Figuran en este epígrafe el valor de las inversiones en sociedades contabilizadas por el método de la participación así como los créditos no corrientes otorgados a las mismas que, como se indica en la Nota 2.b), se aplica tanto a las sociedades de gestión conjunta como a las sociedades asociadas y cuyo desglose es el siguiente:

	2009	2008
Sociedades controladas conjuntamente	855.618	776.263
Sociedades asociadas	290.136	340.342
	1.145.754	1.116.605

En los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 no existen pérdidas por deterioro ya que el valor de mercado es igual o superior al valor de las inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación.

El desglose de este epígrafe por sociedades se presenta como Anexos II y III en estas cuentas anuales, donde se relacionan las empresas contabilizadas por el método de la participación.

a) Sociedades controladas conjuntamente

Los movimientos de los ejercicios 2009 y 2008 por conceptos son los siguientes:

	Compras y desembolsos	Resultados del ejercicio	Dividendos distribuidos	Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros imputados a reservas	Ventas	Cambios método de consolidación y traspasos	Diferencias de conversión y otros movimientos	Valor de la participación	Créditos concedidos	Total
SALDO A 31.12.07								404.025	31.876	435.901
Grupo Realia Business	-	-	-	-	-	168.894	-	168.894	-	168.894
Grupo Global Vía	-	(20.167)	-	(6.778)	-	186.815	-	159.870	-	159.870
Participadas grupo Uniland	715	10.240	(1.745)	-	-	(1.818)	(1.142)	6.250	-	6.250
Grupo Proactiva	-	3.122	(1.726)	-	-	-	(1.188)	208	-	208
Zabalgardi, S.A.	1.565	2.770	-	-	-	-	-	4.335	-	4.335
Resto	60	13.356	(8.988)	(75)	-	-	(803)	3.550	(2.745)	805
Total ejercicio 2008	2.340	9.321	(12.459)	(6.853)	-	353.891	(3.133)	343.107	(2.745)	340.362
SALDO A 31.12.08								747.132	29.131	776.263
Grupo Realia Business	12.681	(16.444)	-	(4.019)	-	-	(7.326)	(15.108)	50.654	35.546
Grupo Global Vía	31.864	(11.259)	-	(3.743)	-	117.217	30.076	164.155	-	164.155
Participadas grupo Uniland	-	5.578	-	-	(134.585)	-	-	(129.007)	-	(129.007)
Grupo Proactiva	-	4.351	-	-	-	-	(4.573)	(222)	-	(222)
Mercia Waste Management Ltd.	-	2.597	-	-	-	-	479	3.076	-	3.076
Valenciana de Servicios ITV, S.A.	-	1.385	(1.150)	-	-	-	-	235	-	235
Resto	2.835	5.598	(4.395)	541	-	-	(1.600)	2.979	2.593	5.572
Total ejercicio 2009	47.380	(8.194)	(5.545)	(7.221)	(134.585)	117.217	17.056	26.108	53.247	79.355
SALDO A 31.12.09								773.240	82.378	855.618

Las variaciones más significativas de ambos ejercicios se producen en el grupo Global Vía Infraestructuras como consecuencia de las aportaciones de las sociedades concesionarias del Grupo FCC (Nota 4). Asimismo del ejercicio 2009 se destaca la enajenación de las sociedades Cementos Avellaneda, S.A. y Cementos Artigas, S.A. del grupo Uniland y del ejercicio 2008 el cambio en el método de consolidación del grupo Realía Business (Nota 4).

A continuación se presentan las principales magnitudes de los estados financieros de las sociedades controladas conjuntamente en proporción al porcentaje de participación en los mismos, a 31 de diciembre de 2009 y 2008.

	2009	2008
Activos no corrientes	2.449.364	2.626.899
Activos corrientes	825.460	1.100.196
Pasivos no corrientes	1.683.050	1.684.103
Pasivos corrientes	631.100	1.042.946
Resultados		
Importe neto de la cifra de negocios	656.359	711.175
Resultado de explotación	78.437	77.683
Resultado antes de impuestos	(12.888)	(5.129)
Resultado atribuido a la Sociedad Dominante	(13.462)	(3.649)

Las principales actividades que realizan las sociedades controladas conjuntamente son la explotación de concesiones, tales como autopistas, túneles y transporte de viajeros y el negocio inmobiliario que se compone de inversiones inmobiliarias y promociones de viviendas realizadas, respectivamente, por las sociedades Global Vía Infraestructura, S.A. y Realía Business, S.A.

En relación con los negocios gestionados conjuntamente con terceros ajenos al Grupo FCC hay que indicar que, se han prestado avales por un importe de 675.433 miles de euros (357.426 miles de euros en el ejercicio 2008), en su mayor parte ante organismos públicos y clientes privados para garantizar el buen fin de los contratos de las diferentes actividades del Grupo.

b) Sociedades asociadas

Los movimientos de los ejercicios 2009 y 2008 por conceptos son los siguientes:

	Compras y desembolsos	Resultados del ejercicio	Dividendos distribuidos	Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros imputados a reservas	Ventas	Cambios método de consolidación y traspasos	Diferencias de conversión y otros movimientos	Valor de la participación	Créditos concedidos	Total
SALDO A 31.12.07								412.906	43.279	456.185
Grupo Cedinsa	5.226	(141)	-	(561)	-	-	-	4.524	259	4.783
Nova Bocana Barcelona, S.A.	3.160	-	-	(1.026)	-	-	-	2.134	-	2.134
Desarrollo Urbanístico Sevilla Este, S.L.	-	-	-	-	-	(104.550)	-	(104.550)	-	(104.550)
Urbs Index et Causidicus, S.A.	-	1.683	-	(8.787)	-	-	-	(7.104)	-	(7.104)
M50 (Concession) Limited	-	-	-	(5.203)	-	-	(683)	(5.886)	-	(5.886)
Cedinsa Eix del Llobregat, S.A.	-	(1.498)	-	(3.992)	-	-	-	(5.490)	-	(5.490)
Concesiones de Madrid, S.A.	-	-	-	-	-	(15.358)	-	(15.358)	-	(15.358)
Autovía Necaxa-Tehuacan, S.A. de C.V.	-	439	-	(2.611)	-	-	(2.000)	(4.172)	-	(4.172)
Concesionaria Hospital Son Dureta, S.A.	4.436	-	-	(5.071)	-	-	-	(635)	-	(635)
Resto	11.363	5.358	(5.906)	(10.296)	(135)	(6.299)	5.419	(496)	20.931	20.435
Total ejercicio 2008	24.185	5.841	(5.906)	(37.547)	(135)	(126.207)	2.736	(137.033)	21.190	(115.843)
SALDO A 31.12.08	-	-	-	-	-	-	-	275.873	64.469	340.342
Shariket Miyeh Ras Djinet, SpA	2.233	-	-	-	-	-	556	2.789	-	2.789
Nova Bocana Barcelona, S.A.	4.058	(221)	-	(633)	-	-	-	3.204	-	3.204
Urbs Index et Causidicus, S.A.	-	1.042	-	(320)	-	-	-	722	-	722
Torres Porta Fira, S.A.	-	9.350	(9.710)	-	-	-	(12)	(372)	-	(372)
Gestión Integral de Residuos Sólidos, S.A.	-	26	(917)	-	-	-	-	(891)	(396)	(1.287)
Metro de Malaga, S.A.	-	-	-	-	-	(23.171)	-	(23.171)	-	(23.171)
Autovía Necaxa-Tehuacan, S.A. de C.V.	-	-	-	-	-	(11.403)	-	(11.403)	-	(11.403)
Transportes Ferroviarios de Madrid, S.A.	-	-	-	-	-	(15.923)	-	(15.923)	-	(15.923)
Resto	1.865	(8.096)	(5.806)	(1.870)	-	(14.632)	5.711	(22.828)	18.063	(4.765)
Total ejercicio 2009	8.156	2.101	(16.433)	(2.823)		(65.129)	6.255	(67.873)	17.667	(50.206)
SALDO A 31.12.09	-	-	-	-	-	-	-	208.000	82.136	290.136

Las variaciones más significativas del ejercicio 2009 corresponden al traspaso de las sociedades concesionarias a Global Vía Infraestructuras, S.A. que asciende a 74.531 miles de euros. Del ejercicio 2008 destaca la baja de la sociedad del grupo Realía Business, Desarrollo Urbano de Sevilla Este, S.L. como consecuencia de pasar a consolidarse el mismo por el método de la participación (nota 4).

A continuación se presentan en proporción al porcentaje de participación en el capital de cada sociedad asociada, los activos, pasivos, cifra de negocios y resultados para los ejercicios 2009 y 2008.

	2009	2008
Activos no corrientes	1.102.497	1.457.910
Activos corrientes	400.987	487.399
Pasivos no corrientes	650.330	1.179.275
Pasivos corrientes	657.444	521.989
Importe neto de la cifra de negocios	423.094	285.332
Resultado de explotación	23.502	29.709
Resultado antes de impuestos	3.574	6.351
Resultado atribuido a la Sociedad Dominante	2.101	5.841

12 _ CONTRATOS DE GESTIÓN CONJUNTA

Como se indica en la Nota 2.b) apartado "Negocios de gestión conjunta" las sociedades del Grupo desarrollan parte de su actividad mediante la participación en contratos que se explotan conjuntamente con otros socios ajenos al Grupo principalmente a través de uniones temporales de empresas y otras entidades de características similares, contratos que se han integrado proporcionalmente en los estados financieros adjuntos.

A continuación se presentan las principales magnitudes de los contratos explotados conjuntamente que están comprendidas en los diferentes epígrafes del balance y cuenta de resultados consolidados adjunto, en proporción a la participación de los mismos, a 31 de diciembre de 2009 y 2008.

	2009	2008
Activos no corrientes	141.342	142.796
Activos corrientes	1.427.091	1.433.582
Pasivos no corrientes	20.224	23.097
Pasivos corrientes	1.099.080	1.238.601
Resultados		
Importe neto de la cifra de negocios	1.592.824	1.708.526
Resultado Bruto de Explotación	138.002	99.891
Resultado Neto de Explotación	116.591	77.168

Al cierre del ejercicio 2009 los compromisos de adquisición de inmovilizado material, formalizados directamente por los contratos de gestión conjunta, ascienden a 3.516 miles de euros (1.007 miles de euros en el ejercicio 2008), una vez aplicado el porcentaje de participación que las sociedades del Grupo ostentan.

Los contratos gestionados mediante uniones temporales de empresas, cuentas en participación y otras entidades de características similares suponen para los socios partícipes compartir la responsabilidad solidaria sobre la actividad desarrollada.

En relación con los contratos gestionados conjuntamente con terceros ajenos al Grupo, hay que indicar que se han prestado avales por un importe de 847.913 miles de euros (863.960 miles de euros en el ejercicio 2008), en su mayor parte ante organismos públicos y clientes privados, para garantizar el buen fin de la ejecución de obras y contratos de saneamiento urbano.

13 — ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES Y OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

Las partidas más significativas del balance consolidado adjunto correspondientes a “Activos financieros no corrientes” y a “Otros activos financieros corrientes” presentan el siguiente desglose:

a) Activos financieros no corrientes

Los activos financieros no corrientes a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 se distribuyen según el siguiente detalle:

	2009	2008
Activos financieros disponibles para la venta	59.518	75.343
Créditos no corrientes	202.452	183.167
Activos mantenidos hasta el vencimiento	10.917	15.786
Derechos de cobro no corrientes, acuerdos de concesión de servicios (Notas 3.a) y 10)	94.089	63.347
Otros activos financieros	37.048	180.225
	404.024	517.868

a.1) Activos financieros disponibles para la venta

Desglose del saldo a 31 de diciembre de 2009 y de 2008:

	% Participación efectiva	Valor razonable
2009		
Participaciones iguales o superiores al 5%:		
Equipamientos Urbanos de México, S.A. de C.V.	50,00	12.234
World Trade Center Barcelona, S.A.	16,52	11.422
Vertederos de Residuos, S.A.	16,03	7.050
Consorcio Traza, S.A.	16,60	1.365
M. Capital, S.A.	16,76	1.214
Build2Edifica, S.A.	15,45	901
Sierra de Mías, S.A.	10,00	403
Uncona, S.A.	9,64	605
Shopnet Brokers, S.A.	15,54	-
Resto		2.461
Participaciones inferiores al 5%:		
Xfera Móviles, S.A.	3,44	-
Participaciones del grupo Alpine Bau		17.193
Resto		4.670
		59.518
2008		
Participaciones iguales o superiores al 5%:		
Equipamientos Urbanos de México, S.A. de C.V.	50,00	13.499
World Trade Center Barcelona, S.A.	16,52	11.422
Vertederos de Residuos, S.A.	16,03	7.050
SCL Terminal Aéreo de Santiago, S.A.	14,77	4.088
Transportes Ferroviarios de Madrid, S.A.	24,38	-
WTC Almeda Park, S.A.	12,50	1.078
Build2Edifica, S.A.	15,45	901
Artscapital Investment, S.A.	10,83	-
Shopnet Brokers, S.A.	15,54	-
Resto		3.070
Participaciones inferiores al 5%:		
Xfera Móviles, S.A.	3,44	13.799
Participaciones del grupo Alpine Bau	-	17.409
Resto	-	3.027
		75.343

A 31 de diciembre de 2009, la Sociedad Matriz Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. tiene prestados avales a favor de Xfera Móviles, S.A. por un importe de 3.995 miles de euros, asimismo, tiene una opción de venta (put) sobre la cartera de Xfera Móviles, S.A. que es simétrica a la opción de compra (call) que posee Sonera Holding B.V., derechos que son ejercitables únicamente a la fecha de vencimiento en el año 2011, siempre y cuando se cumplan determinadas condiciones, entre las que cabe destacar que Xfera Móviles, S.A. haya generado beneficios durante dos ejercicios seguidos hasta el vencimiento citado.

Asimismo en relación con la participación mantenida del 50% en el capital social de la sociedad Equipamientos Urbanos de México, S.A. de C.V. (Eumex) hay que indicar, que ésta se registra como activo financiero disponible para la venta dado que no hay influencia significativa.

El movimiento de los activos financieros disponibles para la venta en los ejercicios 2009 y 2008 ha sido el siguiente:

	Coste de inversión	Deterioros	Ventas y reducciones	Variación perímetro, diferencias de conversión y otros movimientos	Valor neto contable	Cambios en el valor razonable	Valor razonable
SALDO A 31-12-07	-	-	-	-	85.320	(8.862)	76.458
Xfera Móviles, S.A.	5.161	-	-	-	5.161	-	5.161
Vertederos de Residuos, S.A.	-	-	-	-	-	1.283	1.283
Inversiones financieras grupo Alpine Bau	1.686	-	-	79	1.765	-	1.765
Scutvias - Autoestradas Da Beira Interior, S.A.	-	-	(4.098)	-	(4.098)	-	(4.098)
WTC Almeda Park, S.A.	-	-	(750)	-	(750)	-	(750)
Transportes Ferroviarios de Madrid, S.A.	-	-	-	(3.786)	(3.786)	-	(3.786)
Resto	647	-	(92)	(1.510)	(955)	265	(690)
Total ejercicio 2008	7.494	-	(4.940)	(5.217)	(2.663)	1.548	(1.115)
SALDO A 31-12-08	-	-	-	-	82.657	(7.314)	75.343
Equipamientos Urbanos de México, S.A. de C.V.	-	-	-	-	-	(1.263)	(1.263)
Xfera Móviles, S.A. (Nota 25.f)	4.644	(18.443)	-	-	(13.799)	-	(13.799)
SCL Terminal Aéreo de Santiago, S.A.	-	-	(4.088)	-	(4.088)	-	(4.088)
Consortio Traza, S.A.	1.365	-	-	-	1.365	-	1.365
Resto	438	-	-	1.429	1.867	93	1.960
Total ejercicio 2009	6.447	(18.443)	(4.088)	1.429	(14.655)	(1.170)	(15.825)
SALDO A 31-12-09	-	-	-	-	68.002	(8.484)	59.518

a.2) Créditos no corrientes

Los vencimientos previstos para los créditos no corrientes que tienen concedidos las sociedades del Grupo a terceros son los siguientes:

	2011	2012	2013	2014	2015 y siguientes	Total
Créditos no comerciales	14.201	6.560	4.834	4.505	142.354	172.454
Depósitos y fianzas	2.870	421	271	550	25.886	29.998
	17.071	6.981	5.105	5.055	168.240	202.452

Como créditos no comerciales figuran, principalmente, los importes concedidos a entidades públicas por refinanciación de deuda en las actividades de servicios del agua y de saneamiento urbano que devengan intereses de acuerdo con las condiciones de mercado.

Los depósitos y fianzas corresponden básicamente a los realizados por obligaciones legales o contractuales en el desarrollo de las actividades de las sociedades del Grupo, tales como depósitos por acometidas eléctricas, por garantía en la ejecución de obras, por alquiler de inmuebles, etc.

Durante el ejercicio no se ha producido ningún hecho que haga prever incertidumbres en relación a la recuperación de dichos créditos.

a.3) Otros activos financieros

Este concepto incluye 29.080 miles de euros en relación con la valoración de los instrumentos financieros "call" e "Intercambio de Flujos de Efectivo (Ife)" que la Sociedad Dominante tiene contratados en el marco del Plan de Opciones sobre Acciones para los Consejeros Ejecutivos y personal directivo (Nota 18).

Asimismo, incorpora el derivado implícito (Trigger call) relacionado con la emisión de bonos convertibles que se expone en la Nota 17.e)

También hay que destacar en el ejercicio la variación respecto a 2008, por un lado la ejecución de la totalidad de las opciones de venta (Put) que había sobre el capital social de Corporación Uniland S.A., completándose la operación con la adquisición de la participación restante del 8'18% que ha supuesto una disminución de 100.977 miles de euros de este concepto, y por otro lado, la calificación como Patrimonio neto del activo financiero relacionado con la opción de venta del 17% de la participación de Alpine Holding GmbH que se expone en la Nota 20 de esta Memoria y cuyo valor de la opción en el ejercicio 2008 ascendía a 71.225 miles de euros. Dicha calificación ha sido realizada en el marco de la normativa internacional revisada NIIF 3 "Combinaciones de negocios".

b) Otros activos financieros corrientes

La composición del saldo a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 es la siguiente:

	2009	2008
Activos financieros negociables	1.939	1.032
Fondos de inversión en renta variable	1.939	115
Pagarés de empresa y otros	-	917
Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento	21.583	17.528
Pagarés	5.700	781
Deuda pública	7.557	11.070
Fondos de inversión en renta fija	8.326	5.677
Otros créditos	154.075	171.186
Créditos a terceros ajenos al grupo	69.392	45.891
Créditos a empresas asociadas	74.502	58.267
Imposiciones en entidades de crédito	10.181	67.028
Depósitos y fianzas constituidas	41.499	25.123
Derechos de cobro corrientes, acuerdos de concesión de servicios	11.884	7.961
	230.980	222.830

En este epígrafe del balance consolidado adjunto figuran inversiones financieras corrientes, realizadas a más de tres meses a efectos de atender determinadas situaciones puntuales de tesorería y clasificadas de acuerdo con los criterios iniciales que caracterizan a las mismas, entre activos financieros negociables, mantenidos hasta el vencimiento y otros créditos.

No existe ninguna limitación a su disponibilidad, salvo para los "depósitos y fianzas constituidos" por corresponder los mismos a cantidades entregadas como garantía de determinados contratos que serán rescatadas al vencimiento de estos.

La tasa media de rentabilidad obtenida por estos conceptos está en rentabilidades de mercado según el plazo de cada inversión.

14 _ EXISTENCIAS

La composición del saldo de existencias a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 se corresponde con el siguiente detalle:

	2009	2008
Bienes inmobiliarios	468.089	831.878
Materias primas y otros aprovisionamientos	470.588	606.524
Construcción	299.213	357.793
Cementos	107.743	175.533
Versia	33.592	41.113
Servicios medioambientales	29.130	31.289
Otras actividades	910	796
Productos terminados	48.658	55.765
Anticipos	115.947	81.089
	1.103.282	1.575.256

En la partida "Bienes inmobiliarios" figuran solares destinados a la venta, adquiridos, principalmente a cambio de obra ejecutada o a ejecutar, por el subgrupo FCC Construcción, entre los que a 31 de diciembre de 2009 destacan: terrenos en Tres Cantos (Madrid) por importe de 74.454 miles de euros, parcelas en Sant Joan Despí (Barcelona) por importe de 55.351 miles de euros, fincas en Badalona (Barcelona) por importe de 46.167 miles de euros y fincas en Ensanche de Vallecas (Madrid) por importe de 25.206 miles de euros.

Asimismo, figuran registrados en esta partida, por importe de 119.056 miles de euros (86.234 miles de euros en el ejercicio 2008) "Bienes inmobiliarios" en curso de producción, sobre los que existen compromisos de venta por un valor final de entrega a los clientes de 164.244 miles de euros (168.461 miles de euros en el ejercicio 2008). Los anticipos que han entregado algunos clientes a cuenta de los citados "Bienes inmobiliarios" están garantizados por contratos de seguros o avales bancarios, de acuerdo con los requisitos establecidos por la Ley 57/68 de 27 de julio modificada por la Ley 38/99 de 5 de noviembre

No existen compromisos significativos de compras de activos inmobiliarios al cierre del ejercicio.

Las "Materias primas y otros aprovisionamientos" incluyen instalaciones necesarias para la ejecución de obras pendientes de incorporar a las mismas, materiales y elementos almacenables de construcción, materiales destinados al montaje de mobiliario urbano, repuestos, combustibles y otros materiales necesarios en el desarrollo de las actividades.

Los deterioros de existencias a 31 de diciembre de 2009 ascienden a 12.293 miles de euros (9.709 miles de euros en el 2008).

Al 31 de diciembre de 2009 no existen diferencias significativas entre el valor razonable y el valor de los activos registrados.

15 _ DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR

a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios

Este epígrafe del balance consolidado adjunto recoge el valor actual de la cifra de negocios pendiente de cobro, valorada tal como se indica en la Nota 3.r), que aportan las diversas actividades del Grupo y que son la base del resultado de explotación.

La composición del saldo de deudores ajenos al Grupo a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 se corresponde con el siguiente detalle:

	2009	2008
Producción certificada pendiente de cobro y deudores por ventas	3.743.453	3.718.404
Producción ejecutada pendiente de certificar	802.968	941.885
Retenciones por garantía	108.550	128.708
Producción facturada a empresas asociadas y controladas conjuntamente	239.689	186.891
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	4.894.660	4.975.888
Anticipos recibidos por pedidos	(1.073.423)	(1.416.773)
TOTAL SALDO NETO DE CLIENTES POR VENTAS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS	3.821.237	3.559.115

El total expuesto corresponde al saldo neto de deudores, una vez consideradas las correcciones por riesgo de insolvencia que ascienden a 179.600 miles de euros (170.053 miles de euros a 31 de diciembre de 2008) y deducida la partida de anticipos recibidos por pedidos que figura en el epígrafe "Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar" del pasivo del balance consolidado adjunto. Dicha partida recoge también las cantidades certificadas por anticipado por diversos conceptos, hayan sido cobradas o no.

La partida "Producción certificada pendiente de cobro y deudores por ventas" recoge el importe de las certificaciones cursadas a clientes por obras ejecutadas y servicios realizados pendientes de cobro a la fecha del balance consolidado.

La diferencia entre el importe de la producción registrada a origen de cada una de las obras y contratos en curso, valoradas según los criterios expuestos en la Nota 3.r), y el importe certificado hasta la fecha de las cuentas anuales consolidadas se recoge como "Producción ejecutada pendiente de certificar".

El importe de la cesión de créditos de clientes a entidades financieras sin posibilidad de recurso contra las mismas en caso de impago asciende a 351.721 miles de euros al cierre del ejercicio (358.490 miles de euros a 31 de diciembre de 2008). Este importe se ha minorado de la "Producción certificada pendiente de cobro y deudores por ventas". Asimismo, la venta de derechos de cobro futuros derivados de las obras adjudicadas bajo la modalidad de "Abono total del precio" asciende a 204.464 miles de euros (250.885 miles de euros a 31 de diciembre de 2008). Este importe se ha minorado de la "Producción ejecutada pendiente de certificar".

b) Otros deudores

La composición del saldo de otros deudores a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 se corresponde con el siguiente detalle:

	2009	2008
Administraciones Públicas - Deudor por IVA (Nota 22)	159.300	187.900
Administraciones Públicas - Deudor por otros conceptos (Nota 22)	59.559	49.211
Otros deudores	197.789	228.409
Anticipos y créditos al personal	3.835	6.749
TOTAL SALDO OTROS DEUDORES	420.483	472.269

16 EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

El Grupo FCC mediante la gestión de la tesorería persigue como objetivo principal la optimización de ésta, controlando la liquidez, tratando de conseguir, con una eficiente gestión de los fondos, mantener el menor saldo disponible en nuestras cuentas bancarias y, ante situaciones de tesorería negativa, utilizar las líneas de financiación de la forma más eficiente para los intereses del Grupo.

La gestión de la tesorería de las sociedades dependientes, directa o indirectamente, al 100% de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., se realiza de forma centralizada. Las posiciones de liquidez de dichas empresas participadas fluyen hacia la cabecera del Grupo, quién finalmente traspasa dichas posiciones a Asesoría Financiera y de Gestión, S.A., participada al 100% por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., que es la sociedad del Grupo responsable de rentabilizar dichas puntas de tesorería mediante inversiones en las mejores condiciones y teniendo presente en todo momento los límites de liquidez y seguridad.

El detalle por conceptos de la composición de la tesorería y equivalentes es el siguiente:

	2009	2008
Tesorería	1.132.128	921.342
Valores representativos de deuda negociable	106.577	210.588
Valores representativos de deuda mantenida hasta el vencimiento	410.694	266.083
Créditos	1.697	171
Resto	3.366	10.477
	1.654.462	1.408.661

Por divisa, la posición de tesorería y equivalentes, incluyendo también los activos financieros corrientes (Nota 13), es el siguiente para el ejercicio 2009 y 2008:

	2009	2008
Tesorería y equivalentes	1.654.462	1.408.661
Otros activos financieros corrientes	230.980	222.830
TOTAL	1.885.442	1.631.491

	2009	2008
Euro	1.547.029	1.312.183
Dólar	29.909	38.824
Libra	126.248	93.938
Corona checa	32.355	23.844
Europa no Euro no Libra ni Corona checa	82.636	116.180
Latinoamérica (divisas diversas)	31.846	28.996
Resto	35.419	17.526
TOTAL	1.885.442	1.631.491

17 _ PATRIMONIO NETO

El estado de cambios en el patrimonio neto a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 adjunto muestra la evolución del patrimonio atribuido a los accionistas de la Sociedad Dominante y a los minoritarios habida en los respectivos ejercicios.

I. Patrimonio neto atribuido a la Entidad Dominante

a) Capital

El capital social de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. está representado por 127.303.296 acciones ordinarias al portador de 1 euro de valor nominal cada una.

Todas las acciones tienen los mismos derechos y se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas.

Los títulos acciones representativos del capital social de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. forman parte del índice selectivo Ibex 35 y están admitidos a negociación oficial en las cuatro bolsas españolas (Madrid, Barcelona, Bilbao y Valencia) a través del sistema de interconexión bursátil (Mercado Continuo).

En relación a la parte del capital poseído por otras empresas, directamente o por medio de sus filiales, cuando sea igual o superior al 10%, únicamente la empresa B-1998, S.L., según la información facilitada en cumplimiento de la legislación vigente, posee una participación, directa e indirecta, del 53,829% del capital social.

La sociedad B-1998, S.L., citada anteriormente, en la que participan directa e indirectamente, D^a Esther Koplowitz Romero de Juseu (83,927%), Simante, S.L. (5,726%), Larranza XXI, S.L. (5,339%) y Eurocis, S.A. (5,008%), tiene determinados compromisos con sus Accionistas,

registrados y publicados por la Comisión Nacional del Mercado de Valores y en el Informe de Gobierno Corporativo del Grupo FCC.

Adicionalmente D^a Esther Koplowitz Romero de Juseu posee 123.313 acciones directas de FCC, y 39.172 acciones indirectas de FCC, a través de Dominum Desga, S.L. (4.132 acciones) y Ejecución y Organización de Recursos, S.L.(35.040 acciones), propiedad 100% de D^a Esther Koplowitz Romero de Juseu.

b) Ganancias acumuladas y otras reservas

La composición de este epígrafe del balance consolidado adjunto a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 es la siguiente:

	2009	2008
Reservas de la Sociedad Dominante	1.032.488	886.950
Reservas de consolidación	1.665.835	1.824.970
	2.698.323	2.711.920

b.1) Reservas de la Sociedad Dominante

Corresponde al conjunto de reservas constituidas por la sociedad Fomento de Construcciones y Contratas S.A. matriz del Grupo, principalmente con origen en beneficios retenidos y, en su caso, en cumplimiento de las diferentes disposiciones legales aplicables.

La composición a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 es la siguiente:

	2009	2008
Prima de emisión	242.133	242.133
Reserva legal	26.113	26.113
Reserva por capital amortizado	6.034	6.034
Reservas voluntarias	758.208	612.670
	1.032.488	886.950

Prima de emisión

El texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas permite, expresamente, la utilización del saldo de la prima de emisión para ampliar el capital y no establece restricción específica alguna en cuanto a la disponibilidad de su saldo para otros fines.

Reserva legal

De acuerdo con el texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital. La reserva legal no puede distribuirse a los accionistas, excepto en caso de liquidación.

La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado.

Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

A 31 de diciembre de 2009 la reserva legal de la Sociedad Dominante está totalmente cubierta.

Reserva por capital amortizado

Esta reserva recoge el valor nominal de las acciones propias amortizadas en el ejercicio 2002 y 2008 con cargo a reservas disponibles, conforme a lo previsto en el artículo 167.3 de la Ley de Sociedades Anónimas. La reserva por capital amortizado es indisponible, excepto con los mismos requisitos que se exigen para la reducción de capital.

Reservas voluntarias

Reservas, para las que no existe ningún tipo de limitación o restricción sobre su disponibilidad, constituidas libremente mediante beneficios de la Sociedad Dominante una vez aplicada la distribución de dividendos y la dotación a reserva legal u otras reservas de carácter indisponible de acuerdo con la legislación vigente.

b.2) Reservas de consolidación

Este epígrafe del balance consolidado adjunto incluye las reservas en sociedades consolidadas por integración global y por el método de la participación, generadas desde el momento de su adquisición. Los importes que componen este concepto para cada una de las sociedades más significativas a 31 de diciembre de 2009 y de 2008, incluyendo en su caso sus sociedades dependientes, son:

	2009	2008
Grupo Cementos Portland Valderrivas	562.529	518.362
Grupo Afígesa	253.131	261.744
Grupo FCC Construcción	212.888	298.454
Corporación Financiera Hispánica, S.A.	168.351	160.020
Aqualia Gestión Integral del Agua, S.A.	162.724	137.758
FCC Medio Ambiente, S.A.	122.905	84.932
Alfonso Benítez, S.A.	38.696	33.217
FCC Versia, S.A.	38.389	43.440
Fedemés, S.L.	14.321	13.727
Flightcare, S.L.	8.732	25.654
Resto y ajustes de consolidación	83.169	247.662
	1.665.835	1.824.970

De acuerdo con la NIIF 3 revisada "Combinación de negocios", a partir del presente ejercicio 2009 todas aquellas compras adicionales de participaciones que con anterioridad ya se ostentaba el control, como ha sido el caso de la realización de la opción de compra representativa del 8,18% del capital de Corporación Uniland, S.A., la diferencia entre el importe de la compra adicional y el valor en libros de la participación, diferencia conocida como fondo de comercio, se ha llevado contra patrimonio por un importe de 71.595 miles de euros. Asimismo, se ha incorporado a patrimonio la contrapartida de la opción de venta del 17% de la participación de Alpine Holding GmbH que se expone en la Nota 20 de esta Memoria y que asciende a 68.838 miles de euros.

c) Acciones y participaciones en patrimonio propias

En este epígrafe se recogen las acciones de la Sociedad Dominante poseídas por ésta u otras sociedades del Grupo, por el importe neto resultante de las compras y ventas realizadas.

El Consejo de Administración y las sociedades filiales están autorizados por la Junta General de Accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. para la adquisición derivativa de acciones propias dentro de los límites y con los requisitos que se exigen en el artículo 75 y siguientes de la Ley de Sociedades Anónimas.

El movimiento habido en los valores propios durante los ejercicios 2009 y 2008 ha sido el siguiente:

SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2007	(325.332)
Ventas afectas al Plan de opciones sobre acciones (Nota 18)	102.043
Ventas	7.655
Aplicadas a reducción de capital	165.792
Adquisiciones	(69.084)
SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2008	(118.926)
Ventas afectas al Plan de opciones sobre acciones (Nota 18)	50.141
Ventas	40.378
Adquisiciones	(242.475)
SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2009	(270.882)

A continuación se detalla el desglose de los valores propios a 31 de diciembre de 2009 y de 2008:

	2009		2008	
	Número de Acciones	Valor en libros	Número de Acciones	Valor en libros
Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.	3.182.582	(89.130)	-	-
Asesoría Financiera y de Gestión, S.A.	6.131.961	(181.752)	2.682.260	(118.926)
TOTAL	9.314.543	(270.882)	2.682.260	(118.926)

A 31 de diciembre de 2009, las acciones de la Sociedad Dominante, poseídas por ésta o por sociedades dependientes suponen el 7,32% del capital social (el 2,11% a 31 de diciembre de 2008).

d) Dividendo a cuenta

El 17 de diciembre de 2009 se acordó repartir a los accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. un dividendo a cuenta de los beneficios del ejercicio 2009 equivalente al 71,5% bruto sobre el nominal de las acciones, a razón de 0,715 euros por título. El pago de dicho dividendo a las acciones en circulación con derecho a retribución se realizó a partir del día 12 de enero de 2010 por un importe total de 88.746 miles de euros.

e) Otros instrumentos de patrimonio neto

Este epígrafe recoge, de acuerdo con la NIC 32 "Instrumentos financieros: Presentación", la valoración del componente de patrimonio neto surgido en la contabilización de la emisión de bonos convertibles en acciones de la Sociedad Dominante y que se complementa con lo expresado en el epígrafe "Obligaciones y otros valores negociables" del balance consolidado adjunto, para totalizar el importe de la emisión de los citados bonos (Nota 20).

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., ha realizado en el mes de octubre de 2009 una emisión de bonos canjeables en acciones de la sociedad, siendo sus características principales:

- El importe de la emisión es de 450.000.000 de euros, siendo su vencimiento el 30 de octubre de 2014.
- Los bonos han sido emitidos a la par, y con valor nominal de 50.000 euros.
- Los bonos devengan un interés fijo anual del 6,50% pagadero semestralmente.
- El precio de canje de los bonos por acciones de la Sociedad asciende a 39,287 euros por acción, lo que representa que cada bono será convertible en 1.272,68 acciones ordinarias.
- La conversión o el rescate en efectivo puede realizarse a opción del bonista o a opción de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. estando recogidas las condiciones de ejercicio de la opción en el "Contrato de Emisión" y podrán entregarse tanto acciones de nueva emisión como antiguas en poder de la sociedad dominante.
- La emisión cuenta con la garantía del patrimonio de la Sociedad, y no está garantizada especialmente mediante garantía alguna de terceros.
- La emisión ha sido asegurada por entidades financieras y sus destinatarios han sido inversores cualificados internacionales.

La Junta General Extraordinaria de Accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. que se celebró el 30 de noviembre de 2009 para aprobar la convertibilidad de los bonos canjeables en acciones de la Sociedad tomó los siguientes acuerdos:

- i. De conformidad con lo previsto en el artículo 292 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas (TRLISA) y en relación al capital social, aumentar el mismo en la cuantía necesaria para atender la conversión de los bonos que puedan solicitar los tenedores de los mismos hasta un máximo previsto inicialmente de doce millones de euros, pero sujeto a posibles modificaciones en función de lo previsto en el "Contrato de Emisión".
- ii. Aprobar un programa de recompra de acciones propias de la Sociedad cuyo objeto exclusivo sea hacer frente a las obligaciones de entrega de acciones propias

derivadas de la emisión de bonos y la reducción de capital de la Sociedad que se menciona en el apartado siguiente.

- iii. Reducir el capital social mediante la amortización de las acciones adquiridas en virtud del programa de recompra citado anteriormente o de las ya existentes en autocartera, incluidas a estos efectos las acciones propias puestas a disposición de las entidades aseguradoras de la operación mediante préstamo. A 31 de diciembre de 2009 el número de títulos prestados asciende a 4.150.880 acciones. Dicha reducción de capital podrá alcanzar como máximo un importe nominal equivalente al número de acciones nuevas emitidas por la sociedad al objeto de hacer frente a las peticiones de canje de los bonos.

En relación a esta operación adicionalmente hay que indicar que el Grupo tiene una opción de compra que permite rescatar los bonos en determinadas circunstancias (Trigger call) (Nota 13).

f) Ajustes por cambios de valor

La composición de este epígrafe consolidado adjunto a 31 de diciembre de 2009 y 2008 es el siguiente:

	2009	2008
Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros	(158.255)	(180.964)
Diferencias de conversión	(167.021)	(224.733)
	(325.276)	(405.697)

f.1) Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros:

Se incluye en esta rúbrica los cambios en el valor razonable netos de impuestos de los activos financieros disponibles para la venta (Nota 13) y de los derivados de cobertura de flujos de efectivo (Nota 21).

La composición de los ajustes por variación del valor razonable de los instrumentos financieros a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 es el siguiente:

	2009	2008
Activos disponibles para la venta	(4.499)	(2.897)
World Trade Center Barcelona, S.A.	3.363	3.363
Vertederos de Residuos, S.A.	5.943	5.943
SCL Terminal Aéreo de Santiago, S.A.	1.165	1.165
Xfera Móviles, S.A.	(14.900)	(14.900)
Resto	(70)	1.532
Derivados financieros	(153.756)	(178.067)
Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.	(27.715)	(29.129)
Azincourt Investment, S.L.	(24.019)	(24.952)
Portland, S.L.	(22.653)	(12.897)
Grupo Realía Business	(19.288)	(15.268)
Grupo Cementos Portland Valderrivas	(17.236)	(30.403)
Urbs Iudex et Causidicus, S.A.	(15.650)	(15.330)
Grupo Global Vía	(10.454)	(34.384)
Grupo WRG	(5.475)	(11.669)
Resto	(11.266)	(4.035)
	(158.255)	(180.964)

f.2) Diferencias de conversión

Los importes que componen este concepto para cada una de las sociedades más significativas a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 son:

	2009		2008	
Unión Europea:				
Grupo Waste Recycling	(139.394)		(172.825)	
Dragon Alfa Cement Limited	(2.587)		(2.979)	
Resto	(4.862)	(146.843)	(4.820)	(180.624)
Estados Unidos de Norteamérica:				
Giant Cement Holding, Inc.	(19.681)		(16.088)	
Grupo Cemusa	(5.456)		(4.306)	
Resto	(1.004)	(26.141)	148	(20.246)
América Latina:				
Grupo Global Vía	20.466		(15.099)	
Corporación M&S Internacional C.A., S.A.	(4.440)		(3.666)	
Grupo Proactiva	(4.861)		(2.341)	
Grupo Cemusa	1.216		1.384	
Resto	(2.132)	10.249	(882)	(20.604)
Egipto:				
Egypt Environmental Services, S.A.E.	776		864	
Giza Environmental Services, S.A.E.	1.050	1.826	890	1.754
Resto				
Grupo Corporación Uniland	(3.918)		(4.716)	
Resto	(2.194)	(6.112)	(297)	(5.013)
	(167.021)		(224.733)	

En el ejercicio 2009 se ha recuperado en parte las importantes devaluaciones de la libra esterlina habidas en el ejercicio 2008.

La inversión neta en el extranjero en divisas distintas al euro representa aproximadamente un 45,3% del patrimonio neto del Grupo FCC (43,3% en el ejercicio 2008).

A continuación se muestra dicha inversión neta una vez convertida a euros de acuerdo con lo indicado en la Nota 3.j), agrupado por mercados geográficos:

	2009	2008
Reino Unido	793.482	778.205
Estados Unidos de Norteamérica	324.774	338.207
América Latina	188.154	161.176
Resto	114.836	105.724
	1.421.246	1.383.312

g) Beneficio por acción

El beneficio básico por acción se obtiene como cociente entre el beneficio atribuido a la Sociedad Dominante y el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, resultando un beneficio por acción de 2,52 euros (2,68 euros por acción en el ejercicio 2008).

En relación a la emisión de bonos expuesta en el apartado e) anterior hay que indicar que podrían existir efectos dilutivos siempre y cuando los bonistas ejercieran la opción de conversión bajo determinadas condiciones. De acuerdo con la NIC 33 "Ganancias por acción", el beneficio por acción diluido debe calcularse ajustando el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación bajo la hipótesis de que se hubieran convertido todos los bonos en acciones ordinarias. Asimismo, el beneficio atribuido a la Sociedad Dominante se ajustará incrementándose en el importe correspondiente a los intereses, netos del efecto impositivo, correspondientes a los bonos reconocidos en la cuenta de resultados consolidada adjunta. El beneficio por acción diluido correspondiente al ejercicio 2009 asciende a 2,51 euros (2,68 euros por acción en el ejercicio 2008). En el ejercicio 2008 no existían opciones, warrants o equivalentes o contratos que pudiesen tener un efecto dilutivo.

II. Intereses minoritarios

Este epígrafe del balance consolidado adjunto recoge la parte proporcional del neto patrimonial y de los resultados del ejercicio después de impuestos de aquellas sociedades en que participan los accionistas minoritarios del Grupo.



La composición del saldo de los intereses minoritarios al cierre de los ejercicios 2009 y 2008 de las principales sociedades es la siguiente:

	Neto patrimonial		Resultados	Total
	Capital	Reservas		
2009				
Grupo Cementos Portland Valderrivas	18.583	567.581	22.738	608.902
Grupo Alpine Bau	23	9.947	2.157	12.127
Resto	27.066	1.702	2.885	31.653
	45.672	579.230	27.780	652.682
2008				
Grupo Cementos Portland Valderrivas	13.638	526.904	63.832	604.374
Grupo Alpine Bau	23	5.895	8.409	14.327
Resto	11.482	16.875	2.189	30.546
	25.143	549.674	(*)74.430	649.247

(*) A 31 de diciembre de 2008, tal como se indica en la Nota 4.b) el grupo Realía Business pasó a consolidarse por el método de la participación que supuso una salida de los intereses minoritarios, en término de resultados de 15.579 miles de euros.

18 — TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO

El Grupo, de acuerdo con la decisión del Consejo de Administración de fecha 29 de julio de 2008, tiene vigente un plan de retribución a los Consejeros ejecutivos y personal directivo vinculado al valor de las acciones de la Sociedad Dominante que se liquidará por diferencias, es decir, los partícipes en el plan recibirán un importe en efectivo equivalente a la diferencia entre el valor de la acción a la fecha de ejercicio y el de referencia fijado en el plan.

Las principales características del plan, establecido en dos tramos, son las siguientes:

Primer tramo

- Fecha de inicio: 1 de octubre de 2008.
- Plazo de ejercicio: de 1 de octubre de 2011 a 1 de octubre de 2013.

- Número de acciones: 1.800.000 acciones, de las que 700.000 corresponden a Consejeros Ejecutivos y Altos Directivos (12 personas) y las 1.100.000 restantes a otros Directivos (43 personas).
- El precio de ejercicio de la opción es de 34,22 euros por acción.

Segundo tramo

- Fecha de inicio: 6 de febrero de 2009.
- Plazo de ejercicio: de 6 de febrero de 2012 a 5 de febrero de 2014.
- Número de acciones: 1.500.000 acciones, de las que 147.500 corresponden a Consejeros Ejecutivos y Altos Directivos (12 personas) y las 1.352.500 restantes a otros Directivos (aproximadamente 225 personas).
- El precio de ejercicio de la opción es de 24,71 euros por acción.

De acuerdo con la normativa aplicable, el Grupo estima el valor actual de la liquidación al término del plan, procediendo a reconocer la correspondiente provisión que se dota sistemáticamente con contrapartida en gastos de personal a lo largo de los años de duración del plan. Al cierre contable de cada periodo de información, se procede a reestimar el valor actual de la obligación, llevando cualquier diferencia con el valor en libros previamente reconocido contra resultados del ejercicio.

A 31 de diciembre de 2009 se han devengado neto de las coberturas indicadas en el párrafo siguiente, 1.824 miles de euros (733 miles de euros en 2008) (Nota 25.c) en concepto de gastos de personal por las obligaciones con los empleados, mientras que la provisión registrada en los estados financieros adjuntos asciende a 3.568 miles de euros (733 miles de euros en 2008).

Con la finalidad de cubrir el riesgo de subida del precio de la acción, el Grupo tiene contratados con entidades financieras para cada uno de los tramos citados, una opción de compra (Call) y una opción de venta (Put) e intercambio de intereses y dividendos con el mismo precio de ejercicio, nominal y vencimiento que el plan. A su vez se entregaron a las entidades financieras citadas acciones propias ligadas a esta cobertura, tal como se muestra en la Nota 17.c).

En relación a la eficacia de la cobertura, únicamente el Call cumple las condiciones para ser considerado como instrumento de cobertura de flujos de caja, en consecuencia, la variación del valor razonable del mismo se imputa en patrimonio neto en el epígrafe "Ajustes por cambios del valor" del balance consolidado adjunto mientras que el Put y el intercambio de intereses y dividendos no pueden ser considerados como coberturas contables, por lo que se imputa a resultados las variaciones de su valor razonable (Nota 21).

El resultado correspondiente a la variación del valor razonable de los derivados financieros que no son de cobertura representa un beneficio en el ejercicio de 8.322 miles de euros (pérdida de 16.596 miles de euros en el ejercicio 2008). En relación al valor razonable de los derivados financieros, véase Nota 21 de esta Memoria.

19 _ PROVISIONES NO CORRIENTES Y CORRIENTES

La composición a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 de las provisiones es como sigue:

	2009	2008
NO CORRIENTES	906.535	821.429
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	105.188	97.321
Desmantelamiento, retiro y rehabilitación de inmovilizados	161.245	178.496
Actuaciones medioambientales	216.890	137.427
Litigios	170.987	173.741
Garantías y obligaciones contractuales y legales	81.323	68.040
Otras provisiones	170.902	166.404
CORRIENTES	110.773	91.918
Liquidación y pérdidas de obras	97.810	81.818
Indemnización al personal de obras	12.963	10.100

Las variaciones habidas en el epígrafe de provisiones durante el ejercicio 2009 y 2008 han sido las siguientes:

	Provisiones no corrientes	Provisiones corrientes
SALDO A 31-12-2007	871.107	82.371
Gastos medioambientales de retirada o desmantelamiento de activos	41.220	-
Dotaciones/(Reversiones)	9.535	14.923
Aplicaciones	(60.854)	(39)
Variación del perímetro, diferencias de conversión y otros movimientos	(39.579)	(5.337)
SALDO A 31-12-2008	821.429	91.918
Gastos medioambientales de retirada o desmantelamiento de activos	40.143	-
Dotaciones/(Reversiones)	68.001	15.918
Aplicaciones	(50.990)	-
Variación del perímetro, diferencias de conversión y otros movimientos	27.952	2.937
SALDO A 31-12-2009	906.535	110.773

Entre las dotaciones del ejercicio se incluyen 17.475 miles de euros (14.848 miles de euros en el ejercicio 2008) que corresponden a la actualización financiera de las provisiones.

La partida de "Gastos medioambientales de retirada o desmantelamientos de activos" recoge la contrapartida del mayor valor de activo correspondiente al valor actualizado de aquellos gastos en los que se incurrirán en el momento que finalice la explotación del activo.

Las provisiones que figuran en el balance consolidado adjunto se considera que cubren las responsabilidades propias que puedan derivarse en el desarrollo de las diversas actividades del Grupo.

El calendario de los desembolsos esperados a 31 de diciembre de 2009 derivados de las obligaciones cubiertas con provisiones no corrientes es el siguiente:

	Hasta 5 años	Más de 5 años	Total
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	22.570	82.618	105.188
Desmantelamiento, retiro y rehabilitación de inmovilizados	106.600	54.645	161.245
Actuaciones medioambientales	62.501	154.389	216.890
Litigios	60.548	110.439	170.987
Garantías y obligaciones contractuales y legales	76.263	5.060	81.323
Otras provisiones	68.722	102.180	170.902
	397.204	509.331	906.535

Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal

En el epígrafe de provisiones no corrientes del balance consolidado adjunto se incluyen las que cubren los compromisos de las sociedades del Grupo en materia de pensiones y obligaciones similares, tales como, seguros médicos y de vida, como se indica en la Nota 23.

Provisiones para litigios

Cubren los riesgos de las sociedades del Grupo FCC que intervienen como parte demandada en determinados contenciosos por las responsabilidades propias de las actividades que desarrollan. Los litigios que en número pueden ser significativos son de importes poco relevantes considerados individualmente.

Provisiones medioambientales

El Grupo FCC desarrolla una política medioambiental basada no sólo en el estricto cumplimiento de la legislación vigente en materia de mejora y defensa del medio ambiente, sino



que va más allá a través del establecimiento de una planificación preventiva y del análisis y minimización del impacto medioambiental de las actividades que desarrolla el Grupo.

La Dirección del Grupo FCC considera que las contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente que a 31 de diciembre de 2009 mantienen las sociedades del Grupo no tendrían un impacto significativo en los estados financieros consolidados adjuntos que incorporan provisiones para cubrir los riesgos probables de carácter medioambiental que se puedan producir.

La Nota 27 de esta Memoria, dedicada a la Información sobre Medio Ambiente, complementa lo expuesto en materia de provisiones medioambientales.

Garantías y obligaciones contractuales y legales

Recoge las provisiones para cubrir los gastos de las obligaciones surgidas por los compromisos contractuales y legales que no son de naturaleza medioambiental.

Provisiones para otros riesgos y gastos

En esta partida se incluyen aquellos conceptos no comprendidos en las anteriores denominaciones entre las que cabe destacar las provisiones para cubrir riesgos en la actividad internacional.

Asimismo, se incluyen en esta partida las obligaciones mantenidas por el Grupo en relación con operaciones de pagos en acciones. En la Nota 18 "Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio" se detalla las características de dichas obligaciones.

Provisión para liquidación y pérdidas de obras

Corresponde a las pérdidas presupuestadas en obras de acuerdo con los principios de valoración expuestos en la Nota 3.r), así como, a los gastos que se originan en las mismas una vez acabadas hasta que se produce su liquidación definitiva, determinados sistemáticamente en función de un porcentaje sobre el valor de la producción a lo largo de la ejecución de la obra de acuerdo con la experiencia en la actividad de construcción.

Provisión para indemnización al personal de obras

Las sociedades del Grupo dotan las provisiones para el cese del personal fijo de obra de acuerdo con la regulación establecida por el Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores para este tipo de contratos. El impacto de estas dotaciones en la cuenta de resultados consolidada no es significativo.

20 PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES Y CORRIENTES

La política general del Grupo FCC es dotar a todas las compañías de la financiación más adecuada para el normal desarrollo de su actividad. En este sentido, se dota a sus sociedades de las facilidades crediticias necesarias para el cumplimiento de sus planificaciones presupuestarias con un seguimiento mensual de las mismas. Asimismo, y con carácter general, se siguen criterios de diversificación del riesgo asumido por cada entidad financiera, manteniendo en la actualidad líneas abiertas con más de 160 entidades.

Siempre que la operación financiera así lo requiera, el Grupo contrata operaciones de cobertura de riesgo de tipo de interés atendiendo a la tipología y estructuración de cada operación (Nota 21).

En ciertas financiaciones y especialmente en financiaciones estructuradas sin recurso, por contrato hay que realizar algún tipo de cobertura de tipo de interés, estudiándose el mejor instrumento de cobertura de acuerdo al cash flow que presenta el proyecto, así como el calendario de amortización de la deuda.

a) Obligaciones y empréstitos no corrientes y corrientes

Entre las partidas más significativas de este epígrafe hay que señalar la emisión el 30 de octubre de 2009 por parte de la sociedad dominante de obligaciones convertibles subordinadas por importe de 450.000 miles de euros. Esta emisión fue destinada a inversores institucionales internacionales. La emisión se realiza con la finalidad de reforzar la estructura de fondos propios del balance, gracias a su carácter subordinado a los préstamos corporativos contratados por la Sociedad Dominante y diversificar la base de financiación del grupo, complementando la financiación bancaria.

De acuerdo con la normativa contable aplicable, las obligaciones convertibles además de su componente financiera tienen otra que se reconoce como patrimonio en los términos que se exponen en la Nota 17.e) de esta Memoria. Igualmente, en la misma se describen las condiciones de la emisión de dichas obligaciones convertibles. El saldo contable a 31 de diciembre de 2009 que figura por este concepto en el epígrafe "Obligaciones y otros valores negociables" del balance consolidado adjunto asciende a 421.213 miles de euros.

Además de la operación anterior, el presente epígrafe incluye las que incorpora el grupo Cementos Portland Valderrivas, a través de la sociedad americana Giant Cement Holding, Inc. por la emisión de bonos no convertibles de 96 millones de dólares, aproximadamente 62.623 miles de euros, de vencimiento único en 2013 y un tipo de interés referenciado al Libor. Sobre dicha deuda existe un contrato de cobertura de tipos de interés por un notional de 96 millones de dólares y un tipo de interés del 6,093%.

Asimismo, la sociedad Severomoravské Vodovody a Kanalizace Ostrava, A.S. (SmVaK) emitió en 2005 obligaciones no convertibles por importe de 2.000.000 miles de coronas checas (75.461

miles de euros) que fueron negociados en el mercado de valores de Praga, con vencimiento en 2015 y a un tipo de interés del 5% nominal. Como garantías asociadas a dicha emisión la sociedad se obliga a no conceder prendas adicionales sobre los activos a favor de terceros, a no vender activos por encima de un cierto valor acumulado y a no endeudarse por encima de un importe; por otro lado, la compañía está obligada a mantener un cierto ratio de cobertura de deuda, debido a lo cual, se firmó una operación de cobertura de tipo de interés por importe de 500.000 miles de coronas checas con vencimiento en el año 2015.

b) Deudas con entidades de crédito no corrientes y corrientes

El detalle a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 es el siguiente:

	No corrientes	Corrientes	Total
2009			
Créditos y préstamos	4.998.891	971.507	5.970.398
Deudas con recurso por financiación de proyectos	2.300.287	246.711	2.546.998
	7.299.178	1.218.218	8.517.396
2008			
Créditos y préstamos	4.586.777	1.513.654	6.100.431
Deudas con recurso por financiación de proyectos	1.450.850	387.772	1.838.622
	6.037.627	1.901.426	7.939.053

Las principales variaciones del endeudamiento del Grupo se han producido por la adquisición a finales de 2008 del negocio en España de Babcock & Brown Wind Partners, lo cual provocó la firma de un crédito sindicado a largo plazo con Recurso limitado por 500.000 miles euros, dispuesto en su totalidad el 8 de enero de 2009.

A continuación se detallan las principales características de los créditos y préstamos más importantes formalizados en el año 2009 por el Grupo:

- El 29 de abril de 2009 la sociedad dominante formalizó un crédito sindicado por 375.000 miles de euros en el que participaron 12 entidades que posteriormente, el 4 y 27 de mayo amplió hasta un total de 451.000 miles de euros dividido en dos tramos: un préstamo a largo plazo por importe de 225.500 miles de euros y un crédito a largo plazo por importe de 225.500 miles de euros. El crédito sindicado se ha firmado para tres años, manteniendo un vencimiento único de fecha 28 de abril de 2012, con un tipo de interés de Euribor más un diferencial que se establece en función del ratio de endeudamiento de cada ejercicio según los estados financieros del Grupo FCC. A 31 de diciembre de 2009 está dispuesto en su totalidad.

- El 23 de octubre de 2009 la sociedad dominante formalizó un contrato de crédito a largo plazo por importe de 175.000 miles de euros con el BEI (Banco Europeo de Inversión), con vencimiento el 6 de noviembre de 2012 con posibilidad de ampliación hasta 2015. El precio estipulado comprende un tipo de interés de Euribor 3 meses más un diferencial fijo.

El préstamo se otorgó para financiar y desarrollar inversiones de carácter medio-ambiental:

- Adquisición de una flota de 1.900 vehículos dotados de las tecnologías más avanzadas que serán destinados a la prestación de servicios de saneamiento urbano en unos 130 municipios españoles.
 - Financiación de inversiones conexas (adquisición de estaciones de repostaje, dispositivos de limpieza de los vehículos y plantas depuradoras de aguas residuales) y
 - Desarrollo de vehículos eléctricos-híbridos para uso intensivo, más eficientes energéticamente y capaces de utilizar combustibles inocuos permitiendo reducir la emisión de gases contaminantes.
- El 9 de diciembre de 2009 el grupo Alpine cerró una financiación sindicada por importe de 200.000 miles de euros, con vencimiento 31 de octubre de 2014, participando 7 entidades financieras. El contrato se encuentra dividido en dos tramos:
 - Un tramo garantizado en un 50% por la república de Austria, de acuerdo con la Ley Unternehmensliquitärkungsgesetz o ULSG aprobada en agosto de 2009, para el fortalecimiento de la liquidez de las empresas austriacas, en virtud de la cual el Gobierno austríaco facilita el acceso a la liquidez para fomentar las inversiones y el crecimiento a través de un programa de garantías estatales. El coste de este tramo es fijo.
 - Otro tramo comercial cuyo coste se determina en función del Ratio Deuda Neta/Ebitda.

Esta financiación se desembolsó en su totalidad el 5 de enero de 2010.

- El 9 de diciembre de 2009 la sociedad Aqualia Gestión Integral del Agua, S.A. (100% Grupo FCC) refinanció un préstamo corporativo firmado en 2006 por 4.800.000 miles de Coronas Checas para la adquisición de la sociedad Severomoravské Vodovody a Kanalizace Ostrava, A.S. (SmVaK). La refinanciación se estructuró en dos tramos: un tramo corporativo en Aqualia Gestión Integral del Agua, S.A y un préstamo con Recurso Limitado firmado por la sociedad de nueva creación Aqualia Chech, S.L. 100% Grupo FCC, la cual pasa a ser la tenedora del 98,68% del capital social de SmVaK. Las características de ambos tramos son:



- a) Un préstamo corporativo en multdivisa (€ y Corona) por importe de 71.750 miles de euros y 967.220 miles Coronas Checas con vencimiento en 2012 y firmado con 8 entidades.
- b) Un préstamo con Recurso Limitado en Coronas Checas por importe de 2.000.000 miles con vencimiento en 2015 y firmado con 5 entidades.

El precio estipulado comprende el índice de referencia (Euribor o Pribor) más un margen fijo en el caso de la financiación corporativa y calculado en función del ratio de cobertura sobre el servicio de la deuda (RCSD) para el caso de la financiación con Recurso Limitado.

Ambos tramos están totalmente dispuestos a 31 de diciembre de 2009.

- El 18 de diciembre de 2009 el Grupo FCC formalizó una financiación con Recurso Limitado a largo plazo por importe de 250.000 miles de euros con vencimiento en 2024 con un tipo de interés equivalente al Euribor más un margen fijado en contrato. Dicho préstamo tiene como garantía hipotecaria el edificio Torre Picasso en los términos indicados en la nota 8 de esta Memoria.

A 31 de Diciembre de 2009 la financiación estaba dispuesta en su totalidad.

En relación a los créditos y préstamos formalizados por el Grupo en ejercicios anteriores y que se mantienen en el presente ejercicio, se detallan sus principales características:

- Crédito sindicado suscrito por la Sociedad Dominante el 8 de mayo de 2008 por un importe total de 1.225 millones de euros dividido en dos tramos: un préstamo a largo plazo por importe de 735.000 miles de euros y un crédito a largo plazo por importe de 490.000 miles de euros. El préstamo se firmó para tres años (con posibilidad de extenderlo dos ejercicios más). Dicho préstamo mantiene un vencimiento único de fecha 8 de mayo de 2011, con un tipo de interés de Euribor más un diferencial que se establece en función del ratio de endeudamiento de cada ejercicio de los estados financieros del Grupo FCC. A 31 de diciembre de 2009 está dispuesto en su totalidad.
- El 10 de julio de 2008, la Sociedad Dominante y Dédalo Patrimonial S.L. (sociedad íntegramente participada por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.) formalizaron un contrato de crédito a largo plazo por importe de 186.900 miles de dólares, con vencimiento el 10 de octubre de 2013, con tres entidades financieras. El objeto de este préstamo fue la financiación de la adquisición de las sociedades Hydrocarbon Recovery Services Inc e Internacional Petroleum Corp. of Delaware. El contrato se encuentra dividido en tres tramos:
 - a) Un préstamo a largo plazo de 40.000 miles de dólares, concedido a la Sociedad Dominante.

- b) Un crédito a largo plazo por un importe de 58.900 miles de dólares, concedido a Dédalo Patrimonial S.L.
- c) Un préstamo a largo plazo de 88.000 miles de dólares, concedido a Dédalo Patrimonial S.L.

El precio estipulado, comprende el índice de referencia (Libor) más un margen, calculado en función de la variación del Ratio Deuda Neta Consolidada / EBITDA Consolidado. A 31 de diciembre de 2009 está dispuesto en su totalidad

- El 25 de noviembre de 2008 Fomento Internacional FOCSA (sociedad íntegramente participada por la Sociedad Dominante) formalizó un crédito sindicado a largo plazo por importe de 500.000 miles de euros con vencimiento en 2025, participando en la operación 12 entidades más. El objeto de esta operación fue la financiación de la adquisición del negocio en España de Babcock & Brown Wind Partners. El tipo de interés es el Euribor más un margen calculado en función de la variación del Ratio Deuda Financiera Neta / Ebitda. A fecha 31 de Diciembre de 2009 queda pendiente de amortizar 465.640 miles euros. El contrato se encuentra dividido en dos tramos: un tramo de deuda senior de 455.000 miles de euros y otro de deuda subordinada que ya poseía la empresa adquirida de 45.000 miles de euros.
- El 23 de diciembre de 2008 las empresas Sky Sierresita Cortijo Viejo 1 y Sky Sierresita Cortijo Viejo 2 (100% Grupo FCC) firmaron un préstamo sindicado a largo plazo por un importe conjunto de 117.000 miles de euros, con vencimiento en 2026, participando otras cuatro entidades más. El objeto de la operación era la financiación de la compra de dos parques fotovoltaicos con un total de 20MW en Espejo (Córdoba). El tipo de interés es el Euribor más un margen calculado en función de la variación del Ratio Deuda Financiera Neta / Ebitda. El importe pendiente de amortizar a 31 de Diciembre de 2009 es de 111.896 miles euros.
- Préstamo sindicado suscrito el 25 de enero de 2007. Este préstamo sustituyó al préstamo puente de 1.030.000 miles de euros firmado en 2006 como parte de la financiación con recurso estructurada para la adquisición de la sociedad británica Waste Recycling Group Ltd y su grupo de empresas. Este préstamo se estructura en dos tramos, uno en euros por un importe inicial de 819.700 miles y otro en libras esterlinas por 200.000 miles. Ambos tramos tienen vencimiento en diciembre de 2013 y liquidaciones semestrales del 4,615% del total inicial de préstamo, siendo el último vencimiento del 40,005% del préstamo. El tipo de interés del tramo de euros es el Euribor más un margen calculado en función de la variación del Ratio Deuda Financiera Neta / Ebitda. Para el tramo en libras se aplica el mismo margen que el comentado para el tramo en euros. El préstamo sindicado tiene asociados una serie de derivados financieros. En esta financiación actuaron 3 entidades financieras. A 31 de diciembre de 2009 está dispuesto en su totalidad.

- Línea de financiación a largo plazo que formalizó la Sociedad Dominante en julio de 2007 por 800.000 miles de euros, con vencimiento el 19 de julio de 2012 y posibilidad de aplazamiento hasta 2014, mediante un sindicado de tres bancos. A 31 de diciembre de 2009 está dispuesto en su totalidad. El contrato se encuentra dividido en dos tramos: Un préstamo a largo plazo de 280.000 miles de euros, con amortización parcial del 50% un año antes del vencimiento y un crédito a largo plazo por un importe de 520.000 miles de euros.

El precio estipulado comprende el índice de referencia (Euribor) más un margen, calculado en función de la variación del Ratio Deuda Neta Consolidada / Ebitda Consolidado.

- En febrero de 2006 Cementos Portland Valderrivas firmó un préstamo sindicado a largo plazo por un importe 150.000 miles de euros, con vencimiento único en febrero de 2011 para financiar la oferta pública de adquisición del 100% de Cementos Lemona. A 31 de diciembre de 2009 se encuentra totalmente dispuesta.
- En agosto de 2006 Cementos Portland Valderrivas firmó un préstamo sindicado a largo plazo por un importe máximo de 780.000 miles para financiar parcialmente la compra de acciones de Corporación Uniland a través de la sociedad del Grupo Portland S.L. A 31 de diciembre de 2009 el saldo pendiente es de 524.775 miles euros. El vencimiento de este préstamo es semestral desde el 15 de enero de 2007 con un vencimiento final en 2012. El tipo de interés es el Euribor más un margen calculado en función de la variación del Ratio Deuda Financiera Neta / Ebitda.

A continuación se presenta un detalle de los importes asociados a proyectos financiados mediante "Deudas con recurso limitado por financiación de proyectos":

	2009	2008
Waste Recycling Group	800.418	761.852
Grupo Cementos Portland Valderrivas (Proyecto Uniland)	726.216	658.930
Grupo Olivento	465.641	-
Resto	554.723	417.840
	2.546.998	1.838.622

El detalle de las deudas con entidades de crédito por divisa e importes dispuestos a 31 de diciembre de 2009 y 2008 son los siguientes:

	Euros	Dólares USA	Libras esterlinas	Coronas checas	Reales brasileños	Resto	Total
2009							
Créditos y préstamos	5.390.247	327.876	152.869	31.610	10.994	56.802	5.970.398
Deudas con recurso por financiación de proyectos	1.651.409	-	800.419	78.103	-	17.067	2.546.998
	7.041.656	327.876	953.288	109.713	10.994	73.869	8.517.396
2008							
Créditos y préstamos	5.254.877	323.202	219.525	199.073	20.944	82.810	6.100.431
Deudas con recurso por financiación de proyectos	1.068.299	-	761.852	-	-	8.471	1.838.622
	6.323.176	323.202	981.377	199.073	20.944	91.281	7.939.053

Los créditos y préstamos en dólares USA están financiando principalmente activos del grupo Cementos Portland, M&S Concesiones, S.A. y el grupo Versia en Estados Unidos; los contratados en libra esterlina corresponden a las financiaciones de activos del grupo WRG (Waste Recycling Group Ltd) en Reino Unido y los contratados en coronas checas financian las operaciones de SmVaK (Severomoravské Vodovody a Kanalizace Ostrava, A.S.) así como activos del grupo Alpine Bau en la República Checa.

Los créditos y préstamos en reales brasileños y el resto están financiando activos de Cemusa en Brasil, posiciones del grupo Alpine Bau y .A.S.A. en monedas diferentes al euro en Europa del Este y operaciones del grupo Uniland desarrolladas en Túnez.

Con relación a las financiaciones del Grupo hay que indicar que en su caso, se deben cumplir diversos ratios relativos a coberturas de la carga financiera y a niveles de endeudamiento neto con relación al beneficio bruto de explotación (Ebitda), cumpliéndose al cierre del ejercicio los ratios establecidos.

c) Otros pasivos financieros no corrientes

	2009	2008
NO CORRIENTES		
Acreedores por arrendamiento financiero	100.463	88.724
Deudas financieras terceros ajenos al grupo	174.013	351.530
Pasivos por derivados financieros	210.217	209.046
Fianzas y depósitos recibidos	29.072	27.674
Otros conceptos	17.936	14.788
	531.701	691.762

El concepto de "Deudas financieras terceros ajenos al grupo" del cuadro anterior contiene por un importe de 120.962 miles de euros, la opción de venta otorgada por FCC Construcción, S.A. quien con fecha 29 de octubre de 2009 procedió a revisar los acuerdos inicialmente suscritos con un socio minoritario de Alpine Holding GmbH.

Las condiciones del acuerdo son las siguientes:

- 1) Acuerdo inicial, mediante el cual FCC Construcción, S.A. tenía concedido a un socio minoritario de Alpine Holding GmbH un derecho de opción de venta, ejercitable en 2009 por el 52% de su participación y en 2011 sobre lo no ejercitado la vez anterior y hasta la totalidad de su participación que asciende al 20,73%. El precio de ejercicio estaba en función de la evolución del Resultado bruto de explotación y Beneficio antes de impuestos de los estados financieros de 2008, si se ejercita en 2009, ó del 2010, si se ejercita en 2011.
- 2) Acuerdo suplementario por el que se establecen dos derechos de opción de venta sobre el 7% de la participación, pudiendo ejercer en los años 2011 y 2012 por el 3,5% respectivamente o en el 2012 por el 7%. El precio de esta participación es de 37.970 miles de euros más un 5% de intereses a contar desde noviembre de 2009.
- 3) "Addenda" al contrato inicial, por lo que se estipula vender en el año 2011 todas las participaciones que no se hayan vendido hasta la fecha, desde un 13,5% hasta un 17%, estableciendo su precio en función del Resultado bruto de explotación y Beneficio antes de impuestos de los estados financieros de 2010, o bien, en el año 2013, si no se vendió en 2011, vender todas las participaciones que a tal fecha obraran en su poder, tomando los estados financieros de 2012 para fijar su precio.

Simultáneamente, dicho socio minoritario tiene concedido a FCC Construcción, S.A. el derecho de compra de la totalidad de su participación en Alpine Holding GmbH, ejercitable en cualquier momento hasta el 31 de diciembre de 2014, de acuerdo con la revisión realizada del contrato inicial. El precio de ejercicio depende de los mismos parámetros que tiene el derecho de opción de venta.

En el ejercicio el socio minoritario ha ejercitado parte del derecho de opción de venta por un 3,73% de su participación y por importe de 20.230 miles de euros quedando pendiente de ejecución el restante 17% de su participación.

Del mismo concepto hay que destacar, respecto al ejercicio anterior, la cancelación de 171.070 miles de euros correspondientes al "Put de venta", es decir, el derivado de opción de venta del 8,18% de acciones de la sociedad Corporación Uniland, S.A. cuyos accionistas tenían derecho a ejecutar durante un periodo máximo de 5 años (2006-2011) y que fue ejecutado en su totalidad en los meses de enero (5,05%) y junio (3,13%), véase Nota 17.b).

En cuanto al concepto de "Pasivos por derivados financieros" que se detalla en la Nota 21 "Instrumentos financieros derivados" hay que destacar por un lado el importe de 32.007 miles de euros (27.368 miles de euros en 2008) correspondientes al valor de mercado de los instrumentos de venta de acciones propias "Put" asociados al Plan de Opciones sobre Acciones con el personal Directivo y Consejeros Ejecutivos, indicado en la Nota 18 y por otro lado, los derivados financieros de cobertura de riesgos, principalmente, de permutas de tipos de interés.

d) Otros pasivos financieros corrientes

	2009	2008
CORRIENTES		
Acreeedores por arrendamiento financiero	71.124	68.496
Dividendo activo a pagar	99.017	113.096
Proveedores de inmovilizado y efectos a pagar	48.323	76.129
Deudas con empresas asociadas	17.798	21.633
Pasivos por derivados financieros	14.542	3.300
Fianzas y depósitos recibidos	11.643	13.150
Otros conceptos	6.312	26.915
	268.759	322.719

Este epígrafe de balance incluye diversas partidas de deudas, entre las que cabe destacar la correspondiente al pago de los dividendos a cuenta del ejercicio 2009, de los que 88.746 miles de euros corresponden a la Sociedad Dominante.

e) Calendario previsto de vencimientos

El calendario previsto de vencimientos de las deudas con entidades de crédito, obligaciones y empréstitos y otros pasivos financieros no corrientes, es el siguiente:

	2011	2012	2013	2014	2015 y siguientes	Total
2009						
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	66.521	421.213	74.977	562.711
Deudas con entidades de crédito no corrientes	2.196.292	2.563.078	1.299.050	160.672	1.080.086	7.299.178
Otros pasivos financieros	161.652	62.123	195.800	21.916	90.210	531.701
	2.357.944	2.625.201	1.561.371	603.801	1.245.273	8.393.590

21 INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

En general, los derivados financieros contratados por el Grupo FCC reciben el tratamiento contable previsto en la normativa para las coberturas contables expuesto de la Nota 3.o) de esta Memoria.

El principal riesgo financiero objeto de cobertura económica por parte del Grupo FCC mediante instrumentos derivados es el relativo a la variación de los tipos de interés flotantes a los que está referenciada la financiación de las sociedades del grupo. A 31 de diciembre de 2009 el Grupo FCC tiene contratadas operaciones de cobertura con instrumentos derivados sobre tipo de interés por un importe global de 5.109.731 miles de euros (4.422.159 miles de euros a 31 de diciembre de 2008) materializados principalmente en permutas de tipos de interés (IRS), donde las sociedades del Grupo, asociadas y negocios conjuntos pagan tipos fijos y reciben tipos flotantes. A continuación se presenta el detalle de las coberturas de flujos de efectivo y su valor razonable:

	Tipo derivado	Tipo cobertura	% Cobertura	Nocional 31.12.08	Nocional 31.12.09	Valoración a 31.12.08	Valoración a 31.12.09	Vencimiento
EMPRESAS CONSOLIDADAS POR INTEGRACIÓN GLOBAL								
Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.	IRS	FE	100%	171.218	162.842	(13.927)	(13.102)	30/12/2013
	IRS	FE	2%	17.231	15.385	(715)	(943)	30/12/2013
	IRS	FE	20%	144.310	128.849	(6.942)	(8.629)	30/12/2013
	IRS	FE	31%	219.695	196.159	(11.230)	(13.645)	30/12/2013
	IRS	FE	17%	122.771	109.618	(5.833)	(7.285)	30/12/2013
	BASIS SWAP	FE		100.000	20.011	(584)	(13)	30/06/2010
	BASIS SWAP	FE		100.000	-	(540)	-	30/12/2009
	BASIS SWAP	FE		4.007	100.000	(22)	(65)	30/06/2010
	BASIS SWAP	FE		100.000	100.000	(776)	(62)	30/06/2010
	BASIS SWAP	FE		-	100.000	-	(63)	30/06/2010
BASIS SWAP	FE		200.000	130.000	(1.044)	(84)	30/06/2010	
Azincourt Investment, S.L.	IRS	FE	15%	97.656	100.606	(9.192)	(8.849)	31/12/2013
	IRS	FE	15%	97.656	100.606	(9.192)	(8.849)	31/12/2013
	IRS	FE	15%	97.656	100.606	(9.192)	(8.849)	31/12/2013
	IRS	FE	14%	88.348	88.298	(8.068)	(7.766)	31/12/2013
Severomoravské Vodovody a Kanalizace Ostrava A.S. (SmVaK)	IRS	VR	25%	18.700	18.900	700	589	16/11/2015
WRG –RE3	IRS	FE		32.087	-	(451)	-	30/09/2009
	IRS	FE		6.505	-	-	-	30/09/2009
	IRS	FE	82%	34.204	36.684	(3.892)	(2.620)	30/09/2029
Kent	IRS	FE	37%	51.014	52.823	(6.870)	(5.370)	31/03/2027
	IRS	FE	16%	21.863	22.638	(2.944)	(2.302)	31/03/2027
	IRS	FE	27%	36.438	37.731	(4.907)	(3.836)	31/03/2027

	Tipo derivado	Tipo cobertura	% Cobertura	Nocional 31.12.08	Nocional 31.12.09	Valoración a 31.12.08	Valoración a 31.12.09	Vencimiento
WRG – WREXHAM	IRS	FE	100%	21.683	27.239	-	-	31/03/2010
	IRS	FE		-	-	(5.115)	(3.007)	30/09/2032
	IRS	FE		3.410	-	(10)	-	10/02/2009
Depurplan 11, S.A.	IRS	FE	65%	9.099	8.735	(759)	(873)	01/12/2025
Ecodeal - Gestao Integral de Residuos Industriais, S.A.	IRS	FE	80%	13.600	12.640	542	(849)	15/12/2017
Autovía Conquense, S.A.	IRS	FE	100%	7.667	56.000	(3.473)	(4.458)	30/06/2024
	IRS	FE	100%	3.833	28.000	(1.736)	(2.229)	28/06/2024
Olivento	IRS	FE	7%	-	33.774	-	(451)	31/12/2024
	IRS	FE	9%	-	41.691	-	(556)	31/12/2024
	IRS	FE	16%	-	72.941	-	(984)	31/12/2024
	IRS	FE	6%	-	29.025	-	(392)	31/12/2024
	IRS	FE	7%	-	33.774	-	(456)	31/12/2024
	IRS	FE	9%	-	39.166	-	(528)	31/12/2024
	IRS	FE	6%	-	27.160	-	(362)	31/12/2024
	IRS	FE	7%	-	33.774	-	(456)	31/12/2024
	IRS	FE	9%	-	39.166	-	(523)	31/12/2024
ALPINE	Currency forward	FE		11.274	2.318	(1.823)	(857)	18/01/2010
	Currency forward	FE		11.218	2.014	(2.073)	(923)	13/01/2010
	Currency forward	FE		11.901	5.431	(2.740)	(1.238)	04/01/2010
	Currency forward	FE		11.849	8.473	(2.382)	(1.507)	18/01/2010
	COLLAR	FE		5.000	-	(1.335)	-	20/10/2009
Currency forward	FE		27.201	12.083	(2.673)	(1.525)	19/01/2010	
Concesionaria Túnel de Coatzacoalcos, S.A. de C.V.	IRS	FE	100%	19.014	31.634	(945)	(1.617)	10/06/2014
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	IRS	FE	100%	150.000	150.000	(2.663)	(5.601)	22/02/2011
	IRS	FE	100%	482.182	409.855	(5.445)	(16.696)	15/07/2011
	IRS	FE	100%	-	16.667	-	(238)	15/07/2012
	IRS	FE	100%	-	16.667	-	(238)	15/07/2012
	IRS	FE	100%	-	16.667	-	(238)	15/07/2012
	BASIS SWAP	FE		-	50.000	(13.162)	(205)	15/01/2010
BASIS SWAP	FE		-	150.000	(2.955)	(406)	25/03/2010	
BASIS SWAP	FE		-	409.855	(11.043)	(1.676)	15/01/2010	



	Tipo derivado	Tipo cobertura	% Cobertura	Nocional 31.12.08	Nocional 31.12.09	Valoración a 31.12.08	Valoración a 31.12.09	Vencimiento
Portland, S.L.	IRS	FE	12%	93.200	89.148	(2.111)	(5.241)	15/07/2012
	IRS	FE	7%	50.185	48.003	(1.172)	(2.849)	15/07/2012
	IRS	FE	12%	93.200	89.148	(2.111)	(5.241)	15/07/2012
	IRS	FE	7%	50.185	48.003	(1.172)	(2.849)	15/07/2012
	IRS	FE	12%	93.200	89.148	(2.111)	(5.241)	15/07/2012
	IRS	FE	7%	50.185	48.003	(1.172)	(2.849)	15/07/2012
	IRS	FE	6%	46.600	44.574	(1.055)	(2.621)	15/07/2012
	IRS	FE	3%	25.092	24.002	(586)	(1.424)	15/07/2012
	IRS	FE	6%	46.600	44.574	(1.055)	(2.621)	15/07/2012
	IRS	FE	3%	25.092	24.002	(586)	(1.424)	15/07/2012
Giant Cement Holding, Inc	IRS	FE	100%	67.150	66.609	(8.705)	(6.713)	22/05/2013
	IRS	FE	26%	42.046	36.494	(4.061)	(2.891)	27/10/2014
	IRS	FE	26%	42.046	36.494	(4.061)	(2.891)	27/10/2014
Uniland Cementera, S.A.	COLLAR	FE	3.005	-	-	-	22/07/2009	
Cementos Lemona, S.A.	IRS	FE	50%	5.600	4.000	(170)	(172)	01/06/2012
	IRS	FE	50%	5.775	4.125	(199)	(184)	14/06/2012
	IRS	FE	50%	2.813	2.063	(83)	(98)	20/07/2012

TOTAL INTEGRACIÓN GLOBAL**3.292.264****4.084.895****(185.821)****(186.141)****EMPRESAS CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN**

Tramvia Metropolità, S.A.	IRS	FE	56%	9.451	9.115	(1.680)	(1.824)	31/10/2023
	IRS	FE	24%	4.050	3.906	(720)	(781)	31/10/2023
Tramvia Metropolità del Besós, S.A.	IRS	FE	64%	11.446	11.613	(1.399)	(1.580)	30/06/2023
	IRS	FE	16%	2.861	2.903	(350)	(395)	30/06/2023
Cedinsa Eix del Llobregat, S.A.	IRS	FE	70%	52.335	41.451	(1.280)	(1.135)	01/05/2033
Urbs Iudex et Causidicus, S.A.	IRS	FE	100%	80.044	78.042	(26.306)	(26.763)	30/12/2033
Cedinsa d'Aro, S.A.	CAP	FE	100%	4.080	5.440	16	-	04/01/2010
	IRS	FE	100%	8.449	8.449	(714)	(719)	03/01/2033

	Tipo derivado	Tipo cobertura	% Cobertura	Nocional 31.12.08	Nocional 31.12.09	Valoración a 31.12.08	Valoración a 31.12.09	Vencimiento
Nova Bocana Barcelona, S.A.	IRS	FE	17%	3.660	5.523	(481)	(545)	30/06/2025
	IRS	FE	33%	7.320	11.047	(963)	(1.088)	30/06/2025
Suministro de Aguas de Querétano, S.A. de C.V.	CAP	FE	100%	18.570	26.337	30	18	20/01/2011
Betearte, S.A.U.	IRS	FE	33%	1.923	1.923	(165)	(242)	06/02/2018
Atlántica de Graneles y Moliendas, S.A.	IRS	FE	25%	1.094	656	6	(10)	02/06/2011
	IRS	FE	25%	1.094	656	6	(10)	02/06/2011
	IRS	FE	25%	1.094	656	6	(10)	02/06/2011
	IRS	FE	25%	1.094	656	6	(10)	02/06/2011
Realia Patrimonio, S.L.U.	IRS	FE	2%	7.369	8.096	(581)	(728)	30/06/2014
	IRS	FE	2%	7.369	8.096	(577)	(724)	30/06/2014
	IRS	FE	4%	14.738	16.193	(1.069)	(1.372)	30/06/2014
	IRS	FE	4%	14.738	16.193	(1.200)	(1.490)	30/06/2014
	IRS	FE	4%	14.738	16.193	(1.200)	(1.490)	30/06/2014
	IRS	FE	4%	14.738	16.193	(1.154)	(1.449)	30/06/2014
	IRS	FE	2%	7.369	8.096	(600)	(745)	30/06/2014
	IRS	FE	2%	7.369	8.096	(581)	(728)	30/06/2014
	IRS	FE	4%	14.738	16.193	(1.069)	(1.372)	30/06/2014
	IRS	FE	4%	14.738	16.193	(1.200)	(1.490)	30/06/2014
	IRS	FE	4%	14.738	16.193	(1.200)	(1.490)	30/06/2014
	IRS	FE	4%	14.738	16.193	(1.154)	(1.449)	30/06/2014
Realia Patrimonio, S.L.U. (Cont.)	IRS	FE	4%	14.738	16.193	(1.154)	(1.449)	30/06/2014
	IRS	FE	2%	7.369	8.096	(600)	(745)	30/06/2014
	IRS	FE	2%	7.369	8.096	(581)	(728)	30/06/2014
	IRS	FE	2%	7.369	8.096	(581)	(728)	30/06/2014
	IRS	FE	2%	7.369	8.096	(577)	(724)	30/06/2014
Societe d'Investissements Immobiliers Cotee de Paris	IRS	FE	5%	7.731	8.026	(588)	(721)	30/06/2014
	IRS	FE	5%	7.731	8.026	(569)	(705)	30/06/2014
	IRS	FE	10%	15.462	16.052	(1.175)	(1.442)	30/06/2014
	IRS	FE	10%	15.462	16.052	(1.048)	(1.329)	30/06/2014
	IRS	FE	10%	15.462	16.052	(1.048)	(1.329)	30/06/2014
	IRS	FE	10%	15.462	16.052	(1.175)	(1.442)	30/06/2014
	IRS	FE	5%	7.731	8.026	(588)	(721)	30/06/2014
	IRS	FE	5%	7.731	8.026	(569)	(705)	30/06/2014



	Tipo derivado	Tipo cobertura	% Cobertura	Nocional 31.12.08	Nocional 31.12.09	Valoración a 31.12.08	Valoración a 31.12.09	Vencimiento
Hermanos Revilla, S.A.	IRS	FE	50%	3.898	1.114	(75)	(41)	16/01/2012
Ruta de los Pantanos, S.A.	IRS	FE	42%	1.860	12.163	(826)	(1.521)	02/01/2018
Autopista Central Galega Sociedad Concesionaria Española, S.A. Unipersonal	IRS	FE	44%	25.895	25.899	(1.194)	(2.176)	31/07/2013
	IRS	FE	26%	15.537	15.539	(716)	(1.306)	31/07/2013
Hospital del Sureste, S.A.	IRS	FE	52%	10.299	9.910	(184)	(181)	31/12/2032
	IRS	FE	84%	5.003	-	(217)	-	31/12/2032
Túnel d'Envalira, S.A. Concesionaria del Principat d'Andorra	COLLAR	FE	61%	7.191	7.134	103	(451)	20/07/2022
Tranvía de Parla, S.A.	IRS	FE	70%	24.713	20.654	(1.895)	(1.869)	30/12/2022
Concesiones de Madrid, S.A.	IRS	FE	46%	35.305	34.450	(1.319)	(2.109)	06/12/2027
Terminal Polivalente de Castellón, S.A.	IRS	FE	39%	-	5.196	-	(489)	15/01/2018
	IRS	FE	19%	-	2.598	-	(244)	15/01/2018
	IRS	FE		6.742	-	48	-	28/07/2009
Autovía del Camino, S.A.	SWAP INFLACIÓN	FE	18%	6.533	3.316	8.560	5.206	15/12/2027
	IRS	FE	100%	55.762	27.863	(9.147)	(4.475)	15/12/2027
	IRS	FE	62%	34.365	17.155	(4.937)	(2.604)	15/12/2024
	IRS	FE	42%	2.278	1.139	(797)	(86)	16/12/2030
Autopista de la Costa Cálida Concesionaria Española de Autopistas, S.A.	IRS	FE	25%	40.219	20.109	(827)	(992)	15/12/2012
	IRS	FE	25%	40.219	20.109	(827)	(992)	15/12/2012
Madrid 407 Sociedad Concesionaria, S.A.	IRS	FE	70%	23.184	11.592	(2.663)	(1.365)	10/07/2033
Ibisan, S.A.	IRS	FE	70%	29.257	14.302	(1.001)	(601)	30/12/2027
N6 (Concession) Limited	IRS	FE	25%	11.335	5.964	(508)	(342)	30/06/2013
	IRS	FE	19%	4.101	4.297	(569)	(326)	30/06/2034
	IRS	FE	25%	741	371	(45)	(29)	30/06/2034
	IRS	FE	25%	3.445	1.763	(35)	(27)	04/01/2010

	Tipo derivado	Tipo cobertura	% Cobertura	Nocional 31.12.08	Nocional 31.12.09	Valoración a 31.12.08	Valoración a 31.12.09	Vencimiento
N6 (Concession) Limited (cont.)	IRS	FE	27%	2.585	1.323	(25)	(20)	04/01/2010
	IRS	FE	20%	8.504	4.474	(368)	(254)	28/06/2013
	IRS	FE	27%	3.077	3.223	(401)	(233)	30/06/2034
	IRS	FE	27%	556	278	(31)	(21)	30/06/2034
	IRS	FE	27%	3.368	1.764	(14)	(24)	04/01/2010
	IRS	FE	20%	11.340	5.966	(491)	(338)	28/06/2013
	IRS	FE	27%	4.103	4.298	(534)	(310)	30/06/2034
	IRS	FE	27%	756	378	(41)	(27)	30/06/2034
	IRS	FE	25%	3.447	1.764	(33)	(27)	04/01/2010
	IRS	FE	19%	11.340	5.966	(491)	(338)	28/06/2013
	IRS	FE	25%	4.103	4.298	(534)	(310)	30/06/2034
	IRS	FE	25%	742	378	(42)	(28)	30/06/2034
Portsur Castellón, S.A.	IRS	FE	100%	8.933	4.466	(824)	(461)	31/10/2031
M50 (Concession) Limited	IRS	FE	22%	6.376	5.110	(2.161)	(900)	28/03/2040
	IRS	FE	22%	6.376	5.110	(2.284)	(962)	28/03/2040
	IRS	FE	22%	6.376	5.110	(2.287)	(961)	28/03/2040
	IRS	FE	22%	6.376	5.110	(2.284)	(961)	28/03/2040
	IRS	FE	25%	2.798	1.469	(93)	(43)	27/10/2010
	IRS	FE	25%	2.798	1.469	(93)	(43)	27/10/2010
	IRS	FE	25%	2.798	1.469	(93)	(43)	27/10/2010
	IRS	FE	25%	2.798	1.469	(93)	(43)	27/10/2010
Autopistas del Sol, S.A.	IRS	FE	71%	72.729	30.778	(14.472)	(2.691)	30/11/2023
Concesionaria Hospital Son Dureta, S.A.	IRS	FE	90%	6.341	11.038	(3.663)	(2.321)	25/07/2029
	IRS	FE	90%	6.341	11.038	(3.581)	(2.304)	25/07/2029
Autovía Necaxa - Tihuatlan, S.A. de C.V.	IRS	FE	34%	15.862	14.500	(1.243)	(786)	06/12/2027
	IRS	FE	33%	15.396	14.074	(1.206)	(763)	06/12/2027
	IRS	FE	33%	15.396	14.074	(1.206)	(763)	06/12/2027
Scutvias-Autoestradas da Beira Interior, S.A.	IRS	FE	70%	8.669	13.221	(1.169)	(2.750)	04/10/2018
	IRS	FE	27%	3.334	8.264	(450)	(1.718)	04/10/2018
	IRS	FE	27%	-	8.264	-	(1.718)	04/10/2018
	IRS	FE	11%	-	3.305	-	(689)	04/10/2018
Aeropuerto de Castellón	IRS	FE	6%	5.518	5.712	(294)	(442)	30/09/2019



	Tipo derivado	Tipo cobertura	% Cobertura	Nocional 31.12.08	Nocional 31.12.09	Valoración a 31.12.08	Valoración a 31.12.09	Vencimiento
Transportes Ferroviarios de Madrid, S.A.	IRS	FE	-	14.684	-	-	-	16/03/2009
Auto-Estradas XXI – Subconcessionaria Transmontana, S.A.	IRS	FE	1%	-	6.646	-	(693)	31/12/2029
	IRS	FE	0%	-	2.420	-	(252)	31/12/2029
	IRS	FE	0%	-	4.289	-	(447)	31/12/2029
	IRS	FE	1%	-	6.646	-	(693)	31/12/2029
	IRS	FE	1%	-	6.646	-	(693)	31/12/2029
	IRS	FE	1%	-	6.320	-	(659)	31/12/2029
	IRS	FE	1%	-	3.600	-	(375)	31/12/2029
CIRALSA Sociedad Anónima Concesionaria del Estado	IRS	FE	3%	-	7.083	-	(132)	30/12/2024
	IRS	FE	3%	-	7.083	-	(132)	30/12/2024
	IRS	FE	4%	-	7.083	-	(133)	30/12/2024
Compañía Concesionaria del Túnel de Sóller, S.A.	IRS	FE	40%	-	3.112	-	(66)	30/06/2018
	IRS	FE	40%	-	3.112	-	(67)	30/06/2018
TOTAL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN				1.129.895	1.024.836	(114.244)	(105.594)	

Asimismo, a continuación se detallan los vencimientos del importe nocional para las operaciones de cobertura contratadas a 31 de diciembre de 2009.

	Vencimiento nocional				
	2010	2011	2012	2013	2014 y siguientes
Empresas consolidadas por integración global	1.376.787	676.774	677.454	809.522	544.358
Empresas contabilizadas por el método de la participación	33.207	51.716	85.831	134.221	719.861

En el cuadro siguiente se detallan los derivados financieros que la empresa ha contratado con la finalidad de cobertura, pero que no pueden considerarse como tales a efectos contables:

	Tipo derivado	Tipo cobertura	Nocional 31.12.08	Nocional 31.12.09	Valoración a 31.12.08	Valoración a 31.12.09	Vencimiento
EMPRESAS CONSOLIDADAS POR INTEGRACIÓN GLOBAL							
Recuperaciones Madrileñas del Papel, S.A.	IRS	ESP	122	-	(1)	-	30/09/2009
.A.S.A. Abfall Service Zistersdorf GmbH	COLLAR	ESP	40.667	50.667	(3.280)	(5.726)	28/03/2024
Lemona Industrial, S.A. Unipersonal	IRS	ESP	225	-	1	-	27/07/2009
Tecami Ofitas, SA.	IRS	ESP	330	-	1	-	27/07/2009
TOTAL INTEGRACIÓN GLOBAL			41.344	50.667	(3.279)	(5.726)	
EMPRESAS CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN							
Zabalgarbi, S.A.	COLLAR	ESP	4.500	4.500	(46)	(58)	26/01/2010
	BARRIER SWAP	ESP	3.000	3.000	(209)	(342)	26/01/2014
			3.000	-	-	-	26/01/2009
	COLLAR	ESP	3.000	3.000	(61)	(86)	26/01/2010
	BARRIER SWAP	ESP	4.500	4.500	(416)	(562)	27/01/2014
	BARRIER SWAP	ESP	3.000	3.000	(22)	(50)	26/01/2010
	BARRIER SWAP	ESP	3.000	3.000	(15)	(48)	26/01/2010
Wilanow Realia sp. z.o.o.	Cross Currency Swap	ESP	1.192	-	98	-	06/03/2009
	Cross Currency Swap	ESP	3.688	-	285	-	14/12/2009
Ruta de los Pantanos, S.A.	IRS	ESP	7.849	-	(165)	-	27/07/2009
TOTAL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN			36.729	21.000	(551)	(1.146)	

A continuación se muestra un detalle de los vencimientos del importe nominal cubierto de aquellos derivados que no cumplen las condiciones de cobertura:

	Vencimiento nominal				
	2010	2011	2012	2013	2014 y siguientes
Empresas consolidadas por integración global	3.556	3.556	3.556	3.556	36.443
Empresas contabilizadas por el método de la participación	13.500	-	-	-	7.500

En relación al valor de mercado de los instrumentos de venta de acciones propias PUT asociados al plan de opciones sobre acciones con el personal directivo y consejeros ejecutivos indicado en la Nota 18 se presenta el siguiente cuadro:

Tipo de derivado	Clasificación	Importe contratado	Vencimiento	Impacto en resultados 2009	Valor razonable 2008		Valor razonable 2009	
					Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
PRIMER TRAMO								
CALL	Cobertura	61.596	30/09/2013	-	3.011	-	6.983	-
PUT	No cobertura	61.596	30/09/2013	5.379	-	27.368	-	21.989
Intercambio	No cobertura	61.596	30/09/2013	1.227	4.398	-	5.625	-
				6.606	7.409	27.368	12.608	21.989
SEGUNDO TRAMO								
CALL	Cobertura	37.065	10/02/2014	-	-	-	9.939	-
PUT	No cobertura	37.065	10/02/2014	982	-	-	-	10.018
Intercambio	No cobertura	37.065	10/02/2014	734	-	-	6.533	-
				1.716	-	-	16.472	10.018

22 _ SITUACIÓN FISCAL

La presente nota desarrolla aquellos epígrafes del balance y cuenta de resultados adjuntos, relacionados con las obligaciones tributarias de cada una de las sociedades pertenecientes al Grupo, tales como activos y pasivos por impuestos diferidos, administraciones públicas deudoras y acreedoras y el gasto por impuesto sobre beneficios.

De conformidad con el expediente 18/89, el Grupo FCC está acogido al régimen de consolidación fiscal del Impuesto sobre Sociedades, integrándose en dicho régimen todas las sociedades que cumplen los requisitos establecidos por la legislación fiscal.

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y las sociedades dependientes que forman el Grupo FCC, así como las uniones temporales de empresas, tienen abiertos a inspección por los impuestos que les son de aplicación todos los ejercicios que legalmente no han prescrito. De los criterios que las autoridades fiscales pudieran adoptar en relación con los ejercicios abiertos a inspección podrían derivarse pasivos fiscales de carácter contingente no susceptibles de cuantificación objetiva. En relación a los ejercicios que han sido inspeccionados, en determinados casos, los distintos criterios aplicados por las citadas autoridades fiscales han originado actas de reclamación que se encuentran recurridas por las correspondientes sociedades del Grupo. No obstante, los administradores de la Sociedad Dominante estiman que los pasivos que pudieran resultar, tanto por los ejercicios abiertos a inspección como por las actas levantadas, no afectarán de forma significativa al patrimonio del Grupo.

a) Activos y pasivos por impuestos diferidos

Los activos por impuestos diferidos obedecen principalmente a las diferencias entre las amortizaciones y provisiones dotadas que fiscalmente resultarán deducibles de la base imponible del Impuesto sobre Sociedades en ejercicios futuros. En general las sociedades del Grupo practican en cada ejercicio las deducciones sobre la cuota contempladas por la legislación fiscal, por lo que no existen importes relevantes entre los activos por impuestos diferidos en concepto de deducciones pendientes de aplicar.

Las bases imponibles negativas de las sociedades dependientes, en general, se han compensado al haberse deducido del impuesto las provisiones de cartera dotadas por las sociedades del Grupo tenedoras de la participación, o bien, al disminuirse dichas bases de la base imponible consolidada en aquellos casos en que la sociedad dependiente tributa en régimen de consolidación fiscal. No obstante, algunas sociedades, tienen registrados activos por impuestos diferidos correspondientes a las bases imponibles negativas por considerar que no existen dudas sobre su recuperabilidad por un importe de 36.628 miles de euros (31.654 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

Los pasivos por impuestos diferidos tienen su origen principalmente:

- En las diferencias entre la valoración fiscal y contable por la puesta a valor razonable de activos derivada de las adquisiciones societarias habidas en los diferentes segmentos de actividad del Grupo FCC, tal y como se indica en las Notas 3.b) y 4. En general estos pasivos no supondrán futuras salidas de tesorería debido a que revierten al mismo ritmo que la amortización de los activos revalorizados.
- En la amortización fiscal de los contratos de leasing y la de determinados elementos de inmovilizado material acogidos a planes de amortización fiscal acelerada, así como, en la libertad de amortización sobre las inversiones realizadas en el ejercicio 2009 que permite amortizar las mismas en su totalidad siempre y cuando se cumplan determinados requisitos.
- En los beneficios de las uniones temporales de empresas que se incluirán en la base imponible del Impuesto sobre Sociedades del ejercicio siguiente, y
- En la deducibilidad fiscal del fondo de comercio generado en la adquisición de sociedades no residentes con el límite máximo de la veinteaava parte de su importe, ya que según la NIIF 3 "Combinaciones de negocios" el fondo de comercio no es amortizable contablemente.

En el presente ejercicio se ha registrado en el epígrafe "Ajustes por cambio de valor" del patrimonio neto, una disminución de 16.118 miles de euros (aumento de 108.682 miles de euros a 31 de diciembre de 2008), por el efecto impositivo de las diferencias de conversión generadas y de la actualización del valor razonable de los instrumentos financieros, con contrapartida en los impuestos diferidos correspondientes.

Adicionalmente, en el apartado c) "Gasto por impuesto sobre beneficios" de esta misma nota se muestran las variaciones del resto de impuestos diferidos que incluyen la deducibilidad fiscal del fondo de comercio que han generado las adquisiciones de sociedades extranjeras y que han reducido el Impuesto sobre Sociedades a pagar en el ejercicio 2009 en 17.609 miles de euros (17.136 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

A continuación se presentan los vencimientos previstos de los impuestos diferidos:

	2010	2011	2012	2013	2014 y siguientes	Total
Activos	34.377	31.881	18.029	9.315	505.576	599.178
Pasivos	120.153	52.141	43.362	41.446	959.808	1.216.910



b) Administraciones públicas

La composición a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 de los activos y pasivos corrientes del epígrafe "Administraciones públicas" es la siguiente:

Activos corrientes

	2009	2008
Impuesto sobre el Valor Añadido a recuperar (Nota 15)	159.300	187.900
Impuesto corriente	57.833	51.005
Resto conceptos tributarios y otros (Nota 15)	59.559	49.211
	276.692	288.116

Pasivos corrientes

	2009	2008
Impuesto sobre el Valor Añadido a ingresar (*)	259.482	279.152
Impuesto corriente	19.316	31.388
Resto conceptos tributarios y otros (*)	314.220	277.016
	593.018	587.556

(*) Incluidos en el epígrafe de "Otros Acreedores"

c) Gasto por impuesto sobre beneficios

El gasto por el impuesto sobre beneficios devengado en el ejercicio asciende a 114.916 miles de euros (99.960 miles de euros en el ejercicio 2008), tal como se ha recogido en la cuenta de resultados adjunta. A continuación se presenta la conciliación entre el gasto y la cuota fiscal devengada:

	2009		2008	
RESULTADO CONTABLE CONSOLIDADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS			449.895	492.850
	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones
Ajustes y eliminaciones de Consolidación	28.486	-	28.486	(17.559)
Diferencias permanentes	35.644	(45.382)	(9.738)	(41.719)
RESULTADO CONTABLE CONSOLIDADO AJUSTADO			468.643	466.254
Diferencias temporales				
Con origen en el ejercicio	240.863	(485.420)	(244.557)	(390.373)
Con origen en ejercicios anteriores	182.480	(149.663)	32.817	(189.649)
BASE IMPONIBLE CONSOLIDADA (RESULTADO FISCAL)			256.903	435.311
			2009	2008
Resultado contable consolidado ajustado			468.643	466.254
Cuota del impuesto sobre beneficios			143.565	143.984
Deducciones y bonificaciones			(22.453)	(15.338)
Ajustes por cambio tipo impositivo			-	(25.285)
Otros ajustes			(6.196)	(3.401)
GASTO POR IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS			114.916	99.960

23 _ PLANES DE PENSIONES Y OBLIGACIONES SIMILARES

Las sociedades españolas del Grupo, en general, no tienen establecidos planes de pensiones complementarios a los de la Seguridad Social. No obstante, de acuerdo con lo establecido por el Texto Refundido de la Ley de Regulación de los Planes y Fondos de Pensiones, en aquellos casos concretos en que existen obligaciones similares, las sociedades proceden a externalizar los compromisos en materia de pensiones y otras obligaciones similares con su personal.

La Sociedad Dominante, previa autorización de la Comisión Ejecutiva, en su día contrató y pagó la prima de seguro para atender el pago de las contingencias relativas al fallecimiento, incapacidad laboral permanente, premios y pensiones de jubilación u otros conceptos a favor, entre otros, de algunos de los consejeros ejecutivos y directivos. En particular, las contingencias que dan lugar a indemnización son las que supongan extinción de la relación laboral por cualquiera de los siguientes motivos:

- 1) Decisión unilateral de la empresa.
- 2) Disolución o desaparición de la sociedad matriz por cualquier causa, incluyendo la fusión o escisión.
- 3) Fallecimiento o invalidez permanente.
- 4) Otras causas de incapacitación física o legal.
- 5) Modificación sustancial de las condiciones profesionales.
- 6) Cese, una vez cumplidos los 60 años, a petición del directivo y con la conformidad de la empresa.
- 7) Cese, una vez cumplidos los 65 años, por decisión unilateral del directivo.

En la cuenta de resultados consolidada adjunta no hay pagos en el ejercicio 2009 en concepto de primas por dicho seguro (en 2008 hubo pagos por 571 miles de euros), por otro lado han habido ingresos por extornos sobre las primas pagadas anteriormente por importe de 6.418 miles de euros (3.972 miles de euros en 2008). A 31 de diciembre de 2009, el valor razonable de las primas aportadas cubre la totalidad de las obligaciones actuariales contraídas. Los beneficiarios percibieron de la compañía de seguros, durante el año 2009, 5.942 miles de euros (5.952 miles de euros durante el ejercicio 2008).

En relación a los compromisos adquiridos por las sociedades españolas del Grupo en materia de remuneraciones postempleo con antiguos miembros de la dirección, en el pasivo del balance consolidado adjunto del ejercicio 2009 figuran deudas registradas por su valor actual que en total ascienden a 3.082 miles de euros (3.132 miles de euros en el ejercicio 2008). Por otra parte, con cargo a dicha provisión, se pagaron remuneraciones por importe de 221 miles de euros, tanto en el ejercicio 2009 como en el 2008.

Algunas sociedades extranjeras del Grupo tienen asumido el compromiso de complementar las prestaciones por jubilación y otras obligaciones similares de sus empleados. La valoración de las obligaciones devengadas y, en su caso, de los activos afectos ha sido realizada por expertos actuarios independientes a través de métodos y técnicas actuariales generalmente aceptados y recogidos, en su caso, en el balance consolidado adjunto en el epígrafe "Provisiones no corrientes" dentro del concepto "Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal", de acuerdo con los criterios establecidos por las NIIF (Nota 19).

Las principales prestaciones a las que se refiere el párrafo anterior son las siguientes:

- La sociedad cementera Giant Cement Holding, Inc., residente en los Estados Unidos de Norteamérica, tiene asumido el compromiso de complementar las prestaciones por jubilación de sus empleados. La valoración de los activos afectos y de las obligaciones devengadas ha sido realizada por expertos actuarios independientes. Para ello se ha empleado el método de "Acreditación proporcional año a año", utilizando una tasa actuarial media del 5,70 % (6,75% en 2008). A 31 de diciembre de 2009 el valor razonable de los activos afectos al plan ascendía a 53.280 miles de USD (49.456 miles de USD en 2008) y el valor actuarial de las obligaciones devengadas a 65.151 miles de USD (57.612 miles de USD en 2008).

Adicionalmente, la sociedad Giant Cement Holding, Inc. tiene asumido el compromiso con cierto colectivo de sus trabajadores de mantenerles el seguro médico y de vida una vez cese su relación laboral que asciende a 41.871 miles de USD (43.299 miles de USD en 2008).

Las obligaciones devengadas y no pagadas se recogen en el balance de situación consolidado adjunto bajo el epígrafe "Provisiones no corrientes".

A 31 de diciembre de 2009, el déficit actuarial por los compromisos asumidos con el personal en materia de pensiones y seguros médicos asciende a 15.803 miles de USD, netos de impuestos, aproximadamente 10.970 miles de euros (16.708 miles de USD en 2008), que no están provisionados en los libros consolidados del Grupo, ya que, de acuerdo con lo permitido por la NIC 19 "Retribuciones a los empleados", el Grupo optó por el criterio de diferimiento de las pérdidas y ganancias actuariales, que están siendo registradas en la cuenta de resultados sistemáticamente durante los años restantes de la vida laboral de los empleados para las obligaciones por pensiones, y la esperanza de vida para la obligación médica.

- Las sociedades del grupo Waste Recycling, residentes en el Reino Unido, incorporan al balance consolidado adjunto a 31 de diciembre de 2009 las prestaciones asumidas con sus empleados, representadas por unos activos, afectos a los planes para atender dichas prestaciones, cuyo valor razonable asciende a 31.661 miles de euros (23.672 miles de euros a 31 de diciembre de 2008), con un valor actuarial de las obligaciones devengadas que ascienden a 36.195 miles de euros (25.615 miles de euros a 31 de diciembre 2008). La diferencia neta supone un pasivo de

4.534 miles de euros (1.943 miles de euros a 31 de diciembre de 2008), la cual se ha recogido como provisiones no corrientes en el balance consolidado adjunto. En el epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de resultados consolidada adjunta se incluye un coste de 1.007 miles de euros (381 miles de euros a 31 de diciembre de 2008) por la diferencia neta entre el coste de los servicios y los rendimientos de los activos afectos al plan. La tasa actuarial media utilizada ha sido del 5,7 % (5,6% en 2008).

- Las sociedades del grupo Alpine Bau a 31 de diciembre de 2009 incorporan 48.599 miles de euros (44.311 miles de euros a 31 de diciembre de 2008) que corresponden al valor actuarial de las obligaciones devengadas por pensiones y por indemnizaciones al personal al finalizar la relación laboral. El importe de las obligaciones citadas se presenta en el epígrafe de provisiones no corrientes del balance consolidado adjunto. Por los conceptos citados la cuenta de resultados consolidada adjunta incluye un coste de 7.154 miles de euros (4.688 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).
- Por último, la sociedad Flightcare Italia, SpA, también incorpora en el epígrafe provisiones no corrientes por el concepto de "Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal" del balance consolidado adjunto a 31 de diciembre de 2009 un importe de 12.170 miles de euros (12.440 miles de euros a 31 de diciembre de 2008) que corresponden al valor actuarial de las obligaciones devengadas, no teniendo activos afectos a las misma. En el epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de resultados consolidada adjunta se incluye un gasto de 1.370 miles de euros (461 miles de euros a 31 de diciembre de 2008) por la diferencia neta entre el coste de los servicios y la actualización financiera. La tasa actuarial media utilizada ha sido del 4,14% en ambos ejercicios.

A continuación se detalla el movimiento del ejercicio de las obligaciones y activos asociados a los planes de pensiones:

Ejercicio 2009

Evolución real del valor actual de la obligación

	Giant	Waste Recycling Group	Alpine	Flightcare
SALDOS OBLIGACIONES AL INICIO DEL EJERCICIO	72.295	25.615	56.263	11.748
Coste de los servicios del ejercicio corriente	2.359	594	7.172	-
Costes por intereses	2.613	1.707	2.491	482
Aportaciones de los participantes	-	193	-	888
Pérdidas/ganancias actuariales	3.580	5.945	424	317
Modificaciones por tipo de cambio	(2.439)	2.754	-	-
Prestaciones pagadas en el ejercicio	(4.114)	(897)	(7.744)	(1.639)
Coste de los servicios pasados	-	284	2.089	-
SALDO OBLIGACIONES FINAL DEL EJERCICIO	74.294	36.195	60.695	11.796

Evolución real del valor razonable de activos afectos

	Giant	Waste Recycling Group	Alpine	Flightcare
SALDOS ACTIVOS AFECTOS AL INICIO DEL EJERCICIO	35.534	23.672	11.952	-
Rendimiento esperado de activos	5.639	1.577	382	-
Pérdidas/ganancias actuariales	-	3.131	-	-
Modificaciones por tipos de cambio	(1.201)	2.613	350	-
Aportaciones efectuadas por el empleador	-	1.373	2.126	-
Aportaciones efectuadas por el participante	-	192	-	-
Prestaciones pagadas	(2.985)	(897)	(1.915)	-
SALDO ACTIVOS AFECTOS AL FINAL DEL EJERCICIO	36.987	31.661	12.895	-

Conciliación evolución real de la obligación menos los activos afectos y los saldos efectivamente reconocidos en balance

	Giant	Waste Recycling Group	Alpine	Flightcare
SALDOS NETO OBLIGACIONES MENOS ACTIVOS AFECTOS AL FINAL DEL EJERCICIO	37.307	4.534	47.800	11.796
Pérdidas/ganancias actuariales no reconocidas en balance dentro del margen del 10%	-	-	822	374
Pérdidas/ganancias actuariales no reconocidas en balance a reconocer en ejercicios posteriores	(17.261)	-	-	-
Coste de servicios pasados no reconocido en balance (párrafo 58.b, NIC 19)	-	-	(23)	-
SALDO NETO (PASIVO- ACTIVO) RECONOCIDOS AL FINAL DEL EJERCICIO	20.046	4.534	48.599	12.170

Ejercicio 2008

Evolución real del valor actual de la obligación

	Giant	Waste Recycling Group	Alpine	Flightcare
SALDOS OBLIGACIONES AL INICIO DEL EJERCICIO	70.383	27.399	54.245	14.209
Coste de los servicios del ejercicio corriente	1.260	387	7.895	-
Costes por intereses	4.433	1.534	2.114	461
Aportaciones de los participantes	-	185	-	262
Pérdidas/ganancias actuariales	(3.187)	(4.948)	(4.582)	(174)
Modificaciones por tipo de cambio	4.159	1.617	890	-
Prestaciones pagadas en el ejercicio	(4.753)	(718)	(4.299)	(2.477)
Coste de los servicios pasados	-	159	-	-
Reducciones	-	-	-	(533)
SALDO OBLIGACIONES FINAL DEL EJERCICIO	72.295	25.615	56.263	11.748

Evolución real del valor razonable de activos afectos

	Giant	Waste Recycling Group	Alpine	Flightcare
SALDOS ACTIVOS AFECTOS AL INICIO DEL EJERCICIO	42.079	26.884	8.072	-
Rendimiento esperado de activos	(5.358)	1.792	404	-
Pérdidas/ganancias actuariales	-	(7.038)	(175)	-
Modificaciones por tipos de cambio	1.968	-	726	-
Aportaciones efectuadas por el empleador	1.598	1.131	4.234	-
Aportaciones efectuadas por el participante	-	185	-	-
Prestaciones pagadas	(4.753)	718	(1.309)	-
SALDO ACTIVOS AFECTOS AL FINAL DEL EJERCICIO	35.534	23.672	11.952	-

Conciliación evolución real de la obligación menos los activos afectos y los saldos efectivamente reconocidos en balance

	Giant	Waste Recycling Group	Alpine	Flightcare
SALDOS NETO OBLIGACIONES MENOS ACTIVOS AFECTOS AL FINAL DEL EJERCICIO	36.761	1.943	44.311	11.748
Pérdidas/ganancias actuariales no reconocidas en balance dentro del margen del 10%	-	-	-	692
Pérdidas/ganancias actuariales no reconocidas en balance a reconocer en ejercicios posteriores	(19.412)	-	-	-
SALDO NETO (PASIVO-ACTIVO) RECONOCIDOS AL FINAL DEL EJERCICIO	17.349	1.943	44.311	12.440

24 _ GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y OTROS PASIVOS CONTINGENTES

A 31 de diciembre de 2009, el Grupo tenía prestados avales ante terceros, en su mayor parte ante organismos públicos y clientes privados para garantizar el buen fin de la ejecución de obras y contratos de saneamiento urbano, por un importe de 5.927.309 miles de euros (4.991.968 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y las sociedades dependientes del Grupo interviene como parte demandada en determinados litigios por las responsabilidades propias de las diversas actividades del Grupo en el desarrollo de los contratos adjudicados y para las que existen dotadas provisiones (Nota 19). Dichos litigios que en número pueden ser significativos, son de importes poco relevantes considerados individualmente. Por este motivo, en base a la experiencia demostrada y a las provisiones existentes, los pasivos resultantes no afectarían de forma significativa al patrimonio del Grupo.

La participación de las sociedades del Grupo en negocios conjuntos gestionados mediante uniones temporales de empresas, comunidades de bienes, cuentas en participación y otras entidades de características similares supone para los socios partícipes compartir la responsabilidad solidaria sobre la actividad desarrollada (Nota 12).

25 _ INGRESOS Y GASTOS

a) Ingresos de explotación

El Grupo registra los ingresos de explotación en el epígrafe "Importe neto de la cifra de negocios", salvo los trabajos realizados para el inmovilizado propio, las subvenciones de explotación, el resultado por la venta de patrimonio inmobiliario y los gastos repercutibles a los inquilinos en la actividad inmobiliaria que se reconocen como "Otros ingresos" en la cuenta de resultados consolidada adjunta.

En la Nota 26 "Información por segmentos de actividad" se presenta la aportación de las áreas de actividad al importe neto de la cifra de negocios consolidada.

La composición de los otros ingresos para los ejercicios 2009 y 2008 es la siguiente:

	2009	2008
Ingresos por servicios diversos	205.726	212.524
Derechos de emisión CO ₂	35.278	16.251
Reintegro por indemnizaciones de seguros	19.922	13.806
Gastos repercutibles de la actividad inmobiliaria	7.185	28.397
Subvenciones de explotación	21.591	6.911
Otros ingresos	14.642	12.446
Exceso de provisiones	53.183	59.440
Resultado por venta de patrimonio inmobiliario	-	25.344
	357.527	375.119

b) Aprovisionamientos

La composición del saldo de aprovisionamientos y otros gastos externos a 31 de diciembre de 2009 y 2008 es la siguiente:

	2009	2008
Trabajos realizados por subcontratistas y otras empresas	3.941.190	4.183.987
Compras y aprovisionamientos	2.181.971	2.724.380
Otros gastos externos	2.961	78.874
	6.126.122	6.987.241

c) Gastos de personal

A continuación se presenta el detalle de los gastos de personal para los ejercicios 2009 y 2008:

	2009	2008
Sueldos y salarios	2.584.745	2.556.951
Seguridad Social	648.387	634.935
Otros gastos de personal	63.390	68.880
	3.296.522	3.260.766

Incluido en el epígrafe "Gastos de personal" a 31 de diciembre de 2009 se registran 1.824 miles de euros (733 miles de euros a 31 de diciembre de 2008) correspondientes del Plan de Opciones sobre Acciones (Nota 18).

El número medio de empleados del Grupo, distribuido por categorías profesionales en los ejercicios 2009 y 2008, es el siguiente:

	2009	2008
Directores y titulados de grado superior	4.410	4.357
Técnicos y titulados de grado medio	7.367	7.154
Administrativos y asimilados	10.403	11.054
Resto de personal asalariado	71.486	71.298
	93.666	93.863

El número medio de empleados del Grupo, distribuido por hombres y mujeres en los ejercicios 2009 y 2008, es el siguiente:

	2009	2008
Hombres	73.834	73.856
Mujeres	19.832	20.007
	93.666	93.863

d) Ingresos y gastos financieros

El detalle de los ingresos financieros, según los activos que los generan, en los ejercicios 2009 y 2008 es el siguiente:

	2009	2008
Activos financieros negociables	3.043	49
Activos financieros disponibles para la venta	2.878	4.546
Activos mantenidos hasta el vencimiento	5.808	5.380
Créditos no corrientes y corrientes	17.373	43.003
Obras "abono total del precio"	8.518	5.769
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	28.576	47.109
	66.196	105.856

La composición de los gastos financieros en los ejercicios 2009 y 2008 es la siguiente:

	2009	2008
Créditos y préstamos	208.737	424.367
Deudas con recurso limitado por financiación de proyectos	94.010	100.587
Acreeedores por arrendamientos financieros	7.882	5.650
Otras deudas con terceros	19.412	18.967
Cesión de créditos y obras "abono total del precio"	9.041	27.648
Otros gastos financieros	18.187	13.035
	357.269	590.254

e) Resultado por variaciones de valor razonable en instrumentos financieros

La composición del saldo del resultado por variaciones de valor de instrumentos financieros es la siguiente:

	2009	2008
Activos financieros negociables	-	52
Activos disponibles para la venta	-	3.980
Activos mantenidos hasta el vencimiento	-	(3)
Derivados	5.189	(19.602)
	5.189	(15.573)

De la partida "Derivados" hay que destacar el resultado correspondiente a la variación del valor razonable de los derivados que no son de cobertura asociados al Plan de Opciones sobre Acciones cuyo beneficio asciende 8.322 miles de euros (pérdida de 16.596 miles de euros en el ejercicio 2008) (Nota 18).

f) Deterioros y resultados por enajenación de instrumentos financieros

La composición del saldo de los deterioros y resultados por enajenación de instrumentos financieros en los ejercicios 2009 y 2008 es la siguiente:

	2009	2008
Beneficio por enajenación de FCC Global Insurance General Services, S.A. (Nota 4.b)	44.299	-
Beneficios por aportaciones de sociedades concesionarias a Global Vía Infraestructuras, S.A. (Nota 4.b)	17.283	14.699
Venta participaciones de SIIC Paris	-	15.647
Valores negociables corrientes	(3.560)	3.114
Otros conceptos	13.173	(635)
Deterioros	(27.866)	(2.658)
	43.329	30.167

Durante el ejercicio 2009 se han aportado trece concesiones a la sociedad Global Vía Infraestructura, S.A. (Nota 4) las cuales han reportado al Grupo un beneficio de 17.283 miles de euros (14.699 miles de euros en el ejercicio 2008). Entre las principales aportaciones realizadas en el ejercicio 2009 destacan Autovía del Camino, S.A. con una plusvalía de 6.363 miles de euros y Transportes Ferroviales de Madrid, S.A. con una plusvalía de 5.007 miles de euros.

Entre los deterioros realizados en el ejercicio hay que destacar el correspondiente a Xfera Móviles, S.A. por un importe de 18.443 miles de euros.

26 _ INFORMACIÓN POR SEGMENTOS DE ACTIVIDAD

a) Segmentos de actividad

Los segmentos de actividad que se presentan coinciden con las áreas de negocio, tal como se ha expuesto en la Nota 1. La información de cada segmento, reflejada en los cuadros que se presentan a continuación, se ha realizado de acuerdo con los criterios de gestión establecidos internamente por la Dirección del Grupo que son coincidentes con las políticas contables adoptadas para preparar y presentar los estados financieros consolidados del Grupo.

En el ejercicio 2009 se ha incorporado como segmento “Energía”, actividad iniciada a finales del ejercicio 2008.

Por su parte, en el ejercicio 2008 se incorporan los ingresos y gastos aportados por el grupo Realia Business mientras se controlaba, es decir hasta el 30 de diciembre (Nota 4).

La columna “Otras actividades” incluye la actividad financiera derivada de la gestión centralizada de tesorería del Grupo, la explotación de la Torre Picasso así como aquellas sociedades que no pertenecen a ninguna de las actividades del Grupo citadas anteriormente.

Cuenta de resultados por segmentos

En particular, la información reflejada en los cuadros siguientes incluye como resultado del segmento para los ejercicios 2009 y 2008:

- La totalidad de ingresos y gastos de explotación de las sociedades dependientes y contratos de gestión conjunta que corresponden a la actividad desarrollada por el segmento.
- Los ingresos y gastos por intereses derivados de activos y pasivos del segmento, los dividendos y los beneficios y pérdidas procedentes de ventas de inversiones financieras propias del segmento.
- La participación en el resultado de las entidades que se contabilizan por el método de la participación.
- El gasto por impuesto sobre beneficios correspondiente a las operaciones realizadas por cada segmento.
- Dentro de la columna “Otras actividades” se incluyen, además de lo indicado anteriormente, las eliminaciones por operaciones financieras o transacciones realizadas entre segmentos del Grupo.
- En el epígrafe “Contribución al beneficio del Grupo FCC” se muestra la aportación de cada área al patrimonio atribuido a los accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.



	Servicios						
	Total	Medio Ambiente	Versia	Construcción	Cementos	Energía	Otras actividades
2009							
Importe neto de la cifra de negocios	12.699.629	3.601.697	820.012	7.201.220	1.035.393	81.948	(40.641)
Resultado Bruto de Explotación	1.460.615	610.145	74.590	406.102	289.044	65.835	14.899
Porcentaje sobre la cifra de negocios	11,50%	16,94%	9,10%	5,64%	27,92%	80,34%	(36,66%)
Amortización del inmovilizado	(737.639)	(322.863)	(80.487)	(121.199)	(162.969)	(42.636)	(7.485)
Otros resultados de explotación	8.108	10.124	(658)	(3.857)	2.494	-	5
Resultado de Explotación	731.084	297.406	(6.555)	281.046	128.569	23.199	7.419
Porcentaje sobre la cifra de negocios	5,76%	8,26%	(0,80%)	3,90%	12,42%	28,31%	(18,25%)
Ingresos y gastos financieros	(291.073)	(155.713)	(16.983)	(37.489)	(73.036)	(29.797)	21.945
Otros resultados financieros	15.977	(10.846)	479	64.081	(8.593)	(7)	(29.137)
Resultado entidades valoradas método participación	(6.093)	17.335	2.178	(2.725)	6.929	513	(30.323)
Resultado antes de impuestos de operaciones continuadas	449.895	148.182	(20.881)	304.913	53.869	(6.092)	(30.096)
Impuesto sobre beneficios	(114.916)	(31.488)	5.389	(77.673)	(13.984)	2.615	225
Resultado consolidado del ejercicio	334.979	116.694	(15.492)	227.240	39.885	(3.477)	(29.871)
Intereses minoritarios	(27.780)	(2.452)	(24)	(2.414)	(15.843)	(152)	(6.895)
Resultado atribuido a la sociedad dominante	307.199	114.242	(15.516)	224.826	24.042	(3.629)	(36.766)
Contribución al resultado del Grupo FCC	307.199	114.242	(15.516)	224.826	17.147	(3.629)	(29.871)

	Servicios						
	Total	Medio Ambiente	Versia	Construcción	Cementos	Inmobiliaria	Otras actividades
2008							
Importe neto de la cifra de negocios	14.019.500	3.636.473	897.416	7.744.537	1.425.060	402.298	(86.284)
Resultado Bruto de Explotación	1.762.317	605.779	96.451	462.824	417.312	131.050	48.901
Porcentaje sobre la cifra de negocios	12,57%	16,66%	10,75%	5,98%	29,28%	32,58%	(56,67%)
Amortización del inmovilizado	(745.674)	(319.439)	(79.216)	(133.858)	(172.629)	(34.049)	(6.483)
Otros resultados de explotación	(70.333)	12.081	(23.304)	(3.775)	(9.080)	(46.251)	(4)
Resultado de Explotación	946.310	298.421	(6.069)	325.191	235.603	50.750	42.414
Porcentaje sobre la cifra de negocios	6,75%	8,21%	(0,68%)	4,20%	16,53%	12,62%	(49,16%)
Ingresos y gastos financieros	(484.398)	(232.020)	(9.550)	(69.975)	(72.202)	(106.444)	5.793
Otros resultados financieros	15.776	2.818	(1.764)	18.464	(873)	18.620	(21.489)
Resultado entidades valoradas método participación	15.162	21.289	958	(16.252)	12.621	(3.454)	-
Resultado antes de impuestos de operaciones continuadas	492.850	90.508	(16.425)	257.428	175.149	(40.528)	26.718
Impuesto sobre beneficios	(99.960)	19.895	4.494	(87.036)	(41.034)	11.935	(8.214)
Resultado consolidado del ejercicio	392.890	110.403	(11.931)	170.392	134.115	(28.593)	18.504
Intereses minoritarios	(58.851)	(3.084)	42	(7.557)	(32.351)	4.643	(20.544)
Resultado atribuido a la sociedad dominante	334.039	107.319	(11.889)	162.835	101.764	(23.950)	(2.040)
Contribución al resultado del Grupo FCC	334.039	107.319	(11.889)	162.835	70.284	(13.014)	18.504

En relación al cuadro anterior y respecto a las "Otras actividades" hay que destacar los conceptos que se relacionan a continuación para los ejercicios 2009 y 2008:

Importe neto de la cifra de negocios

	2009	2008
Torre Picasso	26.127	26.173
Eliminaciones por operaciones entre los diferentes segmentos de actividad	(77.446)	(122.726)
Resto	10.678	10.269
	(40.641)	(86.284)

Contribución al beneficio del Grupo FCC (Neto de impuestos)

	2009	2008
Resultado por el método de la participación grupo Realía Business (Nota 4)	(16.445)	-
Resultado por el método de la participación grupo Global Vía (*)	(13.522)	-
Resultado por la venta de FCC Global Insurance General Services, S.A.	36.325	-
Resultado intragrupo por la transmisión de la cartera de Global Vía Infraestructuras, S.A. (*)	(53.376)	-
Torre Picasso (Nota 8)	13.202	11.160
Gestión financiera y Resto	3.945	7.344
	(29.871)	18.504

(*) En el ejercicio 2008 el resultado del grupo Global Vía se incorporaba en el segmento de "Construcción", cuya sociedad FCC Construcción, S.A. ha transmitido en el ejercicio 2009 a Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. las acciones de Global Vía Infraestructuras, S.A.

Balance por segmentos

	Servicios						Otras actividades
	Total Grupo	Medio Ambiente	Versia	Construcción	Cementos	Energía	
2009							
ACTIVO							
Activo no corriente	12.832.839	5.368.193	637.967	1.708.916	2.998.148	1.014.423	1.105.192
Inmovilizado intangible	4.462.312	1.971.672	275.836	496.442	1.105.580	545.903	66.879
Inmovilizado material	5.957.478	2.729.658	281.703	741.526	1.752.765	463.939	(12.113)
Inversiones inmobiliarias	264.093	7.332	-	18.563	-	-	238.198
Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1.145.754	191.364	25.785	193.731	40.991	914	692.969
Activos financieros no corrientes	404.024	262.582	20.745	78.397	7.299	51	34.950
Activos por impuestos diferidos	599.178	205.585	33.898	180.257	91.513	3.616	84.309
Activo corriente	8.427.874	1.920.778	331.924	5.282.017	869.534	56.602	(32.981)
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-	-	879	-	(879)
Existencias	1.103.282	38.436	35.363	887.191	141.141	146	1.005
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	5.372.976	1.478.758	247.486	3.395.067	255.609	20.930	(24.874)
Otros activos financieros corrientes	230.980	109.426	24.095	100.382	17.183	4.013	(24.119)
Otros activos corrientes	66.174	23.317	3.321	34.668	4.311	266	291
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.654.462	270.841	21.659	864.709	450.411	31.247	15.595
TOTAL ACTIVO	21.260.713	7.288.971	969.891	6.990.933	3.867.682	1.071.025	1.072.211
PASIVO							
Patrimonio neto	3.136.517	540.738	125.377	576.679	1.455.645	(6.425)	444.503
Pasivo no corriente	10.619.979	2.438.120	212.118	847.187	2.014.559	677.653	4.430.342
Subvenciones	85.692	18.236	396	63.953	3.107	-	-
Provisiones no corrientes	906.535	445.962	59.597	186.339	49.547	11.844	153.246
Pasivos financieros no corrientes	8.393.590	1.432.132	109.563	469.548	1.666.832	556.287	4.159.228
Pasivos por impuestos diferidos	1.216.910	524.546	42.562	127.347	295.065	109.522	117.868
Otros pasivos no corrientes	17.252	17.244	-	-	8	-	-
Pasivo corriente	7.504.217	4.310.113	632.396	5.567.067	397.478	399.797	(3.802.634)
Provisiones corrientes	110.773	8.216	1.387	101.123	47	-	-
Pasivos financieros corrientes	1.487.563	953.865	263.233	1.039.082	238.956	384.537	(1.392.110)
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	5.896.831	1.109.084	216.182	4.422.243	156.054	15.260	(21.992)
Otros pasivos corrientes	9.050	2.025	13	4.619	2.421	-	(28)
Relaciones internas	-	2.236.923	151.581	-	-	-	(2.388.504)
TOTAL PASIVO	21.260.713	7.288.971	969.891	6.990.933	3.867.682	1.071.025	1.072.211



	Servicios					
	Total Grupo	Medio Ambiente	Versia	Construcción	Cementos	Otras actividades
2008						
ACTIVO						
Activo no corriente	11.829.356	5.082.440	661.704	2.046.913	3.342.333	695.966
Inmovilizado intangible	3.886.429	1.974.452	301.228	406.583	1.107.433	96.733
Inmovilizado material	5.491.693	2.520.374	288.419	726.613	1.859.848	96.439
Inversiones inmobiliarias	263.919	-	-	23.253	-	240.666
Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1.116.605	168.088	25.473	583.699	170.270	169.075
Activos financieros no corrientes	517.868	227.230	21.730	129.663	113.834	25.411
Activos por impuestos diferidos	552.842	192.296	24.854	177.102	90.948	67.642
Activo corriente	8.768.005	1.948.095	357.360	5.636.532	832.235	(6.217)
Activos no corrientes mantenidos para la venta	7.367	-	-	-	7.367	-
Existencias	1.575.256	49.571	44.609	1.260.675	219.606	795
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	5.499.162	1.467.117	263.198	3.463.130	305.533	184
Otros activos financieros corrientes	222.830	191.051	26.016	57.882	13.438	(65.557)
Otros activos corrientes	54.729	18.546	2.222	29.501	3.938	522
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.408.661	221.810	21.315	825.344	282.353	57.839
TOTAL ACTIVO	20.597.361	7.030.535	1.019.064	7.683.445	4.174.568	689.749
PASIVO						
Patrimonio neto	3.197.953	496.543	140.757	537.265	1.368.528	654.860
Pasivo no corriente	8.758.123	2.215.697	266.389	784.325	2.340.415	3.151.297
Subvenciones	63.576	14.534	405	44.554	4.083	-
Provisiones no corrientes	821.429	390.016	55.469	176.593	49.449	149.902
Pasivos financieros no corrientes	6.872.318	1.284.572	181.110	478.094	1.985.286	2.943.256
Pasivos por impuestos diferidos	1.000.004	525.779	29.405	85.084	301.597	58.139
Otros pasivos no corrientes	796	796	-	-	-	-
Pasivo corriente	8.641.285	4.318.295	611.918	6.361.855	465.625	(3.116.408)
Provisiones corrientes	91.918	4.550	552	86.816	-	-
Pasivos financieros corrientes	2.224.890	1.119.153	242.653	1.219.263	279.109	(635.288)
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	6.308.398	1.041.577	216.992	5.045.808	184.592	(180.571)
Otros pasivos corrientes	16.079	1.632	7	9.968	1.924	2.548
Relaciones internas	-	2.151.383	151.714	-	-	(2.303.097)
TOTAL PASIVO	20.597.361	7.030.535	1.019.064	7.683.445	4.174.568	689.749

Flujos de efectivo por segmentos

	Servicios							
	Total Grupo	Medio Ambiente	Versia	Construcción	Cementos	Energía	Inmobiliaria	Otras actividades
2009								
De las actividades de explotación	1.577.614	682.714	113.806	146.519	360.262	71.690	-	202.623
De las actividades de inversión	(1.015.432)	(406.287)	(42.659)	243.130	(91.609)	(207.966)	-	(510.041)
De las actividades de financiación	(306.946)	(219.427)	(71.495)	(349.443)	(98.253)	159.994	-	271.678
Flujos de efectivo del ejercicio	255.236	57.000	(348)	40.206	170.400	23.718	-	(35.740)
2008								
De las actividades de explotación	1.102.437	359.061	83.524	(20.083)	359.661	-	(42.653)	362.927
De las actividades de inversión	(1.634.850)	(625.420)	(42.925)	(163.256)	(295.704)	-	(105.415)	(402.130)
De las actividades de financiación	457.325	238.539	(91.355)	313.215	1.352	-	121.428	(125.854)
Flujos de efectivo del ejercicio	(75.088)	(27.820)	(50.756)	129.876	65.309	-	(26.640)	(165.057)

b) Actividades e inversiones por mercados geográficos

El Grupo realiza aproximadamente un 44% de su actividad en el extranjero (42% en el ejercicio 2008).

El importe neto de la cifra de negocios realizada en el extranjero por las sociedades del Grupo para los ejercicios 2009 y 2008 se distribuye entre los siguientes mercados:

	Servicios					
	Total	Medio Ambiente	Versia	Construcción	Cementos	Inmobiliaria
2009						
Unión Europea	4.509.742	1.111.079	209.700	3.132.215	56.748	-
Estados Unidos de Norteamérica	296.612	84.446	28.053	46.267	137.846	-
América Latina	150.456	5.440	21.936	122.461	619	-
Resto	668.747	54.387	697	513.667	99.996	-
	5.625.557	1.255.352	260.386	3.814.610	295.209	-
2008						
Unión Europea	4.618.503	1.153.745	205.079	3.132.081	58.012	69.586
Estados Unidos de Norteamérica	358.010	98.891	29.415	36.197	193.507	-
América Latina	137.170	1.621	19.015	116.534	-	-
Resto	699.385	39.384	28.038	543.575	88.388	-
	5.813.068	1.293.641	281.547	3.828.387	339.907	69.586

A continuación se muestran los activos y pasivos del Grupo y el coste de las inversiones realizadas en inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias en los ejercicios 2009 y 2008, detallados por su localización geográfica:

	Total Grupo	España	Reino Unido	Resto Unión Europea	Estados Unidos de Norteamérica	América Latina	Resto
2009							
ACTIVO							
Activo no corriente	12.832.839	7.543.135	2.391.344	1.833.094	748.903	197.821	118.542
Inmovilizado intangible	4.462.312	2.954.658	697.921	593.078	135.836	80.819	-
Inmovilizado material	5.957.478	2.648.187	1.480.482	1.128.873	549.555	46.361	104.020
Inversiones inmobiliarias	264.093	245.530	-	18.563	-	-	-
Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1.145.754	1.018.951	11.566	40.593	-	63.830	10.814
Activos financieros no corrientes	404.024	305.836	55.942	31.252	6.467	3.230	1.297
Activos por impuestos diferidos	599.178	369.973	145.433	20.735	57.045	3.581	2.411
Activo corriente	8.427.874	5.804.538	159.710	2.119.493	107.357	180.133	56.643
Existencias	1.103.282	829.181	1.541	150.894	45.853	54.113	21.700
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	5.372.976	3.670.607	87.976	1.464.780	50.208	88.272	11.133
Otros activos financieros corrientes	230.980	189.376	18.367	19.964	1.417	1.666	190
Otros activos corrientes	66.174	19.379	7.559	34.549	1.648	2.875	164
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.654.462	1.095.995	44.267	449.306	8.231	33.207	23.456
TOTAL ACTIVO	21.260.713	13.347.673	2.551.054	3.952.587	856.260	377.954	175.185
PASIVO							
Pasivo no corriente	10.619.979	7.786.373	1.343.564	895.281	440.985	117.430	36.346
Subvenciones	85.692	19.779	-	1.777	-	63.953	183
Provisiones no corrientes	906.535	435.561	258.575	184.774	25.958	1.118	549
Pasivos financieros no corrientes	8.393.590	6.580.400	794.197	607.820	349.521	43.505	18.147
Pasivos por impuestos diferidos	1.216.910	752.033	274.787	100.910	65.498	8.854	14.828
Otros pasivos no corrientes	17.252	(1.400)	16.005	-	8	-	2.639
Pasivo corriente	7.504.217	5.200.775	414.008	1.702.560	90.501	72.370	24.003
Provisiones corrientes	110.773	61.099	148	47.584	407	1.535	-
Pasivos financieros corrientes	1.487.563	1.008.100	200.665	203.219	44.493	20.421	10.665
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	5.896.831	4.128.714	213.195	1.448.218	42.952	50.414	13.338
Otros pasivos corrientes	9.050	2.862	-	3.539	2.649	-	-
Diferencia activos - pasivos	3.136.517	360.525	793.482	1.354.746	324.774	188.154	114.836
TOTAL PASIVO	21.260.713	13.347.673	2.551.054	3.952.587	856.260	377.954	175.185
INVERSIONES EN INMOVILIZADO INTANGIBLE, MATERIAL E INVERSIONES INMOBILIARIAS	736.291	419.736	77.445	174.524	47.740	13.131	3.715

	Total Grupo	España	Reino Unido	Resto Unión Europea	Estados Unidos de Norteamérica	América Latina	Resto
2008							
ACTIVO							
Activo no corriente	11.829.356	6.665.877	2.263.571	1.804.321	772.953	194.582	128.052
Inmovilizado intangible	3.886.429	2.413.917	647.286	601.941	169.778	53.507	-
Inmovilizado material	5.491.693	2.283.274	1.401.094	1.089.688	549.369	55.119	113.149
Inversiones inmobiliarias	263.919	240.666	-	23.253	-	-	-
Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1.116.605	993.123	8.407	33.714	-	72.201	9.160
Activos financieros no corrientes	517.868	413.858	46.825	37.363	7.479	11.321	1.022
Activos por impuestos diferidos	552.842	321.039	159.959	18.362	46.327	2.434	4.721
Activo corriente	8.768.005	6.253.978	147.338	2.018.348	131.511	167.795	49.035
Activos no corrientes mantenidos para la venta	7.367	7.367	-	-	-	-	-
Existencias	1.575.256	1.293.754	1.098	154.195	62.800	38.581	24.828
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	5.499.162	3.771.864	93.798	1.485.900	45.457	91.444	10.699
Otros activos financieros corrientes	222.830	190.290	13.907	15.350	1.489	1.785	9
Otros activos corrientes	54.729	17.432	3.125	28.967	1.333	2.799	1.073
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.408.661	973.271	35.410	333.936	20.432	33.186	12.426
TOTAL ACTIVO	20.597.361	12.919.855	2.410.909	3.822.669	904.464	362.377	177.087
PASIVO							
Pasivo no corriente	8.758.123	6.091.931	1.252.919	818.447	469.113	82.529	43.184
Subvenciones	63.576	17.242	-	1.559	-	44.553	222
Provisiones no corrientes	821.429	409.486	211.373	174.379	25.578	-	613
Pasivos financieros no corrientes	6.872.318	5.105.198	788.690	539.350	382.347	30.571	26.162
Pasivos por impuestos diferidos	1.000.004	559.209	252.856	103.159	61.188	7.405	16.187
Otros pasivos no corrientes	796	796	-	-	-	-	-
Pasivo corriente	8.641.285	6.104.945	379.785	1.912.560	97.144	118.672	28.179
Provisiones corrientes	91.918	49.707	32	40.455	190	1.534	-
Pasivos financieros corrientes	2.224.890	1.412.691	221.524	496.459	44.230	36.780	13.206
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	6.308.398	4.637.024	158.229	1.365.148	52.666	80.358	14.973
Otros pasivos corrientes	16.079	5.523	-	10.498	58	-	-
Diferencia activos – pasivos	3.197.953	722.979	778.205	1.091.662	338.207	161.176	105.724
TOTAL PASIVO	20.597.361	12.919.855	2.410.909	3.822.669	904.464	362.377	177.087
INVERSIONES EN INMOVILIZADO INTANGIBLE, MATERIAL E INVERSIONES INMOBILIARIAS	1.092.301	583.480	87.027	274.576	123.249	23.191	778

c) Personal

El número medio de personas empleadas en los ejercicios 2009 y 2008 por áreas de negocio son los siguientes:

	2009	2008
Servicios		
Medio ambiente	49.558	49.034
Versia	11.251	11.712
Construcción	28.637	28.254
Cementos	3.832	4.244
Inmobiliaria	-	227
Otras actividades	388	392
	93.666	93.863

27 _ INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

El Consejo de Administración de FCC en la reunión celebrada el día 3 de junio de 2009 ha aprobado la Política Ambiental del Grupo FCC, lo que da respuesta a los objetivos del Plan Director de Responsabilidad Corporativa 2009-2010 y que refuerza el compromiso socialmente responsable en la estrategia del Grupo FCC el cual está muy implicado en los servicios medioambientales.

El Grupo FCC desempeña sus actividades desde el compromiso y la responsabilidad empresarial, el cumplimiento de los requisitos legales que le son aplicables, el respeto a la relación con sus grupos de interés, y su aspiración de generar riqueza y bienestar social.

Conscientes de la importancia que representa para el Grupo FCC, la preservación del Medio Ambiente y el uso responsable de los recursos disponibles, y en línea con la vocación de servicio a través de actividades con un claro enfoque ambiental, desde el Grupo FCC se impulsa y dinamiza en toda la organización, los siguientes principios en los que se fundamenta la contribución al desarrollo sostenible:

Mejora continua

Promover la excelencia ambiental, a través del establecimiento de objetivos para una mejora continua del desempeño, minimizando los impactos negativos de los procesos, productos y servicios del Grupo FCC, y potenciando los impactos positivos.

Control y seguimiento

Establecer sistemas de gestión de indicadores ambientales para el control operacional de los procesos, que aporten el conocimiento necesario para el seguimiento, evaluación, toma de decisiones, y comunicación del desempeño ambiental del Grupo FCC y el cumplimiento de los compromisos adquiridos.

Cambio climático y prevención de la contaminación

Dirigir la lucha frente al cambio climático a través de la implantación de procesos con menor emisión de gases de efecto invernadero, y mediante el fomento de la eficiencia energética, y el impulso de las energías renovables.

Prevenir la contaminación y proteger el medio natural a través de una gestión y un consumo responsable de los recursos naturales, así como mediante la minimización del impacto de las emisiones, vertidos y residuos generados y gestionados por las actividades del Grupo FCC.

Observación del entorno e innovación

Identificar los riesgos y oportunidades de las actividades frente al entorno cambiante del Medio Natural para, entre otros fines, impulsar la innovación y la aplicación de nuevas tecnologías, así como la generación de sinergias entre las diversas actividades del Grupo FCC.

Ciclo de vida de los productos y servicios

Intensificar las consideraciones de carácter ambiental en la planificación de las actividades, adquisición de materiales y equipos, así como la relación con proveedores y contratistas.

La necesaria participación de todos

Promover el conocimiento y aplicación de los principios ambientales entre los empleados y demás grupos de interés.

Compartir la experiencia en las más excelentes prácticas con los diferentes agentes sociales para potenciar soluciones alternativas a las actualmente consolidadas, que contribuyan a la consecución de un medio ambiente sostenible.

La materialización de esta Política Medioambiental se realiza a través de la implantación de los sistemas de gestión de calidad y de gestión medioambiental, así como las auditorías de seguimiento, que acreditan la actuación del Grupo FCC en esta materia. En lo referente a la gestión de riesgos medioambientales, el Grupo tiene implantado en las distintas áreas de actividad sistemas de gestión medioambiental certificados bajo las normas ISO 14001, que se centran en:

- 1) El cumplimiento de la normativa aplicable y la consecución de unos objetivos medioambientales que sobrepasan las exigencias externas.
- 2) La disminución de los impactos ambientales a través de una adecuada planificación.
- 3) El análisis continuo de los riesgos y de las posibles mejoras.

La herramienta básica para la prevención de este riesgo es el plan medioambiental que debe elaborar cada unidad operativa y que consiste en:

- 1) La identificación de los aspectos medioambientales y de la legislación aplicable.
- 2) Los criterios de evaluación del impacto.
- 3) Las medidas a adoptar.
- 4) Un sistema de medición de los objetivos alcanzados.

La propia naturaleza de la actividad del área de Servicios medioambientales está orientada a la protección y conservación del medio ambiente, no sólo por la misma actividad productiva: recogida de basuras, explotación y control de vertederos, limpieza de alcantarillado, tratamiento y eliminación de residuos industriales, depuración de aguas residuales, etc., sino también por el desarrollo de esa actividad mediante la utilización de técnicas y sistemas de producción destinados a reducir el impacto medioambiental, incluso con mayor rigurosidad que la exigida por los límites establecidos por la normativa sobre esta materia.

El desarrollo de la actividad productiva del área de Servicios medioambientales requiere el empleo de construcciones, instalaciones técnicas y maquinaria especializada que sean eficientes en la protección y conservación del medio ambiente. A 31 de diciembre de 2009 el coste de adquisición del inmovilizado productivo neto de amortización del área de Servicios ascendía a 4.701.329 miles de euros (4.494.825 miles de euros a 31 de diciembre de 2008). Las provisiones medioambientales, principalmente para sellado y gastos de clausura de vertederos ascienden a 348.089 miles de euros (292.429 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

Las sociedades cementeras disponen de inmovilizados destinados a filtrar gases que se vierten a la atmósfera, además de atender los compromisos adquiridos en la recuperación medioambiental de las canteras agotadas y de aplicar tecnologías que contribuyen a una gestión medioambiental eficiente de los procesos.

El grupo Cementos Portland Valderrivas, al cierre del ejercicio, mantiene inversiones relacionadas con la actividad medioambiental registradas en los epígrafes de inmovilizado intangible e inmovilizado material, por importe total de 191.314 miles de euros (205.446 miles de euros en 2008), siendo su correspondiente amortización acumulada de 79.708 miles de euros (71.573 miles de euros en 2008).

El Grupo por la actividad cementera recibe gratuitamente los derechos de emisión de CO₂ conforme a los correspondientes planes nacionales de asignación. En este sentido hay que destacar que durante los ejercicios 2009 y 2008 se han recibido derechos de emisión equivalentes a 7.763 miles de toneladas anuales, de los cuales 7.729 miles de toneladas corresponden al Plan Nacional de Asignación (PNA) aprobado en España para el periodo 2008-2012 para las sociedades Cementos Portland Valderrivas, S.A., Cementos Alfa, S.A., Lemona Industrial, S.A. y Uniland Cementera, S.A. y 34 miles de toneladas pendientes de asignación definitiva a Cementos Portland Valderrivas, S.A.

Con fecha 17 de junio de 2008 las sociedades mencionadas previamente alcanzaron un acuerdo con varias entidades financieras para intercambiar, en el periodo 2008-2012, derechos de emisión recibidos en el marco del PNA (denominados "EUA") por derechos adquiridos por inversiones en proyectos en países en desarrollo (también denominados "CER"). Las entidades financieras aseguraron al Grupo una prima por tonelada intercambiada. El Grupo registró en el epígrafe "Otros ingresos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada correspondiente al 31 de diciembre de 2008 adjunta, la parte proporcional a la prima asegurada por el ejercicio 2008, por importe de 1.274 miles de euros. Estos acuerdos fueron cancelados en octubre de 2008 y en febrero de 2009, generando estas cancelaciones una compensación por importe de 2.786 miles de euros en el ejercicio 2009 y 6.631 miles de euros en el ejercicio 2008, registrados en el mismo epígrafe anterior.

Adicionalmente, en el ejercicio 2009 se ha procedido a la venta de 3.127 miles de derechos de emisión (982 miles de derechos de emisión en el ejercicio 2008) a diversas entidades a su valor de mercado, generándose un beneficio por importe de 35.278 miles de euros (16.251 miles de euros en el ejercicio 2008), registrado en el epígrafe "Otros ingresos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio 2009 adjunta (véase Nota 25.a).

Por otro lado, en octubre de 2008 la Sociedad Cementos Portland Valderrivas, S.A formalizó diversos contratos denominados "Spot-Forward" sobre derechos de emisión de gases de efecto invernadero. Dichos contratos supusieron la venta de 3.000 miles de derechos a una entidad financiera por un precio total de 60.805 miles de euros, con el compromiso de recomprarlos en 2010 y 2012 por un precio prefijado. Dicha operación fue considerada de financiación.

El área de Construcción adopta prácticas medioambientales en la ejecución de las obras que permiten una actuación respetuosa en el entorno, minimizando su impacto medioambiental mediante la reducción de la emisión de polvo a la atmósfera, el control del nivel de ruido y vibraciones, el control de los vertidos de aguas con especial énfasis al tratamiento de los

efluentes que generan las obras, la reducción al máximo de la generación de residuos, la protección de la diversidad biológica de animales y plantas, protección del entorno urbano debido a la ocupación, contaminación o pérdida de suelos y el desarrollo de programas de formación específica para los técnicos implicados en el proceso de toma de decisiones con incidencia medioambiental, así como la implantación de un “Código de Comportamiento Medioambiental” que establece los requerimientos a subcontratistas y proveedores en materia de conservación y defensa del medio ambiente.

El área de Energía desarrolla su actividad con objeto de lograr la eficiencia energética como resultado del empleo de tecnologías que maximicen su aprovechamiento, mediante la generación y consumo de energía procedente de fuentes renovables que se configuran como mecanismos vitales para la reducción de las emisiones de CO₂ y lucha contra el cambio climático.

Asimismo, se considera que no existen contingencias significativas relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente a 31 de diciembre de 2009 que puedan tener un impacto significativo en los estados financieros adjuntos.

Para un mayor detalle de lo expuesto en la presente nota, conviene remitir al lector al documento de “Responsabilidad Social Corporativa” que el Grupo publica anualmente, entre otros canales, en la página web www.fcc.es.

28 _ POLÍTICAS EN LA GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

El concepto de riesgo financiero hace referencia a la variación que por factores políticos, de mercado y otros, tienen los instrumentos financieros contratados por el Grupo y su repercusión en los estados financieros.

La filosofía de gestión de riesgos del Grupo FCC es consistente con la estrategia de negocio, buscando en todo momento la máxima eficiencia y solvencia, para lo cual hay establecidos criterios estrictos de control y gestión de los riesgos financieros, consistentes en identificar, medir, analizar y controlar los riesgos incurridos por la operativa del Grupo, estando la política de riesgos correctamente integrada en la organización del mismo.

Siguiendo esta política de riesgos las coberturas realizadas por el Grupo FCC, en inicio, no tienen finalidad especulativa sino una finalidad de cobertura de la operación principal.

Dada la actividad del Grupo y las operaciones a través de las cuales ejecuta estas actividades, se encuentra actualmente expuesto a los siguientes riesgos financieros:

Gestión del riesgo de Capital

El Grupo gestiona su capital para asegurar que las compañías del Grupo serán capaces de continuar como negocios rentables a la vez que maximiza el retorno a sus accionistas.

La estrategia del conjunto del Grupo continúa incidiendo en la diversificación geográfica, el desarrollo y ampliación de su actividad tanto en Europa como en América del Norte y Centroamérica.

El coste de capital así como los riesgos asociados al mismo en cada proyecto de inversión, son analizados por las Áreas Operativas y la División de Finanzas para posteriormente ser aprobados o rechazados por el Comité correspondiente, o bien el Consejo de Administración, con los informes si fueran necesarios de otras Áreas funcionales del Grupo.

Además de los objetivos habituales en los análisis de inversión (Rentabilidad, período de retorno, riesgo asumido, valoración estratégica y de mercado), está el mantenimiento del Ratio Deuda Neta / Ebitda en niveles razonables, y dentro de los compromisos negociados con las entidades financiadoras.

La Dirección de Finanzas, responsable de la gestión de riesgos financieros, revisa de forma periódica, el ratio de endeudamiento financiero y el cumplimiento de los covenants de financiación, así como su estructura de capital de las filiales.

Riesgo de tipo de interés

Con el objetivo de estar en la posición más adecuada para los intereses del Grupo FCC, se mantiene una política activa en la gestión del riesgo de tipo de interés, con seguimiento constante del mercado y asumiendo diferentes posiciones en función principalmente del activo financiado.

Dada la naturaleza de las actividades del Grupo, estrechamente ligadas a la inflación, la política financiera del mismo consiste en procurar que tanto los activos financieros circulantes, que proporcionan en gran parte una cobertura natural a los pasivos financieros circulantes, como la deuda del Grupo, queden, en parte, referenciados a tipo de interés variable.

Aun así, el Grupo FCC ha realizado operaciones de cobertura de tipo de interés llegando a final de año a un sistema de coberturas a diferentes plazos, mediante distintos instrumentos, de un 46,4% sobre la deuda neta total del Grupo, estando incluidas en dicho importe las coberturas por Financiaciones Estructuradas de Proyectos.

Respetando la política de que el instrumento utilizado en origen sea catalogado de cobertura, el Grupo FCC ha realizado coberturas de tipo de interés materializadas, principalmente, en contratos de permuta financiera (IRS), donde las sociedades del Grupo pagan fijo y reciben flotante.

Riesgo de tipo de cambio

Una consecuencia relevante del posicionamiento en los mercados internacionales del Grupo FCC ha sido la exposición que surge de las posiciones netas de divisas contra el euro o de una

moneda extranjera contra otra cuando la inversión y financiación de una actividad no puede realizarse en la misma divisa.

La política general del Grupo FCC es reducir, dentro de lo posible, el efecto negativo que la exposición a las distintas divisas tiene en sus estados financieros, tanto en los movimientos transaccionales como en los puramente patrimoniales. Por ello el Grupo FCC gestiona el riesgo de tipo de cambio que puede afectar tanto al Balance como a la Cuenta de Resultados.

El Grupo realiza una gestión activa del riesgo de tipo de cambio a través de la contratación de operaciones financieras en la misma divisa en la que se denomine el activo, es decir, la financiación requerida para la actividad local de la empresa en el país origen de la inversión se intenta llevar a cabo siempre en moneda local con vistas a realizar una cobertura natural o "matching" entre los cash flows generados con la financiación. No obstante, existen ocasiones en las que esto no es posible por causa de la debilidad monetaria del país origen de la inversión, no habiendo posibilidad de financiación a largo plazo en la moneda del propio país, en cuyo caso se hará bien en la moneda de consolidación o en aquella divisa con la cual exista una mayor correlación.

El riesgo de tipo de cambio se expresa como aquella parte del patrimonio neto del Grupo nominado en monedas distintas al euro, tal como se indica en la Nota 17 "Patrimonio Neto" apartado f), entre las que destaca la libra esterlina.

Riesgo de solvencia

A 31 de diciembre de 2009 el endeudamiento financiero neto del Grupo FCC ascendía a 7.655.157 miles de euros tal como se muestra en el siguiente cuadro:

	2009	2008
Deudas con entidades de crédito	8.688.982	8.096.273
Obligaciones y empréstitos	563.297	143.674
Resto deudas financieras remuneradas	288.320	284.599
Activos financieros corrientes	(230.980)	(222.830)
Tesorería y equivalentes	(1.654.462)	(1.408.661)
Endeudamiento financiero neto	7.655.157	6.893.055
Deudas netas con recurso limitado	(2.881.637)	(1.572.979)
Endeudamiento neto con recurso	4.773.520	5.320.076

El ratio más representativo para medir la solvencia y capacidad de repago de la deuda es: Deuda Neta / Ebitda. El Grupo presenta unos ratios razonables, cumpliendo con lo negociado con los proveedores de la financiación.

Riesgo de liquidez

Con el fin de mitigar el riesgo de liquidez, el Grupo FCC está presente en diferentes mercados, para facilitar la consecución de líneas de financiación.

A pesar de la situación desfavorable vivida en los mercados financieros durante todo el ejercicio 2009 el Grupo FCC ha mantenido una excelente posición, anticipándose a su vez a posibles adversidades, prestando por un lado atención permanente a la evolución de los factores, que en un futuro pueden ayudar a solucionar crisis de liquidez, y por otro lado a las diferentes fuentes de financiación y sus características.

El detalle de las líneas de financiación a 31 de diciembre de 2009 concedidas, a nivel consolidado, teniendo en cuenta exclusivamente las deudas con entidades de crédito a largo y corto plazo, excluyendo aquellas partidas contabilizadas como deudas sin recurso, deudas por arrendamiento financiero y los intereses devengados no pagados, es el que se muestra a continuación:

	Importe Concedido	Saldo Disponible	Saldo Dispuesto
Consolidado	8.085.986	2.135.262	5.950.724

Riesgo de concentración

Es el riesgo derivado de la concentración de operaciones de financiación bajo unas características comunes como:

- Fuentes de financiación: El Grupo FCC obtiene financiación de más de 160 Entidades Financieras tanto nacionales como internacionales.
- Mercados / Geografía (doméstico, extranjero): El Grupo FCC opera en una gran diversidad de mercados tanto nacionales como internacionales, estando el 81% de la deuda concentrada en euros y el 19% en diversos mercados internacionales, con diferentes divisas.
- Productos: Una gran diversidad de productos financieros son contratados por el Grupo FCC, préstamos, créditos, obligaciones, operaciones sindicadas y descuentos, entre otros.
- Divisa: El Grupo FCC se financia a través de una gran diversidad de monedas, a pesar de que existe una gran concentración en torno al euro, dólar y libra, las inversiones tienden a financiarse en la moneda local siempre y cuando esto sea posible en el país de origen.



Test de sensibilidad

En relación al test de sensibilidad de los derivados y del endeudamiento neto, se presentan a continuación los importes en miles de euros obtenidos en relación a los derivados vigentes al cierre del ejercicio con impacto en el patrimonio neto y en la cuenta de resultados, una vez aplicado, en su caso, el porcentaje de participación.

	Consolidación global		Método de la participación	
	-100 puntos Básicos	+100 puntos básicos	-100 puntos básicos	+100 puntos básicos
Impacto en Patrimonio Neto (Derivados de cobertura)	(70.705)	64.491	(63.314)	45.992
Impacto en resultados (Derivados que no cumplen las condiciones de cobertura)	(2.857)	2.394	(230)	213

Asimismo, hay que indicar que el impacto que tendría en la cuenta de resultados del Grupo FCC, un aumento y una disminución de 100 puntos básicos, en los tipos de interés del endeudamiento neto, una vez excluida aquella deuda asociada con contratos de cobertura, provocaría un coste de 49.200 miles de euros o unos ingresos de 49.200 miles de euros en el resultado antes de impuestos respectivamente.

29 _ INFORMACIÓN SOBRE OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

a) Operaciones con accionistas significativos de la sociedad dominante

A continuación se relacionan las operaciones relevantes que suponen una transferencia de recursos u obligaciones entre las sociedades del Grupo y los accionistas significativos:

Accionista	Sociedad del Grupo	Naturaleza de la operación	Tipo de la relación	Importe
B1998, S.L.	FCC Medio Ambiente, S.A.	Contractual	Servicios de limpieza	5.459

b) Operaciones con administradores y altos directivos de la sociedad

Los importes devengados por atenciones estatutarias a los miembros del Consejo de Administración de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. a satisfacer por la misma o cualquiera de las sociedades del Grupo, de gestión conjunta o asociadas ha ascendido en el ejercicio a 2.209 miles de euros (3.041 miles de euros en el ejercicio 2008).

Los importes devengados por retribución fija y variable percibida por los Consejeros Ejecutivos de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. en los ejercicios 2009 y 2008, a satisfacer por la misma o cualquiera de las sociedades del Grupo, de gestión conjunta o asociadas han sido los siguientes:

	2009	2008
Retribución fija	4.075	4.189
Retribución variable	1.866	289
	5.941	4.478

Los miembros de la alta dirección relacionados a continuación, que no son miembros del Consejo de Administración, han percibido en conjunto una remuneración total de 6.686 miles de euros (5.859 miles de euros en el ejercicio 2008).

2009

José Luís de la Torre Sánchez	Presidente de FCC Servicios
Miguel Hernanz Sanjuan	Director General de Auditoría Interna
Dieter Kiefer	Presidente y Consejero Delegado de Cementos Portland Valderrivas
José Mayor Oreja	Presidente de FCC Construcción, S.A.
Víctor Pastor Fernández	Director General de Finanzas
Antonio Gómez Ciria	Director General de Administración y Tecnologías de la Información
Gerard Ries	Director General Adjunto Estrategia y Desarrollo Corporativo Internacional
Eduardo González Gómez	Director General de Energía y Sostenibilidad
José Manuel Velasco Guardado	Director General de Comunicación y Responsabilidad Corporativa
Francisco Martín Monteagudo	Director General de Recursos Humanos

2008

José Luís de la Torre Sánchez	Presidente de FCC Servicios
Antonio Gómez Ciria	Director General de Auditoría Interna
José Ignacio Martínez-Ynzenga Cánovas del Castillo	Presidente de Cementos Portland Valderrivas
Dieter Kiefer	Presidente de Cementos Portland Valderrivas
José Mayor Oreja	Presidente de FCC Construcción, S.A.
Víctor Pastor Fernández	Director General de Finanzas
José Luís Vasco Hernando	Director General de Administración
Gerard Ries	Director General Adjunto Estrategia y Desarrollo Corporativo Internacional
Eduardo González Gómez	Director General de Energía
José Ramón Ruiz Carrero	Subdirector General Optimización de costes

En la Nota 23 “Planes de pensiones y obligaciones similares” se expone lo relativo al seguro contratado a favor, entre otros, de algunos de los consejeros ejecutivos y directivos de la sociedad, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. o de su Grupo.

Salvo por lo indicado en dicha Nota 23, no existen otras remuneraciones, ni anticipos, ni créditos, ni garantías concedidos a miembros del Consejo de Administración.

En relación a la participación de los administradores de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. en el capital de sociedades ajenas al Grupo FCC; o si éstos realizan por cuenta propia o ajena o análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social del Grupo; o si los mismos en nombre propio o persona que actúe por cuenta de éstos han realizado con la sociedad o con alguna sociedad del mismo Grupo otras opera-

ciones que sean ajenas al tráfico ordinario de la sociedad o en condiciones que no fueran las normales de mercado, hay que indicar lo siguiente:

- Los administradores de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. han comunicado que no realizan por cuenta propia o ajena el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la sociedad.
- Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad no ostentan participaciones en el capital de entidades con el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.
- Los administradores de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., o persona que actúe por cuenta de éstos, durante el ejercicio social no han realizado con la sociedad ni con alguna sociedad del mismo grupo otras operaciones que sean ajenas al tráfico ordinario de la sociedad o en condiciones que no fueran las normales de mercado.

Respecto a los miembros del Consejo que asumen cargos en las sociedades en las que Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. participa directa o indirectamente, el detalle es el siguiente:

Nombre o denominación social del consejero	Denominación social de la entidad del grupo	Cargo
Cartera Deva, S.A.	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	Consejero
EAC Inversiones Corporativas, S.L.	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	Consejero
EAC Inversiones Corporativas, S.L.	FCC Construcción, S.A.	Consejero
Don Fernando Falcó Fernández de Córdova	FCC Construcción, S.A.	Consejero
Don Fernando Falcó Fernández de Córdova	Giant Cement Holding Inc.	Consejero
Don Fernando Falcó Fernández de Córdova	Waste Recycling Group Limited	Consejero
Don Rafael Montes Sánchez	FCC Construcción, S.A.	Consejero
Don Rafael Montes Sánchez	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	Consejero
Don Juan Castells Masana	Waste Recycling Group Limited	Consejero
Don Juan Castells Masana	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	Consejero
Don Robert Peugeot	FCC Construcción, S.A.	Consejero
Don Robert Peugeot	Alpine Holding GmbH	Consejo De Vigilancia
Don Robert Peugeot	Waste Recycling Group Limited	Consejero
Don Baldomero Falcones Jaquotot	FCC Energía, S.A.	Presidente
Don Felipe B. García Pérez	FCC Energía, S.A.	Secretario

Estos consejeros ostentan cargos o ejercen funciones y/o tienen participaciones inferiores en todo caso al 0,01% en otras sociedades del Grupo FCC, en las que Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., directa o indirectamente tiene mayoría de votos.

A continuación se relacionan las operaciones relevantes que suponen una transferencia de recursos u obligaciones entre las sociedades del Grupo y directivos o administradores de las mismas:

Nombre o denominación social de los administradores o directivos	Nombre o denominación social de la sociedad o entidad del Grupo	Naturaleza de la operación	Tipo de la relación	Importe
Dominum Desga, S.A.	Servicios especiales de limpieza, S.A.	Contractual	Prestación de servicios	9.744

c) Operaciones entre sociedades o entidades del Grupo

Existen numerosas operaciones entre las sociedades del Grupo que pertenecen al tráfico habitual y que, en todo caso, se eliminan en el proceso de elaboración de los estados financieros consolidados.

La cifra de negocios de la cuenta de resultados consolidada adjunta, incluye 323.159 miles de euros (256.837 miles de euros en el ejercicio 2008) por la facturación de las empresas del Grupo a empresas asociadas.

Asimismo también se incluyen en los estados financieros consolidados del Grupo compras realizadas a empresas asociadas que ascienden a 18.345 miles de euros (13.967 miles de euros en el ejercicio 2008).

d) Mecanismos establecidos para detectar, determinar y resolver los posibles conflictos de intereses entre la Sociedad Dominante y/o su Grupo, y sus consejeros, directivos o accionistas significativos.

El Grupo FCC tiene establecidos mecanismos precisos para detectar, determinar y resolver los posibles conflictos de intereses entre las sociedades del Grupo y sus consejeros, directivos y accionistas significativos, tal y como se indica en el artículo 25 del Reglamento del Consejo.

30 _ REMUNERACIÓN A LOS AUDITORES DE CUENTAS

Los honorarios correspondientes a los ejercicios 2009 y 2008 relativos a servicios de auditoría de cuentas y a otros servicios profesionales prestados a las distintas sociedades del Grupo y de gestión conjunta que componen el Grupo FCC, por el auditor principal y otros auditores participantes en la auditoría de las distintas sociedades del Grupo, así como por entidades vinculadas a los mismos, tanto en España como en el extranjero, se muestran en el siguiente cuadro:

	2009	2008
Honorarios por servicios de auditoría	6.508	6.781
Auditor principal	3.826	4.023
Otros auditores	2.682	2.758
Honorarios por otros servicios	8.035	5.489
Auditor principal	846	572
Otros Auditores	7.189	4.917
	14.543	12.270

ANEXO I _ SOCIEDADES DEPENDIENTES (consolidadas por integración global)

Sociedad	Domicilio	Participación efectiva	% Auditor
SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES			
Abastecimientos y Saneamientos del Norte, S.A. Unipersonal	Uruguay, 11 – Vigo (Pontevedra)	100,00	
Abrantaqua-Serviço de Aguas Residuais Urbanas do Municipio de Abrantes, S.A.	Portugal	60,00	Ernst & Young, S.L.
Acque di Caltanissetta, S.p.A.	Italia	88,78	Ernst & Young, S.L.
Adobs Orgànics. S.L.	Sant Benet, 21 –Manresa (Barcelona)	60,00	
AEBA Ambiente y Ecología de Buenos Aires, S.A.	Argentina	52,50	
Aguas Torrelavega, S.A.	La Viña, 4 – Torrelavega (Cantabria)	51,00	Audinform, S.L.
Aigües de l'Alt Empordà, S.A.	Lluís Companys, 43 – Roses (Girona)	51,40	
Aigües de Vallirana, S.A. Unipersonal	Conca de Tremp, 14 – Vallirana (Barcelona)	100,00	
Alfonso Benítez, S.A.	Federico Salmón, 13 - Madrid	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Aqua Campiña, S.A.	Avda. Blas Infante, 6 – Écija (Sevilla)	90,00	Audinform, S.L.
Aquaelvas – Aguas de Elvas, S.A.	Portugal	100,00	Ernst & Young, S.L.
Aqualia Czech, S.L.	Ulises, 18 – Madrid	100,00	
Aqualia Gestión Integral del Agua, S.A.	Federico Salmón, 13 - Madrid	100,00	Ernst & Young, S.L.
Aqualia Infraestructuras Inzenyring s.r.o.	República Checa	100,00	Ernst & Young, S.L.
Aqualia Infraestructuras de México, S.A. de C.V.	México	100,00	
Aqualia Infraestructuras, S.A.	Ulises, 18 – Madrid	100,00	Ernst & Young, S.L.
Aqualia New Europe B.V.	Holanda	51,00	Ernst & Young, S.L.
Aquamaior-Aguas de Campo Maior, S.A.	Portugal	100,00	Ernst & Young, S.L.
Armigesa, S.A.	Plaza de la Constitución s/n – Armilla (Granada)	51,00	
Augas Municipais de Arteixo, S.A.	Plaza Alcalde Ramón Dopico – Arteixo (La Coruña)	51,00	Centium Auditores, S.L.
Azincourt Investment, S.L. Unipersonal	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Deloitte
Baltecma Gestión de Residuos Industriales, S.L.	Conradors, parcela 34 P.I. Marratxi – Marratxi (Balears)	70,00	
Castellana de Servicios, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Chemipur Químicos, S.L. Unipersonal	Píncel, 25 – Sevilla	100,00	
Colaboración, Gestión y Asistencia, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
Compañía Catalana de Servicios, S.A.	Balmes, 36 – Barcelona	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Compañía de Control de Residuos, S.L.	Peña Redonda, 27 – P.I. Silvota – Llanera (Asturias)	64,00	
Compañía Onubense de Aguas, S.A.	Avda. Martín Alonso Pinzón, 8 – Huelva	60,00	
Corporación Inmobiliaria Ibérica, S.A.	Ulises, 18 – Madrid	100,00	
Cristales Molidos, S.L.	Partida San Gregorio – Cadrete (Zaragoza)	100,00	
Dédalo Patrimonial, S.L. Unipersonal	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Depurplan 11, S.A.	San Miguel, 1 – Zaragoza	100,00	Audinform, S.L.

Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
Depurtebo, S.A.	San Pedro, 57 – Zuera (Zaragoza)	100,00	
Ecoactiva de Medio Ambiente, S.A.	Ctra. Puebla Albortón a Zaragoza Km. 25 Zaragoza	60,00	
Ecodeal-Gestao Integral de Residuos Industriais, S.A.	Portugal	53,63	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Ecogenesis Societe Anonime Rendering of Cleansing and Waste Management Services	Grecia	51,00	
Ecoparque Mancomunidad del Este, S.A.	Federico Salmón, 13 - Madrid	100,00	
Egypt Environmental Services, S.A.E.	Egipto	100,00	Price Waterhouse Coopers
Ekonor, S.A.	Larras de San Juan-Iruña de Oca (Álava)	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Empresa Comarcal de Serveis Mediambientals del Baix Penedés – ECOBP, S.L.	Plaza del Centre, 3 – El Vendrell (Tarragona)	80,00	Audinform, S.L.
Empresa Mixta de Conservación de la Estación Depuradora de Aguas Residuales de Butarque, S.A.	Princesa, 3 – Madrid	70,00	
Empresa Municipal de Desarrollo Sostenible Ambiental de Úbeda, S.L.	Plaza Vázquez de Molina, s/n –Úbeda (Jaén)	90,00	Audinform, S.L.
Entemanser, S.A.	Castillo, 13 – Adeje (Santa Cruz de Tenerife)	97,00	Ernst & Young, S.L.
Enviropower Investments Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
F.S. Colaboración y Asistencia, S.A.	Ulises, 18 – Madrid	65,00	Audinform, S.L.
FCC Ámbito, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
FCC Medio Ambiente, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Focsa Services, U.K., Ltd.	Reino Unido	100,00	Deloitte
Focsa Serviços de Saneamento Urbano de Portugal, S.A.	Portugal	100,00	Price Waterhouse Coopers
Gamasur Campo de Gibraltar, S.L.	Antigua Ctra. de Jimena de la Frontera, s/n – Los Barrios (Cádiz)	85,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
GEMECAN, Gestora Medioambiental y de Residuos, S.L.	Josefina Mayor, 12 – Telde (Las Palmas)	100,00	
Geneus Canarias, S.L.	Josefina Mayor, 20 – Telde (Las Palmas)	51,00	
Gestió i Recuperació de Terrenys, S.A.	Rambla de Catalunya, 2-4 – Barcelona	80,00	Audinform, S.L.
Gestión de Aguas del Norte, S.A.	Cuarta del Agua, 9 – Galdar (Las Palmas)	100,00	Ernst & Young, S.L.
Giza Environmental Services, S.A.E.	Egipto	100,00	Price Waterhouse Coopers
Gonzalo Mateo, S.L.	Partida San Gregorio – Cadrete (Zaragoza)	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Graver Española, S.A. Unipersonal	Epalza, 8 – Bilbao (Vizcaya)	100,00	Audinform, S.L.
Grupo .A.S.A.	Austria		
1. Polabská	República Checa	100,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Abfall Service AG	Austria	100,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Abfall Service Betriebs GmbH	Austria	100,00	
.A.S.A. Abfall Service Halbenrain GmbH	Austria	100,00	
.A.S.A. Abfall Service Industrieviertel Betriebs GmbH	Austria	100,00	
.A.S.A. Abfall Service Neunkirchen GmbH	Austria	100,00	
.A.S.A. Abfall Service Zistersdorf GmbH	Austria	100,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Abfall Sortieranlage Asten Betriebs GmbH Nfg KG	Austria	100,00	
.A.S.A. AbfallService Halbenrain GmbH & Co Nfg KG	Austria	99,80	Price Waterhouse Coopers



Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
.A.S.A. AbfallService Industrieviertel GmbH & Co Nfg KG	Austria	100,00	
.A.S.A. AbfallService Oberösterreich GmbH	Austria	100,00	
.A.S.A. AbfallService Wiener Neustadt GmbH	Austria	100,00	
.A.S.A. Areal spol. s.r.o	República Checa	100,00	
.A.S.A. Bulgaria E.O.O.D. (1)	Bulgaria	100,00	
.A.S.A. České Budějovice s.r.o	República Checa	75,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Dacice s.r.o	República Checa	60,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. EKO Bih d.o.o	Bosnia Herzegovina	100,00	
.A.S.A. EKO d.o.o	Serbia	100,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. EKO Polska sp. z.o.o.	Polonia	100,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. EKO s.r.o.	Eslovaquia	100,00	
.A.S.A. EKO Znojmo s.r.o	República Checa	49,72	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Ekologické Služby spol. s.r.o.	Eslovaquia	100,00	
.A.S.A. Ekoloski Servis d.o.o.	Eslovaquia	100,00	
.A.S.A. Es d.o.o.	Serbia	100,00	
.A.S.A. Es Únanov s.r.o.	República Checa	66,41	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Finanzdienstleistungen GmbH	Austria	100,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Hódmezővásárhely y Köztisztasági Kft	Hungría	61,83	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Hp spol. s.r.o.	República Checa	100,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. International Environmental Services GmbH	Austria	100,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Kikinda d.o.o.	Serbia	80,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Kisalföld Szállító Környezetvédelmi Es H Kft	Hungría	100,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Kosické Olsany s.r.o.	Eslovaquia	95,00	
.A.S.A. Liberec s.r.o.	República Checa	55,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Lubliniec sp. z.o.o.	Polonia	61,97	
.A.S.A. Magyarország Környezetvédelem És H Kft	Hungría	100,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Marcelová s.r.o.	Eslovaquia	49,00	
.A.S.A. Odpady Litovel s.r.o.	República Checa	49,00	
.A.S.A. Olsava spol. s.r.o.	Eslovaquia	100,00	
.A.S.A. Pol spol. s.r.o.	República Checa	100,00	
.A.S.A. Posázaví s.r.o.	República Checa	100,00	
.A.S.A. Slovensko spol. s.r.o.	Eslovaquia	100,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Služby Zabovresky s.r.o.	República Checa	89,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. spol. s.r.o.	República Checa	100,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Tarnobrzeg sp. z.o.o.	Polonia	60,00	
.A.S.A. TRNAVA spol. s.r.o.	Eslovaquia	50,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Usluge Za Zastitu Okolisa d.o.o.	Croacia	100,00	

(1) Cambio de denominación. Antes Schecle Bulgaria E.O.O.D.

Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
.A.S.A. V.O.D.S. Sanacie s.r.o.	Eslovaquia	51,00	
.A.S.A. Vilnius UAB	Lituania	100,00	
.A.S.A. Vrbak d.o.o.	Serbia	51,02	
.A.S.A. Zabcice spol. s.r.o.	República Checa	80,00	Price Waterhouse Coopers
.A.S.A. Zohor spol. s.r.o.	Eslovaquia	85,00	Price Waterhouse Coopers
A.S.M.J. s.r.o.	República Checa	51,00	
Abfallwirtschaftszentrum Mostviertel GmbH	Austria	100,00	Price Waterhouse Coopers
Avermann-Hungária Kft	Hungría	100,00	Price Waterhouse Coopers
Bec Odpady s.r.o.	República Checa	100,00	Price Waterhouse Coopers
Eko Serwis sp. z.o.o.	Polonia	100,00	
Entsorga Entsorgungs GmbH Nfg KG	Austria	100,00	Price Waterhouse Coopers
EnviCon G s.r.o.	República Checa	100,00	Price Waterhouse Coopers
Erd-Kom Érdi Kommunális Hulladékkezelő	Hungría	90,00	Price Waterhouse Coopers
Esko – A S A s.r.o.	República Checa	100,00	
Inerta Abfallbehandlungs GmbH	Austria	100,00	
Kreindl GmbH	Austria	100,00	
Matra-Kom Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Kft	Hungría	100,00	
Miejska Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z.o.o. Zabrze	Polonia	80,00	Price Waterhouse Coopers
Obsed a.s.	República Checa	100,00	Price Waterhouse Coopers
Pergo a.s.	República Checa	94,67	
Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych sp. z.o.o.	Polonia	60,03	
Quail spol. s.r.o.	República Checa	100,00	Price Waterhouse Coopers
Regios AS	República Checa	99,99	Price Waterhouse Coopers
Remat Jihlava s.r.o.	República Checa	100,00	Price Waterhouse Coopers
S C A S A Servicii Ecologice SRL	Rumanía	100,00	Price Waterhouse Coopers
SC Valmax Impex SRL	Rumanía	60,00	Price Waterhouse Coopers
Sárréti Közterület-Fenntartó Kft	Hungría	25,50	
Siewierskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z.o.o.	Polonia	60,00	
Skladka Uhy spol. s.r.o.	República Checa	100,00	Price Waterhouse Coopers
Terobet AS	República Checa	100,00	
Technické Služby – A S A s.r.o.	Eslovaquia	100,00	Price Waterhouse Coopers
Textil Verwertung GmbH	Austria	100,00	
Tores – Technické, Obchodní a Rekreační Služby AS	República Checa	100,00	
Waste City spol. s.r.o. -en liquidación-	Eslovaquia	100,00	
Grupo Waste Recycling:	Reino Unido		
3C Holdings Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
3C Waste Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte

Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
Advanced Natural Fuels Limited	Reino Unido	100,00	
Airdriehill Quarries Limited	Reino Unido	100,00	
Allington Waste Company Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Anti-Rubbish Limited	Reino Unido	100,00	
Anti-Waste (Restoration) Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Anti-Waste Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Arnold Waste Disposal Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Arpley Gas Limited	Reino Unido	100,00	
BDR Property Limited	Reino Unido	80,00	
BDR Waste Disposal Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
CLWR Management 2001 Limited	Reino Unido	100,00	
Darrington Quarries Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Derbyshire Waste Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
East Waste Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Econowaste Limited	Reino Unido	100,00	
Finstop Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Green Waste Services Limited	Reino Unido	100,00	
GWS (Holdings) Limited	Reino Unido	100,00	
Herrington Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Humberside Wastewise Waste Management Services Limited	Reino Unido	100,00	
Integrated Waste Management Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Kent Conservation & Management Limited	Reino Unido	90,00	
Kent Energy Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Kent Enviropower Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Landfill Management Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Lincwaste Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Meadshores Limited	Reino Unido	100,00	
Norfolk Waste Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Oxfordshire Waste Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Paper Product Developments Limited	Reino Unido	90,00	
Pennine Waste Management Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
RE3 Holding Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
RE3 Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Site&Field Equipment Limited	Reino Unido	100,00	
T Shooter Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Tawse Ellon (Haulage) Limited	Reino Unido	100,00	
Waste Recovery Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte

Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
Waste Recycling Group (Central) Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Waste Recycling Group (Scotland) Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Waste Recycling Group (South West) Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Waste Recycling Group (Yorkshire) Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Waste Recycling Group Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Waste Recycling Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Wastenotts (Reclamation) Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Wastenotts Limited	Reino Unido	100,00	
Wastewise Limited	Reino Unido	100,00	
Wastewise Power Limited	Reino Unido	100,00	
Wastewise Trustees Limited	Reino Unido	100,00	
Welbeck Waste Management Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
Winterton Power Limited	Reino Unido	100,00	
WRG (Management) Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
WRG (Midlands) Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
WRG (Northerm) Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
WRG Acquisitions 2 Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
WRG Berkshire Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
WRG Environmental Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
WRG PFI Holdings Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
WRG Properties Limited	Reino Unido	100,00	
WRG Waste Services Limited	Reino Unido	100,00	Deloitte
WRG Wrexham PFI Holdings Limited	Reino Unido	65,00	Deloitte
WRG Wrexham PFI Limited	Reino Unido	65,00	Deloitte
Hidrotec Tecnología del Agua, S.L. Unipersonal	Píncel, 25 – Sevilla	100,00	
Hydrocarbon Recovery Services Inc.	E.E.U.U.	100,00	
Instugasa, S.L. Unipersonal	La Presa, 14 – Adeje (Santa Cruz de Tenerife)	100,00	Ernst & Young, S.L.
Integraciones Ambientales de Cantabria, S.A.	Barrio la Barquera, 13 – Torres - Reocín – Cartes (Cantabria)	70,00	
International Petroleum Corp. of Delaware	E.E.U.U.	100,00	
International Services Inc., S.A. Unipersonal	Arquitecto Gaudí, 4 – Madrid	100,00	
Inversora Riutort, S.L.	Berlín, 38-43 – Barcelona	100,00	
Jaime Franquesa, S.A.	P.I. Zona Franca Sector B calle D49 – Barcelona	100,00	Audinfor, S.L.
Jaume Oro, S.L.	Avda. de les Garrigues, 15 – Bellpuig (Lleida)	100,00	
Limpieza e Higiene de Cartagena, S.A.	Luis Pasteur, 6 – Cartagena (Murcia)	90,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Limpiezas Urbanas de Mallorca, S.A.	Ctra. San Margalida-Can Picafort – Santa Margalida (Baleares)	100,00	Audinfor, S.L.



Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
Manipulación y Recuperación MAREPA, S.A. (2)	Avda. San Martín de Valdeiglesias, 22 – Alcorcón (Madrid)	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Municipal de Serveis, S.A.	Joan Torró i Cabratosa, 7 – Girona	80,00	Cataudit Auditors
Nilo Medioambiente, S.L. Unipersonal	Pincel, 25 – Sevilla	100,00	Audinfor, S.L.
Onyx Gibraltar, Ltd.	Reino Unido	100,00	
Ovod spol. s.r.o.	República Checa	100,00	Ernst & Young, S.L.
Recuperació de Pedreres, S.L.	Rambla de Catalunya, 2 – Barcelona	80,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Saneamiento y Servicios, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Serveis d'Escombreries i Neteja, S.A.	Coure, s/n – P.I. Riu Clar - Tarragona	100,00	
Servicios de Levante, S.A.	Ctra. de Valencia Km. 3 – Castellón de la Plana (Castellón)	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Servicios Especiales de Limpieza, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Severomoravské Vodovody a Kanalizace Ostrava A.S.	República Checa	98,67	Ernst & Young, S.L.
Sociedad Española de Aguas Filtradas, S.A.	Ulises, 18 – Madrid	100,00	Ernst & Young, S.L.
Sociedad Ibérica del Agua S.I.A., S.A. Unipersonal	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
Telford & Wrekin Services, Ltd.	Reino Unido	100,00	Deloitte
Tratamiento Industrial de Aguas, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Audinfor, S.L.
Tratamiento y Reciclado Integral de Ocaña, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
Tratamientos y Recuperaciones Industriales, S.A.	Rambla de Catalunya, 2-4, P.5 – Barcelona	75,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Valoración y Tratamiento de Residuos Urbanos, S.A.	Riu Magre, 6 – P.I. Patada del Cid – Quart de Poblet (Valencia)	80,00	
Valorización y Tratamiento de Residuos, S.A.	Alameda de Mazarredo, 15-4º A – Bilbao (Vizcaya)	100,00	Audinfor, S.L.
VERSIA			
Aparcamientos Concertados, S.A.	Arquitecto Gaudí, 4 – Madrid	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Aragonesa de Servicios I.T.V., S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Centium Auditores, S.L.
Beta de Administración, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
C.G.T. Corporación General de Transportes, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
Camusa Corporación Americana de Mobiliario Urbano, S.A.	Argentina	100,00	
Casa Park Moulay Youssef, S.A.R.L.	Marruecos	100,00	
Casa Park, S.A.	Marruecos	97,90	
Cemusa Amazonia, S.A.	Brasil	100,00	
Cemusa Boston, Llc.	E.E.U.U.	100,00	
Cemusa Brasilia, S.A.	Brasil	100,00	
Cemusa do Brasil Ltda.	Brasil	100,00	Price Waterhouse Coopers
Cemusa Corporación Europea de Mobiliario Urbano, S.A.	Francisco Sancha, 24 – Madrid	100,00	
Cemusa Inc.	E.E.U.U.	100,00	Price Waterhouse Coopers

(2) Papeles Hernández e Hijos, S.A. absorbe Manipulación y Recuperación MAREPA, S.A. Posteriormente Papeles Hernández e Hijos, S.A. pasa a denominarse Manipulación y Recuperación MAREPA, S.A.

Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
Cemusa Italia, S.R.L.	Italia	100,00	
Cemusa Miami, Ll.c.	E.E.U.U.	100,00	
Cemusa Miami Ltd.	E.E.U.U.	100,00	
Cemusa NY, Ll.c.	E.E.U.U.	100,00	
Cemusa Portugal Companhia de Mobiliario Urbano e Publicidade, S.A.	Portugal	100,00	Price Waterhouse Coopers
Cemusa Rio, S.A.	Brasil	100,00	
Cemusa Salvador, S.A.	Brasil	65,00	
Concesionaria Zona 5, S.A.	Argentina	100,00	
Conservación y Sistemas, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Empresa Mixta de Tráfico de Gijón, S.A.	P.I. Promosa nave 27 – El Plano – Tremeañes (Gijón)	60,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Equipos y Procesos, S.A.	Conde de Peñalver, 45 – Madrid	80,73	
Estacionamientos y Servicios, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
FCC Internacional, B.V.	Holanda	100,00	
FCC Logística Portugal, S.A.	Portugal	99,99	Price Waterhouse Coopers
FCC Logística, S.A. Unipersonal	Buenos Aires, 10 P.I. Camporoso – Alcalá de Henares (Madrid)	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
FCC Versia, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
Flightcare Belgium, Naamloze Vennootschap	Bélgica	100,00	Price Waterhouse Coopers
Flightcare Cyprus Limited	Chipre	75,00	
Flightcare Italia, S.p.A.	Italia	100,00	Price Waterhouse Coopers
Flightcare, S.L.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
General de Servicios I.T.V., S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Centium Auditores, S.L.
Geral I.S.V. Brasil Ltda.	Brasil	100,00	
I.T.V., S.A.	Argentina	100,00	Price Waterhouse Coopers
Industrial de Limpiezas y Servicios, S.A. Unipersonal	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
Santos Renting, S.L. Unipersonal	Francisco Medina y Mendoza – Guadalajara	100,00	
Sistemas y Vehículos de Alta Tecnología, S.A.	Conde de Peñalver, 45 – Madrid	100,00	Price Waterhouse Coopers Auditores, S.L.
VTV Verificaciones Técnicas Vehiculares de Argentina, S.A.	Argentina	100,00	Price Waterhouse Coopers
Verauto La Plata, S.A.	Argentina	98,45	Price Waterhouse Coopers
Zona Verde-Promoção e Marketing Limitada	Portugal	100,00	Price Waterhouse Coopers
CONSTRUCCIÓN			
Alpetrol, S.A.	Avda. General Perón, 36 – Madrid	100,00	
Aremi Tecair, S.A.	Valle de Laguar, 7 - Valencia	100,00	Deloitte, S.L.



Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
Áridos de Melo, S.L.	Finca la Barca y el Ballestar, s/n – Barajas de Melo (Cuenca)	100,00	Centium Auditores, S.L.
Autovía Conquense, S.A.	Pedro Texeira, 8 – Madrid	100,00	Deloitte, S.L.
Auxiliar de Pipelines, S.A.	Paseo del Club Deportivo, 1 – Pozuelo de Alarcón (Madrid)	100,00	Deloitte, S.L.
BBR Pretensados y Técnicas Especiales, S.L.	Retama, 5 – Madrid	100,00	Centium Auditores, S.L.
Binatex al Maghreb, S.A.	Marruecos	100,00	
Concesionaria Túnel de Coatzacoalcos, S.A. de C.V.	México	85,59	Deloitte
Concesiones Viales de Costa Rica, S.A.	Costa Rica	100,00	
Concesiones Viales S de RL de C.V.	México	99,97	Deloitte
Conservial, S.L.	Manuel Lasala, 36 – Zaragoza	100,00	
Construcción y Filiales Mexicanas, S.A. de C.V.	México	100,00	Deloitte
Constructora Durango-Mazatlan, S.A. de C.V.	México	51,00	Deloitte
Constructora Túnel de Coatzacoalcos, S.A. de C.V.	México	55,60	Deloitte
Contratas y Ventas, S.A.	Asturias, 41 – Oviedo (Asturias)	100,00	Deloitte, S.L.
Deneo Energía e Infraestructuras, S.A.	José Agustín Goytisolo, 33 Nave B1 – Hospitalet de Llobregat (Barcelona)	100,00	Deloitte, S.L.
Desarrollo y Construcción DEYCO CRCA, S.A.	Costa Rica	100,00	
Dezvoltare Infraestructura, S.A.	Rumanía	51,03	
Dizara Inversión, S.L.	Avda. General Perón, 36 – Madrid	100,00	
Elcen Obras Servicios y Proyectos, S.A.	Acanto, 22 – Madrid	100,00	Deloitte, S.L.
Especialidades Eléctricas, S.A.	Acanto, 22 – Madrid	100,00	Deloitte, S.L.
Eurman, S.A.	Valentín Beato, 24-26 – Madrid	100,00	
European High-Speed Trains	Portugal	85,71	
FCC Construcción, S.A.	Balmes, 36 – Barcelona	100,00	Deloitte, S.L.
FCC Construcción de Centro América, S.A.. (3)	Costa Rica	100,00	Deloitte
FCC Constructii Romania, S.A.	Rumanía	100,00	
FCC Construction Hungary Kft	Hungría	100,00	Deloitte
FCC Construction I-95 Llc.	E.E.U.U.	100,00	
FCC Construction Inc.	E.E.U.U.	100,00	Deloitte
FCC Construction International B.V.	Holanda	100,00	
FCC Construction Northern Ireland Limited	Irlanda	100,00	Deloitte
Fomento de Construcciones y Contratas Construction Ireland Limited	Irlanda	100,00	Deloitte
Gavisa Portugal Montagens Eléctricas Lda.	Portugal	97,00	
Gestión Especializada en Instalaciones, S.A.	Valentín Beato, 24 – Madrid	100,00	Deloitte, S.L.
Grupo Alpine:			
3 G Netzwerk Errichtungs GmbH & Co KG	Austria	86,97	
Acoton Projektmanagement & Baurträger GmbH	Austria	79,10	

(3) Cambio de denominación. Antes Corporación M&S Internacional C.A, S.A.

Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
AD Grundbesitzverwaltung GmbH	Alemania	80,54	
AJS Acoton Projektmanagement & Bauotrager GmbH Co KG	Austria	86,10	
Alpine Aleksandar d.o.o.	Macedonia	83,49	
Alpine Bau Deutschland AG	Alemania	86,73	
Alpine Bau GmbH	Austria	86,97	
Alpine Bau GmbH A-1 sp. j	Polonia	86,88	
Alpine Bau GmbH Schweiz	Suiza	86,97	
Alpine Bau India Private Limited	India	86,97	
Alpine Bau Trostberg GmbH	Alemania	86,97	
Alpine BeMo Tunnelling GmbH . (4)	Austria	87,10	
Alpine Building Services GmbH	Alemania	86,73	
Alpine Bulgaria AD	Bulgaria	44,35	
Alpine Construction Polska sp z.o.o.	Polonia	86,73	
Alpine Consulting d.o.o. (5)	Eslovenia	86,97	
Alpine d.o.o. Banja Luka	Bosnia Herzegovina	86,97	
Alpine d.o.o. Beograd	Serbia	86,97	
Alpine Dolomit AD	Serbia	71,93	
Alpine Energie Deutschland GmbH	Alemania	86,97	
Alpine Energie Holding AG	Alemania	86,97	
Alpine Energie Luxembourg SARL	Luxemburgo	86,97	
Alpine Energie Osterreich GmbH	Austria	86,97	
Alpine Energie Schweiz AG	Suiza	86,97	
Alpine Energie Solar Italia GmbH	Austria	86,97	
Alpine Granit d.o.o.	Serbia	85,13	
Alpine Holding GmbH	Austria	83,00	
Alpine Hungaria Bau GmbH	Hungría	86,97	
Alpine Investment d.o.o.	Bosnia Herzegovina	44,35	
Alpine Mayreder Construction Co Ltd. AMCC	China	65,23	
Alpine Podgorica d.o.o.	Montenegro	86,97	
Alpine Project Finance and Consulting GmbH	Alemania	86,97	
Alpine PZPB d.o.o.	Serbia	86,97	
Alpine Rudnik Krecnjaka Lapisnica d.o.o.	Bosnia Herzegovina	44,35	
Alpine Skopje DOOEL	Macedonia	86,97	
Alpine Slovakia spol s.r.o.	Eslovaquia	86,97	
Alpine Stavebni Spolecnost Cz s.r.o.	República Checa	86,97	
Alpine Untertagebau GmbH	Alemania	86,73	
Alpine, S.A.	Rumanía	86,97	

(4) Cambio de denominación. Antes Beton und Monierbau GmbH

(5) Cambio de denominación. Antes Alpine Consulting d.o.o. Gradbeni Inzeniring



Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
Altec Umwelttechnik GmbH	Austria	86,97	
Asfaltna Cesta d.o.o.	Croacia	86,97	
Bautechnische Prüf und Versuchsanstalt GmbH	Austria	86,97	
Bewehrungszentrum Linz GmbH	Austria	86,97	
Bürozentrum U3 Projekt GmbH	Austria	86,97	
City Service Solution GmbH (6)	Alemania	86,97	
E Gottschall & Co GmbH	Alemania	83,00	
Ecoenergetika d.o.o.	Eslovenia	86,97	
Emberger & Essl GmbH	Austria	78,27	
Emberger & Heuberger Bau GmbH	Austria	78,27	
Fröhlich Bau und Zimmereiunternehmen GmbH	Austria	86,97	
Geotechnik Systems GmbH	Austria	86,97	
GmbH Alpine Mayreder	Rusia	86,97	
Gregorich GmbH	Austria	86,97	
Grund Pfahl und Sonderbau GmbH	Austria	86,97	
Grund und Sonderbau GmbH	Austria	86,97	
Grund und Sonderbau GmbH ZNL Berlín	Austria	86,97	
Hazet Bauunternehmung GmbH	Austria	86,97	
Hoch & Tief Bau Beteiligungs GmbH	Austria	84,02	
Ing Arnulf Haderer GmbH	Austria	86,97	
Kai Center Errichtungs und Vermietungs GmbH	Austria	86,10	
KAPPA d.o.o.	Croacia	60,59	
Klöcher Bau GmbH	Austria	86,97	
Konrad Beyer & Co Spezialbau GmbH	Austria	86,97	
MLA Lieferasphalt GmbH	Austria	86,97	
Mortinger-Grohmann Tief Hoch und Strassenbau GmbH	Austria	86,97	
MWG Wohnbau GmbH	Austria	86,10	
Oekotechna Entsorgungs und Umwelttechnik GmbH	Austria	86,97	
Osijek – Koteks d.d.	Croacia	60,59	
Osijek – Koteks d.o.o. (7)	Croacia	86,97	
PRO - PART AG	Suiza	86,97	
PRO-PART Energie GmbH	Suiza	86,97	
PRO - PART in Austria Handels GmbH	Austria	86,97	
Project Development GmbH	Austria	86,97	
RMG d.o.o.	Bosnia Herzegovina	44,35	
S.C. "Hodaco Servimpex" SRL	Rumanía	86,97	
Salzburger Lieferasphalt O.G.	Austria	34,79	

(6) Cambio de denominación. Antes Netzbau Verwaltungs GmbH

(7) Cambio de denominación. Antes Alpine Bau Zagreb d.o.o.

Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
Schauer Eisenbahnbau GmbH	Austria	86,97	
Strazevica AD	Serbia	51,94	
Stump – Geospol s.r.o. Prag (8)	República Checa	86,97	
Stump Hydrobudowa sp. z.o.o. Warschau	Polonia	86,97	
Stump Spezial Tiefbau GmbH	República Checa	86,97	
Thalia Errichtungs und Vermietungs GmbH	Austria	79,10	
Tiefbau Deutschlandsberg GmbH & Co KG	Alemania	52,18	
Universale Bau GmbH	Austria	86,97	
Vela Borovica Koncern d.o.o.	Croacia	86,97	
Velicki Kamen d.o.o.	Croacia	60,59	
Walter Hamann Hoch Tief und Stahlbetonbau GmbH	Alemania	86,73	
Weinfried Bauträger GmbH	Austria	86,97	
Wellnesshotel Épito Kft	Hungría	86,97	
Ibérica de Servicios y Obras, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Deloitte, S.L.
Ibervia Construcciones y Contratas, S.L.	Avda. General Perón, 36 – Madrid	100,00	
Impulsa Infraestructura, S.A. de C.V.	México	52,00	Deloitte
Internacional Tecair, S.A.	Valentín Beato, 24-26 – Madrid	100,00	Deloitte, S.L.
Mantenimiento de Infraestructuras, S.A.	Avda. General Perón, 36 – Madrid	100,00	Deloitte, S.L.
Megaplás Italia, S.p.A.	Italia	100,00	
Megaplás, S.A.	Hilanderas, 4-14 – La Poveda – Arganda del Rey (Madrid)	100,00	Deloitte, S.L.
Motre, S.L.	Bonastruc de Porta, 20 – Girona	100,00	
Moviterra, S.A.	Bonastruc de Porta, 20 – Girona	100,00	Deloitte, S.L.
Naturaleza, Urbanismo y Medio Ambiente, S.A.	Galena, 11 – Entrepunta - Valladolid	100,00	
Nevasa Inversión, S.L.	Avda. General Perón, 36 – Madrid	100,00	
Norseñal, S.L.	Juan Flórez, 64 – La Coruña	100,00	
Participaciones Teide, S.A.	Avda. General Perón, 36 – Madrid	100,00	
Pedreira Les Gavarres, S.L.	Bonastruc de Porta, 20 – Girona	100,00	
Pinturas Jaque, S.L.	P.I. Oeste, Paraje Sangonera - El Palmar (Murcia)	100,00	
Prefabricados Delta, S.A.	Retama, 7 – Madrid	100,00	Deloitte, S.L.
Proyectos y Servicios, S.A.	Torregalindo, 1 – Madrid	100,00	Centium Auditores, S.L.
Ramalho Rosa Cobetar Sociedade de Construções, S.A.	Portugal	100,00	Deloitte
Señalizaciones de Vías Públicas, S.L.	Avda. de Barber, 2 – Toledo	100,00	
Servià Cantó, S.A.	Bonastruc de Porta, 20 – Girona	100,00	Deloitte, S.L.
Servicios Empresariales Durango-Mazatlan, S.A. de C.V.	México	51,00	Deloitte
Sincler, S.A. Unipersonal	Federico Salmón, 13 - Madrid	100,00	
Sociedad Concesionaria Tranvía de Murcia, S.A.	Olof Palmer, s/n – Murcia	60,00	Deloitte, S.L.
Tema Concesionaria, S.A.	Porto Pi, 8 – Palma de Mallorca (Baleares)	100,00	

(8) Cambio de denominación. Antes Stump Spezial Tiefbau spol. s.r.o. Prag



Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
Tulsa Inversión, S.L.	Avda. General Perón, 36 – Madrid	100,00	
Vialia, Sociedad Gestora de Concesiones de Infraestructuras, S.L.	Avda. General Perón, 36 – Madrid	100,00	
CEMENTOS			
Agregats Uniland, SARL	Francia	52,42	
Áridos de Navarra, S.A.	Estella, 6 – Pamplona (Navarra)	47,07	
Áridos Uniland, S.A. Unipersonal	Torrenteres, 20 P.I. Sur-El Papiol (Barcelona)	52,42	Price Waterhouse Coopers, S.L.
Áridos y Canteras del Norte, S.A.U. . (9)	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	70,37	Deloitte, S.L.
Áridos y Premezclados, S.A. Unipersonal	José Abascal, 59 – Madrid	71,32	Deloitte, S.L.
Arriberry, S.L.	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	52,78	Deloitte, S.L.
Atracem, S.A. Unipersonal	José Abascal, 59 – Madrid	71,32	Deloitte, S.L.
Cántabra Industrial y Minera, S.A. Unipersonal	Josefina de la Maza, 4 P.E. Piasca – Santander (Cantabria)	62,72	Price Waterhouse Coopers, S.L.
Canteras de Alaiz, S.A.	Estella, 6 – Pamplona (Navarra)	49,94	KPMG Auditores, S.L.
Canteras Villallano, S.L.	Poblado de Villallano – Villallano (Palencia)	62,72	Price Waterhouse Coopers, S.L.
Carbocem, S.A.	Paseo de la Castellana, 45 – Madrid	57,07	
Cemensilos, S.A.	Josefina de la Maza, 4 P.E. Piasca – Santander (Cantabria)	62,72	Price Waterhouse Coopers, S.L.
Cementos Alfa, S.A.	Josefina de la Maza, 4 P.E. Piasca – Santander (Cantabria)	62,72	Price Waterhouse Coopers, S.L.
Cementos Lemona, S.A.	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	70,37	Deloitte, S.L.
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	Estella, 6 – Pamplona (Navarra)	71,32	Deloitte, S.L.
Cementos Villaverde, S.L. Unipersonal	Almagro, 26 – Madrid	71,32	Deloitte, S.L.
Cementrade, S.A. Unipersonal	Josefina de la Maza, 4 P.E. Piasca – Santander (Cantabria)	62,72	Price Waterhouse Coopers, S.L.
Coastal Cement Corporation	E.E.U.U.	71,21	
Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón, S.A. Unipersonal	José Abascal, 59 – Madrid	71,32	
Corporación Uniland, S.A.	Córcega, 299 – Barcelona	52,54	Price Waterhouse Coopers, S.L.
Dragon Alfa Cement Limited	Reino Unido	62,72	RSM Bentley Jennison Chartred Accountantsand Registered Auditors
Dragon Energy Llc.	E.E.U.U.	71,21	
Dragon Products Company Inc.	E.E.U.U.	71,21	
Egur Birziklatu bi Mila, S.L.	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	42,22	
Explotaciones San Antonio, S.L. Unipersonal	Josefina de la Maza, 4 P.E. Piasca – Santander (Cantabria)	62,72	Price Waterhouse Coopers, S.L.
Giant Cement Company	E.E.U.U.	71,21	
Giant Cement Holding, Inc.	E.E.U.U.	71,21	Deloitte, S.L.

(9) Cambio de denominación. Antes Canteras y Construcciones de Vizcaya, S.A.

Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
Giant Cement NC Inc.	E.E.U.U.	71,21	
Giant Cement Virginia Inc.	E.E.U.U.	71,21	
Giant Resource Recovery Inc.	E.E.U.U.	71,21	
Giant Resource Recovery – Arvonía Inc.	E.E.U.U.	71,21	
Giant Resource Recovery – Attalla Inc.	E.E.U.U.	71,21	
Giant Resource Recovery – Harleyville Inc.	E.E.U.U.	71,21	
Giant Resource Recovery – Sumter Inc.	E.E.U.U.	71,21	
Gulfland Cement Llc.	E.E.U.U.	49,91	
Hormigones de la Jacetania, S.A.	Llano de la Victoria – Jaca (Huesca)	44,58	KPMG Auditores, S.L.
Hormigones Premezclados del Norte, S.A.	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	70,37	Deloitte, S.L.
Hormigones Reinosa, S.A. Unipersonal	Josefina de la Maza, 4 P.E. Piasca – Santander (Cantabria)	62,72	Price Waterhouse Coopers, S.L.
Hormigones Uniland, S.L. Unipersonal	Ctra. Vilafranca del P. a Moja Km. 1 – Olérdola (Barcelona)	52,42	Price Waterhouse Coopers, S.L.
Hormigones y Morteros Preparados, S.A. Unipersonal	José Abascal, 59 – Madrid	71,32	Deloitte, S.L.
Horminal, S.L. Unipersonal	José Abascal, 59 – Madrid	71,32	
Keystone Cement Company	E.E.U.U.	71,21	
Lemona Industrial, S.A. Unipersonal	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	70,37	Deloitte, S.L.
Lurtarri, S.L.	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	49,96	
Maquinaria para Hormigones, AIE	Maestro García Rivero, 7 – Bilbao (Vizcaya)	39,58	
Morteros Bizkor, S.L.	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	37,89	Deloitte, S.L.
Morteros Valderrivas, S.L. Unipersonal	José Abascal, 59 – Madrid	71,32	
Participaciones Estella 6, S.L. Unipersonal	Estella, 6 – Pamplona (Navarra)	71,32	
Portland, S.L. Unipersonal	José Abascal, 59 – Madrid	71,32	Price Waterhouse Coopers, S.L.
Prebesec Mallorca, S.A.	Conradors, 48 – Marratxi – Palma de Mallorca (Balears)	35,89	Price Waterhouse Coopers, S.L.
Prebesec, S.A. Unipersonal	Torrenteres, 20 P.I. Sur – El Papiol (Barcelona)	52,42	Price Waterhouse Coopers, S.L.
Prefabricados Uniland, S.A. Unipersonal	Córcega, 299 – Barcelona	52,42	
Recisuelos, S.A. Unipersonal	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	70,37	
Santursaba, S.L. Unipersonal	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	70,37	
Sechem Inc.	E.E.U.U.	71,21	
Select Béton, S.A.	Túnez	46,16	Guellaty
Société des Ciments d'Enfida	Túnez	46,16	Guellaty y Deloitte, S.L.
Southern Cement Limited	Reino Unido	52,54	Price Waterhouse Coopers, LLP
Telsa, S.A.	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	70,37	
Telsa, S.A. y Compañía Sociedad Regular Colectiva	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	70,37	Deloitte, S.L.
Transportes Gorozteta, S.L. Unipersonal	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	52,78	
Transportes Lemona, S.A.	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	70,37	

Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
Uniland Cementera, S.A.	Córcega, 299 – Barcelona	52,42	Price Waterhouse Coopers, S.L.
Uniland International B.V.	Holanda	52,54	
Uniland Marítima, S.L. Unipersonal	Córcega, 299 – Barcelona	52,42	
Uniland Trading B.V.	Holanda	52,54	
Uniland USA Llc.	E.E.U.U.	52,54	
Utonka, S.A. Unipersonal	Torrenteres, 20 P.I. Sur – El Papiol (Barcelona)	52,42	
ENERGÍA			
Efitek Energía, S.A. Unipersonal	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
Electric Generation Investments Limited	Reino Unido	100,00	
Enerstar Villena, S.A.	San Vicente Ferrer, 16 – Gandía (Valencia)	67,00	Deloitte, S.L.
FCC Energía, S.A.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Deloitte, S.L.
Fomento Internacional Focsa, S.A. Unipersonal	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
Generación Eléctrica Europea, S.A.R.L. (10)	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
Generación Eléctrica Hispana, S.A.R.L. (11)	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
Grupo Olivento:			Deloitte, S.L.
Olivento, S.L. Unipersonal	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
Sistemas Energéticos Abadía, S.A.	Albareda, 1 – Zaragoza	96,57	
Sistemas Energéticos El Carrascal, S.A. Unipersonal	Avenida San Francisco Javier, 15 – Sevilla	100,00	
Sistemas Energéticos El Chaparral, S.A. Unipersonal	Avenida San Francisco Javier, 15 – Sevilla	100,00	
Sistemas Energéticos La Cerradilla, S.A. Unipersonal	Avenida San Francisco Javier, 15 – Sevilla	100,00	
Sistemas Energéticos Lamata, S.A. Unipersonal	Avenida San Francisco Javier, 15 – Sevilla	100,00	
Sistemas Energéticos Montes del Conjuero, S.A. Unipersonal	Avenida San Francisco Javier, 15 – Sevilla	100,00	
Helios Patrimonial 1, S.L. Unipersonal	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Deloitte, S.L.
Helios Patrimonial 2, S.L. Unipersonal	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	Deloitte, S.L.
OTRAS ACTIVIDADES			
Afigesa Inversión, S.L. Unipersonal	Federico Salmón, 13 - Madrid	100,00	Deloitte, S.L.
Asesoría Financiera y de Gestión, S.A.	Federico Salmón, 13 - Madrid	100,00	Deloitte, S.L.
Compañía Auxiliar de Agencia y Mediación, S.A. Unipersonal	Federico Salmón, 13 - Madrid	100,00	
Compañía General de Servicios Empresariales, S.A. Unipersonal	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
Corporación Española de Servicios, S.A.	Federico Salmón, 13 - Madrid	100,00	
Corporación Financiera Hispánica, S.A.	Federico Salmón, 13 - Madrid	100,00	
Europea de Gestión, S.A. Unipersonal	Federico Salmón, 13 - Madrid	100,00	
Eusko Lanak, S.A.	Federico Salmón, 13 - Madrid	100,00	
F-C y C, S.L. Unipersonal	Federico Salmón, 13 - Madrid	100,00	
FCC 1, S.L. Unipersonal	Federico Salmón, 13 - Madrid	100,00	

(10) Sociedad adquirida a terceros con la denominación BBWP Europe Holdings Lux S.A.R.L.

(11) Sociedad adquirida a terceros con la denominación BBWP Spain Holdings Lux S.A.R.L.

Sociedad	Domicilio	% Participación efectiva	Auditor
FCC Construcciones y Contratas Internacional, S.L. Unipersonal	Federico Salmón, 13 - Madrid	100,00	
FCC Finance, B.V.	Holanda	100,00	
FCC Fomento de Obras y Construcciones, S.L. Unipersonal	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
FCC Inmobiliaria Conycon, S.L. Unipersonal	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
FCC International B.V.	Holanda	100,00	
Fedemes, S.L.	Federico Salmón, 13 – Madrid	100,00	
Per Gestora Inmobiliaria, S.L.	Plaza Pablo Ruiz Picasso – Madrid	100,00	Centium Auditores, S.L.
Puerto Cala Merced, S.A.	Arquitecto Gaudí, 4 – Madrid	100,00	

Anexo II _ SOCIEDADES CONTROLADAS CONJUNTAMENTE CON TERCEROS AJENOS AL GRUPO (consolidadas por el método de la participación)

Sociedad	Domicilio	Valor neto en libros de la cartera		% Participación efectiva	Auditor
		2009	2008		
SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES					
Aguas de Langreo, S.L.	Alonso del Riesgo, 3 – Sama de Langreo (Asturias)	674	626	49,00	Audinform, S.L.
Aguas y Servicios de la Costa Tropical de Granada, A.I.E.	Plaza de la Aurora – Motril (Granada)	805	432		Attest Servicios Empresariales, S.L.P.
Aigües de Girona Salt i Sarrià de Ter, S.A.	Ciudadans, 11 – Girona	292	271	26,89	BLS Auditores
Atlas Gestión Medioambiental, S.A.	Roma, 25 – Barcelona	14.700	14.459	50,00	Deloitte
Beacon Waste Limited	Reino Unido	1.502	1.413	50,00	
Compañía de Servicios Medioambientales Do Atlantico, S.A.	Ctra. de Cedeira Km. 1 – Narón (La Coruña)	362	364	49,00	Audinform, S.L.
Ecoparc del Besós, S.A.	Rambla Cataluña, 91-93 – Barcelona	2.951	2.633	49,00	Castellà Auditors Consultors, S.L.
Ecoserveis Urbans de Figueres, S.L.	Avda. de les Alegries, s/n – Lloret de Mar (Girona)	477	212	50,00	
Electrorecycling, S.A.	Ctra. BV – 1224 Km. 6,750 – El Pont de Vilomara i Rocafort (Barcelona)	1.139	1.203	33,34	KPMG Auditores, S.L.
Empresa Mixta d'Aigües de la Costa Brava, S.A.	Plaza Josep Pla, 4 – Girona	132	296	25,00	Deloitte
Empresa Mixta de Aguas y Servicios, S.A.	Alarcos, 13 – Ciudad Real	16	57	41,25	Centium Auditores, S.L.
Empresa Mixta de Limpieza de la Villa de Torrox, S.A.	Plaza de la Constitución, 1 – Torrox (Málaga)	432	406	50,00	Audinform, S.L.
Empresa Mixta de Medio Ambiente de Rincón de la Victoria, S.A.	Avda. Zorreras, 8 – Rincón de la Victoria (Málaga)	287	393	50,00	Audinform, S.L.
Empresa Municipal de Aguas de Benalmádena, EMABESA, S.A.	Avda. Juan Luis Peralta, s/n – Benalmádena (Málaga)	1.487	571	50,00	Audinform, S.L.
Fisera Ecoserveis, S.A.	Alemania, 5 – Figueres (Girona)	(7)	220	36,35	Tax Consulting Auditores
Gestión de Servicios Hidráulicos de Ciudad Real, A.I.E.	Ramírez de Arellano – Madrid	-	(16)		
Girona, S.A.	Travessera del Carril, 2 – Girona	1.284	1.134	33,61	Cataudit Auditors
Grupo Proactiva	Paseo de la Castellana, 216 – Madrid	40.699	40.922	50,00	
Hades Soluciones Medioambientales, S.L.	Mayor, 3 – Cartagena (Murcia)	60	60	50,00	
Inalia Mostaganem, S.L.	Gobelas, 47-49 – Madrid	(2)	(1)	50,00	
Inalia Water Solutions, S.L.	Ulises, 18 – Madrid	5	(8)	50,00	
Ingeniería Urbana, S.A.	Avda. Saturno, 6 – Alicante	5.130	5.067	35,00	Deloitte, S.L.
ITAM Delta de la Tordera, A.I.E.		(1)	-		
Mediaciones Comerciales Ambientales, S.L.(1)	Roma, 25 – Barcelona	272	701	50,00	
Mercia Waste Management Ltd.	Reino Unido	9.903	6.827	50,00	
Pilagest, S.L.	Ctra. BV – 1224 Km. 6,750 – El Pont de Vilomara i Rocafort (Barcelona)	900	541	50,00	
Reciclado de Componentes Electrónicos, S.A.	E – Pol. Actividades Medioambientales – Aznalcóllar (Sevilla)	1.840	1.604	37,50	
Senblen, S.A.	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	(149)	(86)	85,19	

(1) Cambio de denominación. Antes Pangea XXI, S.L.

Sociedad	Domicilio	Valor neto en libros de la cartera		% Participación efectiva	Auditor
		2009	2008		
Servicios de Limpieza Integral de Málaga III, S.A.	Camino de la Térmica, 83 – Málaga	290	1.876	26,01	Price Waterhouse Coopers
Servicios Urbanos de Málaga, S.A.	Ulises, 18 – Madrid	2.061	419	51,00	
Severn Waste Services Limited	Reino Unido	161	166	50,00	
Sorea-Searsa Aqualia, A.I.E.	Condado de Jaruco, s/n – Lloret de Mar (Barcelona)	218	77		
Tratamiento Industrial de Residuos Sólidos, S.A.	Rambla Cataluña, 91 – Barcelona	582	357	33,33	Castella Auditors Consultors, S.L.
Zabalgarbi, S.A.	Camino de Artigas, 10 – Bilbao (Vizcaya)	13.012	13.680	30,00	KPMG Auditores
VERSIA					
Converty Service, S.A.	Camino de los Afligidos P.I. La Esgaravita, 1 – Alcalá de Henares (Madrid)	5.843	5.936	50,00	Pérez y Asociados Auditores, S.L.P.
Corporación Jerezana de Transportes Urbanos, S.A. Unipersonal	P.I. El Portal – Jerez de la Frontera (Cádiz)	2.051	2.002	50,00	Ernst & Young
Detren Compañía General de Servicios Ferroviarios, S.L.	Serramo, 93 – Madrid	1.614	965	50,00	Ernst & Young
FCC-CONNEX Corporación, S.L.	Serrano, 93 – Madrid	11.374	11.380	50,00	Ernst & Young
Infofer Estacionamientos, A.I.E.	Manuel Silvela, 8 – Madrid	81	75	33,33	
Versia Holding GmbH	Austria	16	11	100,00	
Tranvía de Parla, S.A.	Camino de la Cantuela, 2 – Parla (Madrid)	278	418	5,00	
Valenciana de Servicios I.T.V., S.A.	P.I. El Oliveral – Ribarroja de Turia (Valencia)	3.163	2.928	50,00	Centium Auditores, S.L.
CONSTRUCCIÓN					
ACE Acessibilidade das Antas Construção e Obras Publicas	Portugal	-	22		
ACE Acestrada Construção de Estradas	Portugal	77	25	13,33	
ACE Edifer Construções Ramalho R.C. E.C.	Portugal	(16)	1	33,33	
ACE FCC Construcción e Edifer	Portugal	26	2	50,00	
ACE Infraestructuras das Antas – Construção e Obras Publicas	Portugal	2	31	33,33	
ACE Lumiar	Portugal	-	2	50,00	
ACE Metrexpo	Portugal	(3)	135	44,90	
ACE Ramalho Rosa Cobetar a Edifer	Portugal	4	10	56,00	
ACE Ramalho Rosa Cobetar Gravier e Novocpa	Portugal	2	2	72,25	
ACE Túnel Odeoluca	Portugal	-	11	35,00	
ACE Túnel Ramela	Portugal	40	65	13,33	
ACE Túnel Rua de Ceuta, Construção e Obras Publicas	Portugal	(5)	(9)	49,50	
Construcciones Olabarri, S.L.	Ripa, 1 – Bilbao (Vizcaya)	4.850	4.650	49,00	Charman Auditores
Constructora de Infraestructura de Agua de Queretaro, S.A. de CV	México	1.644	1.279	49,00	Deloitte
Constructora Nuevo Necaxa Tihuatlan, S.A.C.V.	México	1.648	224	40,00	Deloitte
Dragados FCC, Canada Inc.	Canadá	(1.118)	(538)	50,00	Daye Kelly & Associates
Peri 3 Gestión, S.L.	General Álava, 26 – Vitoria Gasteiz (Álava)	2	2	50,00	

Sociedad	Domicilio	Valor neto en libros de la cartera		% Participación efectiva	Auditor
		2009	2008		
CEMENTOS					
Atlántica de Graneles y Moliendas, S.A.	Vía Galindo, s/n – Sestao (Vizcaya)	2.071	1.029	35,19	KPMG Auditores, S.L.
Carbocem, S.A.	Paseo de la Castellana, 45 – Madrid	73	1123	57,07	
Cementos Artigas, S.A.	Uruguay	-	35.300		
Cementos Avellaneda, S.A.	Argentina	-	92.682		
Corporación Uniland, S.A.	Córcega, 299 – Barcelona		(7)	52,54	
Freshmarkets, S.A.	Uruguay	-	10		
Minus Inversora, S.A.	Argentina	-	6		
Pedreira de l'Ordal, S.L.	Ctra. N 340 km. 1229,5 La Creu del L'Ordal – Subirats (Barcelona)	4.355	4.209	26,21	
Portcemen, S.A.	Muelle Contradique Sur-Puerto Barcelona – Barcelona	774	814	13,11	
Terminal Cimentier de Gabes-Gie	Túnez	50	107	15,38	Ernst & Young
Terrenos Molins	Llobregat – Molins de Rei (Barcelona)	5	4	13,12	
Vescem-LID, S.L.	Valencia, 245 – Barcelona	31	28	13,11	
OTRAS ACTIVIDADES					
Grupo Global Vía	Paseo de la Castellana, 141 Edificio Cuzco IV - Madrid	478.983	317.428	50,00	
Grupo Realía Business	Paseo de la Castellana, 216 - Madrid	153.818	168.894	30,23	Deloitte, S.L.
TOTAL VALOR DE SOCIEDADES CONSOLIDADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN (NEGOCIOS CONJUNTOS)		773.240	747.132		

Anexo III _ SOCIEDADES ASOCIADAS (consolidadas por el método de la participación)

Sociedad	Domicilio	Valor neto en libros de la cartera		% Participación efectiva	Auditor
		2009	2008		
SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES					
Aguas de Denia, S.A.	Pare Pere, 17 – Denia (Alicante)	404	403	33,00	
Aguas de Ubrique, S.A.	Avda. España, 9 – Ubrique (Cádiz)	11	19	49,00	
Aguas de Narixa, S.A.	Málaga, 11 – Nerja (Málaga)	311	-	50,00	
Aigües de Blanes, S.A.	Canigó, 5 – Blanes (Girona)	54	44	16,47	
Aigües del Tomoví, S.A.	Plaza Vella, 1 – El Vendrell (Tarragona)	520	270	49,00	GM Auditors, S.L.
Aprochim Getesarp Rymoil, S.A.	P.I. Logrenzana La Granda – Carreño (Asturias)	1.366	1.603	23,49	
Aquos El Realito, S.A. de CV	México	4	-	49,00	Deloitte
Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.	Paseo María Agustín, 36 – Zaragoza	8	8	18,60	
Aragonesa de Recuperaciones Medioambientales XXI, S.A.	Ctra. Castellón Km. 58 – Zaragoza	6	23	34,00	
Aragonesa de Tratamientos Medioambientales XXI, S.A.	Ctra. Castellón Km. 58 – Zaragoza	708	750	33,00	
Betearte, S.A.U.	Colón de Larreátegui, 26 – Bilbao (Vizcaya)	571	802	33,33	
Clavegueram de Barcelona, S.A.	Acer, 16 – Barcelona	896	966	20,33	Bove Montero y Asociados
Concesionaria de Desalación de Ibiza, S.A.	Rotonda de Santa Eulalia, s/n - Ibiza	254	-	32,00	
Conducció del Ter, S.L.	Bourg de Peage, 89 – Sant Feliu de Gíxols (Girona)	108	57	48,00	
Ecogestión Ambiental, S.L.	Juan Ramón Jiménez, 12 – Madrid	94	72	50,00	
EMANAGUA Empresa Mixta Municipal de Aguas de Níjar, S.A.	Plaza de la Goleta, 1 – Níjar (Almería)	221	192	49,00	Audinfor, S.L.
Empresa Municipal de Aguas de Algeciras, S.A.	Avda. Virgen del Carmen – Algeciras (Cádiz)	105	159	49,00	Centium Auditores, S.L.
Empresa Municipal de Aguas de Linares, S.A.	Cid Campeador, 7 – Linares (Jaén)	158	112	49,00	Centium Auditores, S.L.
Empresa Municipal de Aguas de Toxiria, S.A.	Cristóbal Colón, 104 – Torredonjimeno (Jaén)	89	112	49,00	Centium Auditores, S.L.
Generavila, S.A.	Plaza de la Catedral, 11 – Ávila	417	420	36,00	Audinfor, S.L.
Gestión Integral de Residuos Sólidos, S.A.	Santa Amalia, 2 – Valencia	1.219	2.111	49,00	BDO Audiberia
Grupo .A.S.A.:	Austria	5.572	5.389		
.A.S.A. + AVE Környezetvédelmi H Kft	Hungría	-	-	50,00	
.A.S.A. Hlohovec s.r.o.	Eslovaquia	-	-	50,00	
.A.S.A. TS Prostejov s.r.o.	República Checa	-	-	49,00	Price Waterhouse Coopers
A.K.S.D. Városgazdálkodási Korlátolt FT	Hungría	-	-	25,50	
ASTV s.r.o.	República Checa	-	-	49,00	
Börzsöny-Cserhát Környezetvédelmi És HKK	Hungría	-	-	35,00	
Huber Abfallservice Verwaltungs GmbH	Austria	-	-	49,00	
Huber Entsorgung GmbH Nfg KG	Austria	-	-	49,00	
Killer GmbH	Austria	-	-	50,00	
Killer GmbH & Co KG	Austria	-	-	50,00	
Müllumladestation Ostregion GmbH & Co KG	Austria	-	-	33,33	

Sociedad	Domicilio	Valor neto en libros de la cartera		% Participación efectiva	Auditor
		2009	2008		
Recopap s.r.o.	Eslovaquia	-	-	50,00	Price Waterhouse Coopers
Repap Czech spol. s.r.o.	República Checa	-	-	50,00	Price Waterhouse Coopers
Technické a Stavební Služby AS	República Checa	-	-	50,00	
Grupo Tirme	Ctra. Soller Km. 8,2 Camino de Son Reus – Palma de Mallorca (Baleares)	8.605	7.470	20,00	KPMG Auditores
Grupo Waste Recycling	Reino Unido	-	-		
Energylinc Limited	Reino Unido	-	-	50,00	
Goole Renewable Energy Limited	Reino Unido	-	-	20,00	
Shelford Composting Limited	Reino Unido	-	-	50,00	
La Unión Servicios Municipales, S.A.	Salvador Pascual, 7 – La Unión (Murcia)	71	64	49,00	Audinfor, S.L.
Nueva Sociedad de Aguas de Ibiza, S.A.	Avda. Bartolomé de Roselló, 18 – Ibiza (Baleares)	91	78	40,00	
Orasqualia for the Development of the Waste Water Treatment Plant S.A.E.	Egipto	288	-	50,00	KPMG
Pallars Jussà Neteja i Serveis, S.A.	Pau Casals, 14 – Tremp (Lleida)	37	38	40,80	
Proveïments d'Aigua, S.A.	Asturies, 13 – Girona	245	223	15,12	
Sera Q A Duitama E.S.P., S.A.	Colombia	16	17	30,60	
Shariket Miyeh Ras Djinet, S.p.A.	Argelia	3.199	410	25,50	Hadj Ali
Shariket Tahlya Miyah Mostaganem, S.p.A.	Argelia	6.795	5.647	25,50	Hadj Ali
Sogecar, S.A.	Polígono Torrelarragoiti – Zamudio (Vizcaya)	457	465	30,00	
Suministro de Agua de Queretaro, S.A. de CV	México	6.934	234	28,81	Deloitte
VERSIA					
I.T.V. Córdoba, S.A.	Argentina	45	48	30,00	Estévez y Asociados
CONSTRUCCIÓN					
Ablocade, S.L.	Rafael López, 1 – Huelva	930	1.040	20,00	
Aigües del Segarra Garrigues, S.A.	Plaza del Carmen, 15 – Tárrega (Lleida)	4.510	5.007	25,00	Deloitte
Autopistas del Sol, S.A.	Costa Rica	-	8.383	24,00	Deloitte & Touche, S.A.
Autopistas del Valle, S.A.	Costa Rica	5.331	5.518	48,00	Deloitte
Autovía del Camino, S.A.	Leyre, 11 – Pamplona (Navarra)	-	8.470	20,00	Deloitte
Autovía Necaxa-Tihuatlan, S.A. de C.V.	México	-	11.403	25,00	Deloitte Touche Tohmatsu
Baross Ter Ingatlanprojekt-Fejlszto Kft	Hungría	532	584	20,00	Sölch Ágostonné
BBR VT International Ltd.	Suiza	1.254	1.179	22,50	Trewitax Zürich AG
Cleon, S.A.	Avda. General Perón, 36 – Madrid	24.961	24.963	25,00	KPMG Auditores, S.L.
Concesionaria Hospital son Dureta, S.A.	Plaza Es Fortí, 4 – Palma de Mallorca	-	3.244	16,00	Deloitte
Concessió Estacions Aeroport L9, S.A.	Córcega, 270 – Barcelona	506	505	49,00	

Sociedad	Domicilio	Valor neto en libros de la cartera		% Participación efectiva	Auditor
		2009	2008		
Constructora San José – Caldera CSJC, S.A.	Costa Rica	4.634	1.136	50,00	Deloitte
Constructora San José-San Ramón SJSR, S.A.	Costa Rica	67	44	33,00	
Desarrollo Cuajimalpa, S.A. de C.V.	México	1.770	1.648	25,00	
Desarrollos y Promociones Costa Cálida, S.A.	Saturno, 1 – Pozuelo de Alarcón (Madrid)	266	268	35,75	
Elaboración de Cajones Pretensados, S.L.	Avda. General Perón, 36 – Madrid	2	2	50,00	
FCC Construction Kipszer Ktf	Hungría	(112)	5	50,00	
FCC Elliot Construction Limited	Irlanda	1.035	-	50,00	Deloitte
Gesi-9, S.A.	Sorolla, 27 – Alcalá de Guadaíra (Sevilla)	13.008	13.008	74,90	Antonio Moreno Campillo
Grupo Alpine:	Austria	15.154	14.787		
ABO Asphalt-Bau Oeynhausien GmbH	Austria	-	-	26,09	
AE Stadtland GmbH	Alemania	-	-	13,42	
AMW Asphaltwerk GmbH	Austria	-	-	19,13	
Asphaltmischwerk Betriebs GmbH & Co KG	Austria	-	-	17,39	
Asphaltmischwerk Greinsfurth GmbH & Co OHG	Austria	-	-	21,74	
Asphaltmischwerk Leopoldau-Teerag-Asdag- Mayreder Bau GmbH	Austria	-	-	43,48	
Asphaltmischwerk Leopoldau-Teerag-Asdag- Mayreder Bau GmbH & Co KG	Austria	-	-	17,39	
Asphaltmischwerk Steyregg GmbH & Co KG	Austria	-	-	17,39	
Asphaltwerk Sierning GmbH	Austria	-	-	34,79	
AWT Asphaltwerk GmbH	Austria	-	-	28,70	
AWW Asphaltmischwerk Wölbiling GmbH	Austria	-	-	43,48	
Bonaventura Strassenerichtungs GmbH	Austria	-	-	38,53	
Dolomit-Beton Lieferbetonwerk GmbH	Austria	-	-	41,75	
Draubeton GmbH	Austria	-	-	30,44	
FMA Asphaltwerk GmbH & Co KG	Austria	-	-	8,70	
Hemmelmair Frästechnik GmbH	Austria	-	-	21,74	
Kieswerk-Betriebs GmbH & Co Kg	Austria	-	-	19,57	
Lieferasphaltgesellschaft JAUNTAL GmbH	Austria	-	-	20,87	
MSO Mischanlagen Süd-Ost Betriebs GmbH und Co KG	Austria	-	-	9,57	
Paltentaler Beton Erzeugungs GmbH	Austria	-	-	20,87	
Porr Alpine Austriarail GmbH	Austria	-	-	43,48	
PPE Malzenice s.r.o.	Eslovaquia	-	-	43,48	
RBA Recycling und Betonanlagen GmbH & Co Nfg KG	Austria	-	-	22,18	
RFM Asphaltmischwerk GmbH & Co KG	Austria	-	-	28,99	
Schaberreiter GmbH	Austria	-	-	9,57	
Silasfalt s.r.o.	República Checa	-	-	43,48	
Straka Bau GmbH	Austria	-	-	44,35	



Sociedad	Domicilio	Valor neto en libros de la cartera		% Participación efectiva	Auditor
		2009	2008		
Transportbeton und Asphalt GmbH	Austria	-	-	43,48	
Transportbeton und Asphalt GmbH & Co KG	Austria	-	-	43,48	
Waldviertler Lieferasphalt GmbH & Co KG	Austria	-	-	43,48	
Ziegelwerk Frental Eder GmbH	Alemania	-	-	32,22	
Grupo Cedinsa Concesionaria	Tarragona, 141 – Barcelona	24.735	22.850	27,20	Deloitte
Grupo Foment de Construccions i Consulting	Andorra	12	12	33,30	
Ibisan Sociedad Concesionaria, S.A.	Porto Pi, 8 – Palma de Mallorca (Balears)	7.986	8.480	50,00	Deloitte
Las Palmeras de Garrucha, S.L. – en liquidación -	Mayor, 19 – Garrucha (Almería)	1.178	1.180	20,00	
M50 (Concession) Limited	Irlanda	-	(6.346)	22,50	Ernst & Young
M50 (D&C) Limited	Irlanda	(87)	(64)	42,50	Deloitte
Madrid 407 Sociedad Concesionaria, S.A.	Pedro Teixeira, 8 Edif. Iberia Mart. – Madrid	-	2.498	39,69	BDO Audiberia
Marina de Laredo, S.A.	Pasaje de Puntida, 1 – Santander (Cantabria)	692	694	50,00	Price Waterhouse Coopers
Marina Port Vell, S.A.	Escar, 26 – Barcelona	-	1.927	30,25	Laes Nexia
MDM-Teide, S.A.	Panamá	1.024	1.060	50,00	P&A Palacios y Asociados
Metro de Málaga, S.A.	Martínez, 11 – Málaga	9.198	23.170	24,50	Ernst & Young
N6 (Concession) Limited	Irlanda	-	(2.690)	45,00	Ernst & Young
N6 (Construction) Limited	Irlanda	(8.504)	864	42,50	Deloitte
Nihg Limited	Irlanda	-	-	39,00	Deloitte
Nova Bocana Barcelona, S.A.	Avda. Josep Tarradellas, 123 – Barcelona	9.323	6.119	25,00	Deloitte
Nova Bocana Business, S.A.	Avda. Josep Tarradellas, 127 – Barcelona	992	2.391	25,00	
Omszki-Tó Part Kft	Hungría	(17)	(18)	20,00	
Operaciones y Servicios para la Industria de la Construcción, S.A. de C.V.	México	16	75	50,00	Deloitte
Port Premià, S.A. -en liquidación-	Balmes, 36 – Barcelona	(555)	(555)	39,72	
Port Torredembarra, S.A.	Edificio Capitanía Puerto Deportivo y Pesquero – Torredembarra (Tarragona)	-	782	12,04	Domingo Rusiños y Cía. Auditores
Promvias XXI, S.A.	Vía Augusta, 255 Local 4 – Barcelona	(175)	7	25,00	
Proyecto Front Marítim, S.L. (1)	Paseo de Gracia , 120 - Barcelona	(5.045)	5.534	50,00	
Ruta de los Pantanos, S.A.	Avda. Europa, 18 P.E. La Moraleja – Alcobendas (Madrid)	-	5.571	33,33	
Teide Gestión del Sur, S.L.	Avda. Luis Montoto, 107 – Sevilla	4.842	4.855	49,94	
Teide-MDM Quadrat, S.A.	Panamá	174	181	50,00	P&A Palacios y Asociados
Terminal Polivalente de Huelva, S.A.	La Marina, 29 – Huelva	(263)	(263)	31,50	
Torres Porta Fira, S.A.	Mestre Nicolau, 19 – Barcelona	8.632	9.004	40,00	BDO Audiberia
Tramvia Metropolità, S.A.	Córcega, 270 – Barcelona	4.108	6.711	22,44	KPMG Auditores
Tramvia Metropolità del Besós, S.A.	Córcega, 270 – Barcelona	4.358	4.976	22,53	KPGM Auditores
Transportes Ferroviarios de Madrid	Doctor Esquerdo, 136 – Madrid	-	15.992	24,69	Ernst & Young
Urbs Iudex et Causidicus, S.A.	Tarragona, 161 – Barcelona	(925)	(1.548)	29,00	Deloitte
Vivero del Río Razón, S.L.	Camino del Guardatillo – Valdeavellano de Tera (Soria)	1	1	48,00	

(1) Cambio de denominación. Antes Layetana Front Marítim, S.L.

Sociedad	Domicilio	Valor neto en libros de la cartera		% Participación efectiva	Auditor
		2009	2008		
Western Carpathians Motorway Investors Company GmbH	Austria	12	-	48,70	
Zilinská Dialnica s.r.o.	Eslovaquia	10	-	48,70	
CEMENTOS					
Aplicaciones Minerales, S.A.	Camino Fuente Herrero – Cueva Cardiel (Burgos)	618	641	33,09	
Áridos Unidos, S.A.	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	13	14	26,72	
Canteras y Hormigones Quintana, S.A.	Ctra. Santander-Bilbao Km. 184 – Barcena de Cicero (Cantabria)	4.838	5.006	18,82	Enrique Campos & Auditores, S.L.P.
Canteras y Hormigones VRE, S.A.	Arieta, 13 – Estella (Navarra)	1.634	2.131	35,66	KPMG Auditores, S.L.
Comercial de Prefabricados Lemona, S.A.	Barrio Inzunza, 1 – Lemona (Vizcaya)	19	19	66,91	
Ecofond, S.A.	Paseo Mikeletegi, 2 Edificio Inasmet – San Sebastián (Guipúzcoa)	-	293		
Ecofuel, S.A.	Camino Arsenal, 19 – Bilbao (Vizcaya)	-	186		
Exponor, S.A. -en liquidación-	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	1	1	38,92	
Hormigones Calahorra, S.A.	Brebicio, 25 – Calahorra (La Rioja)	152	150	35,65	
Hormigones Castro, S.A.	Ctra. Irún-La Coruña Km. 153 – Islares – (Cantabria)	347	478	25,09	
Hormigones del Baztán, S.L.	Suspeltxiki, 25 – Vera de Bidasoa (Navarra)	1.051	955	35,66	
Hormigones Delfín, S.A.	Venta Blanca – Peralta (Navarra)	939	971	35,66	
Hormigones en Masa de Valtierra, S.A.	Ctra. Cadreita Km. 0 – Valtierra (Navarra)	1.776	1.767	35,66	
Hormigones Galizano, S.A.	Ctra. Irún-La Coruña Km. 184 – Gama (Cantabria)	310	318	31,36	
Hormigones Reinares, S.A.	Praje Murillo de Calahorra, s/n – Calahorra (La Rioja)	1.164	1.231	35,66	KPMG Auditores, S.L.
Hormigones y Áridos del Pirineo Aragonés, S.A.	Ctra. Biescas – Sabiñanigo (Huesca)	6.683	6.612	35,66	KPMG Auditores, S.L.
Lázaro Echevarría, S.A.	Isidoro Melero – Alsasua (Navarra)	10.029	10.074	19,98	KPMG Auditores, S.L.
Navarra de Transportes, S.A.	Ctra. Pamplona-Vitoria Km. 52 – Olazagutia (Navarra)	1.126	1.308	23,77	KPMG Auditores, S.L.
Neuciclaje, S.A.	Alameda de Urquijo, 10 – Bilbao (Vizcaya)	440	372	23,00	
Novhorvi, S.A.	Portal de Gamarra, 25 – Vitoria Gasteiz (Álava)	198	231	17,83	KPMG Auditores, S.L.
Prebesec France, S.A.S.	Francia	-	(111)	21,01	
Quinsa Prefabricados de Hormigón, S.L. Unipersonal	Ctra. S. Sebastián-Coruña Km. 184 - Barcena de Cicero (Cantabria)	32	44	18,82	
Silos y Morteros, S.L.	Ctra. de Pamplona Km. 1 – Logroño (La Rioja)	190	266	23,77	Expertos Auditores, S.L.
Transportes Cántabros de Cemento Portland, S.L.	Ctra. S. Sebastián-Coruña Km. 184 – Barcena de Cicero – (Cantabria)	77	66	18,82	
ENERGÍA					
Grupo Olivento					
Integral Management Future Renewables, S.L.	A Condomiña, s/n – Ortoño (La Coruña)	914	-	50,00	
TOTAL VALOR DE SOCIEDADES CONSOLIDADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN (EMPRESAS ASOCIADAS)		208.000	275.873		



Anexo IV _ CAMBIOS EN EL PERÍMETRO DE CONSOLIDACIÓN

ALTAS	Domicilio
CONSOLIDACIÓN GLOBAL	
ALPINE BAU INDIA PRIVATE LIMITED	India
ALPINE-ENERGIE SOLAR ITALIA GMBH	Austria
ALPINE GREEN ENERGIA SP. Z.O.O.	Polonia
AQUALIA CZECH, S.L.	Ulises, 18 – Madrid
AQUALIA NEW EUROPE B.V.	Holanda
ARMIGESA, S.A.	Plaza de la Constitución s/n – Armilla (Granada)
ASFALTA CESTA D.O.O.	Croacia
A.S.M.J. S.R.O.	República Checa
BETON UND MONIERBAU GMBH	Austria
CEMUSA MIAMI LLC	E.E.U.U.
EFITEK ENERGÍA, S.A. UNIPERSONAL	Federico Salmón, 13 - Madrid
ELECTRIC GENERATION INVESTMENTS LIMITED	Reino Unido
ENERSTAR VILLENA, S.A.	San Vicente Ferrer, 16 – Gandía (Valencia)
EUROPEAN HIGH SPEED TRAINS	Portugal
FCC CONSTRUCCIÓN DE COSTA RICA, S.A.	Costa Rica
FCC CONSTRUCTION NORTHERN IRELAND LIMITED	Irlanda
GENERACIÓN ELÉCTRICA EUROPEA, S.A.R.L.(1)	Federico Salmón, 13 – Madrid
GENERACIÓN ELÉCTRICA HISPANA, S.A.R.L. (2)	Federico Salmón, 13 – Madrid
OLIVENTO, S.L. UNIPERSONAL	Federico Salmón, 13 – Madrid
PRO - PART AG	Suiza
PRO-PART ENERGIE GMBH	Suiza
PRO-PART IN AUSTRIA HANDELS GMBH	Austria
S.C. "HODACO SERVIMPEX" SRL	Rumanía
SISTEMAS ENERGÉTICOS ABADÍA, S.A.	Albareda, 1 – Zaragoza
SISTEMAS ENERGÉTICOS EL CARRASCAL, S.A. UNIPERSONAL	Avenida San Francisco Javier, 15 – Sevilla
SISTEMAS ENERGÉTICOS EL CHAPARRAL, S.A. UNIPERSONAL	Avenida San Francisco Javier, 15 – Sevilla
SISTEMAS ENERGÉTICOS LA CERRADILLA, S.A. UNIPERSONAL	Avenida San Francisco Javier, 15 – Sevilla
SISTEMAS ENERGÉTICOS LAMATA, S.A. UNIPERSONAL	Avenida San Francisco Javier, 15 – Sevilla

ALTAS	Domicilio
SISTEMAS ENERGÉTICOS MONTES DEL CONJURO, S.A. UNIPERSONAL	Avenida San Francisco Javier, 15 – Sevilla
SOCIEDAD CONCESIONARIA TRANVÍA DE MURCIA, S.A.	Olof Palmer, s/n – Murcia
VALORACIÓN Y TRATAMIENTO DE RESIDUOS URBANOS, S.A.	Riu Magre, 6 – P.I. Patada del Cid – Quart de Poblet (Valencia)
VELICKI KAMEN D.O.O.	Croacia
WELLNESSHOTEL ÉPITO KFT	Hungría

CONSOLIDACIÓN POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

NEGOCIOS CONJUNTOS

AGUAS DE NARIXA, S.A.	Málaga, 11 – Nerja (Málaga)
INTEGRAL MANAGEMENT FUTURE RENEWABLES, S.L.	A Condomiña, s/n – Ortoño (La Coruña)

CONSOLIDACIÓN POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

EMPRESAS ASOCIADAS

ACE CAET XXI CONSTRUÇÕES	Portugal
AQUOS EL REALITO, S.A. DE CV	México
CONCESIONARIA DE DESALACIÓN DE IBIZA, S.A.	Rotonda de Santa Eulalia, s/n - Ibiza
FCC ELLIOT CONSTRUCTION LIMITED	Irlanda
NIHG LIMITED	Irlanda
ORASQUALIA FOR THE DEVELOPMENT OF THE WASTE WATER TREATMENT PLANT S.A.E.	Egipto
PPE MALZENICE S.R.O.	Eslovaquia
STROJINVEST ALPINE GMBH	Bulgaria
WESTERN CARPATHIANS MOTORWAY INVESTORS COMPANY GMBH	Austria
ZÍLINSKÁ DIALNICA S.R.O.	Eslovaquia

(*) Cambio de método de consolidación

(1) Sociedad adquirida a terceros con la denominación BBWP Europe Holdings Lux S.A.R.L.

(2) Sociedad adquirida a terceros con la denominación BBWP Spain Holdings Lux S.A.R.L.

BAJAS	Domicilio
CONSOLIDACIÓN GLOBAL	
AGUAS JAÉN, S.A.(1)	Plaza de los Jardinillos, 6 - Jaén
ALPINE BAU SERVICES GMBH SCHWEIZ (2)	Suiza
ALPINE GREEN ENERGIA SP. Z.O.O. (3)	Polonia
CEMUSA SAN ANTONIO GP, LLC (1)	E.E.U.U.
CEMUSA SAN ANTONIO, LTD.(1)	E.E.U.U.
CEMUSA TEXAS, LLC. (1)	E.E.U.U.
DONAU INVESTMENT SRL (3)	Rumanía
FCC GLOBAL INSURANCE GENERAL SERVICES, S.A. (4)	Paseo de la Castellana, 111 - Madrid
GARAZNA HISA UKC D.O.O.(4)	Eslovenia
GRANITUL, S.A.(3)	Rumanía
HORMIGONES ARKAITZA, S.A. UNIPERSONAL (9)	Estella, 6 – Pamplona (Navarra)
HORMIGONES DEL ZADORRA, S.A. UNIPERSONAL (9)	Estella, 6 – Pamplona (Navarra)
JSC ALPINE GAZ AG (3)	Rusia
M&S CONCESIONES, S.A. (8)	Costa Rica
M&S DI – M&S DESARROLLOS INTERNACIONALES, S.A. (8)	Costa Rica
OPERALIA INFRAESTRUCTURAS, S.A. (8)	Pedro Texeira, 8 - Madrid
PI PROMOTORA DE INFRAESTRUCTURAS, S.A. (8)	Costa Rica
SERVICIOS DE PUBLICIDAD URBANOS, S.A. (1)	Atenas, nave 46 P.I. San Luis - Málaga
SKY SIERRRESITA – CORTIJO VIEJO 1, S.L.(5)	Federico Salmón, 13 – Madrid
SKY SIERRRESITA – CORTIJO VIEJO 2, S.L (6).	Federico Salmón, 13 – Madrid

CONSOLIDACIÓN POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN**NEGOCIOS CONJUNTOS**

ACE ACCESIBILIDADE DAS ANTAS CONSTRUÇÃO E OBRAS PUBLICAS (1)	Portugal
ACE LUMIAR (1)	Portugal
CEMENTOS ARTIGAS, S.A. (4)	Uruguay
CEMENTOS AVELLANEDA, S.A. (4)	Argentina
FRESH MARKETS, S.A. (4)	Uruguay
MINUS INVERSORA, S.A. (4)	Argentina

BAJAS	Domicilio
EMPRESAS ASOCIADAS	
ABO ASPHALT-BAU OEYNHAUSEN GMBH STILLE MITUNTERNEHMERGEMEINSCHAFT (3)	Austria
AHRENTAL ABBAU UND AUFBEREITUNGS GMBH (3)	Austria
ALPINE-ROSSISKAYA GMBH (4)	Austria
ASFALтна CESTA D.O.O. (*)	Croacia
ASPHALTLIEFEWERK LEIBNITZ GMBH (3)	Austria
ASPHALTMISCHWERK BETRIEBS GMBH (3)	Austria
ASPHALTMISCHWERK GREINSFURTH GMBH (3)	Austria
ASPHALTMISCHWERK STEYREGG GMBH (3)	Austria
AUTOPISTAS DEL SOL, S.A. (8)	Costa Rica
AUTOVÍA DEL CAMINO, S.A. (8)	Leyre, 11 – Pamplona (Navarra)
AUTOVÍA NECAXA-TIHUATLAN, S.A. DE C.V. (8)	México
BA-ÉP BALATON ASZFALT ES EPITŐ K.F.T. (3)	Hungría
BLUMAUERPLATZ BETEILIGUNGS-HOLDING GMBH (3)	Austria
BONAVENTURA STRASSENERHALTUNGS GMBH (3)	Austria
ECOFOND, S.A. (4)	Paseo Mikeletegi, 2 Edificio Inasmet-San Sebastián (Guipúzcoa)



BAJAS	Domicilio
ECOFUEL, S.A. (1)	Camino Arsenal, 19 – Bilbao (Vizcaya)
EVG ENERGIEVERSORGUNG GMBH (3)	Austria
EVW ENERGIEVERSORGUNG GMBH (3)	Austria
GASPIX BETEILIGUNGSVERWALTUNGS GMBH (3)	Austria
M50 (CONCESSION) LIMITED (8)	Irlanda
MADRID 407 SOCIEDAD CONCESIONARIA, S.A. (8)	Pedro Teixeira, 8 Edif. Iberia Mart. – Madrid
MARINA PORT VELL, S.A. (8)	Escar, 26 – Barcelona
METRO DE MÁLAGA, S.A. (8)	Martínez, 11 – Málaga
N6 (CONCESSION) LIMITED (8)	Irlanda
PORT TORREDEMBARRA, S.A. (8)	Pesquero-Torredembarra (Tarragona)
PREBESEC FRANCE, S.A.S. (7)	Francia
RUTA DE LOS PANTANOS, S.A. (8)	Avda. Europa, 18 P.E. La Moraleja – Alcobendas (Madrid)
S P CO FLOREASCA SRL (3)	Rumania
STROJINVEST ALPINE GMBH (3)	Bulgaria
TRANSPORTES FERROVIARIOS DE MADRID (8)	Doctor Esquerdo, 136 - Madrid
TSK SAND UND KIES GMBH (3)	Alemania

(*) Cambio método consolidación.

(1) Baja por liquidación.

(2) Baja por fusión con Alpine Bau GMBH Schewiz

(3) Ha pasado a catalogarse como activo disponible para la venta

(4) Baja por venta

(5) Baja por absorción por Helios Patrimonial 1, S.L.U.

(6) Baja por absorción por Helios Patrimonial 2, S.L.U.

(7) Baja por venta del 40% de participación

(8) Sociedades aportadas al Grupo Global Vía

(9) Baja por fusión por absorción de Hormigones y Morteros Preparados, S.A.

ANEXO V _ UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS, AGRUPACIONES DE INTERÉS ECONÓMICO Y OTROS NEGOCIOS GESTIONADOS CONJUNTAMENTE CON TERCEROS AJENOS AL GRUPO

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES	
FCCSA-SECOPSA UTE I	50,00
PASAIA UTE	70,00
PUERTO UTE	50,00
UTE A GUARDA	50,00
UTE A GUARDA SANEAMIENTO	50,00
UTE ABASTECIMIENTO EXTREMADURA	20,00
UTE ABASTECIMIENTO ZARAGOZA	70,00
UTE ABM	52,80
UTE ABSA - PERICA	60,00
UTE ACTUACIÓN 11 TERUEL	50,00
UTE AEROPUERTO I	50,00
UTE AEROPUERTO II	50,00
UTE AEROPUERTO III	50,00
UTE AEROPUERTO IV	50,00
UTE AEROPUERTO V	50,00
UTE AEROPUERTO GALERIAS	50,00
UTE AEROPUERTO GALERIAS II	50,00
UTE AGUA CIUDAD VALDELUZ	60,00
UTE AGUAS ALCALÁ	37,50
UTE AIGÜES DES MERCADAL	50,00
UTE ALCANTARILLADO BILBAO	90,00
UTE ALMEDA	51,00
UTE AMPLIACIÓ LIXIVITATS	20,00
UTE AMPLIACIÓN IDAM SANT ANTONI	50,00
UTE AMPLIACIÓN ITAM DELTA DE LA TORDERA	66,67
UTE AMPLIACIÓN VERTEDERO GARDELEGUI	55,00
UTE ANSA - ALFUS	20,00
UTE APARKISA	35,00
UTE AQUALIA - FCC - MYASA	94,00
UTE ARGÍ GUEÑES	70,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE BAILIN	50,00
UTE BILBOKO SANEAMENDU	50,00
UTE BILBOKO SANEAMENDU BI	50,00
UTE BIOCOPPOST DE ÁLAVA	50,00
UTE BOADILLA	50,00
UTE CÁDIZ	50,00
UTE CANA PUTXA	20,00
UTE CAP DJINET	50,00
UTE CASTELLANA - PO	50,00
UTE CASTELLAR DEL VALLÈS	50,00
UTE CASTELLAR POLÍGONOS	50,00
UTE CEMENTERIOS PERIFÉRICOS II	50,00
UTE CENTRO DEPORTIVO VILLENA	80,00
UTE CESPÀ GR - GRT	30,00
UTE CHIPIONA	50,00
UTE CIUTAT VELLA	50,00
UTE COLECTOR MAGRANERS	50,00
UTE COLECTORES Y EDAR EN BARBARROJA	25,00
UTE COLEGIOS SANT QUIRZE	50,00
UTE COMPOSTATGE ALT URGELL	80,00
UTE CONDUCCIÓN A EL VISO Y DEPÓSITOS	70,00
UTE CONSORCIO FCC-FOCSAVEN	51,00
UTE CTR-VALLES	20,00
UTE CTR. DE L'ALT EMPORDÀ	45,00
UTE DELTA	50,00
UTE DEPURACIÓN PONIENTE ALMERIENSE	75,00
UTE DEPURTERUEL	50,00
UTE DOS AGUAS	35,00
UTE ECOPARQUE CACERES	50,00
UTE ECOURENSE	50,00
UTE EDAR A GUARDA	50,00
UTE EDAR BAEZA	50,00
UTE EDAR CIUDAD VALDELUZ	60,00
UTE EDAR DE KRISPIJANA	70,00
UTE EDAR LLANÇÀ	20,00
UTE EDAR TORREVIEJA	10,00
UTE EKO FERRO	85,00
UTE ENERGÍA SOLAR ONDA	25,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE EPTISA – ENTEMANSER	50,00
UTE ETAP ORBIGO	50,00
UTE EXPLOTACIÓN ITAM TORDERA	50,00
UTE EXPLOTACIÓN PRESAS DEL SEGURA	60,00
UTE F.L.F. LA PLANA	47,00
UTE FCC – ANPE	80,00
UTE FCC – ERS LOS PALACIOS	50,00
UTE FCC – FOCONSA	50,00
UTE FCC – HIJOS DE MORENO, S.A.	50,00
UTE FCC – HIMOSA	50,00
UTE FCCMA – NECA	51,00
UTE FCCMA – RUBATEC STO. MOLLET	50,00
UTE FCC – PAS SALAMANCA	70,00
UTE FCC – PERICA	60,00
UTE FCC – PROMECO 2000, S.L.	50,00
UTE FCC – SUFI MAJADAHONDA	50,00
UTE FCC – SUFI PESA	50,00
UTE FCC – SYF PLAYAS	40,00
UTE FCC – TEGNER	50,00
UTE FCCSA – GIRSA	80,00
UTE FCCSA – VIVERS CENTRE VERD, S.A.	50,00
UTE FOBESA	50,00
UTE FS MUNGEST	51,00
UTE FS MUNGEST II	51,00
UTE FS PARLA II	72,00
UTE GALERÍAS III	50,00
UTE GEMECAN GENEUS	50,00
UTE GESTIÓ INTEGRAL DE RUNES DEL PAPIOL	40,00
UTE GESTIÓN FANGOS MENORCA	55,00
UTE GESTIÓN INSTALACIÓN III	34,99
UTE GESTIÓN SERVICIOS DEPORTES CATARROJA	90,00
UTE GIREF	20,00
UTE GIRONA SELECTIVES	50,00
UTE GIRSA – FCC	20,00
UTE HÉROES DE ESPAÑA	50,00
UTE HIDRANTES	50,00
UTE HIDROGESTIÓN	60,00
UTE IBIZA – PORTMANY EPC	32,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE IDAM IBIZA	50,00
UTE IDAM IBIZA II	50,00
UTE IDAM IBIZA III	50,00
UTE IDAM SANT ANTONI	50,00
UTE IDAM SANT ANTONI II	50,00
UTE INFILCO	50,00
UTE INTAGUA	50,00
UTE JARDINES CÁDIZ	50,00
UTE JARDINES SANTA COLOMA	50,00
UTE JUNDIZ	51,00
UTE KABIEZESKO KIROLDEGIA	60,00
UTE KAIAGARBI	51,00
UTE KAIXARRANKA	60,00
UTE LA LLOMA DEL BIRLET	80,00
UTE LEA – ARTIBAI	60,00
UTE LEGIO VII	50,00
UTE LIMPIEZA BENICASSIM	35,00
UTE LIMPIEZA COLEGIOS PÚBLICOS DE ALCORA	50,00
UTE LIMPIEZA COLEGIOS PÚBLICOS DE BURRIANA	50,00
UTE LIMPIEZA COLEGIOS PÚBLICOS DE CASTELLÓN	50,00
UTE LIMPIEZA SANTA COLOMA	50,00
UTE LIMPIEZA Y RSU LEZO	55,00
UTE LÍNEA 2 FASE 2 FMB	50,00
UTE LÍNEA 2 METRO BILBAO	50,00
UTE LOCALES JUSTICIA LOTE II	50,00
UTE LOCALES JUSTICIA LOTE V	50,00
UTE LOGROÑO LIMPIO	50,00
UTE LOURO	65,00
UTE LVR MUSKIZ II	70,00
UTE MADRID I	50,00
UTE MADRID II	50,00
UTE MADRID III	50,00
UTE MANCOMUNIDAD ALTO MIJARES	50,00
UTE MANTENIMIENTO COLEGIOS BILBAO	60,00
UTE MANTENIMIENTO COLEGIOS II	60,00
UTE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	60,00
UTE MEJORA ABASTECIMIENTO SESEÑA	50,00
UTE MOLLERUSSA	60,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE MONTCADA	50,00
UTE MOSTAGANEM	50,00
UTE MORELLA	50,00
UTE MUSKIZ III	70,00
UTE NAVE JUNDIZ	51,00
UTE OBRA AMPLIACIÓN IDAM SAN ANTONIO	50,00
UTE OBRAS AGUAS ALCALÁ	55,00
UTE ONDA EXPLOTACIÓN	33,33
UTE OYM CAP DJINET	50,00
UTE OYM MOSTAGANEM	50,00
UTE PAMPLONA	80,00
UTE PARLA	99,00
UTE PARQUES SINGULARES MÓSTOLES	50,00
UTE PASAIA	70,00
UTE PI VERD SEARSA HIDROCANAL	60,00
UTE PISCINA CUBIERTA BENICARLÓ	65,00
UTE PISCINA CUBIERTA MUNICIPAL ALBATERA	93,00
UTE PISCINA CUBIERTA MUNICIPAL L'ELIANA	85,00
UTE PISCINA CUBIERTA CLUB DEPORTIVO ALBORAYA	85,00
UTE PISCINA CUBIERTA MANISES	65,00
UTE PISCINA CUBIERTA PAIPORTA	90,00
UTE PISCINA POLIDEPORTIVO PAIPORTA	65,00
UTE PLAN RESIDUOS	47,50
UTE PLANTA COMPOSTATGE D'OLOT	42,00
UTE PLANTA TRATAMIENTO VALLADOLID	60,00
UTE PLAYAS	50,00
UTE PLAYAS GUIPUZKOA	55,00
UTE PONIENTE ALMERIENSE	50,00
UTE PORTUGARBI	51,00
UTE PORTUGARBI – BI	51,00
UTE POSU – FCC VILLALBA	50,00
UTE POTABILIZADORA ELS POBLETS	70,00
UTE PUERTO II	70,00
UTE QUINTO CONTENEDOR	50,00
UTE R.S. PONIENTE ALMERIENSE	50,00
UTE RBU VILLA-REAL	47,00
UTE RESIDENCIA	50,00
UTE RESTAURACIÓN GARRAF	27,50

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE RIERA AUBI	50,00
UTE RSU TOLOSALDEA	60,00
UTE S.U. BILBAO	70,00
UTE SALTO DEL NEGRO	50,00
UTE SANT QUIRZE	50,00
UTE SANT QUIRZE DEL VALLÉS	50,00
UTE SANTA COLOMA DE GRAMANET	61,00
UTE SANTURTZIKO GARBIKETA	60,00
UTE SASIETA	75,00
UTE SAV – FCC TRATAMIENTOS	35,00
UTE SEAFSA J.I. RODRÍGUEZ	60,00
UTE SEAFSA LANZAROTE	60,00
UTE SEAFSA – JAIME E ISAAC RODRÍGUEZ	50,00
UTE SEARSA MAN	50,00
UTE SEARSA – INGEMAXTER – FELANITX	50,00
UTE SEARSA – MAN EXPLOTACIÓN ZONA MA5	50,00
UTE SELECTIVA SAN MARCOS	65,00
UTE SELECTIVA UROLA KOSTA	60,00
UTE SELLADO VERTEDERO LOGROÑO	50,00
UTE SERVICIOS EXPO	60,00
UTE T.P.A. E INICRESS	75,00
UTE TANATORIO DE PATERNA	50,00
UTE TIRVA FCC – FCCMA RUBÍ	51,00
UTE TORRIBERA	50,00
UTE TORRIBERA III	50,00
UTE TORRIBERA IV	50,00
UTE TORRIBERA RSU	50,00
UTE TOSSA DE MAR	20,00
UTE TRANSPORTE SAN MARCOS	80,00
UTE TRANSPORTE DEBABARRENA TXINGUDI	60,00
UTE TREMP	51,00
UTE TXINGUDI	75,00
UTE UROLA ERDIA	60,00
UTE URRETXU Y ZUMARRAGA	65,00
UTE VERTEDERO ARTIGAS	50,00
UTE VERTEDERO GARDELEGUI	70,00
UTE VERTEDERO GARDALEGUI II	70,00
UTE VERTRESA	10,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE VIGO RECICLA	70,00
UTE VINAROS	50,00
UTE VIVIENDAS MARGEN DERECHA	60,00
UTE WTC – ZARAGOZA	51,00
UTE ZARAGOZA DELICIAS	51,00
UTE ZARAUZKO GARBIKETA	60,00
UTE ZONZAMAS FASE II	30,00
UTE ZURITA	50,00

VERSIA

CLEAR CHANNEL – CEMUSA UTE	50,00
EYSSA-AUPLASA ALICANTE UTE	65,00
UTE BYPASS SUR	50,00
UTE C-17 SERVEI	50,00
UTE CAMINO	50,00
UTE CARTAGENA	50,00
UTE CC CLOT ARAGÓ	60,00
UTE CN III	45,00
UTE CYCSA-ISOLUX INGENIERÍA	50,00
UTE EIX LLOBREGAT	50,00
UTE EUROHANDLING	50,00
UTE EUROHANDLING BARCELONA	50,00
UTE EUROHANDLING MÁLAGA	50,00
UTE FCC ACISA AUDING	45,00
UTE FCC – DIESEL BARCELONA	80,00
UTE FCC – DIESEL N-VI	50,00
UTE MENDIZULOA	30,00
UTE METEOROLÓGICAS A-6	33,00
UTE NOROESTE	33,00
UTE OCAÑA	75,00
UTE SCC SICE	50,00
UTE SCUTMADEIRA	55,00
UTE S.G.V.V.	50,00
UTE TÚNELES BRAÑAVIELLA – NIEVARES	50,00
UTE TÚNELES BARAJAS	50,00

CONSTRUCCIÓN

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
ACP DU PORT DE LA CONDAMINE	45,00
ARGE GLEISBAU BLEIBUR + BHF	50,00
ARGE GLEISBAU KNOTEN ROHR	50,00
ARGE DURCHLÄSSE ÖBB	50,00
ARGE FESTE FAHRB. LAINZETRUNNEL	15,50
ARGE FESTE FAHRBAHN TAUERNUNN	37,00
ARGE GERÄTEBEISTELLUNG 2005	50,00
ARGE GLEISBAU LT-WEST B.3	50,00
ARGE GLEISBAU MDF HALLEIN	50,00
ARGE GLEISBAU U2/13	29,00
ARGE ILF-RUM	50,00
ARGE INNOVAPARK	30,00
ARGE INNOVAPARK ABSCHNITT B	30,00
ARGE IVB 2005	50,00
ARGE KABEL ÖBB GRAZ	50,00
ARGE LFS TIROL	60,00
ARGE LINDENGASSE – HALL	50,00
ARGE OBERB. ALTHOFEN-KLAGENFURT	50,00
ARGE OBERBAU ASTEN-LINZ	33,34
ARGE OBERBAU GRAZ-PUNTIGAM	50,00
ARGE PORTALKRAN	34,00
ARGE SLB FÜRWAG	33,33
ARGE SLB GLEISBAU 2004	33,34
ARGE STADTBAU BIENERSTRABE	40,00
ARGE STRABENBAHN KUFERZEILE	50,00
ARGE TIVOLI – BT 1	50,00
FCC ELLIOT CONSTRUCTION PARTNERSHIP	50,00
J.V. ASOCIAREA ARAD-TIMISOARA FCC-ASTALDI	50,00
J.V. EXTENSION IOF LINE 2 TO ANTOHOUPOLI	50,01
J.V. FCC CO-MCM	95,00
UTE 2ª FASE EIQUE DE LA ESFINGE	35,00
UTE 57 VIVIENDAS PC-6 CERRO DE REYES	90,00
UTE ABOÑO MUSEL	80,00
UTE ABSA - PERICA I	60,00
UTE ACCESO ZAMORA	65,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE ADAMUZ	33,33
UTE AEROMÉDICA CANARIA – FCCCO	5,00
UTE AEROPUERTO DE CASTELLÓN	50,00
UTE AL – DEL MALAGA	50,00
UTE AL – DEL POLIVALENTES	50,00
UTE AL – DEL VILLARRUBIA	50,00
UTE AL – DEL XÁTIVA	50,00
UTE ALARCÓN	55,00
UTE ALBUERA	50,00
UTE ALCAR	45,00
UTE ALHAMA	75,00
UTE ALHENDUR	45,00
UTE ALMANZORA	40,00
UTE ALMENDRALEJO	65,00
UTE ALMENDRALEJO II	50,00
UTE ALQUERÍA	50,00
UTE ALUMBRADO BARRIO SAN FCO. JAVIER	80,00
UTE AMOREBIETA	66,66
UTE AMPLIACIÓN AP-6 TRAMO 2	50,00
UTE AMPLIACIÓN CONSEJERÍA AMA	65,00
UTE AMPLIACIÓN EDAR ABRERA	90,00
UTE AMPLIACIÓN EDAR GIRONA	67,00
UTE AMPLIACIÓN FERIA VALENCIA FASE II	50,00
UTE AMPLIACIÓN FERIA VALENCIA FASE III	50,00
UTE AMP. PLAT COSTERA REC. GUINIGUADA	50,00
UTE AMPLIACIÓN PUERTO DE CASTELLÓN	50,00
UTE AMPLIACIÓN SAIH	50,00
UTE AMPLIACIÓN SUPERFICIE M. LEVANTE PTO. V	60,00
UTE ANAGA	33,33
UTE AP-7 FIGUERAS	50,00
UTE APARCAMIENTO TERM. ACT. AEROPUERTO G.C.	70,00
UTE ARINAGA III	50,00
UTE ARMILLA INSTALACIONES	50,00
UTE ARROYO DE LA ENCOMIENDA	50,00
UTE ARROYO DEL FRESNO	50,00
UTE ASTALDI – FCC JV	50,00
UTE ATIL – TECAIR	50,00
UTE AUCOSTA CONSERVACIÓN	50,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE AUDITORIO DE BURGOS	65,00
UTE AUDITORIO DE LEÓN	70,00
UTE AUTOPISTA CARTAGENA – VERA	50,00
UTE AUTOVÍA CANALS AGULLENT	60,00
UTE AUTOVÍA COSTA BRAVA	65,00
UTE AUTOVÍA DE LA PLANA	50,00
UTE AUTOVÍA DE LA SAGRA	50,00
UTE AUTOVÍA EL BATAN – CORIA	50,00
UTE AUTOVÍA PAMPLONA – LOGROÑO	35,00
UTE AUTOVÍA PAMPLONA – LOGROÑO T2, 3, 4	70,79
UTE AVE GIRONA	40,00
UTE AVE MASIDE	67,00
UTE AVE MONTBLANC	75,00
UTE AVE TERUEL	50,00
UTE AVE TÚNEL DE SERRANO	42,00
UTE ÁVILA 6	35,00
UTE AZOKA	40,00
UTE AZUCENAS	75,00
UTE AZUD BAJO EMBALSE ALARCÓN	50,00
UTE AZUD DEL EBRO 2ª FASE	70,00
UTE BARBADOS	50,00
UTE BENTA AUNDI	50,00
UTE BIBLIOTECA DE NAVARRA	65,00
UTE BIMENES	70,00
UTE BIMENES III	70,00
UTE BOETTICHER	50,00
UTE BULEVAR PINTO RESINA	50,00
UTE BUÑEL – CORTES	80,00
UTE C 16	50,00
UTE C&F JAMAICA	50,00
UTE CÁCERES	65,00
UTE CÁCERES II	50,00
UTE CADAQUÉS	50,00
UTE CÁDIZ	35,00
UTE CAMBULLONEROS	80,00
UTE CAMBULLONEROS – VIRGEN DEL PINO	40,00
UTE CAMPO GIBRALTAR	80,00
UTE CAMPO DE GIBRALTAR	50,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE CAN TUNIS	70,00
UTE CANAL DE NAVARRA	60,00
UTE CANAL PUERTO VALENCIA	65,00
UTE CANALES DEL JÚCAR	60,00
UTE CAPTACIÓN AGUA DE MAR S.P. PINATAR	50,00
UTE CÁRCEL MARCOS PAZ	35,00
UTE CARCHUNA – CASTELL	75,00
UTE CARDEDEU	40,00
UTE CARIÑENA	50,00
UTE CARRETERA HORNACHOS – LLERA	65,00
UTE CARRETERA IBIZA – SAN ANTONIO	50,00
UTE CASON	50,00
UTE CASON II	50,00
UTE CASTELLÓ D'AMPÚRIES	50,00
UTE CASTELLOÍ	50,00
UTE CASTIÑEIRIÑO	65,00
UTE CATENARIA – CERRO NEGRO	50,00
UTE CATLANTICO	25,00
UTE CECOEX	20,00
UTE CENTRE CONVENCIONS	37,00
UTE CENTRO COMERCIAL ARANJUEZ	50,00
UTE CENTRO COMERCIAL ARANJUEZ PLAZA F. II	50,00
UTE CENTRO COMERCIAL LA GRELA	50,00
UTE CENTRO COMERCIAL MESOIRO	50,00
UTE CENTRO CONTINGENCIAS GAVÀ	70,00
UTE CERRO GORDO	75,00
UTE CERVERA C-25	65,00
UTE CHAPÍN 2002	75,00
UTE CIBELES	50,00
UTE CIBELES ELECTRICIDAD	50,00
UTE CIERRE SUR T. CONTENEDORES	70,00
UTE CINE AVENIDA	50,00
UTE CIRCUITO	70,00
UTE CIRCUITO F-1 VALENCIA	38,00
UTE CIRCUNVALACIÓN III	46,25
UTE CIUDAD DE LAS ARTES ESCÉNICAS F. V.2	50,00
UTE CIUDAD DE LAS COMUNICACIONES	50,00
UTE CIUDAD DEPORTIVA VALDEBEBAS	50,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE CIUDAD DEPORTIVA VALDEBEBAS II	50,00
UTE CIUDAD REAL	50,00
UTE CIUTAT DE LA JUSTÍCIA	30,00
UTE CLIMA “LA FE”	38,00
UTE CLIMA DENIA	65,00
UTE CLIMA PARQUE EMP. “FORESTA”	50,00
UTE CLIMATIZACIÓN ALCÁZAR DE SAN JUAN	60,00
UTE CLIMATIZACIÓN BARAJAS	42,50
UTE CLIMATIZACIÓN CIBELES	50,00
UTE CLIMATIZACIÓN CIUDAD DE TELEFÓNICA	50,00
UTE CLIMATIZACIÓN SON DURETA	42,00
UTE CLIMATIZACIÓN W.T.C.	50,00
UTE CLUB NÁUTICO CASTELLÓN	50,00
UTE COALVI – CONVENSA	25,00
UTE COBRA CPD REPSOL	50,00
UTE COBRA – ESPELSA TRANVÍA	50,00
UTE COLADA	63,00
UTE COLECTOR ABOÑO	80,00
UTE COLECTOR NAVIA	80,00
UTE COLECTOR PARLA	50,00
UTE COMPLEJO ACUÁTICO DEPORTIVO MUNICIPAL	50,00
UTE CONAVILA II	50,00
UTE CONDUCCIÓN DEL JÚCAR TRAMO VI	70,00
UTE CONEXIÓN DISTRIBUIDOR SUR	60,00
UTE CONEXIONES EL CAÑAVERAL	33,33
UTE CONSEJERÍA AGRICULTURA	85,00
UTE CONSTRUCCIÓN HOSPITAL SURESTE	50,00
UTE CONSTRUCCIÓN HOSPITAL TORREJÓN	66,70
UTE CONSTRUCCIÓN TRANVÍA ZARAGOZA	50,00
UTE CONTROL AÉREO GAVÀ	70,00
UTE COPERO	70,00
UTE CORNELLÀ WTC	36,00
UTE CORREDOR	55,00
UTE CORTE INGLÉS CASTELLÓN	70,00
UTE CORTE INGLÉS EIBAR	50,00
UTE COSTERA NORTE 1 A	70,00
UTE CREEA	50,00
UTE CARRETERA PANTANOS	33,33

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE CARRETERA TORREBLANCA-AEROPUERTO CS	50,00
UTE CARRETERA ACCESO PUERTO CASTELLÓN	50,00
UTE CUATRO CAMINOS	50,00
UTE CUÑA VERDE	93,00
UTE CYM – ESPELSA INSTALACIONES	50,00
UTE D'ARO	60,00
UTE DÁRSENA SUR DEL PUERTO DE CASTELLÓN	50,00
UTE DÁRSENA SUR II DEL PUERTO DE CASTELLÓN	50,00
UTE DE SUMINISTROS PUENTE RÍO OZAMA	50,00
UTE DENIA SALUD	65,00
UTE DEPÓSITO COMBUSTIBLE PUERTO GIJÓN	80,00
UTE DESALADORA BAJO ALMANZORA	60,00
UTE DESARROLLO PUERTO DE AVILES FASE I	80,00
UTE DESDOBLAMIENTO DE LA AS-17 I	70,00
UTE DESDOBLAMIENTO EX-100 BADAJOZ	50,00
UTE DESVÍOS II	60,00
UTE DESVÍOS LÉRIDA-BARCELONA	50,00
UTE DIQUE DE LA ESFINGE 2ª FASE	70,00
UTE DIQUE ESTE	35,00
UTE DIQUE ESTE FASE II	50,00
UTE DIQUE ESTE DÁRSENA SUR PUERTO DE CASTELLÓN	50,00
UTE DIQUE TORRES	27,00
UTE DIQUE TORRES II	27,00
UTE DIQUE TORRES 3	27,00
UTE DISTRIBUCIÓN L-2 Y VARIAS	50,00
UTE DOZÓN	29,60
UTE DRAGADO CANAL ENTRADA Y DÁRSENA SUR	50,00
UTE DRAGADO MEJORA ACCESO DÁRSENA SUR	50,00
UTE MUELLE COMERCIAL VILAGARCÍA	50,00
UTE DRAGADO Y RELLENO CANAL E. PTO. CS	50,00
UTE EBRACONS	68,00
UTE EDAR CULEBRO	50,00
UTE EDAR CULEBRO EQUIPOS	50,00
UTE EDAR CULEBRO OBRA CIVIL	50,00
UTE EDAR L.F. DEPURBAIX	40,00
UTE EDAR LOILA	80,00
UTE EDAR NAVIA	80,00
UTE EDAR PATERNA	85,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE EDAR VUELTA OSTRERA	70,00
UTE EDIFICIO 4 WTC	56,25
UTE EDIFICIO 6-7-8 WTC	36,00
UTE EDIFICIO DE LAS CORTES	65,00
UTE EDIFICIO IDI 5 TERCERA FASE CPI	75,00
UTE EDIFICIO IMETISA	70,00
UTE EDIFICIO TERMINAL	40,00
UTE EDIFICIOS I.D.I. TERCERA FASE	75,00
UTE EIX BERGUEDA	34,00
UTE EIX DEL LLOBREGAT	34,00
UTE EL CONDADO	40,00
UTE ELECTRICIDAD BY PASS SUR CALLE 30	33,33
UTE ELECTRICIDAD CIBEK	50,00
UTE ELECTRICIDAD CIUDAD COMUNICACIONES	50,00
UTE ELECTRICIDAD SON DURETA	50,00
UTE ELECTRIFICACIÓN BURGOS	33,33
UTE ELECTRIFICACIÓN CUATRO VIENTOS	50,00
UTE ELECTRIFICACIÓN GRANOLLERS	20,00
UTE EMISARIO MOMPAS	80,00
UTE ENCAUZAMIENTO BARRANCO DE FRAGA	60,00
UTE ENLACE R3-M50	33,33
UTE ENVALIRA	50,00
UTE ESCLUSA SEVILLA	70,00
UTE ESCUELA DE ARTES Y DISEÑOS	70,00
UTE ESPELSA – BEDASA	65,00
UTE ESPELSA – CYMI INSTALACIONES NORTE	50,00
UTE ESPELSA – OCESA	75,00
UTE ESTABILIZACIÓ VIDRERES	50,00
UTE ESTABILIZADO VIC-RIPOLL	50,00
UTE ESTACIÓN AVE ZARAGOZA	50,00
UTE ESTACIÓN CORNELLÁ RIERA	50,00
UTE ESTACIÓN FGV MERCADO – ALICANTE	60,00
UTE ESTACIÓN LUCERO ALICANTE	33,33
UTE ESTACIÓN METRO SERRERÍA	50,00
UTE ESTACIONES METRO LIGERO	50,00
UTE ESTACIONES AEROPORT L9	49,00
UTE ESTACIONES LÍNEA 9	33,00
UTE ESTEPONA	25,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE ETAP LAS ERAS	50,00
UTE F.I.F. GNL FB 301/2	35,96
UTE F.I.F. GNL TK-3.002/3	39,06
UTE F.I.F. LNG TK – 3001	34,00
UTE F.I.F. TANQUE FB – 241 GNL	38,00
UTE F.I.F. TANQUES GNL	34,00
UTE FASE II HOSPITAL DE MÉRIDA	50,00
UTE FÁTIMA	26,00
UTE FÁTIMA II	33,00
UTE FCC URCO URBASA	50,00
UTE FCC – SCENIC LIGHT	80,00
UTE FCC – TECYSU	80,00
UTE FERIA VALENCIA PABELLÓN Nº 7	50,00
UTE FGV ALICANTE TRAMO 2	60,00
UTE FIRA P-5	65,00
UTE FÍSICA Y QUÍMICA	50,00
UTE FUENTE LUCHA	77,00
UTE GAS SAGUNTO, SOCOIN-APL	50,00
UTE GASODUCTO MAGREB – EUROPA	50,00
UTE GAVELEC	50,00
UTE GIJÓN – VILLAVICIOSA	50,00
UTE GIRIBAILE	50,00
UTE GIRIBAILE II	50,00
UTE GIRONA NORTE	70,00
UTE GOIAN	70,00
UTE GOIERRIALDEA	55,00
UTE GRAN VÍA HOSPITALET	50,00
UTE GRAN VÍA NORTE	50,00
UTE GRAN VÍA SURESTE	33,33
UTE GRAU DE LA SABATA	90,00
UTE GUADARRAMA 3	33,33
UTE GUADARRAMA 4	33,33
UTE GUAREÑA I	50,00
UTE GUICYCSA TORDESILLAS	60,00
UTE HABILITACIÓN ED. C. COMUNICACIONES	50,00
UTE HORCHE	65,00
UTE HOSPITAL ALCÁZAR	60,00
UTE HOSPITAL CAMPUS DE LA SALUD	80,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE HOSPITAL DE CARTAGENA	70,00
UTE HOSPITAL DE SALAMANCA	40,00
UTE HOSPITAL DEL SUR	80,00
UTE HOSPITAL FCC – VVO	80,00
UTE HOSPITAL MARQUÉS VALDECILLA FASE III	33,33
UTE HOSPITAL NAVALMORAL	50,00
UTE HOSPITAL NORTE TENERIFE	80,00
UTE HOSPITAL O'DONNELL	50,00
UTE HOSPITAL SON DURETA	33,00
UTE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE MURCIA	50,00
UTE HOTEL WTC	53,00
UTE HUELVA NORTE	55,00
UTE HUELVA NORTE II	55,00
UTE HUELVA SUDESTE	40,00
UTE HUESNA CONSTRUCCIÓN	33,33
UTE IFEVI	50,00
UTE INSTALACIONES PLATAFORMA SUR	50,00
UTE IRO	80,00
UTE JAÉN – MANCHA REAL	80,00
UTE JEREZ – LA BARCA	80,00
UTE JEREZ FERROVIARIA	80,00
JUTE JONCADELLA	34,00
UTE JUAN GRANDE	50,00
UTE L9 HOSPITALET	50,00
UTE LA ALDEA	35,00
UTE LA CARPETANIA	50,00
UTE LA LOTETA	80,00
UTE LALIN	50,00
UTE LAS ROSAS I-7	33,33
UTE LADERA ENCISO	50,00
UTE LINEA 1 TRANVÍA DE MURCIA	60,00
UTE LÍNEA 2	50,00
UTE LÍNEA 5	40,00
UTE LÍNEA 9	33,00
UTE LLAGOSTERA	50,00
UTE LUKO	45,00
UTE M-407	50,00
UTE M-30 TÚNEL SUR	50,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE M-407 GESTION	50,00
UTE MÁLAGA COCHERAS	50,00
UTE MANTENIMENT RONDES	70,00
UTE MANTENIMENT RONDES II	70,00
UTE MANTENIMIENTO VÍA ARANJUEZ	50,00
UTE MANTENIMIENTO VÍA SEVILLA	50,00
UTE MANZANAL	50,00
UTE MATADERO	57,50
UTE MATERNIDAD	50,00
UTE MATERNIDAD O'DONNELL	50,00
UTE MEDINACELI	22,40
UTE METRO LIGERO	80,00
UTE METRO MÁLAGA	36,00
UTE MONT-RAS	50,00
UTE MONTSERRAT	35,00
UTE MONTSERRAT 2025	50,00
UTE MORA	30,00
UTE MORALEDA	66,00
UTE MOTRIL	75,00
UTE MUELLE BOUZAS	70,00
UTE MUELLE COMERCIAL VILAGARCÍA	70,00
UTE MUELLE DE LOS MÁRMOLES	70,00
UTE MUELLE VIEJO CAUCE VALENCIA	65,00
UTE MUELLE VIEJO FASE II VALENCIA	60,00
UTE MUELLES COMERCIALES	60,00
UTE MUSEO DE LAS CIENCIAS	50,00
UTE N.O.M.	63,00
UTE NACIMIENTO	54,00
UTE NANCLARES	95,00
UTE NATURMÁS – AZOR	60,00
UTE NATURMÁS – AZOR 2	60,00
UTE NATURMÁS – AZOR 5	60,00
UTE NOVA BOCANA	40,00
UTE NOVA SANTOS	60,00
UTE NUDO DE MOLLET	50,00
UTE NUEVA SEDE JUDICIAL LAS PALMAS G.C.	70,00
UTE NUEVO ATRAQUE PLANTA BIODIESEL	50,00
UTE NUEVO ESTADIO VCF	49,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE NUEVO HOSPITAL DE CÁCERES	33,33
UTE NUEVO PUERTO DE IGOUENITZA	50,00
UTE NUEVO TRAZADO CARRETERA TF-812	85,00
UTE OBRAS RELLENO PLAN ORIONADAS	50,00
UTE OLABEL	27,00
UTE OLOT MONTAGUT	45,00
UTE OPERACIÓN TRANVÍA DE MURCIA	60,00
UTE ORDIZIA	50,00
UTE ORENSE – MELÓN	50,00
UTE OSEBE	50,00
UTE PABELLÓN REYNO DE NAVARRA	50,00
UTE PADRÓN	50,00
UTE PALACIO DE LOS DEPORTES	50,00
UTE PALAMÓS-PALAFRUGELL	50,00
UTE PALAU	50,00
UTE PALAU NACIONAL	44,00
UTE PANADELLA	50,00
UTE PARADOR DE EL SALER	75,00
UTE PARANINFO ZARAGOZA	60,00
UTE PARQUE MÁLAGA	60,00
UTE PARQUE MAYORDOMÍA	50,00
UTE PARQUE OCEANOGRÁFICO DE VALENCIA	40,00
UTE PARQUE TECNOLÓGICO	60,00
UTE PAS – SPA	50,00
UTE PAU LAS TABLAS	50,00
UTE PAU MONTE CARMELO	50,00
UTE PAVONES VIVIENDAS	50,00
UTE PEOPLE MOVER	50,00
UTE PERI AR.8 LA MADRAZA	99,00
UTE PIEDRAFITA	66,67
UTE PINO MONTANO P 5	50,00
UTE PLANTA BARAJAS MELO	50,00
UTE PLANTA DE RESIDUOS	50,00
UTE PLATAFORMA BARAJAS	50,00
UTE PLATAFORMA SATÉLITE	26,00
UTE PLATAFORMA TRANSPORTE UJI DE CASTELL	65,00
UTE PLISAN	70,00
UTE POLIDEPORTIVO MIERES	70,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE POLÍGONO BOBES	50,00
UTE POLÍGONO DE TANOS	50,00
UTE POLÍGONO LLOREDA	70,00
UTE POLÍGONO VICÁLVARO	80,00
UTE PONT DEL CANDI	75,00
UTE PORT BESÒS	50,00
UTE PORT TARRAGONA	50,00
UTE PORT DE LLANÇÀ	60,00
UTE PREFABRICADOS M-30	50,00
UTE PREFABRICADOS POLA	50,00
UTE PRESA ENCISO	50,00
UTE PRESAS JÚCAR	53,00
UTE PREVENCIÓN DE INCENDIOS NORESTE	50,00
UTE PROLONGACIÓN DIQUE REINA SOFÍA	40,00
UTE PROSER – ARDANUY	70,00
UTE PROSER – GEOCONTROL	60,00
UTE PROSER – GEOCONTROL II	62,00
UTE PROSER – I.P.D.	65,00
UTE PROSER – IMACS	50,00
UTE PROSER – NARVAL	60,00
UTE PROSER – NORCONTROL	50,00
UTE PROSER – NORCONTROL II	50,00
UTE PROSER – OLCINA	60,00
UTE PROSER – PAYMACOTAS IV	50,00
UTE PROSER – UG 21	70,00
UTE PROSER – LA ROCHE TF – 5 III	50,00
UTE PROSER – BATLLE I ROIG	50,00
UTE PROSIBE II	50,00
UTE PROSIBE III	50,00
UTE PROTECCIÓN DE LA LAJA	80,00
UTE PUENTE ADRIÁTICO	30,00
UTE PUENTE RÍO OZAMA (DFC-COCIMAR)	35,00
UTE PUENTE DE LA SERNA	65,00
UTE PUENTE DE PONFERRADA	55,00
UTE PUENTE DEL REY	33,33
UTE PUENTE MEDELLÍN	65,00
UTE PUENTE PISUERGA	50,00
UTE PUENTE SERRERÍA	60,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE PUERTO DE GRANADILLA	40,00
UTE PUERTO DE LAREDO	50,00
UTE PUERTO DEL ROSARIO	90,00
UTE PUIG-REIG	50,00
UTE PUIGVERD	45,00
UTE RADIALES	35,00
UTE RANDE	40,00
UTE RANILLA CONSTRUCCIÓN	85,00
UTE RECINTOS FERIALES	50,00
UTE RECINTOS FERIALES II	50,00
UTE RECUPERACIÓN DEL GUINIGUADA	50,00
UTE REFORMA HOSPITAL V SALUD	60,00
UTE REFORMA MEDICINA	50,00
UTE REG GARRIGUES	80,00
UTE REGULACIÓN RÍO BELCAIRE DE CASTELLÓN	80,00
UTE RELLENOS PETROLEROS PUERTO GIJÓN	80,00
UTE REPOSICIONES C. LAS PALMAS F3	46,25
UTE RESIDENCIA COMPLUTENSE	50,00
UTE REURBANIZACIÓN AV. SALER	60,00
UTE REVLON	60,00
UTE RIALB	65,00
UTE RIALB II	65,00
UTE RIAÑO SAMA II	70,00
UTE RIBERAS DEL EBRO U-12	80,00
UTE RIBOTA – CONDADO	70,00
UTE RINCÓN DE LA VICTORIA	50,00
UTE RÍO LLOBREGAT	55,00
UTE RIPOLL C-17	65,00
UTE ROCKÓDROMO	50,00
UTE ROCKÓDROMO 2	40,00
UTE ROCKÓDROMO FASE 3	40,00
UTE ROCKÓDROMO PC 3	45,00
UTE RONDA HISPANIDAD	45,00
UTE RUTA NACIONAL HAITÍ	55,00
UTE S.A.I.H. JÚCAR	50,00
UTE S.A.I.H. SUR	40,00
UTE S.A.I.H. VALENCIA	50,00
UTE SAGRA TORRIJOS	50,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE SAGUNTO	60,00
UTE SAGUNTO PARCELA M17-3	50,00
UTE SAIPEM - FCC BALEARES DOS	50,00
UTE SAIPEM - FCC BALEARES UNO	11,41
UTE SAJA	50,00
UTE SAN VICENTE	43,00
UTE SANEAMIENTO ARCO SUR	56,50
UTE SANT LLORENÇ	50,00
UTE SANTA BRÍGIDA	50,00
UTE SANTA COLOMA DE FARNERS	50,00
UTE SANTA MARÍA DEL CAMÍ	45,00
UTE SANTIAGO – PADRÓN	50,00
UTE SEGUNDA FASE DELICIAS ZARAGOZA	50,00
UTE SELLA	50,00
UTE SEMINARIO P3-2	99,00
UTE SERVEIS AFECTATS CASTELLÓ D'AMPÚRIES	50,00
UTE SEVILLA SUR	65,00
UTE SIETE AGUAS – BUÑOL	66,66
UTE SISTEMA INTEGRAL ALICANTI SUR	66,67
UTE SOCIALES	60,00
UTE SOMOSAGUAS	50,00
UTE SOTIELLO	50,00
UTE SOTO DE HENARES	70,00
UTE STADIUM	70,00
UTE SUBESTACIÓN PAJARES	50,00
UTE SUBESTACIÓN SERANTES	50,00
UTE SURESTE II	80,00
UTE TALLERES METRO	80,00
UTE TARRAGONA LITORAL	70,00
UTE TARRAGONA SUR	70,00
UTE TEATRE LLIURE	50,00
UTE TECAIR ROCKÓDROMO	50,00
UTE TELENEO	50,00
UTE TEMPLO Y C. ECUM. EL SALVADOR F1	65,00
UTE TERMINAL BARAJAS T-4	50,00
UTE TERMINAL CEMENTOS ELITE CASTELLÓN	50,00
UTE TERMINAL DE BARAJAS	22,50
UTE TERMINAL GRANELES PUERTO CASTELLÓN	60,00

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE TERMINAL SUR MUELLE LEÓN Y CASTILLO	35,00
UTE TF-5 2ª FASE	70,00
UTE TINDAYA	50,00
UTE TORO ZAMORA	70,00
UTE TORQUEMADA	50,00
UTE TORRE 1 FCC DRAGADOS	60,00
UTE TORRIJOS	80,00
UTE TRAGSA – FCC A.P.	50,00
UTE TRAIDA AGUAS PARC SAGUNT	50,00
UTE TRAMBESÒS	50,00
UTE TRAMMET	50,00
UTE TRAMO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN JÚCAR-VINALOPO	70,00
UTE TRAMVIA DIAGONAL	25,00
UTE TRANVÍA DE PARLA	50,00
UTE TRANVÍA L-2 PARQUE ALICANTE	55,00
UTE TRANVÍA LUCEROS-MERCADO ALICANTE	60,00
UTE TRASVASE JÚCAR VINALOPÓ	50,00
UTE TRES CANTOS GESTIÓN	50,00
UTE TRIANGLE LÍNEA 9	33,00
UTE TÚNEL AEROPORT	33,00
UTE TÚNEL AEROPORT II	33,00
UTE TÚNEL C.E.L.A.	50,00
UTE TÚNEL DE BRACONS	75,00
UTE TÚNEL DE PAJARES 1	50,00
UTE TÚNEL FIRA	33,00
UTE TÚNEL SANT JUST	60,00
UTE TÚNEL TERRASSA	36,00
UTE TUNELADORA METRO	33,00
UTE TÚNELES DE GUADARRAMA	33,33
UTE TÚNELES DE SORBES	67,00
UTE TÚNELES DELICIAS	65,00
UTE UE 1 ARROYO DEL FRESNO	50,00
UTE UE 2 ARROYO DEL FRESNO	50,00
UTE UE 2 VALLECAS	25,00
UTE UE 5 VALLECAS	33,33
UTE UE 6 VALLECAS	33,33
UTE UNIVERSIDAD DE MÁLAGA	65,00
UTE UNIVERSIDAD DE TUDELA	60,00



	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE UNQUERA – PENDUELES	80,00
UTE URBANIZACIÓN PARC SAGUNT	50,00
UTE URBANIZACIÓN PARQUE DEL AGUA	60,00
UTE URBANIZACIÓN SOMOSAGUAS	50,00
UTE VAGUADA MADRID – 2	50,00
UTE VALDEVIVIENDAS II	33,33
UTE VALLE INFERIOR	80,00
UTE VARIANTE DE MONZÓN	70,00
UTE VARIANTE INCA	70,00
UTE VARIANTE MACHA REAL	67,00
UTE VEGAS ALTAS	40,00
UTE VELA BCN	33,33
UTE VELÓDROMO	60,00
UTE VERTEDERO CASTAÑEDA	62,50
UTE VÍA BENICÀSSIM	35,00
UTE VÍA METRO LIGERO	50,00
UTE VÍAS COLECTORAS LA CARPETANIA	50,00
UTE VÍAS SRV. ENSANCHE VALLECAS	33,33
UTE VIC - RIPOLL	34,00
UTE VIDRERES	34,00
UTE VIES SANT BOI	50,00
UTE VIGO-DAS MACEIRAS	50,00
UTE VILLAR – PLASENCIA	70,00
UTE VULLPALLERES	65,00
UTE WTC ELECTRICIDAD	50,00
UTE XILE – COLLBLANC	50,00
UTE YELTES	75,00
UTE YESA	33,33
UTE ZELAI	50,00
UTE ZONAS VERDES ENSANCHE DE VALLECAS	33,33
UTE ZUERA	65,00
CEMENTOS	
UTE A-27 VALLS-MONTBLANC	26,18
UTE AVE GIRONA	50,00
UTE BCN SUD	7,85
UTE LAV SAGRERA	17,45

	Porcentaje de integración a 31 de diciembre de 2009
UTE NUEVA ÁREA TERMINAL	26,18
UTE OLÉRDOLA	31,42
UTE PUERTO	66,66
UTE ULLÁ	26,18

INFORME DE GESTIÓN

GRUPO CONSOLIDADO

01_ Acontecimientos más destacados	218
02_ Resumen ejecutivo	219
03_ Resumen por áreas	220
04_ Cuenta de resultados	222
05_ Balance de situación	224
06_ Flujos de caja	226
07_ Análisis por áreas de negocio	227
08_ Adquisiciones de acciones propias	236
09_ Actividades en materia de investigación y desarrollo	236
10_ Objetivos y políticas de gestión de riesgo financiero	238
11_ Previsiones para el año 2010	239



01 _ ACONTECIMIENTOS MÁS DESTACADOS

FCC Medio Ambiente obtiene importantes adjudicaciones en tratamiento y reciclaje de residuos

La división de medio ambiente resultó adjudicataria durante 2009 de diversos contratos. Entre ellos la gestión durante los próximos 20 años de los residuos urbanos de 97 municipios en la Comunidad Valenciana, con la construcción y explotación de un centro integral de tratamiento, así como el de la ciudad de Orense. El valor de la cartera de ingresos de ambos contratos asciende a 536 millones de euros. En el Reino Unido destaca la puesta en marcha en el tercer trimestre de dos centros integrados de gestión de residuos (Longshot Lane y Reading), con una cartera de 700 millones de euros durante los 25 años de vigencia del contrato.

Aqualia incorpora nuevos contratos por más de 1.400 millones de euros

Aqualia, división de gestión del agua, ha obtenido contratos destacados en el ejercicio. En el exterior destaca el contrato de abastecimiento de agua de Realito (Méjico) con una cartera de 750 millones de euros de ingresos, derivada de la ejecución y gestión de abastecimiento durante 25 años. También se adjudicó, en consorcio al 50%, la construcción y gestión de la nueva planta depuradora del Cairo con una cartera de ingresos de 360 millones de euros durante los 20 años de la concesión. Además, ha obtenido diferentes contratos en el ámbito doméstico que incluyen plantas de desalinización (Ibiza), depuración (Lanzarote) y gestión de redes (Lepe, Salamanca, Tarragona, Huelva y ayuntamientos de Vizcaya). Estos contratos refuerzan la presencia global de Aqualia, que solo en España, le permite alcanzar una cuota del 35% del mercado de gestión privada del agua.

FCC obtiene la construcción y gestión de infraestructuras por más de 1.000 millones de euros

En 2009 FCC Construcción ha obtenido un gran éxito con la adjudicación de cuatro grandes contratos de construcción en régimen de concesión por un importe superior a 1.000 millones de euros. Por un lado el obtenido en marzo pasado con la concesión por 40 años de la Línea 1 del tranvía de Murcia. La inversión de 264 millones de euros es la mayor realizada por dicho consistorio en toda su historia. Otro consorcio, del que forma parte FCC, ejecutará la construcción y gestión del nuevo tranvía de Zaragoza (Línea 1) con una inversión de 340 millones de euros. En mayo se firmó el contrato de concesión, en el que FCC Construcción es mayoritario con un 39%, para el diseño, construcción y explotación del nuevo hospital de Enniskillen (Reino Unido). La inversión asciende a 270 millones de libras esterlinas. Finalmente, el pasado mes de julio se obtuvo la concesión para construir y explotar durante 20 años un nuevo hospital en la región de Madrid (Torrejón de Ardoz), con un importe de inversión de 139 millones de euros.

FCC completa la adquisición de 14 parques eólicos

En enero de 2009 FCC formalizó la compra de 14 parques eólicos en cumplimiento del acuerdo alcanzado en 2008, con una cartera de 422 MW operativos. Esta operación ha consolidado la entrada en nuevas fuentes de energía renovable del grupo FCC, que complementan la actividad de valorización energética en medioambiente. La compra de los parques se estructuró mediante financiación de proyecto.

FCC recibe grandes contratos en el exterior por más de f1.100 millones de euros

Alpine, cabecera constructora del grupo en centro Europa ha conseguido un grupo de contratos por un importe conjunto de 515 millones de euros para construir los estadios de Gdansk, Cracovia, Posen y el Nacional de Varsovia en Polonia. Además, la Autoridad de Transportes Terrestres de Singapur (LTA) ha adjudicado la construcción de dos nuevos tramos del Metro, que suman 4.000 metros y un importe de adjudicación de 334 millones de euros. Además, FCC construirá una presa en Méjico (Jalisco) por 128 millones de euros y otra dos en Portugal por 107 millones de euros. De este modo, FCC refuerza su presencia internacional y se consolida como un grupo de referencia global en la construcción de grandes obras civiles.

FCC emite bonos convertibles por importe de 450 millones de euros y aumenta su disponibilidad de liquidez

El pasado mes de octubre FCC realizó su primera colocación en el mercado de capitales internacional, mediante la emisión de 450 millones de euros en bonos, cuya convertibilidad en acciones fue aprobada en la Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de noviembre. Además, FCC firmó en mayo pasado un préstamo sindicado con diversas entidades por 451 millones de euros. El préstamo, a tres años, acrecienta la disponibilidad de financiación de FCC.

02 _ RESUMEN EJECUTIVO

La evolución del Grupo en 2009 refleja la solidez del modelo de negocio, de diversificación de actividades y zonas geográficas del grupo FCC. Con descensos moderados en ingresos y margen operativo en niveles similares a los del ejercicio anterior, a pesar de recoger 2009 la fase más álgida de la contracción del ciclo económico actual y que incorpora, respecto 2008, máximos diferenciales en términos de caída del consumo de cemento y generación de residuos.

Destaca el fuerte dinamismo de la contratación de las actividades de Construcción y Servicios Medioambientales durante el año, con la adjudicación de importantes contratos, en especial en el exterior. Esto permite un aumento de la cartera a diciembre pasado del 5,6% respecto 2008, hasta un nuevo máximo de 35.547 millones de euros; reforzando la cuota de mercado y la visibilidad del Grupo sobre sus ingresos futuros.

Asimismo, es importante comentar la progresiva mejora, tanto a nivel operativo como de beneficio neto, conseguida durante el desarrollo del ejercicio en comparación con el año anterior. En este sentido cabe destacar en el ámbito de la financiación la reducción del capital circulante y los menores gastos financieros, así como en el operativo la recuperación en las distintas áreas de servicios y la estabilización de la reducción en la de cemento.

PRINCIPALES MAGNITUDES

	Dic. 09	Dic. 08	Var. (%)
Importe neto de la cifra de negocios (INCN)	12.699,6	13.617,2	-6,7%
Beneficio Bruto de Explotación (EBITDA)	1.460,6	1.631,3	-10,5%
Margen EBITDA	11,5%	12,0%	-0,5 p.p
Beneficio Neto de Explotación (EBIT)	731,1	895,6	-18,4%
Margen EBIT	5,8%	6,6%	-0,8 p.p
Beneficio antes de Impuestos de actividades continuadas	449,9	520,4	-13,5%
Beneficio atribuido a sociedad dominante	307,2	334,0	-8,0%
Cash flow de explotación	1.577,6	1.136,3	38,8%
Cash flow de inversiones	(1.037,1)	(1.401,1)	-26,0%
Fondos Propios (no incl. Minoritarios)	2.483,8	2.548,7	-2,5%
Deuda financiera neta con recurso	4.773,4	5.320,1	-10,3%
Cartera	34.547,5	32.706,7	5,6%

La participación en Realia se integra por puesta en equivalencia desde el 1 de enero de 2009. A efectos de facilitar una comparativa homogénea, en este informe se presenta una cuenta de resultados de 2008 pro-forma, que resulta de consolidar la participación en Realia por puesta en equivalencia.

La actividad de Energías Renovables se incorporó como segmento independiente a partir del primer trimestre de 2009, tras su entrada en operaciones a finales de 2008.

03 _ RESUMEN POR ÁREAS

Área	Dic. 09	Dic. 08	Var. (%)	% s/ 09	% s/ 08
CIFRA DE NEGOCIO					
Construcción	7.201,2	7.744,5	-7,0%	56,7%	56,9%
Servicios medioamb.	3.601,7	3.636,5	-1,0%	28,4%	26,7%
Versia	820,0	897,4	-8,6%	6,5%	6,6%
Cemento	1.035,4	1.425,1	-27,3%	8,2%	10,5%
Energía	81,9	3,1	N.A.	0,6%	N.A.
Torre Picasso	26,1	26,2	-0,2%	0,2%	0,2%
Otros	(66,7)	(115,6)	-42,3%	-0,5%	-0,8%
TOTAL	12.699,6	13.617,2	-6,7%	100,0%	100,0%
CIFRA DE NEGOCIO NACIONAL					
Construcción	3.386,6	3.909,2	-13,4%	47,9%	49,6%
Servicios medioamb.	2.346,3	2.342,8	0,1%	33,2%	29,8%
Versia	559,6	615,9	-9,1%	7,9%	7,8%
Cemento	740,2	1.085,2	-31,8%	10,5%	13,8%
Energía	81,9	3,1	N.A.	1,2%	N.A.
Torre Picasso	26,1	26,2	-0,4%	0,4%	0,3%
Otros	(66,6)	(105,6)	-37,0%	-0,9%	-1,3%
TOTAL	7.074,1	7.873,7	-10,2%	100,0%	100,0%
CIFRA DE NEGOCIO INTERNACIONAL					
Construcción	3.814,6	3.835,4	-0,5%	67,8%	66,8%
Servicios medioamb.	1.255,4	1.293,6	-3,0%	22,3%	22,5%
Versia	260,4	281,5	-7,5%	4,6%	4,9%
Cemento	295,2	339,9	-13,2%	5,2%	5,9%
Otros	0,0	(6,9)	N.S.	0,0%	-0,1%
TOTAL	5.625,6	5.743,5	-2,1%	100,0%	100,0%
EBITDA					
Construcción	406,1	462,8	-12,3%	27,8%	28,4%
Servicios medioamb.	610,1	605,8	0,7%	41,8%	37,1%
Versia	74,6	96,5	-22,7%	5,1%	5,9%
Cemento	289,0	417,3	-30,7%	19,8%	25,6%
Energía	65,8	2,2	N.A.	4,5%	N.A.
Torre Picasso	22,7	21,4	6,1%	1,6%	1,3%
Otros	(7,7)	25,3	-130,4%	-0,5%	1,6%
TOTAL	1.460,6	1.631,3	-10,5%	100,0%	100,0%

Área	Dic. 09	Dic. 08	Var. (%)	% s/ 09	% s/ 08
EBIT					
Construcción	281,0	325,2	-13,6%	38,4%	36,3%
Servicios medioamb.	297,4	298,4	-0,3%	40,7%	33,3%
Versia	(6,6)	(6,1)	N.S.	-0,9%	-0,7%
Cemento	128,6	235,6	-45,4%	17,6%	26,3%
Energía	23,2	0,4	N.A.	3,2%	N.A.
Torre Picasso	18,9	17,8	6,2%	2,6%	2,0%
Otros	(11,4)	24,3	-146,9%	-1,6%	2,7%
TOTAL	731,1	895,6	-18,4%	100,0%	100,0%
FLUJO DE CAJA DE EXPLOTACIÓN					
Construcción	146,5	(20,1)	828,9%	9,3%	-1,8%
Servicios medioamb.	682,7	359,1	90,1%	43,3%	31,6%
Versia	113,8	83,5	36,3%	7,2%	7,3%
Cemento	360,3	359,7	0,2%	22,8%	31,7%
Energía	71,7	1,4	N.A.	4,5%	N.A.
Otros	202,6	352,7	N.S.	12,8%	31,0%
TOTAL	1.577,6	1.136,3	38,8%	100,0%	100,0%
DEUDA NETA					
Construcción	413,7	667,7	-38,0%	5,4%	9,7%
Servicios medioamb.	4.192,4	4.068,8	3,0%	54,8%	59,0%
Versia	459,4	509,4	-9,8%	6,0%	7,4%
Cemento	1.419,3	1.762,2	-19,5%	18,5%	25,6%
Energía	905,4	153,3	N.S.	11,8%	2,2%
Otros*	265,0	(268,3)	-198,8%	3,5%	-3,9%
TOTAL	7.655,2	6.893,1	11,1%	100,0%	100,0%
CARTERA					
Construcción	10.856,3	10.159,4	6,9%	31,4%	31,1%
Servicios medioamb.	23.691,2	22.547,3	5,1%	68,6%	68,9%
TOTAL	34.547,5	32.706,7	5,6%	100,0%	100,0%

* Incluye en 2009, entre otros, la financiación de los activos de concesiones de infraestructura.



04 _ CUENTA DE RESULTADOS

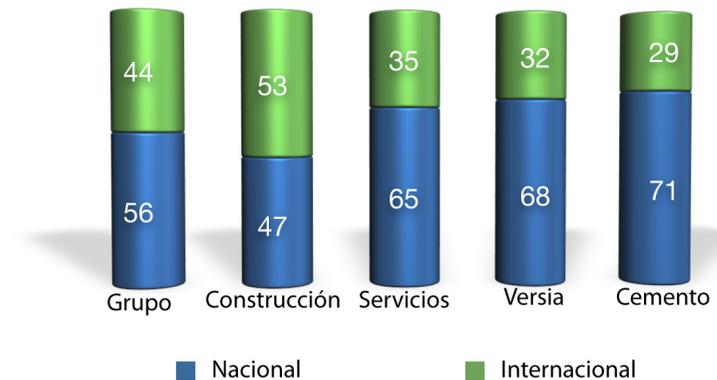
	Dic. 09	Dic. 08	Var. (%)
Importe neto de la cifra de negocios (INCN)	12.699,6	13.617,2	-6,7%
Beneficio Bruto de Explotación (EBITDA)	1.460,6	1.631,3	-10,5%
Margen EBITDA	11,5%	12,0%	-0,5 p.p
Dotación a la amortización del inmovilizado	(737,6)	(711,6)	3,7%
Otros Resultados de explotación	8,1	(24,1)	-133,6%
Beneficio Neto de Explotación (EBIT)	731,1	895,6	-18,4%
Margen EBIT	5,8%	6,6%	-0,8 p.p
Resultado financiero	(291,1)	(378,0)	-23,0%
Resultado por puesta en equivalencia	(6,1)	5,6	-208,9%
Otros resultados financieros	16,0	(2,8)	671,4%
Beneficio antes de Impuestos de actividades continuadas	449,9	520,4	-13,5%
Gasto por impuesto sobre beneficios	(114,9)	(111,9)	2,7%
Intereses minoritarios	(27,8)	(74,4)	-62,6%
Beneficio atribuido a sociedad dominante	307,2	334,0	-8,0%

4.1 Importe Neto de la Cifra de Negocios

Los ingresos consolidados alcanzan los 12.669,6 millones de euros; un 6,7% menos que en el ejercicio anterior. Esto es debido principalmente a una reducción del 10,2% de los ingresos en el mercado doméstico por el efecto del menor ritmo de actividad en Construcción y la reducción del consumo en Cemento.

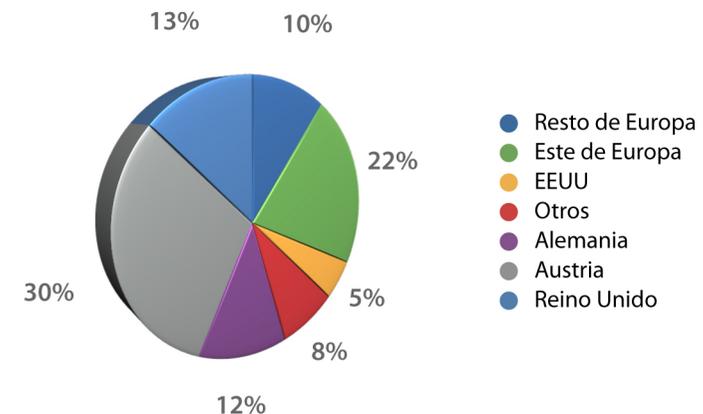
El mercado exterior, que ya aporta un 44,3% de la cifra de negocios del grupo, mantiene una evolución similar a la del ejercicio anterior, con un descenso de tan solo un 2,1% debido a la depreciación del 10,3% de la libra esterlina frente al euro en el ejercicio, que afecta al área de Medio Ambiente Internacional. Ajustado por esta variación del tipo de cambio los ingresos internacionales se habrían mantenido casi invariables (-0,6%).

Ingresos por Áreas (%)



Por área geográfica destaca la sólida presencia en Europa, con un 87% del total exterior, donde FCC tiene una presencia destacada en infraestructuras y en servicios medioambientales. En el epígrafe de "Otros" del siguiente gráfico se recoge la actividad selectiva del grupo en economías de fuerte crecimiento del sureste asiático (China, India y Singapur), Iberoamérica y Túnez.

Desglose Ingresos Internacional

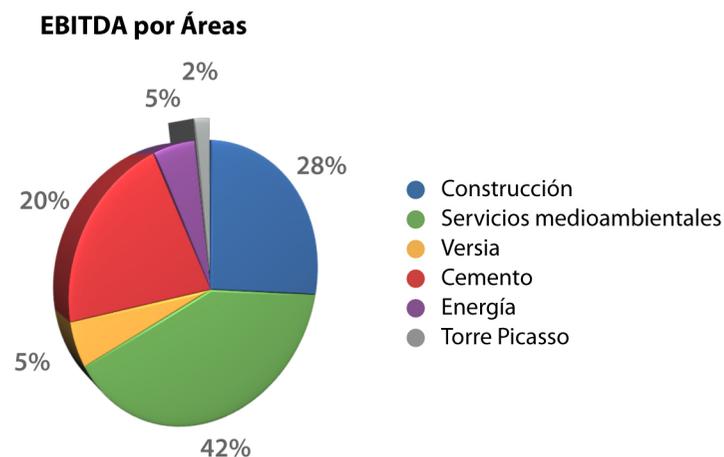


4.2 Beneficio Bruto de Explotación (EBITDA)

El EBITDA alcanzó los 1.460,6 millones de euros en el ejercicio, lo que representa un margen sobre ventas del 11,5%, tan solo 0,5 puntos porcentuales por debajo del margen obtenido en 2008.

Conviene señalar que el EBITDA recoge 23,6 millones de euros de gastos de personal no recurrentes correspondientes a indemnizaciones, sin los cuáles el margen habría sido del 11,7% en 2009.

Por áreas de negocio, la mejora de 0,2 puntos porcentuales del margen operativo en Servicios Medioambientales y la contribución desde enero de la división de Energía, permiten en gran medida compensar el descenso de 0,4 puntos porcentuales del margen en Construcción, de 1,4 puntos porcentuales en Cemento y de 1,6 puntos porcentuales en Versia.



4.3 Beneficio Neto de Explotación (EBIT)

El EBIT obtenido es de 731,1 millones de euros, tras un incremento del 3,7% de la dotación a la amortización, motivada por la incorporación del área de Energía desde inicios del ejercicio.

Además, la dotación a la amortización incluye un importe de 77,9 millones de euros relativa al mayor valor asignado a diversos activos en el momento de su incorporación al Grupo FCC.

4.4 Beneficio Antes de Impuestos de actividades continuadas (BAI)

El BAI del ejercicio se sitúa en los 449,9 millones de euros, después de incorporar al Beneficio Neto de Explotación las siguientes partidas:

4.4.1 Resultado Financiero

Gasto financiero neto de 291,1 millones de euros, un 23% inferior a 2008; a pesar del aumento del endeudamiento producido para atender a las inversiones de crecimiento realizadas en el año. Esta evolución positiva es consecuencia del significativo recorte del coste financiero medio debido a los menores tipos de interés y a la eficaz gestión financiera del Grupo.

4.4.2 Participación en el resultado de empresas asociadas

Contribución negativa de 6,1 millones de euros del resultado de empresas consolidadas por puesta en equivalencia. Este se debe principalmente a la pérdida de 16,4 millones de euros procedente de Realia y las pérdidas atribuibles derivadas de la participación en concesiones de infraestructuras, que se encuentran en fase incipiente de actividad por 13,5 millones de euros. Estos resultados se ven compensados en buena medida por la aportación de sociedades en las áreas de servicios.

4.4.3 Otros resultados financieros

Otros resultados financieros de 16,0 millones de euros derivados de las ventas de activos y ajustes a valor de mercado de activos financieros, que incluye principalmente 17 millones de euros por la aportación de varias sociedades concesionarias a Global Vía, grupo gestor de concesiones de infraestructuras, participado en un 50% por FCC.

4.5 Beneficio atribuido a la sociedad dominante

El beneficio neto atribuible en 2009 alcanza los 307,2 millones de euros, un 8% inferior al obtenido en el mismo periodo del ejercicio anterior a consecuencia principalmente de la desaceleración operativa ya comentada, así como de la contribución negativa del resultado por puesta en equivalencia.

4.5.1 Gasto por impuesto sobre beneficios

El gasto por impuesto de sociedades se incrementa un 2,7% respecto a 2008, hasta los 114,9 millones de euros.

4.5.2 Intereses minoritarios

El resultado atribuible a los accionistas minoritarios en el ejercicio se reduce un 62,6%, hasta los 27,8 millones de euros, fundamentalmente a consecuencia de la caída del beneficio en el área de Cemento y la adquisición de minoritarios en dicha actividad.

05 _ BALANCE DE SITUACIÓN

	Dic. 09	Dic. 08	Var. (M€)
Inmovilizado intangible	4.462,3	3.886,4	575,9
Inmovilizado material	6.221,6	5.755,6	466,0
Inversiones contabilizadas por puesta en equivalencia	1.145,8	1.116,6	29,2
Activos financieros no corrientes	404,0	517,9	(113,9)
Activo por impuestos diferidos y otros activos no corrientes	599,2	552,8	46,4
Activos no corrientes	12.832,8	11.829,4	1.003,4
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0,0	7,4	(7,4)
Existencias	1.103,3	1.575,3	(472,0)
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	5.439,2	5.553,9	(114,7)
Otros activos financieros corrientes	231,0	222,8	8,2
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.654,5	1.408,7	245,8
Activos corrientes	8.427,9	8.768,0	(340,1)
TOTAL ACTIVO	21.260,7	20.597,4	663,3
Patrimonio atribuido a accionistas de la sociedad dominante	2.483,8	2.548,7	(64,9)
Intereses minoritarios	652,7	649,2	3,5
Patrimonio neto	3.136,5	3.198,0	(61,5)
Subvenciones	85,7	63,6	22,1
Provisiones no corrientes	906,5	821,4	85,1
Deuda financiera a largo plazo	7.861,9	6.180,6	1.681,3
Otros pasivos financieros no corrientes	531,7	691,7	(160,0)
Pasivo por impuestos diferidos y otros pasivos no corrientes	1.234,2	1.000,8	233,4
Pasivos no corrientes	10.620,0	8.758,1	1.861,9
Provisiones corrientes	110,8	91,9	18,9
Deuda financiera a corto plazo	1.218,8	1.902,2	(683,4)
Otros pasivos financieros corrientes	268,7	322,7	(54,0)
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	5.896,8	6.308,4	(411,6)
Otros pasivos corrientes	9,1	16,1	(7,0)
Pasivos corrientes	7.504,2	8.641,3	(1.137,1)
TOTAL PASIVO	21.260,7	20.597,4	663,3

5.1 Inmovilizado

El inmovilizado material e intangible aumenta en 1.041,9 millones de euros respecto a diciembre 2008, principalmente por el efecto de la adquisición de 14 parques eólicos el pasado mes de enero por 785 millones de euros.

5.2 Inversiones contabilizadas por puesta en equivalencia

El saldo de 1.145,8 millones de euros de inversiones contabilizadas por el método de puesta en equivalencia recoge como principales componentes:

- 1) 481,5 millones de euros correspondientes a la participación del 50% en Global Vía (concesiones de infraestructuras)
- 2) 153,8 millones de euros correspondientes a la participación del 30% en Realía (inmobiliaria)
- 3) 67,5 millones de euros correspondientes a sociedades concesionarias no aportadas a Global Vía
- 4) 40,7 millones de euros correspondientes a la participación del 50% en el Grupo Proactiva (serv. Medioambientales)

Así, el valor contable del conjunto de participaciones de FCC en concesiones de infraestructuras ascendía a cierre de diciembre pasado a 619,2 millones de euros. Este importe incluye el valor atribuible a FCC por su participación del 50% en GVI (481,5 millones de euros), junto con el valor de la participación en otras sociedades concesionarias consolidadas tanto por puesta en equivalencia (67,5 millones de euros) como por integración global, éstas últimas en una fase inicial de actividad (70,2 millones de euros).

5.3 Patrimonio neto

El patrimonio atribuible a la entidad dominante a cierre de 2009 asciende a 2.483,8 millones de euros, lo que supone una reducción de 64,9 millones de euros respecto a diciembre 2008. Los movimientos más relevantes de este epígrafe incluyen la imputación del resultado consolidado del ejercicio (307,2 millones de euros), ajustado por la distribución de dividendos (228,2 millones de euros) y la inversión neta en instrumentos de patrimonio (78,7 millones de euros).

5.4 Endeudamiento financiero neto

	Dic. 09	Dic. 08	Var. (M€)
Endeudamiento con entidades de crédito	8.517,4	7.939,0	578,4
Con recurso	5.970,4	6.100,4	(130,0)
Sin recurso	2.547,0	1.838,6	708,4
Obligaciones y empréstitos	563,3	143,7	419,6
Acreeedores por arrendamiento financiero	171,6	157,2	14,4
Derivados y otros pasivos financieros	288,3	284,6	3,7
Deuda Financiera Bruta	9.540,6	8.524,5	1.016,1
Tesorería y otros activos financieros	(1.885,4)	(1.631,5)	(253,9)
Con recurso	(1.701,8)	(1.465,7)	(236,1)
Sin recurso	(183,6)	(165,8)	(17,8)
Deuda Financiera Neta	7.655,2	6.893,1	762,1
Deuda financiera neta con recurso	4.773,4	5.320,1	(546,7)
Deuda financiera neta sin recurso	2.881,8	1.573,0	1.308,8

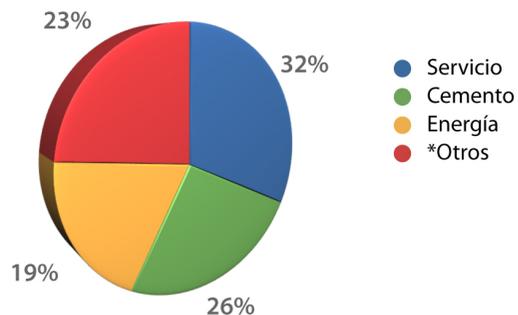
A cierre de diciembre, la deuda financiera neta se eleva a 7.655,2 millones de euros, con un aumento de 762,1 millones de euros respecto a diciembre 2008. Este incremento se debe en su totalidad a las inversiones de crecimiento ejecutadas en el año en unidades de negocio y empresas del grupo por un importe neto de 981,4 millones de euros. Entre estas destaca la adquisición y entrada en el perímetro de consolidación del grupo Olivento en el área de energías renovables por 785 millones de euros, junto con la finalización de la adquisición comprometida en ejercicios anteriores de un 8,2% del capital social de Corporación Uniland, en el área de Cemento por 170,9 millones de euros.

Por área de negocio, Servicios y Energía engloban un 72,6% de la deuda neta, que se encuentra vinculada a contratos regulados de servicio público, estables y a largo plazo. Un 18,5% adicional de la deuda neta corresponde al área de Cemento, negocio que cuenta con un peso importante de activos fijos en balance y generación de caja de libre disposición.

Además, 2.881,8 millones de deuda neta corresponden a financiación sin recurso, lo que representa un notable incremento al representar un 37,6% del total a diciembre pasado, frente al 22,8% que suponía un año antes. Este aumento se explica por el aumento realizado en áreas de negocio de alta visibilidad y crecimiento, combinado con la alta calidad de los activos del grupo, lo que permite estructurar este tipo de financiación.

A continuación se muestra el desglose de la deuda sin recurso por actividad.

Deuda Neta Sin Recurso por Áreas



* Otros incluye la emisión de bonos convertibles subordinados.

De este modo y a pesar del importante esfuerzo realizado en inversiones por 1.601,1 millones de euros en 2009, la deuda neta con recurso se ha visto reducida en un 10,3% hasta los 4.773,4 millones de euros.

5.5 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El saldo de otros pasivos financieros no corrientes de 531,7 millones de euros se reduce un 23,1% e incluye, entre otros, pasivos por derivados financieros por un importe de 210,2 millones de euros, así como otros pasivos financieros con terceros, que no devengan interés para el grupo, por 174 millones de euros.

Por su parte, el saldo de otros pasivos financieros corrientes se reduce un 16,7% en 54 millones de euros respecto a 2008 hasta 268,7 millones de euros. Entre sus componentes destaca el dividendo activo abonado en enero 2010 a cuenta del ejercicio 2009 por importe de 99 millones de euros. Además, el saldo de esta partida incluye 60 millones de euros correspondientes a fianzas y depósitos recibidos a corto plazo y proveedores de inmovilizado, que no devengan intereses para el grupo y no son considerados como deuda financiera.

06 FLUJOS DE CAJA

	Dic. 09	Dic. 08	Var. (%)
Recursos generados	1.538,2	1.622,2	-5,2%
(Incremento) / disminución c. corriente operativo	138,9	(290,7)	-147,8%
Otros (Impuestos, dividendos...)	(99,5)	(195,2)	-49,0%
FC de explotación	1.577,6	1.136,3	38,8%
FC de inversiones	(1.037,1)	(1.401,1)	-26,0%
FC de actividades	540,5	(264,8)	-304,1%
FC de financiación	(665,3)	(757,7)	-12,2%
Otros FC (cambios de perímetro...)	(637,3)	(25,0)	N.M.
(INCREMENTO) / DISMINUCIÓN DEUDA FINANCIERA NETA	(762,1)	(1.047,5)	-27,2%

6.1 Flujo de caja de explotación

El flujo de caja de explotación alcanza los 1.577,6 millones de euros en el conjunto del ejercicio, con un 38,8% de aumento respecto 2008. Este fuerte crecimiento se debe a una moderada reducción de un 5,2% de los recursos generados, sobradamente compensada con una considerable reducción del capital corriente operativo en todas las áreas. Esto implica 138,9 millones de euros de liberación de financiación de capital circulante en 2009, en contraste con el aumento de 290,7 millones de euros producido en 2008.

La variación del capital corriente por área de negocio en el ejercicio ha sido la siguiente:

	Dic. 09	Var. (%)
Construcción*	(22,9)	-94,2%
Servicios medioambientales	43,4	-120,8%
Versia	17,5	N.S
Cemento	96,4	800,9%
Energía y ajustes	4,5	N.S
TOTAL (INCREMENTO) / DISMINUCIÓN CAPITAL CORRIENTE OPERATIVO	138,9	-147,8%

*La variación del capital corriente operativo en construcción se presenta neta del efecto contable del cese de las operaciones de descuento de cartera comercial realizado por la cabecera del grupo FCC por importe de 184 M€.

6.2 Flujo de caja de inversiones

Las inversiones netas se reducen un 26% respecto las efectuadas durante 2008. Así, la inversión neta en empresas es de 354,2 millones de euros e incluye la realizada por 215,4 millones de euros en fondos propios para la adquisición de 14 parques eólicos en enero 2009 y la adquisición (comprometida en ejercicios anteriores) de un 8,2% de Corporación Uniland por importe de 170,6 millones de euros, en el área de Cemento. Es destacable que este epígrafe no recoge la incorporación de la deuda del grupo Olivento en energía eólica, por 569 millones de euros, adicionada en el epígrafe de Otros flujos de caja. Con este ajuste las inversiones netas han superado en 2009, en un 14,6%, a las del año anterior, hasta alcanzar los 1.606,1 millones de euros.

6.3 Flujo de caja de financiación

En 2009 la salida de caja generada por las operaciones de financiación se reduce en un 12,2% respecto a 2008 debido principalmente al ahorro conseguido en la gestión de los costes de financiación, que han supuesto un gasto financiero neto de 275,1 millones de euros frente a 380,8 millones en 2008. Además, destacan otros 228,2 millones de euros correspondientes al pago de dividendos por parte del conjunto de empresas del grupo y 78,7 millones de euros correspondientes a la adquisición neta de valores propios.

6.4 Otros flujos de caja

Esta partida corresponde en su mayor parte a la incorporación al perímetro del grupo de la deuda financiera derivada de la adquisición de activos eólicos en enero de 2009.

07 _ ANÁLISIS POR ÁREAS DE NEGOCIO

7.1 Construcción

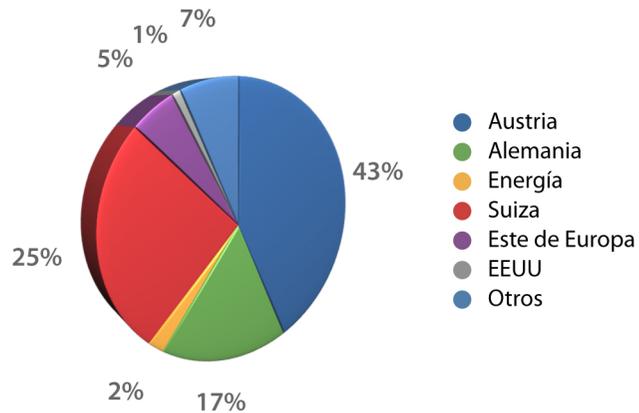
7.1.1 Resultados

	Dic. 09	Dic. 08	Var.
Cifra de Negocio	7.201,2	7.744,5	-7,0%
Nacional	3.386,6	3.909,2	-13,4%
Internacional	3.814,6	3.835,3	-0,5%
EBITDA	406,1	462,8	-12,3%
Margen EBITDA	5,6%	6,0%	-0,3 p.p
EBIT	281,0	325,2	-13,6%
Margen EBIT	3,9%	4,2%	-0,3 p.p

En el área de Construcción destaca el buen comportamiento de la actividad internacional, que consigue mantener la cifra de negocio prácticamente estable (-0,5%) respecto a la obtenida el ejercicio anterior. Esto supone consolidar la posición alcanzada en nuevos mercados durante 2008, ejercicio en el que su cifra de negocio se disparó un 35%.

Así la actividad internacional ya es dominante en el área al representar un 53% de los ingresos totales, generados fundamentalmente en Europa, de donde procede un 92%, a través de filiales con presencia local. Destaca la posición de FCC en Austria (42% de las ventas internacionales), Alemania (17%) y Europa del Este (25%), entre los que resaltan Rumania con un 5,3% de las ventas internacionales, Croacia con un 4,7%, Bulgaria con un 4,4%, Polonia con un 3,6% y Rep. Checa con un 2,5%. Otras regiones fuera de la UE, con un 8%, aglutinan la presencia en América y en Asia (países del Golfo Pérsico, China, India y Singapur).

Desglose Ingresos Internacional



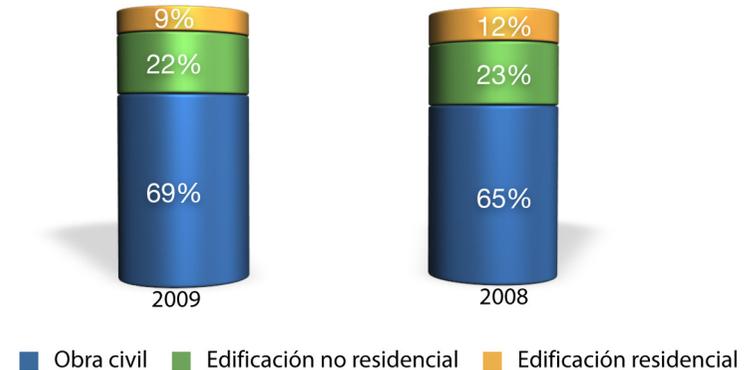
Por otra parte, la cifra de negocio en el mercado domestico se reduce un 13,4% debido a la adecuación del ritmo de ejecución de la cartera de obra pública a la capacidad de financiación de los clientes y en menor medida a la desaceleración de la actividad en el sector privado.

Por segmentos de actividad, la obra civil, de mayor complejidad y valor añadido, refuerza su peso durante el ejercicio, suponiendo ya un 69% de la cifra de negocio y un 76% de la cartera acumulada.

Desglose Ingresos por Tipo de Obra

	DIC. 09	DIC. 08	VAR.
Obra civil	4.936,6	5.068,8	-2,6%
Edificación no residencial	1.603,2	1.759,5	-8,9%
Edificación residencial	661,4	916,2	-27,8%
TOTAL	7.201,2	7.744,5	-7,0%

Desglose Ingresos por Tipo de Obra

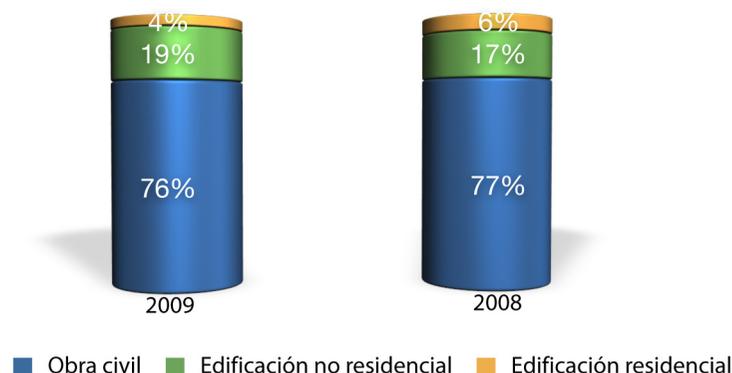


Es importante destacar el fuerte dinamismo de la contratación, especialmente internacional, durante un ejercicio difícil como ha sido 2009; lo que ha supuesto un incremento del 6,9% del total de la cartera acumulada, reforzando así la visibilidad sobre los ingresos futuros, con una producción garantizada de 18 meses de actividad.

Desglose Cartera por Tipo de Obra

	DIC. 09	DIC. 08	VAR.
Obra civil	8.278,2	7.799,0	6,1%
Edificación no residencial	2.114,7	1.751,6	20,7%
Edificación residencial	463,5	608,8	-23,9%
TOTAL	10.856,3	10.159,4	6,9%

Desglose Cartera por Tipo de Obra



El resultado bruto de explotación (EBITDA) alcanza los 406,1 millones de euros; lo que supone un margen operativo bruto del 5,6%; tan solo 0,4 puntos porcentuales por debajo del obtenido el ejercicio anterior, debido en gran medida al mayor peso de la obra civil.

7.1.2 Alpine

	Dic. 09	Dic. 08	Var.
Cifra de Negocio	3.364,9	3.506,4	-4,0%
EBITDA	138,7	169,8	-18,4%
Margen EBITDA	4,1%	4,8%	-0,7 p.p
EBIT	59,1	77,9	-24,1%
Margen EBIT	1,8%	2,2%	-0,5 p.p

La cifra de negocios en Alpine, que representa un 88% de los ingresos internacionales del área, se reduce un 4,0% en el ejercicio debido principalmente a la adecuación del ritmo de ejecución de la cartera al logro de objetivos de eficiencia operativa y financiera establecidos en la filial. En cualquier caso, es importante reiterar que la cifra obtenida supone consolidar la posición alcanzada por Alpine en nuevos mercados durante 2008, ejercicio en el que su cifra de negocio aumentó un 35%.

Asimismo, es importante destacar la positiva evolución de la contratación durante el presente ejercicio, lo que ha permitido un incremento del 8,8% de la cartera acumulada respecto diciembre de 2008, aumentando así la visibilidad de Alpine sobre sus ingresos futuros.

7.1.3 Cash flow

	Dic. 09	Dic. 08	Var. (%)
Recursos generados	431,4	483,1	-10,7%
(Incremento) / disminución capital corriente operativo	(206,9)	(393,3)	-47,4%
Otros (Impuestos, dividendos...)	(78,0)	(109,9)	-29,0%
FC de explotación	146,5	(20,1)	828,9%
FC de inversión	228,9	(165,5)	-238,3%
FC de actividades	375,4	(185,6)	-302,3%
FC de financiación	(219,6)	(213,5)	2,9%
Otros FC (dif. de conversión, cambio de perímetro...)	98,3	3,4	2791,2%
(Incremento) / disminución deuda financiera neta	254,1	(395,7)	-164,2%

	Dic. 09	Dic. 08	Var. (M€)
Deuda Financiera Neta	413,7	667,7	(254,0)
Deuda financiera neta con recurso	407,6	667,7	(260,1)
Deuda financiera neta sin recurso	6,1	0,0	6,1

Destaca la fuerte recuperación del Flujo de Caja de Explotación del área de Construcción durante el ejercicio, a pesar de la debilidad de la actividad doméstica, gracias al mayor esfuerzo en la gestión y contención del capital corriente operativo. La demanda de financiación de circulante se reduce un 47,4% respecto a la del ejercicio anterior, a pesar del efecto contable negativo del cese de las operaciones de descuento de cartera comercial realizado por la cabecera del Grupo por importe de 184 M€. La contrapartida de este ajuste se contabiliza en el Estado de Flujos de Caja Consolidado como Otros Flujos de Caja y, por tanto, no tiene ningún efecto neto sobre la variación de deuda del periodo. Excluyendo dicho ajuste contable, la expansión del capital circulante del área de Construcción habría sido de tan solo 22,9 M€, un 94% inferior a la de 2008.

Por otra parte destacan 228,9 millones de euros generados por el Flujo de Caja de Inversión durante el ejercicio, a consecuencia de la transferencia de 14 concesiones a Global Vía Infraestructuras (participada al 50% por FCC y Caja Madrid).

Con todo, la deuda neta del área de Construcción se sitúa en 413,7 millones de euros a cierre del ejercicio, lo que supone una reducción del 38% respecto a diciembre de 2008.

7.2 Servicios medioambientales

7.2.1 Resultados

	Dic. 09	Dic. 08	Var.
Cifra de Negocio	3.601,7	3.636,5	-1,0%
Nacional	2.346,3	2.342,8	0,1%
Internacional	1.255,4	1.293,6	-3,0%
EBITDA	610,1	605,8	0,7%
Margen EBITDA	16,9%	16,7%	0,3 p.p
EBIT	297,4	298,4	-0,3%
Margen EBIT	8,3%	8,2%	0,1 p.p

La cifra de negocios del área de Medio Ambiente muestra una ligera reducción del 1% durante el ejercicio debido fundamentalmente a una contracción del 5,5% de los ingresos en el negocio de Medio Ambiente Internacional por el efecto adverso del tipo de cambio y una caída del 17,7% en el negocio de Residuos Industriales, que limitan la positiva evolución de los negocios de Medio Ambiente Nacional y Agua. Con todo, corregido el efecto principal de la depreciación de un 10,3% de la libra esterlina, los ingresos del área hubieran crecido un 1,1% respecto a 2008.

Cifra de Negocio por Actividad

	DIC. 09	DIC. 08	VAR.
Medio Ambiente Nacional	1.489,0	1.440,5	3,4%
Medio Ambiente Internacional	1.002,1	1.060,6	-5,5%
Agua	872,0	845,5	3,1%
Residuos Industriales	238,5	289,9	-17,7%
TOTAL	3.601,7	3.636,5	-1,0%

La actividad de Medio Ambiente Nacional, que supone un 41% de los ingresos del área y está basada principalmente en contratos de servicios urbanos y gestión de residuos, muestra un crecimiento del 3,4% de los ingresos durante el ejercicio gracias a la entrada de nuevos contratos como la planta de tratamiento de residuos en Alicante o el nuevo contrato de servicios urbanos en Barcelona.

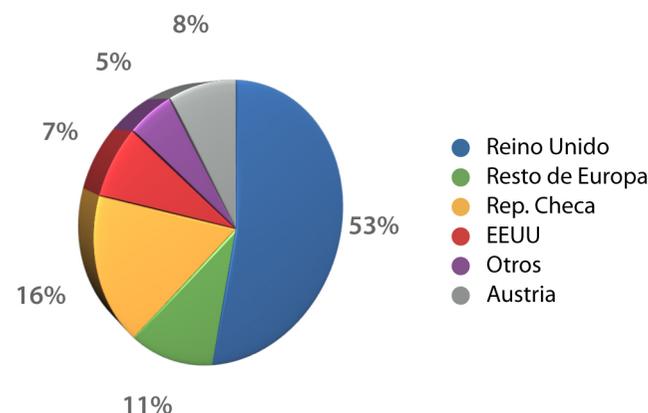
La actividad de Medio Ambiente Internacional representa un 28% de los ingresos, procedentes de las actividades de gestión y tratamiento de residuos urbanos en Reino Unido, y en el centro y este de Europa. Durante el ejercicio, la cifra de negocios de esta actividad se reduce un 5,5%

debido al impacto en la actividad de Reino Unido de la depreciación del tipo de cambio de la libra esterlina frente al euro. A tipo de cambio constante los ingresos crecieron un 1,7%.

La actividad de Agua, que representa un 24% de los ingresos del área y está basada en contratos de servicio público de gestión integral del agua y en el desarrollo de infraestructuras hidráulicas, refleja un crecimiento de los ingresos del 3,1% durante el ejercicio, gracias a la entrada de nuevos contratos como los de abastecimiento y tratamiento de aguas en México.

Finalmente, la actividad de gestión de Residuos Industriales, que tan solo representa un 7% de los ingresos del área, muestra una contracción de la cifra de negocio del 17,7% durante el ejercicio, debido al impacto de los menores volúmenes tratados y precios medios de materias primas de referencia (petróleo, papel y metales).

Desglose Ingresos Internacional



Por ámbito geográfico, en 2009 los ingresos internacionales representan un 35% del total del área. Los mercados exteriores más relevantes son: Reino Unido con un 53% de las ventas internacionales en gestión y tratamiento de residuos urbanos; República Checa, con un 16%, tanto en gestión de residuos urbanos como del ciclo integral del agua; Austria, con un 8%, en gestión y tratamiento de residuos urbanos; y Estados Unidos con un 7% en gestión de residuos industriales.

A nivel de EBITDA, los menores ingresos se ven compensados por una mejora del margen operativo en todas las actividades, a excepción de Residuos Industriales, gracias en gran medida a un mayor esfuerzo conjunto en la mejora de la eficiencia y el ahorro de costes; Esto supone un incremento de 0,3 puntos porcentuales del margen operativo del área durante el ejercicio,

hasta alcanzar el 16,9%, y un aumento del 0,7% del EBITDA generado, hasta los 610,1 millones de euros.

Por último, es importante resaltar el buen comportamiento de la contratación de Servicios Medioambientales durante el año, lo que ha permitido incrementar un 5,1% la cartera respecto a diciembre de 2008. De este modo alcanza los 23.691 millones de euros, lo que permite cubrir 6,6 veces los ingresos obtenidos en 2009.

7.2.2 Waste Recycling Group

	Dic. 09	Dic. 08	Var.
Cifra de Negocio	621,0	657,0	-5,5%
EBITDA	83,7	98,1	-14,7%
Margen EBITDA	13,5%	14,9%	-1,5 p.p
EBIT	(15,4)	(5,5)	180,7%
Margen EBIT	-2,5%	-0,8%	-1,6 p.p

La cifra de negocio de WRG se reduce un 5,5% respecto a la obtenida el ejercicio anterior, debido al mencionado efecto de la depreciación del 10,3% del tipo de cambio de la libra esterlina frente al euro.

En moneda constante, la cifra de negocio de WRG aumenta un 5,4% frente al año anterior, impulsada por la entrada en operaciones de activos de tratamiento y reducción de residuos (incineradora de Allington y plantas de tratamiento de Re3 y Wrexham desde la segunda mitad de 2008), que permiten más que compensar el efecto de un menor volumen de residuos tratados en vertederos.

A nivel de EBITDA, el margen operativo se reduce en 1,5 puntos porcentuales durante el ejercicio, a consecuencia principalmente del menor volumen de residuos tratados en vertederos; lo que, junto a la dotación de 13,5 millones de euros correspondientes a provisiones no recurrentes realizadas en vertederos ya sellados, compensa el impacto positivo de la entrada en operaciones de los mencionados activos de tratamiento y reducción de residuos.

7.2.3 Proactiva

Proactiva es el principal grupo de gestión de residuos urbanos y del ciclo integral del agua en Iberoamérica, presente en los principales países de la región (Brasil, Argentina, Chile, Méjico, Colombia...). El grupo está controlado al 50% por FCC y Veolia Environnement, por lo que sus resultados se consolidan por el método de puesta en equivalencia.

En 2009 es destacable la buena evolución registrada, con un incremento del 32% de la cifra de negocio total, hasta los 402,6 millones de euros. A nivel operativo, el EBITDA alcanza los

83,1 millones de euros, lo que supone un margen del 20,6%; mientras que el saldo de deuda financiera neta, a cierre de ejercicio asciende a 36,5 millones de euros.

7.2.4 Flujo de caja

	Dic. 09	Dic. 08	Var.
Recursos generados	649,0	592,8	9,5%
(Incremento) / disminución capital corriente operativo	43,4	(208,5)	-120,8%
Otros (Impuestos, dividendos...)	(9,7)	(25,2)	-61,5%
FC de explotación	682,7	359,1	90,1%
FC de inversiones	(405,7)	(630,6)	-35,7%
FC de actividades	277,0	(271,5)	-202,0%
FC de financiación	(267,4)	(302,7)	-11,7%
Otros FC (cambios de perímetro...)	(133,2)	284,3	-146,9%
(INCREMENTO) / DISMINUCIÓN DEUDA FINANCIERA NETA	(123,6)	(289,9)	-57,4%

	Dic. 09	Dic. 08	Var. (M€)
Deuda Financiera Neta	4.192,4	4.068,8	123,6
Deuda financiera neta con recurso	3.289,2	3.307,7	(18,5)
Deuda financiera neta sin recurso	903,2	761,1	142,1

En Servicios Medioambientales también resalta la importante mejora del Flujo de Caja de Explotación, con un incremento del 90,1% respecto al alcanzado en 2008. Esto es debido a la combinación de un 9,5% de aumento de los recursos generados y al esfuerzo en la disminución del capital corriente operativo, que se ha reducido en 43,4 millones de euros en 2009 frente al incremento de 208,5 millones de euros registrados en 2008.

Asimismo, destaca la reducción del 35,7% del Flujo de Caja de Inversión. Esto se explica por el efecto comparativo, dada la adquisición en el primer trimestre de 2008 de Hydrocarbon Recovery Services e International Petroleum, en EE.UU, por importe de 122,4 millones de euros.

Una vez deducido el Flujo de Caja de Financiación así como otros Flujos de Caja, derivados principalmente de la variación del tipo de cambio, la deuda financiera neta del área alcanza los 4.192,4 millones a cierre de ejercicio, un nivel similar al del año anterior.



7.3 Versia

7.3.1 Resultados

	Dic. 09	Dic. 08	Var.
Cifra de Negocio	820,0	897,4	-8,6%
Nacional	559,6	615,9	-9,1%
Internacional	260,4	281,6	-7,5%
EBITDA	74,6	96,5	-22,7%
Margen EBITDA	9,1%	10,7%	-1,6 p.p
EBIT	(6,6)	(6,1)	8,0%
Margen EBIT	-0,8%	-0,7%	-0,1 p.p

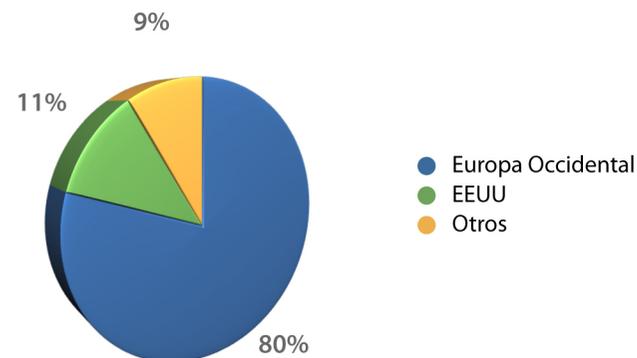
Las cifra de negocio en Versia (otros servicios urbanos) se reduce un 8,6% durante el ejercicio debido al impacto de la desaceleración económica sobre la demanda en las actividades de Mobiliario Urbano, Logística y Handling.

Cifra de Negocio por Actividad

	DIC. 09	DIC. 08	VAR.
Logística	289,6	323,0	-10,3%
Handling	228,1	252,8	-9,8%
Mobiliario Urbano	108,1	132,8	-18,6%
Aparcamientos	77,2	74,4	3,8%
Conservación y Sistemas	42,1	49,9	-15,6%
ITV	51,7	46,2	11,7%
SVAT	23,2	22,0	5,2%
TOTAL	820,0	897,4	-8,6%

Por zona geográfica las ventas exteriores suponen un 32% del total, centradas en las actividades de Handling donde aportan un 72% de los ingresos y en Mobiliario Urbano con una aportación del 54%.

Desglose Ingresos Internacional



A nivel de EBITDA, el margen operativo se reduce en 1,6 puntos porcentuales a consecuencia principalmente de una importante caída de la rentabilidad en el negocio de Mobiliario Urbano; que se ha visto negativamente afectado por la evolución del contrato de Nueva York (24% de los ingresos de la actividad), donde se han sumado los mayores gastos de la fase de despliegue con la brusca caída de la demanda de espacios publicitarios.

En relación a dicho contrato de Nueva York, cabe mencionar el cambio de criterio contable aplicado a la amortización durante la vida del contrato del canon de explotación abonado al inicio del mismo, que se reconoce como dotación a la amortización del inmovilizado y que previamente se devengaba como gasto contable del ejercicio.

7.3.2 Flujo de caja

	Dic. 09	Dic. 08	Var.
Recursos generados	83,6	99,1	-15,6%
(Incremento) / disminución capital corriente operativo	17,5	0,3	5733,3%
Otros (Impuestos, dividendos...)	12,7	(15,9)	-179,9%
FC de explotación	113,8	83,5	36,3%
FC de inversiones	(42,6)	(43,1)	-1,2%
FC de actividades	71,2	40,4	76,2%
FC de financiación	(14,7)	(46,9)	-68,7%
Otros FC (cambios de perímetro...)	(6,4)	18,0	-135,6%
(INCREMENTO) / DISMINUCIÓN DEUDA FINANCIERA NETA	50,1	11,5	335,7%

	Dic. 09	Dic. 08	Var. (M€)
Deuda Financiera Neta	459,4	509,4	-50,0
Deuda financiera neta con recurso	459,4	509,4	-50,0
Deuda financiera neta sin recurso	0,0	0,0	0,0

Es destacable la positiva evolución del Flujo de Caja de Explotación durante el ejercicio, que aumenta un 36,3% a pesar de la caída en los recursos generados por las operaciones, debido nuevamente al esfuerzo en la gestión del capital circulante, que se reduce en 17,5 millones de euros junto con una recuperación en el pago de impuestos sobre beneficios.

El buen desarrollo del flujo de caja de explotación junto al menor Flujo de Caja de financiación han permitido reducir un 9,8% la deuda financiera neta del área respecto a diciembre de 2008, hasta los 459,4 millones de euros.

7.4 Cemento

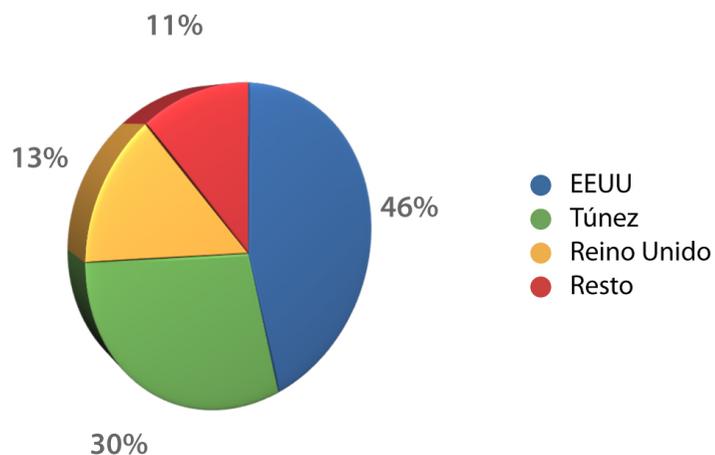
7.4.1 Resultados

	Dic. 09	Dic. 08	Var. (%)
Cifra de Negocio	1.035,4	1.425,1	-27,3%
Nacional	740,2	1.085,2	-31,8%
Internacional	295,2	339,9	-13,2%
EBITDA	289,0	417,3	-30,7%
Margen EBITDA	27,9%	29,3%	-1,4 p.p
EBIT	128,6	235,6	-45,4%
Margen EBIT	12,4%	16,5%	-4,1 p.p

La cifra de negocio del área de Cemento se reduce un 27,3% durante el ejercicio, hasta los 1.035,4 millones de euros, como consecuencia principalmente de la caída del consumo de cemento en el mercado doméstico, a raíz del severo ajuste de la actividad residencial en España desde comienzos de 2007.

Las ventas internacionales, que representan un 29% de la cifra de negocio, se reducen un 13,2%, en gran medida debido al impacto de la importante caída del consumo de cemento en Estados Unidos (-30% en ingresos) y de la depreciación de la libra esterlina en Reino Unido. Esta evolución se compensa en parte con un importante incremento de las exportaciones a terceros países y la ligera mejoría de las ventas en Túnez (2%).

Desglose Ingresos Internacional



A nivel de EBITDA, el margen operativo se reduce en tan solo 1,4 puntos porcentuales, hasta el 27,9%, a pesar de la contracción de la actividad, debido en gran medida a la reducción del coste energético, el ahorro de costes y la optimización de la capacidad productiva ante las nuevas condiciones de demanda.

En este sentido, es destacable el buen ritmo de ejecución del plan de ahorro de costes 2009-2011, habiendo conseguido un ahorro recurrente de 71 millones de euros durante el ejercicio, frente al objetivo anual de 65 millones de euros.

7.4.2 Flujo de caja

	Dic. 09	Dic. 08	Var. (%)
Recursos generados	298,9	417,8	-28,5%
(Incremento) / disminución capital corriente operativo	96,4	10,7	-800,9%
Otros (Impuestos, dividendos...)	(35,0)	(68,8)	-49,1%
FC de explotación	360,3	359,7	0,2%
FC de inversiones	(90,7)	(295,7)	-69,3%
FC de actividades	269,6	64,0	321,3%
FC de financiación	69,7	(242,0)	-128,8%
Otros FC (cambios de perímetro...)	3,7	(63,7)	-105,8%
(INCREMENTO) / DISMINUCIÓN DEUDA FINANCIERA NETA	343,0	(241,7)	-241,9%

	Dic. 09	Dic. 08	Var. (M€)
Deuda Financiera Neta	1.419,3	1.762,2	-342,9
Deuda financiera neta con recurso	660,6	1.103,3	-442,7
Deuda financiera neta sin recurso	758,7	658,9	99,8

Es importante destacar el mantenimiento del Flujo de Caja de Explotación obtenido respecto al pasado ejercicio (+0,2%) a pesar del notable descenso de los recursos generados por las operaciones, gracias a un mayor esfuerzo en la gestión del capital corriente operativo, que se reduce en 96,4 millones de euros durante el año.

En relación al Flujo de Caja de inversiones, se reduce un 69,3% respecto al ejercicio anterior, debido principalmente a la venta en el cuarto trimestre de 2009 de las participaciones consolidadas por puesta en equivalencia de las empresas argentinas Cementos Avellaneda y Minus Inversora y la uruguaya Cementos Artigas, por 137 millones de euros. Además, se han finalizado durante 2009 las inversiones para la mejora energética de los hornos de la fábrica de Pennsylvania, en EE.UU. Estas desinversiones compensan en gran parte el pago de 170,6 millones de euros por un 8,2% del capital de Corporación Uniland; operación que completa las obligaciones contraídas en su adquisición en 2006.

Por último, el Flujo de Caja de financiación arroja un saldo positivo de 69,7 millones de euros, que incluye el ingreso de 202 millones de euros correspondiente a la ampliación de capital efectuada en diciembre pasado.

Todo lo cual resulta en una reducción del 19,5% de la deuda financiera neta respecto a diciembre de 2008, hasta los 1.419,3 millones de euros. A este respecto cabe señalar que 140 millones de los correspondientes a la ampliación de capital han sido aportados por la

cabecera del Grupo FCC, que tras ésta controla un 69,6% de Cementos Portland Valderrivas y que por el importe de dicha aportación no tiene efecto en la deuda financiera neta consolidada del Grupo FCC.

7.5 Energía

El área de Energía se presenta como segmento independiente de negocio a partir de este ejercicio, tras las adquisiciones realizadas a partir del segundo semestre de 2008 y culminadas con la ejecución de la compra de activos eólicos en enero de 2009; por lo que no se dispone de cifras comparables con el anterior ejercicio.

7.5.1 Resultados

	Dic. 09
Cifra de Negocio	81,9
EBITDA	65,8
Margen EBITDA	80,3%
EBIT	23,2
Margen EBIT	28,3%

La cifra de negocio del área alcanza 81,9 millones de euros, correspondiendo 67,1 millones de euros (un 82%) a la venta de energía eólica, con una capacidad instalada de 422 MW y una tasa de utilización en el ejercicio del 22,3% y el resto (14,9 M€) a solar fotovoltaica, con una capacidad instalada de 20 MW y una tasa de utilización en el ejercicio del 17,2%.

7.5.2 Flujo de caja

	Dic. 09
Recursos generados	65,8
(Incremento) / disminución capital corriente operativo	11,8
Otros (Impuestos, dividendos...)	(5,9)
FC de explotación	71,7
FC de inversiones	(217,7)
FC de actividades	(146,0)
FC de financiación	(29,7)
Otros FC (cambios de perímetro...)	(576,4)
(INCREMENTO) / DISMINUCIÓN DEUDA FINANCIERA NETA	(752,1)

	Dic. 09	Dic. 08	Var. (M€)
Deuda Financiera Neta	905,4	153,3	752,1
Deuda financiera neta con recurso	355,1	33,8	321,3
Deuda financiera neta sin recurso	550,3	119,5	430,8

Las inversiones realizadas y las variaciones producidas en Otros Flujos de caja (diferencias de conversión, cambios de perímetro...) corresponden a la mencionada incorporación al balance del área de 14 parques eólicos a inicios del ejercicio.

Por último, señalar que un 60,8% de la deuda financiera del área está vinculada a financiación de proyecto sin recurso.

7.6 Torre Picasso

7.6.1 Resultados

	Dic. 09	Dic. 08	Var.
Cifra de Negocio	26,1	26,2	-0,2%
EBITDA	22,7	21,4	6,2%
Margen EBITDA	86,9%	81,7%	5,2 p.p
EBIT	18,9	17,8	5,9%
Margen EBIT	72,2%	68,1%	4,1 p.p

La cifra de negocio de Torre Picasso se mantiene si variaciones apreciables respecto a la del ejercicio anterior; lo que responde al sostenimiento, tanto de la tasa de ocupación, en niveles muy cercanos al 100%, como de los precios medios.

A nivel de EBITDA, el margen operativo mejora en 5,2 puntos porcentuales respecto al del ejercicio anterior, hasta el 86,9%, debido al efecto comparativo producido por la aplicación de una provisión para riesgos y gastos a largo plazo en el cuarto trimestre de 2008.

08 _ ADQUISICIONES DE ACCIONES PROPIAS

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. al cierre del ejercicio 2009 poseía 3.182.582 acciones propias que representaban el 2,50% del capital social, valoradas en 89.631 miles de euros.

Por otra parte, Asesoría Financiera y de Gestión, S.A. (Afiges), sociedad participada al 100% por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. al cierre del ejercicio posee 6.131.961 acciones de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., que representan un 4,8% de su capital social registradas por un valor neto contable de 181.251 miles de euros. Dichas acciones, también tienen la consideración de acciones de la Sociedad Dominante, de acuerdo con el artículo 87 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas.

De acuerdo con el artículo 79 apartado 4º de la Ley de Sociedades Anónimas, se expone a continuación el movimiento habido en el número de acciones durante el ejercicio.

	FCC, S.A	Asesoría Financiera y de Gestión, S.A.	Grupo FCC
A 31 de diciembre de 2008	-	2.682.260	2.682.260
Compra-ventas Intragrupo	3.182.582	(3.182.582)	-
Compras o Entradas	-	9.450.350	9.450.350
Ventas o Salidas	-	(2.818.067)	(2.818.067)
A 31 de diciembre de 2009	3.182.582	6.131.961	9.314.543

09 _ ACTIVIDADES EN MATERIA DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

El Grupo FCC está presente de forma activa en el mundo de la investigación, el desarrollo y la innovación tecnológica. Las iniciativas del Grupo en dicha materia se extienden hacia aquellos aspectos que tienen relación, directa o indirectamente, con las actividades que este lleva a cabo. En el ejercicio hay que destacar las actuaciones realizadas en el desarrollo de sus actividades, encaminadas a la protección medio ambiental que haga posible un crecimiento sostenible.

En el ámbito de los **Servicios Medioambientales**, han continuado los trabajos de investigación en varios proyectos que se iniciaron en años anteriores. En el ámbito de la **eliminación de residuos**, cabe mencionar los avances obtenidos en los siguientes campos:

- la obtención de combustible alternativo obtenido a partir de los residuos
- la optimización integral del proceso de compostaje en una planta de tratamiento y su repercusión sobre las aplicaciones agronómicas

- la optimización de los procesos de tratamiento mediante la digestión anaerobia de los residuos urbanos

Por otro lado, se han desarrollado nuevos proyectos en diferentes campos de investigación. En lo que respecta al de nueva maquinaria, se ha trabajado en tres proyectos relacionados con los vehículos de saneamiento urbano:

- Nuevo diseño y creación de un vehículo recolector-compactador de carga bilateral (carga automática por cualquiera de los dos laterales), de gas natural comprimido (GNC) de 10 m3 y chasis reducido de 2,2 m de ancho, con capacidad de hasta 18 Tn
- Nuevo diseño y creación de un vehículo cisterna de gas natural comprimido (GNC) de 15 m3 y chasis reducido de 2,3 m de ancho
- Nuevo diseño y creación de un vehículo recolector-compactador con cabina baja y adelantada, para conseguir un fácil acceso de peones, sin penalizar la longitud total del carrozado

En lo que respecta al campo del **tratamiento de residuos** se han iniciado los siguientes proyectos:

- Proyecto Bio+: Optimización de la eco-eficiencia del proceso de tratamiento de residuos urbanos
- Unidad móvil para la fabricación de combustibles derivados de los residuos
- Túneles con aporte de aire caliente, para premadurar la digestión anaerobia, acelerando el proceso

En la actividad de **residuos industriales**, han concluido los trabajos e investigaciones del proyecto REMOVALS, encaminados a reducir la cantidad y la toxicidad de los fangos residuales producidos en las plantas de tratamiento de aguas residuales urbanas.

Los proyectos que se han llevado a cabo en la **actividad de aguas**, se han desarrollado en los más diversos campos:

- Desarrollo de aplicaciones informáticas, encaminadas a simular el impacto de hipotéticos cambios tarifarios; a adaptar las herramientas existentes para gestionar el complejo sistema comercial de la actividad, etc
- Proyecto HYBACS, para el desarrollo de nuevas tecnologías para adaptar las EDAR a los nuevos requisitos de calidad, con una reducción de costes
- Membranas cerámicas para pretratamiento de desalación
- Desarrollo de biorreactores de membrana de alta carga para la depuración y reutilización
- Optimización de la eliminación sostenible de nitrógeno en aguas residuales

- Valoración sostenible de residuos orgánicos en la estación depuradora

En el Área de **Versia**, a través del sector de **Mobiliario Urbano** se ha iniciado el desarrollo de un conjunto de tecnologías y su integración en vehículos, para servicios de transporte de personas y mercancías, en el ámbito urbano, de cero o bajas emisiones y de condiciones avanzadas de accesibilidad y comunicación con los clientes. Con este fin se ha constituido un consorcio pluridisciplinar de empresas, asociaciones y grupos de investigación para la realización del proyecto - TEC-MUSA (Tecnologías para la Movilidad Urbana Sostenible y Accesible)-, cuyos hitos más relevantes llevados a cabo en el transcurso de 2009 han sido:

- Formación del consorcio compuesto por las siguientes empresas, asociaciones, universidades y grupos de investigación: UPM, Alsa-Remsa, Avia, Azkar, Boyacá, Castrovia, Cemusa, Citet, EMT, Endesa, Etra, FCC Medio Ambiente, Iveco, Saft, Seur, Siemens
- Definición del proyecto y subproyectos que lo componen
- Definición de los recursos
- Presentación del mismo a la convocatoria del año 2009, para la concesión de las ayudas del subprograma de Proyectos Singulares y Estratégicos del Programa Nacional de Cooperación Público-Privada, dentro de la Línea Instrumental de Articulación e Internacionalización del Sistema, en el marco del Plan Nacional de Investigación Científica, Desarrollo e Innovación Tecnológica, 2008-2011 (Orden CIN/1657/2009, de 15 de junio)
- Evaluación favorable por parte del Ministerio, y propuesta de ayuda para el 2009 y 2010
- Lanzamiento de los subproyectos

Además se han continuado los desarrollos de los proyectos iniciados en los años precedentes, destacando: EPISOL (Vehículo Eléctrico de Pila de Combustible y Energía Solar) para el desarrollo de un vehículo urbano ligero, con propulsión eléctrica híbrida de dos versiones de motorización, en una primera fase un motor térmico y en una fase más avanzada una pila de combustible, en ambos casos con paneles solares. En todas las configuraciones, el vehículo dispone de un sistema que permite conectarse a la red para la carga de baterías, de esta forma siempre sale con las baterías completamente cargadas por lo que los requerimientos de energía del motor térmico y/o pila de combustible serán mucho menores. Cemusa continúa colaborando con el INSIA (Instituto Universitario de Investigación del Automóvil de la Universidad Politécnica de Madrid) y con el IAI (Instituto de Automática Industrial del CSIC). El desarrollo del proyecto consta de las siguientes fases:

- FASE 1. Vehículo bi-híbrido, configuración en serie, con motor MEP (motor de combustión de gasolina) + energía solar: el motor térmico acciona un generador que carga las baterías destinadas a suministrar energía al motor eléctrico encargado de

transmitir potencia al eje tractor. El sistema incorpora paneles solares como fuente adicional de energía y freno regenerativo.

- FASE 2. Vehículo tri-híbrido, configuración en serie: en esta configuración se incorpora, además del motor térmico (MEP) y generador, la pila de combustible con hidrógeno que mantiene el estado de carga de las baterías, reduciendo la frecuencia de arranque del motor térmico. Permanecen los paneles solares como fuente adicional de energía y el freno regenerativo.
- FASE 3. Vehículo tri-híbrido, configuración en serie: en esta configuración se sustituye el motor MEP por un motor de combustión de H₂ (hidrógeno), manteniéndose el resto de componentes y funciones como en la fase 2.
- FASE 4. Y última fase vehículo bi-híbrido, configuración en serie: es la última versión de este vehículo, en esta configuración se elimina el motor de combustión de H₂ y se sustituye la pila de combustible por una de mayor potencia. La pila aporta energía tanto a las baterías como al motor eléctrico de tracción. Se mantienen los paneles solares como fuente adicional de energía y el freno regenerativo.

En 2009 se ha completado hasta la fase 2 y se continúa realizando ensayos para mejorar el sistema de gestión de energía, habiéndose presentado el vehículo en la Semana de la Sostenibilidad celebrada en Rivas Vaciamadrid.

C-CYCLES: Desarrollo de un sistema completo de alquiler desatendido de bicicletas. El sistema funciona con tarjetas inteligentes y es posible hacer los pagos con tarjetas de crédito. Se añade punto de Internet. El proyecto nace como respuesta a la necesidad de una movilidad urbana sostenible propiciando la intermodalidad. Se continuará desarrollando otras prestaciones: bicis asistidas, energía solar.

PROYECTOS DE ILUMINACIÓN POR LED'S: Para reducir el consumo de energía y consecuentemente los gases de efecto invernadero se desarrolla el proyecto de iluminación por LED's y al mismo tiempo se harán los estudios necesarios de iluminación para reducir la contaminación lumínica. Han finalizado las pruebas en diferentes tipos de mobiliario: Oppi, Poste bus y los sistemas están listos para producción, con un consumo respecto a fluorescencia del 28%.

PROYECTOS ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA: Desarrollo de un sistema de energía solar fotovoltaica que junto y en combinación con la iluminación por LED's permita reducir a cero las emisiones de efecto invernadero y en algunos puntos para reducir los costes de conexión a la red. En 2009 se han culminado los siguientes trabajos:

- Desarrollo de una nueva electrónica de gestión de muy bajo consumo que permite conmutar alimentación de red y solar. Con esta tecnología se puede obtener un 20% más de carga de la célula. El sistema debe ser capaz de alargar al máximo la vida de las baterías.
- Finalizado Poste bus



- Desarrollo de integración de paneles solares en el techo de las marquesinas, perdiendo que el techo sea semitranslúcido.

Se continúa investigando sobre células flexibles con la idea de incrementar eficiencia del sistema.

PROYECTOS DE PUBLICIDAD DIGITAL: Implementar sistema de publicidad digital a base de pantallas LCD y la tecnología necesaria para obtener una buena visión en el exterior. Debe estar provisto de un sistema adecuado para la evacuación de calor. Se ha definido el proyecto de digitalización de la parte trasera y lateral de 8 quioscos en la ciudad de Nueva York.

FCC Construcción, S.A. y sus sociedades dependientes, conscientes de la importancia que estos factores tienen de cara al mantenimiento de una posición competitiva en el mercado, así como, de la constante mejora de la calidad de sus obras, lleva a cabo una política enfocada a impulsar de forma activa la investigación, el desarrollo tecnológico y la innovación.

En este sentido, cabe indicar que FCC Construcción, S.A., participa en la Plataforma Tecnológica Europea de Construcción, en la Asociación E2B (Energy Efficient Buildings) y en la Plataforma Tecnológica Española de la Construcción, siendo el objetivo de éstas organizaciones, aunar los esfuerzos de centros de investigación, industrias y universidades en todo lo relativo a la investigación, el desarrollo y la innovación tecnológica.

En lo referente a los proyectos que se han desarrollado a lo largo del ejercicio 2009, cabe destacar lo siguiente:

Por una parte se han continuado proyectos iniciados en ejercicios precedentes, tales como el proyecto TUNCONSTRUC, destinado a la optimización de la construcción subterránea; MANU-BUILD, orientado a la industrialización de la construcción; ARFRISOL, de desarrollo de la arquitectura bioclimática y energía solar; HATCONS, destinado al estudio de aspectos varios de las obras subterráneas, como los hormigones de alta eficacia y la interacción entre máquinas, revestimiento y terreno; TÚNELES SUMERGIDOS, destinado a túneles sumergidos en zonas sísmicas, OLIN, de estudio, ensayo y justificación para la ampliación de suelos a emplear en terraplenes, así como la formación de explanadas E3 con suelos tratados solo con cal; TÚNELES URBANOS, cuyo objetivo es el desarrollo de un modelo integrado para el diseño y estudio de túneles en zonas urbanas, y el proyecto MUROS CONTINUOS, para el desarrollo de elementos continuos de hormigón reforzado con fibras estructurales y fabricado por deslizado.

Por otra parte, se ha iniciado un nuevo proyecto, a lo largo del año 2009, el RS DE REHABILITACIÓN SOSTENIBLE DE EDIFICIOS.

El **grupo Cemento Portland Valderrivas** ha establecido unas estrategias para mitigar los efectos de la crisis en el sector del cemento comenzada el año pasado consistente en potenciar la investigación de nuevos cementos con mayor valor añadido y/o nuevos mercados. El Departamento de I+D+i del Grupo durante 2009 ha desarrollado nueve cementos diferentes muy especializados, con mercados más reducidos que los convencionales, pero con valor añadido, nuevos mercados y posibilidades de exportación. Asimismo, diseñó y realizó un primer

informe de benchmarking para todas nuestras fábricas de cemento. Este fue el inicio de un proceso continuo, que pretende analizar aspectos de gestión y técnicos dentro de nuestra compañía.

Como consecuencia de estas actividades y en colaboración con apoyos técnicos del departamento de ingeniería, se han inducido importantes ahorros de combustible que, como en el caso de la fábrica de Túnez han propiciado la sustitución mayoritaria del fuel oil por coque en un 93%.

10 _ OBJETIVOS Y POLÍTICAS DE GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

El concepto de riesgo financiero hace referencia a la variación que por factores políticos, de mercado y otros, tienen los instrumentos financieros contratados por el Grupo y su repercusión en los estados financieros. La filosofía de gestión de riesgos del Grupo FCC es consistente con la estrategia de negocio, buscando en todo momento la máxima eficiencia y solvencia, para lo cual hay establecidos criterios estrictos de control y gestión de los riesgos financieros, consistentes en identificar, medir, analizar y controlar los riesgos incurridos por la operativa del Grupo, estando la política de riesgos correctamente integrada en la organización del mismo. Siguiendo esta política de riesgos las coberturas realizadas por el Grupo FCC, en inicio, no tienen finalidad especulativa sino una finalidad de cobertura de la operación principal.

Con el objetivo de estar en la posición más adecuada para los intereses del Grupo FCC, se mantiene una política activa en la gestión del riesgo de tipo de interés, con seguimiento constante del mercado y asumiendo diferentes posiciones en función principalmente del activo financiado. Dada la naturaleza de las actividades del Grupo, estrechamente ligadas a la inflación, la política financiera del mismo consiste en procurar que tanto los activos financieros circulantes, que proporcionan en gran parte una cobertura natural a los pasivos financieros circulantes, como la deuda del Grupo, queden, en parte, referenciados a tipo de interés variable. Aun así, el Grupo FCC ha realizado operaciones de cobertura de tipo de interés mediante un sistema de coberturas a diferentes plazos, a través de distintos instrumentos financieros. Respetando la política de que el instrumento utilizado en origen sea catalogado de cobertura, el Grupo FCC ha realizado coberturas de tipo de interés materializadas, principalmente, en contratos de permuta financiera (IRS), donde las sociedades del Grupo pagan fijo y reciben flotante.

Una consecuencia relevante del posicionamiento en los mercados internacionales del Grupo FCC ha sido la exposición que surge de las posiciones netas de divisas contra el euro o de una moneda extranjera contra otra cuando la inversión y financiación de una actividad no puede realizarse en la misma divisa. La política general del Grupo FCC es reducir, dentro de lo posible, el efecto negativo que la exposición a las distintas divisas tiene en sus estados financieros, tanto en los movimientos transaccionales como en los puramente patrimoniales. Por ello el Grupo FCC gestiona el riesgo de tipo de cambio que puede afectar tanto al Balance como a la Cuenta de Resultados.

El Grupo realiza una gestión activa del riesgo de tipo de cambio a través de la contratación de operaciones financieras en la misma divisa en la que se denomine el activo, es decir, la financiación requerida para la actividad local de la empresa en el país origen de la inversión se intenta llevar a cabo siempre en moneda local con vistas a realizar una cobertura natural o "matching" entre los cash flows generados con la financiación. No obstante, existen ocasiones en las que esto no es posible por causa de la debilidad monetaria del país origen de la inversión, no habiendo posibilidad de financiación a largo plazo en la moneda del propio país, en cuyo caso se hará bien en la moneda de consolidación o en aquella divisa con la cual exista una mayor correlación.

Con el fin de mitigar el riesgo de liquidez, el Grupo FCC está presente en diferentes mercados, para facilitar la consecución de líneas de financiación. A pesar de la situación desfavorable vivida en los mercados financieros durante todo el ejercicio 2009 el Grupo FCC ha mantenido una excelente posición, anticipándose a su vez a posibles adversidades, prestando por un lado atención permanente a la evolución de los factores, que en un futuro pueden ayudar a solucionar crisis de liquidez, y por otro lado a las diferentes fuentes de financiación y sus características.

11 _ PREVISIONES PARA EL AÑO 2010

A continuación se exponen las perspectivas sobre la evolución para el ejercicio 2010 de las diferentes áreas de actividad que componen el Grupo FCC. La cartera de obras adjudicadas pendientes de ejecutar y de los servicios pendientes de prestar al cierre del ejercicio 2009 que ascendía a 34.748,4 millones de euros aseguran el mantenimiento de un elevado nivel de actividad en los próximos años.

En el **área de Servicios** hay que destacar que en el sector de **Medio Ambiente**, pese a la actual situación general de estancamiento de la actividad, se prevé un ligero crecimiento con respecto al año 2009, así como un mantenimiento del margen que permitirá mantener la significativa cuota de mercado que ostenta actualmente, con unas inversiones muy ajustadas. El objetivo es continuar creciendo en el campo del tratamiento y eliminación de los residuos sólidos urbanos, con el desarrollo de nuevas tecnologías e instalaciones más avanzadas.

En el **ámbito Internacional** continua la estrategia prioritaria de crecimiento por los países de Europa Central y del Este, a través del Grupo ASA, especializado en servicios integrales de gestión y tratamiento de residuos. A lo largo del 2009, se han consolidado las adquisiciones realizadas en 2008 principalmente en Bulgaria, Polonia y Hungría. Destaca por otra parte el arranque de la planta incineradora de Zisterdorf en Austria preparada para procesar 130.000 toneladas/año. En el Reino Unido - donde el Grupo ya estaba actuando en el sector de recogida y limpieza con Focsa Services UK desde 1989 - tras la adquisición de WRG en 2006 se ha convertido en uno de los mayores operadores del sector, iniciándose una fase importante de presentación a contratos de tratamiento, eliminación y PFI (Iniciativa de Financiación Privada) por

lo que se espera obtener nuevos contratos de este tipo a lo largo del año 2010. Por otro lado, la incineradora de Allington ha superado los problemas técnicos con la turbina, mejorando su rendimiento hasta los niveles inicialmente previstos. Durante 2009 se ha aplicado una política muy estricta de reducción de costes, con un efecto importante en resultados, que continuará en lo sucesivo.

En el sector de **Residuos Industriales**, respecto a las sociedades en EEUU Hydrocarbon Recovery Services Inc. e International Petroleum Corp. hay que indicar que se espera una mejora del mercado acorde con la evolución de los últimos meses. Asimismo en 2010 comienza la ejecución de cuatro importantes contratos: obras de descontaminación de suelos en el pantano de Flix, remediación de suelos contaminados en Siracusa (Italia), tratamiento de neumáticos fuera de uso en las Islas Canarias y valorización de residuos de fundición en árido siderúrgico para Arcelor-Mittal en Guipúzcoa, por lo que se espera un incremento significativo de la producción. Así mismo la recuperación de precios de las materias primas ayudarán a este incremento aun cuando a nivel nacional no esperamos aumentos de volumen de material tratado hasta mediados de ejercicio.

En el **sector de Gestión del Agua** se mantiene una posición relevante en el mercado nacional, habiéndose convertido Aqualia en el primer operador de ciclo integral de capital español. Al mismo tiempo ha seguido potenciándose la presencia internacional, impulsándose la estrategia de diversificación geográfica iniciada hace cuatro años. A lo largo del ejercicio 2009 se han conseguido nuevas adjudicaciones significativas en el mercado internacional, donde cabe destacar la correspondiente al sistema de construcción de acueducto y gestión de abastecimiento en San Luis de Potosí (México), así como la relativa al proyecto de construcción y operación de una planta de depuración de 250.000m³/día en El Cairo (Egipto). Mención especial merece en el ámbito internacional el acuerdo alcanzado con el Banco Europeo para el Desarrollo y la Reconstrucción (BERD) a fin de constituir un vehículo inversor conjuntamente con Aqualia a efectos de concurrir a la licitación de proyectos relacionados con el ciclo del agua en todos los países de influencia del BERD y estudiar, de manera conjunta, potenciales inversiones en sociedades que estén gestionando actualmente sistemas de gestión hídrica en países de dicho perímetro.

A todo esto hay que unir en el mercado nacional las importantes contrataciones, renovaciones y ampliaciones de contratos obtenidos en diferentes municipios españoles, entre las que cabe destacar:

- Renovación del servicio de gestión integral del agua de la Mancomunidad de la Serena
- Renovación del servicio de gestión integral del agua de Pinar de Alba (Alba de Tormes)
- Renovación del servicio de gestión integral del agua de Valdés (Luarca)



- Contratación de la ampliación y explotación de las EDAM de San Antonio e Ibiza (Islas Baleares)
- Contratación del Servicio Integral del Agua de Bollullos La Par del Condado (Huelva)
- Contratación del Servicio Integral del Agua de Lepe (Huelva)
- Ampliación del contrato de servicio integral desagua de Llanera
- Contratación del servicio de ciclo integral del agua de Sant Jaume Domenys (Tarragona)
- Contratación del servicio de gestión de las EDARs del Bajo Nalón y Cudillero (Asturias)
- Contratación de gestión del sistema de saneamiento de Louro (Pontevedra)
- Contratación del servicio de agua potable del municipio de Monterroso (Lugo)
- Contratación de la gestión de redes del Consorcio de Aguas de Bilbao (Vizcaya)
- Contratación del servicio integral del agua de La Bisbal del Penedés (Tarragona)
- Contratación del servicio de gestión integral del agua de Albinyana (Tarragona)

Asimismo, dentro de la política de diversificación de actividades, en el ámbito de la gestión de instalaciones deportivas, se han contratado la construcción y explotación de la piscina de Llanera (Asturias), la gestión de la piscina de Moaña (Pontevedra), la gestión de las piscinas cubiertas de Lugo así como la construcción y explotación de la piscina de Villena (Alicante).

Al iniciar el ejercicio 2010, la cartera del Área de Servicios es de 23.691 millones de euros equivalentes a más de 6 años y medio de producción.

El área de **Versia** prevé en el ejercicio 2010 un crecimiento moderado sustentado por aquellos sectores que se han visto más afectados por los efectos de la crisis económica y que han sido más sensibles a la caída del consumo (Logística, Mobiliario Urbano, Handling Aeroportuario), que unido a la adecuación de los costes de explotación a la nueva situación de los mercados, gracias al esfuerzo en las medidas tomadas en el ejercicio precedente, proporcionará un incremento de los márgenes de rentabilidad. Además, la contención en las inversiones junto con la mejora en el capital circulante operativo facilitará un nuevo descenso en el endeudamiento financiero neto.

En cuanto a los sectores que componen dicha área de actividad, hay que destacar que **Logística** iniciará la actividad de inspección fronteriza en el puerto de Valencia. La reestructuración llevada a cabo, especialmente en la unidad de negocio de transporte, permitirá mejorar el resultado. **Mobiliario Urbano** basará su plan de acción en el análisis de oportunidades dentro del área comercial no exploradas anteriormente que permitan encontrar distintas fuentes de negocio, así como el desarrollo de nuevos materiales alternativos y la optimización en los costes operativos, en aras a mejorar la posición económica y financiera. **Handling Aero-**

portuario incrementará los ratios de rentabilidad gracias a las revisiones de precios y a los acuerdos alcanzados con sindicatos que incorporan cierta congelación salarial en los convenios, además de la aplicación de determinadas plataformas que permitan la reducción en la carga de los recursos humanos.

En el área de **Construcción** la cifra de negocios para el ejercicio 2010 se prevé que sea similar a la registrada en 2009. En el ámbito nacional, se espera que el estancamiento de la edificación residencial causada por la debilidad del mercado inmobiliario se compense con la actividad en obra civil.

En el ámbito internacional, el escenario que se contempla es, que en el año 2010 la cifra de negocios se mantenga en niveles similares a los obtenidos en el año 2009, al consolidar, tanto la actividad desarrollada a través del grupo de empresas Alpine que tiene base en Austria y opera en numerosos países de Europa del Este, como la actividad que se desarrolla en el mercado Americano, en el que se tiene presencia a través de empresas participadas que operan en Centroamérica y Méjico.

Al inicio del ejercicio 2010 la cartera del área de Construcción es de 10.856 millones de euros equivalentes a más de 18 de meses de producción.

Las perspectivas de futuro del **área de Cemento** para el ejercicio 2010, vienen marcadas por una previsión de ventas que se estima evolucionará de acuerdo con la recuperación en EE UU, mientras que en España, dicha recuperación no se producirá hasta la segunda parte del ejercicio.

La evolución de las ventas durante el segundo semestre de 2009 mostró una clara deceleración en el descenso, que se mantendrá en el primer semestre de 2010. La estabilización de los mercados permitirá, a su vez, una estabilización en los precios. Una parte importante en esta previsible recuperación la tendrán los planes de impulso de los diferentes gobiernos que deben desarrollarse de una forma más amplia en 2010.

Las previsiones de los principales organismos económicos y agentes financieros estiman que se mantendrán básicamente estables los tipos de interés tanto en la zona euro como en Estados Unidos, con una inflación dentro del parámetro deseado por el Banco Central Europeo, que es el 2%. Su previsible evolución dependerá de la que tenga el precio del petróleo, que pudiera afectar al componente de energía del IPC. La recuperación mundial iniciada en la segunda mitad del año 2009 tendrá previsiblemente una evolución más lenta y se desarrollará a diferente ritmo en función de las áreas económicas mundiales. Las previsiones estiman un aumento de la producción mundial alrededor del 4%, con mejoras más importantes, de nuevo en los países emergentes, favorecidos por el dinamismo de su demanda interna.

En España las previsiones macroeconómicas del Gobierno estiman que la economía se estabilizará con una variación negativa mínima del 0,3%, mientras que otras previsiones consideran que el descenso podría superar el medio punto. De nuevo será muy importante la evolución de la inversión pública, su composición y el porcentaje de ejecución respecto a la licitación

realizada. Las cifras previstas para la inversión pública en infraestructuras, de los Presupuestos Generales del Estado, prevén una reducción del 4,2% y las estimaciones para el mercado de Estados Unidos son positivas, siguiendo la recuperación de su economía en el segundo semestre de 2009. Es previsible que esta mejoría sea mayor en las áreas de mercado en las que se opera. La actividad en la zona del Magreb se mantendrá con tasas de crecimiento también positivas, aunque con la lógica ralentización de las principales inversiones en infraestructuras, por la crisis financiera internacional.

El grupo Cementos Portland Valderrivas mantendrá la política de reducción de costes desarrollada a través del Plan 10 y seguirá centrando sus esfuerzos en la generación de fondos. Con la finalización de la transformación de la planta de Keystone (Pensilvania) se termina la adaptación de todas las plantas en Estados Unidos y se reducirán en el próximo ejercicio los recursos destinados a inversiones en las diferentes áreas de negocio, pero se mantendrán como prioritarias las destinadas a los desarrollos en la valorización energética y en la generación de energía.

El **área de Energía**, de reciente creación, prevé durante el ejercicio 2010, además de consolidar los negocios eólico y fotovoltaico y poner en marcha las actividades termosolar y eficiencia energética, analizar todas aquellas oportunidades de crecimiento en el sector de las energías renovables que puedan producirse, bien por la toma de participación en nuevos proyectos o por la presentación a concursos de adjudicación de nueva potencia tanto en España, como en los países del Este pertenecientes a la Unión Europea y EE.UU., ya que estas áreas geográficas tienen como denominador común, la seguridad jurídica necesaria para comprometer inversiones a medio plazo y las respectivas Administraciones han manifestado su voluntad política de impulsar el desarrollo y la promoción de las energías renovables.



INFORME DE AUDITORÍA

GRUPO CONSOLIDADO



Plaza Pablo Ruiz Picasso, 1
Torre Picasso
28020 Madrid
España

Tel.: +34 915 14 50 00
Fax: +34 915 14 51 80
+34 915 56 74 30
www.deloitte.es

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

A los Accionistas de
Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y Sociedades Dependientes, que comprenden el balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2009 y la cuenta de resultados consolidada, el estado de flujos de efectivo consolidado, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de cambios en el patrimonio neto y la memoria de las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Dominante. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales consolidadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en España, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales consolidadas y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas. Nuestro trabajo no ha incluido el examen de las cuentas anuales del ejercicio 2009 de determinadas sociedades dependientes y asociadas, cuyos activos, importe neto de la cifra de negocios y resultados netos agregados, en valor absoluto, representan, respectivamente, un 28%, un 28% y un 25% de los correspondientes totales consolidados. Las cuentas anuales de dichas sociedades han sido auditadas por otros auditores (véanse los Anexos I, II y III a la memoria consolidada). Nuestra opinión expresada en este informe sobre las cuentas anuales consolidadas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y Sociedades Dependientes se basa, en lo relativo a dichas sociedades, en los informes de los otros auditores.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad Dominante presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de resultados, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de cambios en el patrimonio neto y de la memoria de cuentas anuales, además de las cifras consolidadas del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2009. Con fecha 25 de febrero de 2009 emitimos nuestro informe de auditoría de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2008, en el que expresamos una opinión favorable.
3. En nuestra opinión, basada en nuestra auditoría y en los informes de otros auditores mencionados en el párrafo 1 anterior, las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2009 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y Sociedades Dependientes al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados consolidados de sus operaciones, de los cambios en los ingresos y gastos reconocidos y de sus flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con las normas internacionales de información financiera adoptadas por la Unión Europea que guardan uniformidad con las aplicadas en la preparación de los estados financieros correspondientes al ejercicio anterior presentadas a efectos comparativos.
4. El informe de gestión consolidado adjunto del ejercicio 2009 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Dominante consideran oportunas sobre la situación del Grupo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2009. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión consolidado con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y Sociedades Dependientes.

DELOITTE, S.L.

Inscrita en el R.O.A.C. nº S0692



Miguel Laserna Niño
25 de febrero de 2010

Deloitte, S.L. inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, Tomo 13.650, folio 188, sección 8, hoja M-54414.
Inscripción 96, C.I.F.: B79104469. Domicilio Social: Plaza Pablo Ruiz Picasso, 1 - Torre Picasso, 28020 Madrid.

Member of
Deloitte Touche Tohmatsu

CUENTAS ANUALES

FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.

_ Balance de situación	246
_ Cuenta de pérdidas y ganancias	250
_ Memoria	256



Servicios Ciudadanos



BALANCE DE SITUACIÓN

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

ACTIVO	31-12-2009	31-12-2008
ACTIVO NO CORRIENTE	4.285.179	3.466.161
Inmovilizado intangible (Nota 5)	26.604	27.212
Concesiones	7.468	7.882
Aplicaciones informáticas	11.358	12.000
Otro inmovilizado intangible	7.778	7.330
Inmovilizado material (Nota 6)	537.512	459.676
Terrenos y construcciones	69.656	57.026
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	405.950	340.325
Inmovilizado en curso y anticipos	61.906	62.325
Inversiones inmobiliarias (Nota 7)	230.512	232.032
Inversiones en empresas del Grupo y asociadas a largo plazo (Nota 10.a)	3.342.122	2.624.092
Instrumentos de patrimonio	1.993.416	1.336.054
Créditos a empresas	1.348.706	1.288.038
Inversiones financieras a largo plazo (Nota 9.a)	76.250	55.467
Instrumentos de patrimonio	7.328	7.328
Créditos a terceros	24.974	34.070
Derivados (Nota 12)	37.048	7.409
Otros activos financieros	6.900	6.660
Activos por impuesto diferido (Nota 18)	68.296	63.342
Gastos financieros diferidos de financiación de concesiones	3.883	4.340

ACTIVO CORRIENTE		2.614.542	2.152.351
Existencias		6.146	7.135
Materias primas y otros aprovisionamientos	5.803		6.853
Anticipos a proveedores	343		282
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		756.797	724.547
Clientes por ventas y prestaciones de servicios (Nota 11)	645.416		592.244
Clientes Empresas del Grupo y asociadas (Nota 21)	71.465		75.880
Deudores varios	7.831		10.095
Personal	1.471		4.148
Activos por impuesto corriente (Nota 18)	23.530		35.121
Otros créditos con las administraciones públicas (Nota 18)	7.084		7.059
Inversiones en empresas del Grupo y asociadas a corto plazo		1.772.712	1.268.459
Créditos a empresas (Nota 10.b)	1.767.533		1.262.363
Otros activos financieros	5.179		6.096
Inversiones financieras a corto plazo (Nota 9.b)		30.866	72.841
Créditos a empresas	20.510		6.159
Valores representativos de deuda	5.643		4.875
Otros activos financieros	4.713		61.807
Periodificaciones a corto plazo		1.827	1.800
Tesorería		46.194	77.569
TOTAL ACTIVO		6.899.721	5.618.512

Las notas 1 a 23 y los anexos I a IV adjuntos forman parte integrante de los estados financieros, conformando junto con éstos las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009.

A 31 de DICIEMBRE de 2009 (en miles de euros)

PASIVO	31-12-2009		31-12-2008	
PATRIMONIO NETO (NOTA 13)	1.253.585		1.233.547	
Fondos propios	1.272.707		1.257.226	
Capital	127.303		127.303	
Capital escriturado	127.303		127.303	
Prima de emisión	242.133		242.133	
Reservas	790.355		644.817	
Reserva legal y estatutarias	26.114		26.114	
Otras reservas	764.241		618.703	
Acciones y participaciones en patrimonio propias	(89.130)		-	
Pérdidas y ganancias (Beneficio)	254.878		342.906	
Dividendo a cuenta del ejercicio	(88.746)		(99.933)	
Otros instrumentos de patrimonio neto	35.914		-	
Ajustes por cambio de valor	(21.724)		(26.540)	
Activos financieros disponibles para la venta	5.991		5.991	
Operaciones de cobertura	(27.715)		(32.531)	
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	2.602		2.861	
PASIVO NO CORRIENTE	4.552.262		3.134.300	
Provisiones a largo plazo (Nota 15)	207.927		207.546	
Provisiones para responsabilidades	119.428		119.690	
Otras provisiones	88.499		87.856	
Deudas a largo plazo (Nota 16)	4.215.095		2.869.007	
Obligaciones y otros valores negociables	421.213		-	
Deudas con entidades de crédito	3.683.390		2.789.700	
Acreedores por arrendamiento financiero	27.491		3.479	
Derivados (Nota 12)	75.897		68.981	
Otros pasivos financieros	7.104		6.847	
Pasivos por impuesto diferido (Nota 18)	129.240		57.747	

PASIVO CORRIENTE		1.093.874		1.250.665
Provisiones a corto plazo		1.316		777
Deudas a corto plazo (Nota 16)		283.646		293.145
Deudas con entidades de crédito	135.310		114.552	
Acreedores por arrendamiento financiero	36.412		27.115	
Otros pasivos financieros	111.924		151.478	
Deudas con empresas del Grupo y asociadas a corto plazo (Nota 10.c)		464.564		651.062
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		343.977		305.156
Proveedores	107.928		109.230	
Proveedores, empresas del Grupo y asociadas (Nota 21)	15.540		20.994	
Acreedores varios	109.154		63.305	
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	35.398		33.756	
Otras deudas con las administraciones públicas (Nota 18)	45.005		44.407	
Anticipos de clientes (Nota 11)	30.952		33.464	
Periodificaciones a corto plazo		371		525
TOTAL PASIVO		6.899.721		5.618.512

Las notas 1 a 23 y los anexos I a IV adjuntos forman parte integrante de los estados financieros, conformando junto con éstos las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009.

Cuenta de Pérdidas y Ganancias

A 31 de DICIEMBRE de 2009 (en miles de euros)

	31-12-2009	31-12-2008
OPERACIONES CONTINUADAS		
Importe neto de la cifra de negocios (Nota 20)	1.557.944	1.540.314
Ventas y prestaciones de servicios	1.296.802	1.241.092
Ingresos de participaciones en empresas del Grupo y asociadas (Notas 20 y 21)	176.448	216.127
Ingresos financieros de valores negociables y otros instrumentos financieros en empresas del Grupo y asociadas (Nota 10)	84.694	83.095
Trabajos realizados por la empresa para su activo	1.914	2.816
Aprovisionamientos	(197.633)	(192.541)
Consumo de mercaderías	(1.039)	(1.876)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles	(100.666)	(111.015)
Trabajos realizados por otras empresas	(95.928)	(79.650)
Otros ingresos de explotación	77.528	101.560
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	75.769	101.223
Subvenciones de explotación incorporaciones al resultado del ejercicio.	1.759	337
Gastos de personal	(788.543)	(757.432)
Sueldos, salarios y asimilados	(600.232)	(572.512)
Cargas sociales	(188.311)	(184.920)
Otros gastos de explotación	(192.027)	(185.124)
Servicios exteriores	(167.804)	(168.521)
Tributos	(7.742)	(6.677)
Pérdidas por deterioro y variaciones de provisiones por operaciones comerciales	(1.924)	(428)
Otros gastos de gestión corriente	(14.557)	(9.498)
Amortización del inmovilizado (Notas 5, 6 y 7)	(83.912)	(71.278)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras (Nota 13.h)	355	386
Exceso de provisiones (Nota 15)	23.120	32.602
Deterioro y resultado por enajenaciones de inmovilizado	(1.616)	(236)
Resultados por enajenaciones y otras	(1.616)	(236)

RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	397.130	471.067
Ingresos financieros	6.286	19.300
De valores negociables y otros instrumentos financieros de terceros	6.286	19.300
Gastos financieros	(117.040)	(183.171)
Por deudas con empresas del Grupo y asociadas (Nota 21)	(8.794)	(19.044)
Por deudas con terceros	(103.946)	(160.400)
Por actualización de provisiones	(4.300)	(3.727)
Variación de valor razonable de instrumentos financieros (Nota 12)	9.421	(19.602)
Cartera de negociación y otros	9.421	(19.602)
Diferencias de cambio	(7.268)	47.021
Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros	(8.025)	43.197
Deterioros y pérdidas (Nota 9.a)	(19.282)	7.248
Resultados por enajenaciones y otras (Nota 10.a)	11.257	35.949
RESULTADOS FINANCIEROS	(116.626)	(93.255)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	280.504	377.812
IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS (NOTA 18)	(25.626)	(34.906)
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	254.878	342.906
RESULTADO DEL EJERCICIO	254.878	342.906

Las notas 1 a 23 y los anexos I a IV adjuntos forman parte integrante de los estados financieros, conformando junto con éstos las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO:

A) Estado de ingresos y gastos reconocidos a 31 de diciembre de 2009 (en miles de euros)

	31-12-2009	31-12-2008
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	254.878	342.906
Ingresos y gastos imputados directamente a patrimonio neto		
Por activos financieros disponibles para la venta	-	1.283
Por cobertura de flujos de efectivo	(13.976)	(38.264)
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	333
Efecto impositivo	4.193	10.459
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO	(9.783)	(26.189)
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias		
Por cobertura de flujos de efectivo	20.856	(2.568)
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	(355)	(386)
Efecto impositivo	(6.161)	870
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	14.340	(2.084)
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	259.435	314.633

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO:

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto a 31 de diciembre de 2009 (en miles de euros)

	Capital social (Nota 13.a)	Prima de emisión (Nota 13.b)	Reservas (Nota 13.c y d)	Acciones Propias (Nota 13.e)	Resultados del ejercicio	Dividendos a cuenta (Nota 3)	Otros instrumentos de patrimonio neto (Nota 13.f)	Ajustes por cambio de valor (Nota 13.g)	Subvenciones (Nota 13.h)	Patrimonio Neto
PATRIMONIO NETO A 31 DE DICIEMBRE DE 2007	130.567	242.133	533.749	(8.156)	504.882	(138.654)		1.780	2.814	1.269.115
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS DEL EJERCICIO					342.906			(28.320)	47	314.633
OPERACIONES CON SOCIOS Y PROPIETARIOS	(3.264)		111.068	8.156	(504.882)	38.721				(350.201)
Aumentos/(Reducciones) de capital	(3.264)		(119.582)	8.156						(114.690)
Distribución de dividendos			230.650		(504.882)	38.721				(235.511)
PATRIMONIO NETO A 31 DE DICIEMBRE DE 2008	127.303	242.133	644.817		342.906	(99.933)		(26.540)	2.861	1.233.547
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS DEL EJERCICIO					254.878			4.816	(259)	259.435
OPERACIONES CON SOCIOS Y PROPIETARIOS			145.538	(89.130)	(342.906)	11.187				(275.311)
Distribución de dividendos			145.538		(342.906)	11.187				(186.181)
Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)				(89.130)						(89.130)
OTRAS VARIACIONES DEL PATRIMONIO NETO							35.914			35.914
Emission bonos convertibles							35.914			35.914
PATRIMONIO NETO A 31 DE DICIEMBRE DE 2009	127.303	242.133	790.355	(89.130)	254.878	(88.746)	35.914	(21.724)	2.602	1.253.585

Las notas 1 a 23 y los anexos I a IV adjuntos forman parte integrante de los estados financieros, conformando junto con éstos las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009. En particular, la nota 13 "Patrimonio neto" desarrolla el presente estado.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. a 31 de diciembre de 2009 (en miles de euros)

	31-12-2009	31-12-2008
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS	280.504	377.812
Ajustes al resultado	(61.959)	(155.351)
Amortización del inmovilizado	83.912	71.278
Correcciones valorativas por deterioro	19.282	(7.248)
Variación de provisiones	(2.616)	(20.511)
Imputación de subvenciones	(355)	(386)
Resultados por bajas y enajenaciones de inmovilizado	1.616	236
Resultado por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros	(11.257)	(35.949)
Ingresos financieros	(267.428)	(318.523)
Gastos financieros	117.040	183.171
Diferencias de cambio	7.268	(47.021)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	(9.421)	19.602
Cambios en el capital corriente	(35.115)	(108.531)
Existencias	989	(1.052)
Deudores y otras cuentas a cobrar	(51.449)	(137.925)
Otros activos corrientes	(27)	993
Acreedores y otras cuentas a pagar	27.149	25.614
Otros pasivos corrientes	(11.777)	3.839
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	140.819	98.695
Pagos de intereses	(111.397)	(160.149)
Cobros de dividendos	177.506	214.051
Cobros de intereses	86.602	45.236
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios	(11.892)	5.035
Otros cobros y (pagos)	-	(5.478)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	324.249	212.625

Pagos por inversiones		(1.462.242)	(942.376)
Empresas del Grupo y asociadas	(719.458)		(53.979)
Inmovilizado intangible	(4.109)		(11.966)
Inmovilizado material	(168.070)		(111.244)
Inversiones inmobiliarias	(2.223)		(1.909)
Otros activos financieros	(568.382)		(762.858)
Otros activos	-		(420)
Cobros por desinversiones		93.160	199.940
Empresas del Grupo y asociadas	11.154		192.750
Inmovilizado intangible	5		133
Inmovilizado material	12.424		1.282
Otros activos financieros	69.577		5.775
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		(1.369.082)	(742.436)
Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		(53.216)	(114.356)
Emisión de instrumentos de patrimonio	35.914		-
Adquisición de instrumentos de patrimonio propio	(89.130)		(114.690)
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-		334
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		1.261.764	933.757
Emisión de:			
Obligaciones y otros valores negociables	421.213		-
Deudas con entidades de crédito	1.203.825		1.361.778
Deudas con empresas del grupo y asociadas	192		19.239
Otras deudas	-		16.205
Devolución y amortización de:			
Deudas con entidades de crédito	(255.702)		(456.971)
Deudas con empresas del grupo y asociadas	(102.664)		(6.025)
Otras deudas	(5.100)		(469)
Pagos por dividendo y remuneración de otros instrumentos de patrimonio		(195.090)	(274.232)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		1.013.458	545.169
AUMENTO / (DISMINUCIÓN) NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES		(31.375)	15.358
Efectivo y equivalentes al inicio del periodo		77.569	62.211
Efectivo y equivalentes al final del periodo		46.194	77.569

Las notas 1 a 23 y los anexos I a IV adjuntos forman parte integrante de los estados financieros, conformando junto con éstos las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009.



MEMORIA

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.
a 31 de diciembre de 2009

01_	Actividad de la Sociedad	257
02_	Bases de presentación de las cuentas anuales	257
03_	Distribución de resultados	258
04_	Normas de registro y valoración	258
05_	Inmovilizado intangible	265
06_	Inmovilizado material	266
07_	Inversiones inmobiliarias	267
08_	Arrendamientos	268
09_	Inversiones financieras a largo y corto plazo	269
10_	Inversiones y deudas con empresas del Grupo y asociadas	271
11_	Clientes por ventas y prestaciones de servicios	274
12_	Instrumentos financieros derivados	275
13_	Patrimonio neto	279
14_	Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio	280
15_	Provisiones a largo plazo y otras obligaciones	281
16_	Deudas a largo y corto plazo	282
17_	Información sobre la naturaleza y riesgo de los instrumentos financieros	284
18_	Impuesto diferidos y situación fiscal	286
19_	Garantías comprometidas con terceros y otros pasivos contingentes	288
20_	Ingresos y gastos	289
21_	Operaciones y saldos con partes vinculadas	289
22_	Información sobre medio ambiente	291
23_	Otra información	292
	Anexo I_ Sociedades del Grupo	293
	Anexo II_ Uniones temporales de empresas	296
	Anexo III_ Sociedades asociadas y multigrupo	300
	Anexo IV_ Informe del Consejo de Administración de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. para la distribución de un dividendo a cuenta del ejercicio 2009	302

01 _ ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., es una sociedad constituida en España de conformidad con la Ley de Sociedades Anónimas que se dedica esencialmente a la actividad de Servicios en general, que incluye, principalmente, la prestación de servicios de recolección y tratamiento de residuos sólidos, limpieza de vías públicas y de redes de alcantarillado, mantenimiento de zonas verdes y de edificios, depuración y distribución de aguas y otros servicios complementarios. Su domicilio social se encuentra en la c/ Balmes, 36 de Barcelona y desarrolla su actividad dentro del territorio español.

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. a su vez es la Matriz del Grupo FCC, que está formado por un amplio conjunto de compañías dependientes y asociadas, nacionales y extranjeras, que operan en actividades tales como, construcción, servicios de saneamiento urbano y del ciclo integral del agua, aparcamientos, mobiliario urbano, transporte de viajeros, inspección técnica de vehículos, asistencia a pasajeros y aeronaves en tierra, logística, cementera, inmobiliaria, energía, gestión de infraestructuras, etc.

02 _ BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

Las cuentas anuales han sido elaboradas a partir de los registros contables de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y de las uniones temporales de empresas en las que ésta participa, formuladas de acuerdo con el Real Decreto 1514/2007 por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y el Real Decreto 1564/1989 de 22 de diciembre por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas. Igualmente se han incorporado la totalidad de principios y normas contables de los planes sectoriales, así como de aquellas resoluciones y recomendaciones del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC) que son de aplicación, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de la Sociedad y de los flujos de efectivo habidos durante el correspondiente ejercicio. En particular, hay que destacar que a raíz de la publicación en 2009 por parte del ICAC de una consulta relativa a la representación contable de los ingresos de sociedades holding, se han clasificado como "Importe neto de la cifra de negocios" los epígrafes "Ingresos de participaciones en empresas del Grupo y asociadas" e "Ingresos financieros de valores negociables y otros instrumentos financieros en empresas del Grupo y asociadas" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Por su parte las cuentas anuales del ejercicio 2008 fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas celebrada el 10 de junio de 2009.

Los balances de situación, cuentas de pérdidas y ganancias, estado de cambios en el patrimonio neto y estados de flujos de efectivo de las uniones temporales de empresas en las que

participa la Sociedad han sido incorporados mediante integración proporcional en función del porcentaje de participación en cada una de ellas.

La integración de las uniones temporales de empresas se ha realizado mediante la homogeneización temporal y valorativa, las conciliaciones y reclasificaciones necesarias, así como las oportunas eliminaciones tanto de los saldos activos y pasivos, como de los ingresos y gastos recíprocos. En las notas de esta memoria se han desglosado los importes correspondientes a las mismas cuando éstos son significativos.

El balance y la cuenta de resultados adjuntos incorporan las masas patrimoniales al porcentaje de participación en las uniones temporales de empresas que se muestran a continuación:

	2009	2008
Importe neto de la cifra de negocios	187.957	161.684
Beneficio neto de explotación	21.675	14.840
Activos no corrientes	104.503	108.065
Activos corrientes	184.933	121.111
Pasivos no corrientes	14.973	12.727
Pasivos corrientes	122.558	91.393

En el Anexo II se relacionan las uniones temporales de empresas indicando el porcentaje de participación en los resultados.

La Sociedad ostenta el 99% de la propiedad del Edificio Torre Picasso, perteneciendo el 1% restante a la sociedad Fedemés, S.L., participada al 100% por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., por lo que confieren al Grupo FCC la propiedad total del mismo. Dicho edificio está siendo explotado en régimen de comunidad de propietarios y, en consecuencia, estas cuentas anuales incluyen los activos, pasivos, ingresos y gastos en función del porcentaje de propiedad correspondiente (Nota 7).

Las cuentas anuales se expresan en miles de euros.

De acuerdo con la legislación vigente, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. es la cabecera de un conjunto de sociedades que forman el Grupo FCC, por lo que los Administradores de la misma están obligados a formular separadamente cuentas anuales consolidadas. Dichas cuentas consolidadas han sido elaboradas con arreglo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF-UE) establecidas por el Reglamento (CE) nº 1606/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de julio de 2002, así como, por todas las disposiciones e interpretaciones que lo desarrollan. Estas cuentas anuales consolidadas del Grupo FCC correspondientes al ejercicio 2009, formuladas por los Administradores, se someterán igualmente a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

Las cuentas anuales consolidadas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. preparadas conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) presentan un volumen total de activos de 21.261 millones de euros (20.597 millones de euros a 31 de diciembre de 2008) y un patrimonio neto atribuible a los accionistas de la Sociedad de 2.484 millones de euros (2.549 millones de euros a 31 de diciembre de 2008). Asimismo las ventas consolidadas y el resultado consolidado atribuible ascienden, respectivamente a 12.700 y 307 millones de euros (14.020 y 334 millones de euros a 31 de diciembre de 2008).

03 _ DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de distribución de resultados de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. que se someterá a la aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas es la siguiente:

	2009
Beneficio del ejercicio, antes de distribución (miles de euros)	254.878
Distribución:	
A dividendo a cuenta (euros por acción)	0,715 euros por acción
A dividendo complementario (euros por acción)	0,715 euros por acción
A reserva voluntaria:	
Se asignará el importe que corresponda una vez se haya liquidado el dividendo a cuenta y complementario a las acciones en circulación con derecho a retribución en el momento del pago.	

El 17 de diciembre de 2009 se acordó repartir a los accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. un dividendo a cuenta de los beneficios del ejercicio equivalente al 71,5% bruto sobre el nominal de las acciones, a razón de 0,715 euros por título. El pago de dicho dividendo a las acciones en circulación con derecho a retribución se realizó a partir del día 12 de enero de 2010 por un importe total de 88.746 miles de euros (Nota 16).

El informe del Consejo de Administración para poner de manifiesto la existencia de liquidez suficiente para la distribución del dividendo a cuenta citado anteriormente se incorpora como Anexo IV.

04 _ NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2009 de acuerdo con lo establecido por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

a) Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se halla registrado a su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Al cierre del ejercicio no se han identificado indicios de pérdida de valor en ninguno de los bienes del inmovilizado intangible de la Sociedad. Por otro lado, la Sociedad no posee ningún inmovilizado con vida útil indefinida.

La Sociedad registra como aplicaciones informáticas los costes incurridos en la adquisición y desarrollo de programas informáticos, fundamentalmente el sistema de gestión de información corporativa SAP.

Los costes de mantenimiento se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren.

Los activos intangibles se amortizan, como norma general, linealmente en función de su vida útil, estimada en 5 años para las aplicaciones informáticas. Las concesiones administrativas se amortizan linealmente en función del periodo de adjudicación, que por término medio está comprendido entre 25 y 50 años.

b) Inmovilizado material e inversiones inmobiliarias

El inmovilizado material e inversiones inmobiliarias se halla registrado a su precio de adquisición o al coste de producción cuando la Sociedad haya procedido a realizar trabajos para su propio inmovilizado, y posteriormente se minoran por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera. Al cierre del ejercicio no se han identificado indicios de pérdida de valor en ninguno de los bienes de dicho inmovilizado de la Sociedad, por lo que el valor recuperable de los activos es mayor o igual a su valor en libros, y en consecuencia no se ha registrado pérdida alguna por deterioro.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material e inversiones inmobiliarias se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

Aquellos inmovilizados que necesitan un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, incluyen los gastos financieros que se hayan devengado antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del bien y que han sido girados por el proveedor o correspondan a préstamos u otro tipo de financiación ajena, específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición o fabricación del mismo.

La Sociedad tiene firmados contratos de concesión que contemplan compromisos de desmantelamiento y rehabilitación. En el momento de la valoración inicial del inmovilizado, la Sociedad estima el valor actual de las obligaciones futuras derivadas del desmantelamiento, retiro y otras, asociadas al citado inmovilizado, tales como los costes de rehabilitación del lugar donde se asienta. Dicho valor actual se activa como mayor coste del correspondiente bien, dando lugar al registro de una provisión la cual es objeto de actualización financiera en los periodos siguientes al de su constitución, procediendo a la amortización sistemática del activo registrado con el mismo criterio utilizado para el bien sobre el que supone el compromiso.

Los trabajos que la Sociedad realiza para su propio inmovilizado se registran a coste acumulado que resulta de añadir a los costes externos, los costes internos determinados en función de los consumos propios de materiales, la mano de obra directa incurrida y los gastos generales de fabricación.

La Sociedad amortiza su inmovilizado material e inversiones inmobiliarias siguiendo el método lineal, aplicando porcentajes de amortización anual calculados en función de los años de vida útil estimada de los respectivos bienes, según el detalle siguiente:

	Años de vida útil estimada
Inversiones inmobiliarias	75
Edificios y otras construcciones	25 - 50
Instalaciones técnicas y maquinaria	5 - 15
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	8 - 12
Otro inmovilizado	4 - 10

No obstante, pueden existir determinados contratos que se caracterizan por tener un periodo de vigencia inferior a la vida útil de los elementos del inmovilizado afectos al mismo, en cuyo caso se amortizan en función de dicho periodo de vigencia.

c) Deterioro de valor de activos intangibles, materiales e inversiones inmobiliarias

Siempre que existan indicios de pérdida de valor de los activos de vida útil definida, correspondiendo a tal calificación la totalidad de los activos intangibles, materiales e inversiones inmobiliarias, la Sociedad procede a estimar mediante el denominado “test de deterioro”

la posible existencia de pérdidas que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros.

El importe recuperable se determina como el mayor importe entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Para determinar el valor recuperable de los activos sometidos a test de deterioro, se estima el valor actual de los flujos netos de caja originados por las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) a los que se asocian los mismos y para actualizar los flujos de efectivo se utiliza una tasa de descuento antes de impuestos que incluye las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos de cada unidad generadora de efectivo.

Cuando una pérdida por deterioro de valor de los activos revierte posteriormente, el importe en libros del activo o de la unidad generadora de efectivo se incrementa en la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el valor que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro en ejercicios anteriores. La reversión de las pérdidas por deterioro de valor se reconoce como ingreso en la cuenta de resultados.

d) Arrendamientos

Los arrendamientos se califican como financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se califican como arrendamientos operativos.

d.1) Arrendamiento financiero

En las operaciones de arrendamiento financiero en las que la Sociedad actúa como arrendatario, se presenta el coste de los activos arrendados en el balance de situación según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, un pasivo por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra, cuando no existan dudas razonables sobre su ejercicio. No se incluyen en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas de carácter contingente se reconocen como gasto del ejercicio en que se incurren.

Al final del arrendamiento financiero la Sociedad ejerce la opción de compra, no existiendo en los contratos ningún tipo de restricción al ejercicio de dicha opción. Tampoco existen pactos de renovación en la duración de los contratos ni actualizaciones o escalonamiento de precios.

Los activos registrados por este tipo de operaciones se amortizan con los mismos criterios aplicados al conjunto de los activos materiales, atendiendo a su naturaleza y vida útil.

No existen operaciones de arrendamiento financiero en las que la Sociedad actúe como arrendador.

d.2) Arrendamiento operativo

Como arrendatario la Sociedad imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan los gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo.

Cuando la Sociedad actúa como arrendador los ingresos y gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan. Asimismo, el coste de adquisición del bien arrendado se presenta en el balance conforme a su naturaleza, incrementado por el importe de los costes del contrato directamente imputables, los cuales se reconocen como gasto en el plazo del contrato, aplicando el mismo criterio utilizado para el reconocimiento de los ingresos del arrendamiento.

Cualquier cobro o pago que pudiera realizarse al contratar un arrendamiento operativo se tratará como un cobro o pago anticipado que se imputará a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento, a medida que se cedan o reciban los beneficios del activo arrendado.

e) Instrumentos financieros

e.1) Activos financieros

Clasificación

Los activos financieros que posee la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

- Préstamos y partidas a cobrar: activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.
- Inversiones mantenidas hasta el vencimiento: valores representativos de deuda, con fecha de vencimiento fijada y cobros de cuantía determinable, que se negocian en un mercado activo y sobre los que la Sociedad manifiesta su intención y capacidad para conservarlos en su poder hasta la fecha de su vencimiento.
- Activos financieros mantenidos para negociar: son aquellos adquiridos con el objetivo de enajenarlos en el corto plazo o aquellos que forman parte de una cartera de la que existen evidencias de actuaciones recientes con dicho objetivo. Esta categoría incluye también los derivados financieros que no sean contratos de garantías financieras ni han sido designados como instrumentos de cobertura.

- Inversiones en el patrimonio de empresas del Grupo, asociadas y multigrupo: se consideran empresas del Grupo aquellas vinculadas con la Sociedad por una relación de control, y empresas asociadas aquellas sobre las que la Sociedad ejerce una influencia significativa. Adicionalmente, dentro de la categoría de multigrupo se incluyen aquellas sociedades sobre las que, en virtud de un acuerdo, se ejerce un control conjunto con uno o más socios.
- Activos financieros disponibles para la venta: se incluyen los valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio de otras empresas que no hayan sido clasificados en ninguna de las categorías anteriores.

Valoración inicial

Los activos financieros se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

Valoración posterior

- Los préstamos, partidas a cobrar e inversiones mantenidas hasta el vencimiento se valoran por su coste amortizado.
- Los activos financieros mantenidos para negociar se valoran a su valor razonable, registrándose en la cuenta de pérdidas y ganancias el resultado de las variaciones en dicho valor razonable.
- Las inversiones en empresas del Grupo, asociadas y multigrupo se valoran por su coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. Dichas correcciones se calculan como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, incluyendo el fondo de comercio, si lo hubiera.
- Los activos financieros disponibles para la venta se valoran a su valor razonable, registrándose en el patrimonio el resultado neto de las variaciones en dicho valor razonable, hasta que el activo se enajena, momento en el cual dichos resultados acumulados reconocidos previamente en el patrimonio neto pasan a registrarse en la cuenta de pérdidas y ganancias, o bien se determine que haya sufrido un deterioro de valor, en cuyo caso, una vez anulados los beneficios preexistentes en patrimonio, se imputan a resultados.

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad procede a las correcciones valorativas de los activos financieros que no están registrados a valor razonable cuando exista evidencia objetiva de deterioro si dicho valor es inferior a su importe en libros, en cuyo caso este deterioro se registra

en la cuenta de pérdidas y ganancias. En particular, y respecto a las correcciones valorativas relativas a los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, la Sociedad procede a calcular las correspondientes correcciones valorativas, si las hubiera, en base a análisis específicos del riesgo de insolvencia en cada cuenta por cobrar.

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como, ventas en firme de activos, cesiones de créditos comerciales en operaciones de "factoring" en las que la empresa no retiene ningún riesgo de crédito ni de interés, ni concede ningún tipo de garantía, ni asume ningún otro tipo de riesgo. Estas operaciones devengan intereses en las condiciones habituales del mercado, asumiendo el cesionario el riesgo de insolvencia y de demora en el pago del deudor. La gestión de cobro la sigue realizando Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

e.2) Pasivos financieros

Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o también aquéllos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado.

Los gastos financieros se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo y se añaden al importe del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se producen.

Las deudas con entidades de créditos y los otros pasivos financieros corrientes y no corrientes se clasifican en función de los vencimientos a la fecha del balance, considerando corrientes aquellas deudas cuyo vencimiento tiene lugar en los 12 meses siguientes al cierre de cuentas y no corrientes las que superan dicho período.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

e.3) Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio representa una participación residual en el patrimonio de la Sociedad, una vez deducidos de los activos todos sus pasivos y los títulos emitidos se registran en el patrimonio neto por el importe recibido, neto de los gastos de emisión.

Las acciones propias que adquiere la Sociedad durante el ejercicio se registran, por el valor de la contraprestación entregada a cambio, directamente como menor valor del patrimonio neto. Los resultados derivados de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio propio, se reconocen directamente en el patrimonio neto, sin que en ningún caso se registre resultado alguno en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad tiene vigente un plan de retribución a los Consejeros ejecutivos y personal directivo vinculado al valor de las acciones de la misma que se expone en la Nota 14 "Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio" de esta Memoria.

e.4) Instrumentos financieros derivados

La Sociedad utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir los riesgos a los que se encuentran expuestas sus actividades, operaciones y flujos de efectivo futuros. Fundamentalmente, estos riesgos son de variaciones de los tipos de interés y de las cotizaciones en el mercado de determinados instrumentos financieros. En el marco de dichas operaciones la Sociedad contrata instrumentos financieros de cobertura (Nota 12).

Para que estos instrumentos financieros puedan calificarse como de cobertura contable, son designados inicialmente como tales, documentándose la relación de cobertura. Asimismo, la Sociedad verifica al inicio y de forma periódica a lo largo de su vida que la relación de cobertura es eficaz, es decir, que se prevé prospectivamente que los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de la partida cubierta (atribuibles al riesgo cubierto) se compensen casi completamente con los del instrumento de cobertura y que, retrospectivamente, los resultados de la cobertura hayan oscilado dentro de un rango de variación del 80 al 125% respecto del resultado de la partida cubierta.

La Sociedad aplica los siguientes tipos de cobertura, que se contabilizan tal y como se describe a continuación:

- Coberturas de valor razonable: en este caso, los cambios de valor del instrumento de cobertura y de la partida cubierta, atribuibles al riesgo cubierto se reconocen en resultados.
- Coberturas de flujos de efectivo: en este tipo de coberturas, la parte de la ganancia o pérdida del instrumento de cobertura que se haya determinado como cobertura eficaz se reconoce transitoriamente en el Patrimonio neto, imputándose en la cuenta de pérdidas y ganancias en el mismo período en que el elemento que está siendo objeto de cobertura afecta al resultado, salvo que la cobertura corresponda a una transacción prevista que termine en el reconocimiento de un activo o pasivo no financiero, en cuyo caso los importes registrados en el patrimonio neto se incluirán en el coste del activo o pasivo cuando sea adquirido o asumido.
- Coberturas de inversión neta de negocios en el extranjero: este tipo de operaciones de cobertura están destinadas a cubrir el riesgo de tipo de cambio en las

inversiones en sociedades dependientes y asociadas, imputándose a resultados por el componente de tipo de cambio.

La contabilización de coberturas es interrumpida cuando el instrumento de cobertura vence, o es vendido, finalizado o ejercido, o deja de cumplir los criterios para la contabilización de coberturas. En ese momento, cualquier beneficio o pérdida acumulado correspondiente al instrumento de cobertura que haya sido registrado en el patrimonio neto se mantiene dentro del mismo hasta que se produzca la operación prevista. Cuando no se espera que se produzca la operación que está siendo objeto de cobertura, los beneficios o pérdidas acumulados netos reconocidos en el patrimonio neto se transfieren a los resultados netos del periodo.

Aunque ciertos instrumentos derivados no pueden calificarse de cobertura, esto es sólo a efectos contables puesto que a efectos financieros y de gestión todas las coberturas realizadas por la Sociedad, en su inicio, tienen una operación financiera de sustento y una finalidad exclusivamente de cobertura de la operación.

Los derivados no son considerados contablemente de cobertura si no supera el test de efectividad, el cual exige que los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de la partida cubierta, directamente atribuibles al riesgo del instrumento, se compensen con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento derivado de cobertura. Cuando esto no ocurre los cambios de valor de los instrumentos catalogados de no cobertura se imputan a la cuenta de resultados.

La valoración de los derivados financieros se realizan por expertos en la materia, independientes a la Sociedad y a la entidades que la financian, a través de métodos y técnicas generalmente admitidos.

f) Existencias

Las existencias se valoran a su precio de adquisición, coste de producción o valor neto realizable, el menor. Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas, otras partidas similares y los intereses incorporados al nominal de los débitos se deducen en la determinación del precio de adquisición.

El coste de producción incluye los costes de materiales directos y, en su caso, los costes de mano de obra directa y los gastos generales de fabricación.

El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta menos todos los costes estimados para terminar su fabricación y los costes que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

La Sociedad efectúa las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción.

g) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional utilizada por la Sociedad es el Euro. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del euro se consideran denominadas en moneda extranjera y se registran según los tipos de cambio vigentes en las fechas de las operaciones.

Al cierre del ejercicio, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten aplicando el tipo de cambio en la fecha del balance de situación. Los beneficios o pérdidas puestos de manifiesto se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se producen.

h) Impuestos sobre beneficios

El gasto por el impuesto sobre beneficios se determina a partir del beneficio antes de impuestos, aumentado o disminuido por las diferencias permanentes entre la base imponible del citado impuesto y el resultado contable. A dicho resultado contable ajustado se le aplica el tipo impositivo que corresponde según la legislación que le resulta aplicable y se minoran las bonificaciones y deducciones devengadas durante el ejercicio, añadiendo a su vez aquellas diferencias, positivas o negativas, entre la estimación del impuesto realizada para el cierre de cuentas del ejercicio anterior y la posterior liquidación del impuesto en el momento del pago.

La Sociedad activa los impuestos anticipados correspondientes a las diferencias temporales y bases imponibles negativas pendientes de compensar, salvo en los casos en que existen dudas razonables sobre su recuperación futura.

Las diferencias temporales entre el resultado contable y la base imponible del impuesto sobre sociedades, así como las diferencias entre el valor contable reconocido en el balance de activos y pasivos y su correspondiente valor a efectos fiscales, dan lugar a impuestos diferidos que se reconocen como activos o pasivos no corrientes, calculados a los tipos impositivos que se espera aplicar en los ejercicios en los que previsiblemente revertirán sin realizar en ningún caso la actualización financiera.

i) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

La Sociedad sigue el procedimiento de reconocer en cada ejercicio como resultado de sus contratas la diferencia entre la producción del ejercicio (valor a precio de venta del servicio realizado durante dicho periodo que se encuentra amparado en el contrato principal y en las revisiones al mismo aprobadas, así como otros servicios que, aún no estando aprobados existe

certeza razonable de cobro) y los costes incurridos. Asimismo, se sigue el criterio de reconocer como ingresos los intereses de demora en el momento de su aprobación o cobro definitivo.

La diferencia entre el importe de la producción y el importe facturado hasta la fecha de las cuentas anuales se recoge como “Producción pendiente de facturar”, dentro del epígrafe de “Clientes por ventas y prestaciones de servicios”. A su vez, los importes de las cantidades facturadas anticipadamente por diversos conceptos se reflejan en el pasivo corriente como “Anticipos de clientes” dentro del epígrafe de “Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar”.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Siguiendo el principio de prudencia, la Sociedad únicamente contabiliza beneficios realizados a la fecha del cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos previsibles y las pérdidas, aún eventuales, tan pronto como son conocidas, mediante la dotación de las oportunas provisiones.

j) Provisiones y contingencias

La Sociedad reconoce provisiones en el pasivo del balance adjunto por aquellas obligaciones presentes, surgidas a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de las cuales y para cancelarlas la Sociedad considera probable que se producirá una salida de recursos económicos.

Su dotación se efectúa al nacimiento de la obligación correspondiente y el importe reconocido es la mejor estimación a la fecha de los estados financieros adjuntos del valor actual del desembolso futuro necesario para cancelar la obligación, impactando en los resultados financieros la variación del ejercicio correspondiente a la actualización financiera.

Las provisiones por desmantelamiento, retiro o rehabilitación, y las de naturaleza medioambiental se reconocen incrementando el valor del activo afecto por el valor actual de aquellos gastos en los que se incurrirán en el momento en que finalice la explotación del activo. El efecto en resultados se produce al amortizar dicho activo de acuerdo con lo indicado en apartados anteriores de la presente nota y por la actualización financiera comentada en el párrafo anterior.

Su clasificación como corrientes o no corrientes en el balance adjunto se realiza en función del periodo de tiempo estimado para el vencimiento de la obligación que cubren, siendo no corrientes las que tienen un vencimiento estimado superior al ciclo medio de la actividad que ha originado la provisión.

En relación a los pasivos contingentes, por las obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad, hay que indicar

que no se reconocen en las cuentas anuales, puesto que la probabilidad de que se tenga que atender a dicha obligación es remota.

k) Elementos patrimoniales de naturaleza ambiental

La Sociedad, tal como se indica en la Nota 1, se dedica principalmente a la actividad de Servicios que por su propia naturaleza y desarrollo presta una especial atención al control del impacto medioambiental, por ejemplo, en la concesión y explotación de vertederos, en los que en general debe hacer frente al sellado, control de los mismos y regeneración forestal a la finalización de la explotación. Asimismo, la Sociedad dispone de inmovilizados orientados a la protección y defensa del medio ambiente y atiende aquellos gastos que sean necesarios para dicha finalidad en el ámbito de sus actuaciones.

La adquisición de dichos inmovilizados destinados a la preservación del medio ambiente se registra en los epígrafes “Inmovilizado material” e “Inmovilizado intangible” según la naturaleza de la inversión, realizándose la amortización en el periodo de vida útil. Asimismo, la Sociedad contabiliza los gastos y provisiones inherentes a los compromisos adquiridos en materia medioambiental de acuerdo con la normativa contable vigente.

La Sociedad desarrolla una política medioambiental basada no sólo en el estricto cumplimiento de la legislación vigente en materia de mejora y defensa del medio ambiente, sino que va más allá a través del establecimiento de una planificación preventiva y del análisis y minimización del impacto medioambiental de las actividades que desarrolla.

La Dirección de la Sociedad considera que las posibles contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente a 31 de diciembre de 2009, no tendrían un impacto significativo en los estados financieros adjuntos que incorporan provisiones para cubrir los riesgos probables de carácter medioambiental que se puedan producir.

l) Compromisos por pensiones

La Sociedad no tiene establecidos planes de pensiones complementarios a los de la Seguridad Social. De acuerdo con lo recogido en el Texto Refundido de la Ley de Regulación de los Planes y Fondos de Pensiones, en aquellos casos concretos en que existen obligaciones similares, la Sociedad procede a exteriorizar los compromisos con su personal en dicha materia.

Adicionalmente, previa autorización de la Comisión Ejecutiva, en su día se contrató y pagó la prima de un seguro para atender el pago de las contingencias relativas al fallecimiento, incapacidad laboral permanente, premios y pensiones de jubilación u otros conceptos a favor, entre otros, de algunos de los consejeros ejecutivos y directivos. En particular, las contingencias que dan lugar a indemnización son las que supongan extinción de la relación laboral por cualquiera de los siguientes motivos:

- Decisión unilateral de la empresa.
- Disolución o desaparición de la sociedad matriz por cualquier causa, incluyendo la fusión o escisión.
- Fallecimiento o invalidez permanente.
- Otras causas de incapacitación física o legal.
- Modificación sustancial de las condiciones profesionales.
- Cese, una vez cumplidos los 60 años, a petición del directivo y con la conformidad de la empresa.
- Cese, una vez cumplidos los 65 años, por decisión unilateral del directivo.

Las aportaciones efectuadas por la Sociedad por este concepto se registran en el capítulo "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias (Nota 21).

m) Subvenciones

Para la contabilización de las subvenciones recibidas la Sociedad sigue los criterios siguientes:

m.1) Subvenciones no reintegrables

Se valoran por el importe recibido o el valor razonable del bien concedido, en función de si son de carácter monetario o no, y se imputan a resultados en proporción a la dotación a la amortización efectuada en el periodo para los elementos subvencionados o, en su caso, cuando se produzca su enajenación o corrección valorativa por deterioro, con excepción de las recibidas de socios o propietarios que se registran directamente en el patrimonio neto.

m.2) Subvenciones de explotación

Se abonan a resultados en el momento en que se conceden excepto si se destinan a financiar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputarán en dichos ejercicios. Si se conceden para financiar gastos específicos, la imputación se realizará a medida que se devenguen los gastos financiados.

n) Estimaciones realizadas

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos (Nota 4.c).
- Las hipótesis empleadas en el cálculo del valor razonable de los pagos basados en acciones (Nota 14).
- La vida útil de los activos intangibles, materiales e inversiones inmobiliarias (Notas 4.a y 4.b).
- El valor de mercado de determinados instrumentos financieros (Nota 12).
- El cálculo de ciertas provisiones (Notas 4.j y 15).

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al 31 de diciembre de 2009, es posible que los acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

o) Transacciones entre partes vinculadas

La Sociedad realiza todas sus operaciones entre partes vinculadas a valores de mercado.

En la Nota 21 "Operaciones y saldos con partes vinculadas" de la presente Memoria se detallan las principales operaciones con accionistas significativos de la Sociedad, con administradores y altos directivos y entre sociedades o entidades del Grupo.

05 _ INMOVILIZADO INTANGIBLE

El movimiento de este epígrafe del balance de situación adjunto durante los ejercicios 2009 y 2008 ha sido el siguiente:

	Concesiones	Aplicaciones Informáticas	Otro inmov. Intangible	Amortización acumulada	Total
SALDO A 31.12.07	23.917	1.177	12.168	(20.068)	17.194
Entradas o dotaciones	-	11.897	69	(1.815)	10.151
Salidas, bajas o reducciones	-	-	(171)	38	(133)
SALDO A 31.12.08	23.917	13.074	12.066	(21.845)	27.212
Entradas o dotaciones	353	2.026	1.730	(4.684)	(575)
Salidas, bajas o reducciones	(456)	(1)	(28)	452	(33)
SALDO A 31.12.09	23.814	15.099	13.768	(26.077)	26.604

El epígrafe "Concesiones" que principalmente corresponde a negocios explotados conjuntamente a través de uniones temporales de empresas, recoge los importes pagados para la obtención de las concesiones de los servicios de suministro de agua, entre otros.

El saldo de "Aplicaciones informáticas" corresponde fundamentalmente a los costes de implantación del sistema de gestión de información corporativa SAP.

La composición del inmovilizado intangible y de su correspondiente amortización acumulada al 31 de diciembre de 2009 y 2008 es la siguiente:

	Coste	Amortización acumulada	Neto
2009			
Concesiones	23.814	(16.346)	7.468
Aplicaciones informáticas	15.099	(3.741)	11.358
Otro inmovilizado intangible	13.768	(5.990)	7.778
	52.681	(26.077)	26.604
2008			
Concesiones	23.917	(16.035)	7.882
Aplicaciones informáticas	13.074	(1.074)	12.000
Otro inmovilizado intangible	12.066	(4.736)	7.330
	49.057	(21.845)	27.212

Al cierre del ejercicio 2009 la Sociedad no tiene elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados por importe significativo que siguiesen en uso.

Al 31 de diciembre de 2009 la Sociedad no posee activos intangibles situados fuera del territorio nacional. Tampoco existen activos afectos a garantías.

06 _ INMOVILIZADO MATERIAL

El movimiento de este epígrafe del balance de situación adjunto durante los ejercicios 2009 y 2008 ha sido el siguiente:

	Terrenos y Construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	Amortización acumulada	Total
SALDO A 31.12.07	67.716	710.980	49.314	(412.048)	415.962
Entradas o dotaciones	4.765	67.420	39.060	(66.012)	45.233
Salidas, bajas o reducciones	-	(10.837)	-	9.318	(1.519)
Trasposos	7.571	18.390	(26.049)	88	-
SALDO A 31.12.08	80.052	785.953	62.325	(468.654)	459.676
Entradas o dotaciones	9.827	109.849	48.394	(75.485)	92.585
Salidas, bajas o reducciones	-	(15.112)	(10.715)	11.078	(14.749)
Trasposos	6.377	30.526	(38.098)	1.195	-
SALDO A 31.12.09	96.256	911.216	61.906	(531.866)	537.512

Las principales variaciones del epígrafe del inmovilizado material corresponden a activos asociados a los contratos de servicios y aguas que la Sociedad explota.

La Sociedad posee inmuebles cuyo valor por separado de la construcción neta de amortización y del terreno, al cierre del ejercicio, es el siguiente:

	2009	2008
Terrenos	18.950	12.009
Construcciones	50.706	45.017
	69.656	57.026

La composición del inmovilizado material y de su correspondiente amortización acumulada a 31 de diciembre de 2009 y 2008 es la siguiente:

	Coste	Amortización acumulada	Neto
2009			
Terrenos y construcciones	96.256	(26.600)	69.656
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	911.216	(505.266)	405.950
Inmovilizado en curso y anticipos	61.906	-	61.906
	1.069.378	(531.866)	537.512
2008			
Terrenos y construcciones	80.052	(23.026)	57.026
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	785.953	(445.628)	340.325
Inmovilizado en curso y anticipos	62.325	-	62.325
	928.330	(468.654)	459.676

Del importe neto del inmovilizado material 95.001 miles de euros (92.122 miles de euros a 31 de diciembre de 2008) corresponden a activos procedentes de los contratos explotados de forma conjunta a través de uniones temporales de empresas.

Durante el ejercicio 2009 la Sociedad ha capitalizado gastos financieros en el epígrafe "Inmovilizado material" por importe de 271 miles de euros (1.475 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

Al cierre del ejercicio 2009 la Sociedad tiene contratadas diversas operaciones de arrendamiento financiero sobre inmovilizado material (Nota 8).

La totalidad de los elementos del inmovilizado material, al cierre del ejercicio, son utilizados en los diversos procesos productivos, sin embargo, parte de dicho inmovilizado material se encuentra totalmente amortizado, ascendiendo éste a 245.550 miles de euros (197.462 miles de euros a 31 de diciembre de 2008) de los que 9.392 miles de euros son del epígrafe de Construcciones (9.321 miles de euros a 31 de diciembre de 2008), no siendo significativos los importes correspondientes a uniones temporales de empresas.

Al cierre del ejercicio 2009 la Sociedad no mantiene inversiones en inmovilizado material ubicadas en el extranjero. Tampoco mantiene compromisos firmes de compra significativos de inmovilizado material.

El inmovilizado material que la Sociedad tiene sujeto a restricciones de titularidad corresponde, principalmente, a los activos financiados mediante arrendamiento financiero.

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Al cierre del ejercicio, no existe déficit de coberturas alguno relacionado con dichos riesgos.

07 _ INVERSIONES INMOBILIARIAS

El epígrafe inversiones inmobiliarias del balance de situación recoge los valores de terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para explotarlos en régimen de alquiler o para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado. La principal inversión inmobiliaria corresponde al "Edificio Torre Picasso" del que la Sociedad ostenta el 99% de la propiedad, perteneciendo el 1% restante a la sociedad Fedemés, S.L., participada al 100% por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., que confieren al Grupo FCC la propiedad total del mismo. Dicho inmueble está dedicado al arrendamiento de oficinas, locales comerciales y plazas de aparcamiento.

El movimiento de este epígrafe del balance de situación adjunto durante los ejercicios 2009 y 2008 ha sido el siguiente:

	Construcciones	Amortización acumulada	Total
SALDO A 31.12.07	282.193	(48.619)	233.574
Entradas o dotaciones	1.909	(3.451)	(1.542)
SALDO A 31.12.08	284.102	(52.070)	232.032
Entradas o dotaciones	2.223	(3.743)	(1.520)
SALDO A 31.12.09	286.325	(55.813)	230.512

El nivel de ocupación medio de Torre Picasso es del 99% (mismo porcentaje a 31 de diciembre de 2008).

Las cifras incluidas en el resultado de ejercicio 2009 y 2008 correspondientes al edificio Torre Picasso son las siguientes:

	2009	2008
Ingresos por arrendamiento	26.127	26.173
Repercusión de costes a los inquilinos	7.185	6.948
Beneficio neto de impuestos	13.202	11.160

El detalle por vencimientos de los cobros mínimos futuros que Torre Picasso posee con diferentes arrendatarios de acuerdo con los contratos en vigor y sin considerar variaciones futuras de rentas a 31 de diciembre de 2009 y 2008 es el siguiente:

	2009	2008
Hasta un año	25.812	26.196
Entre uno y cinco años	69.832	59.434
Más de cinco años	18.112	1.402
	113.756	87.032

En relación al valor de mercado del edificio Torre Picasso hay que indicar que, en cualquier caso, es superior al valor en libros.

De acuerdo con las obligaciones asumidas por el contrato de financiación por 250.000 miles de euros suscrito el 18 de diciembre de 2009 por la Sociedad, en su condición de titular del edificio Torre Picasso (Nota 16), se ha constituido una hipoteca sobre dicho edificio y se han pignorado los derechos de cobro de los alquileres que se deriven de los contratos de arrendamiento.

miento actuales y futuros sobre el inmueble por un período de 15 años. Asimismo, la Sociedad ha asumido el compromiso de atender cuantas inversiones sean necesarias para el óptimo mantenimiento y conservación del inmueble de forma que se mantenga en el estado actual de uso y conservación.

Al cierre del ejercicio 2009, la Sociedad no tenía compromisos firmes de adquisición o construcción de inversiones inmobiliarias y, salvo lo indicado en el párrafo anterior, no existía obligación contractual alguna en concepto de reparaciones, mantenimiento o mejoras.

08 _ ARRENDAMIENTOS

a) Arrendamiento financiero

En su condición de arrendatario, la Sociedad tiene reconocidos activos arrendados en contratos que básicamente tienen una duración máxima de dos a tres años con cuotas prepagables, por lo que el valor actual no difiere significativamente del valor nominal de las mismas.

Las características de los contratos de arrendamiento financiero en vigor a la fecha de cierre de los ejercicios 2009 y 2008 son las siguientes:

	2009	2008
Importe neto en libros	113.147	123.020
Amortización acumulada	13.726	25.231
Coste de los bienes	126.873	148.251
Gastos financieros	4.588	3.337
Coste de los bienes capitalizados	131.461	151.588
Cuotas satisfechas en el ejercicio	(43.915)	(72.342)
Cuotas satisfechas en ejercicios anteriores	(21.791)	(47.496)
Cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra	65.755	31.750
Gastos financieros pendientes de devengo	(1.852)	(1.156)
Valor actual de las cuotas pendientes de pago incluida la opción de compra	63.903	30.594
Duración de los contratos (años)	2 a 3	2
Valor de las opciones de compra	1.268	1.460

Los vencimientos de los pagos pendientes por arrendamiento de las cuotas comprometidas se exponen en la nota 16 de esta Memoria.

Los contratos de arrendamiento financiero suscritos por la Sociedad no incluyen cuotas cuyo importe debe determinarse en función de hechos o índices económicos futuros, por lo que

durante el ejercicio no se ha producido ningún gasto en concepto de pagos por cuotas contingentes.

b) Arrendamiento operativo

En su posición de arrendatario, la Sociedad paga arrendamientos operativos básicamente por las oficinas de los Servicios Centrales de Madrid y Barcelona, así como por locales y naves utilizados como oficinas, almacenes, vestuarios y garajes en el desarrollo de las actividades propias de la Sociedad. El importe en el ejercicio 2009 de los mismos asciende a 29.482 miles de euros (29.583 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

La Sociedad actúa como arrendador en la explotación del edificio Torre Picasso tal como se ha indicado en la Nota 7 de esta Memoria.

09 _ INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO Y CORTO PLAZO

a) Inversiones financieras a largo plazo

El saldo de las cuentas del epígrafe "Inversiones financieras a largo plazo" al cierre de los ejercicios 2009 y 2008 es el siguiente:

	Instrumentos de Patrimonio	Créditos a terceros	Derivados	Otros	Total
2009					
Préstamos y partidas a cobrar	-	24.974	-	6.900	31.874
Activos disponibles para la venta	7.328	-	-	-	7.328
Derivados (Nota 12)	-	-	37.048	-	37.048
	7.328	24.974	37.048	6.900	76.250
2008					
Préstamos y partidas a cobrar	-	20.271	-	6.660	26.931
Activos disponibles para la venta	7.328	13.799	-	-	21.127
Derivados (Nota 12)	-	-	7.409	-	7.409
	7.328	34.070	7.409	6.660	55.467

El detalle por vencimientos de los préstamos y partidas a cobrar es el siguiente:

	2011	2012	2013	2014	2015 y siguientes	Total
Préstamos y partidas a cobrar	4.536	2.174	1.720	1.779	21.665	31.874

Préstamos y partidas a cobrar

Los saldos más significativos de este concepto corresponden a uniones temporales de empresas.

Activos disponibles para la venta

El detalle al 31 de diciembre de 2009 y 2008 es como sigue:

	Participación efectiva	Valor razonable
2009		
Shopnet Brokers, S.A.	15,54 %	-
Vertederos de Residuos, S.A.	16,03 %	7.050
Xfera Móviles, S.A.	3,44%	-
Resto		278
		7.328
2008		
Artscapital Investment, S.A.	10,83%	-
Shopnet Brokers, S.A.	15,54%	-
Vertederos de Residuos, S.A.	16,03%	7.050
Xfera Móviles, S.A.	3,44%	13.799
Resto		278
		21.127

A 31 de diciembre de 2009, la Sociedad tiene prestados avales a favor de Xfera Móviles, S.A. por un importe de 3.995 miles de euros. Asimismo, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. tiene una opción de venta (Put) sobre la cartera de Xfera Móviles, S.A. que es simétrica a la opción de compra (Call) que posee Sonera Holding B.V., derechos que son ejercitables únicamente a la fecha de vencimiento en el año 2011, siempre y cuando se cumplan determinadas condiciones, entre las que cabe destacar que Xfera Móviles, S.A. haya generado beneficios durante dos ejercicios seguidos hasta el vencimiento citado.

En el ejercicio 2009 se ha liquidado la sociedad Artscapital Investments, S.A, de la cual Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. poseía el 10,83%. Con anterioridad el valor razonable de la inversión reconocida en balance era cero por lo que no ha habido impacto en resultados.

Cambios de valor razonable

Las variaciones derivadas de pérdidas por deterioro registradas durante los ejercicios 2009 y 2008 han sido las siguientes:

SALDO A 31.12.07	19.227
Recuperaciones de valor	1.900
SALDO A 31.12.08	21.127
Deterioros del ejercicio	(13.799)
SALDO A 31.12.09	7.328

El deterioro del ejercicio 2009 que se presenta en el cuadro anterior corresponde al activo disponible para la venta de Xfera Móviles, S.A. que se recoge en la cuenta de pérdidas y ganancias en el epígrafe "Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros".

b) Inversiones financieras a corto plazo

El saldo de las cuentas del epígrafe "Inversiones financieras a corto plazo" al cierre de los ejercicios 2009 y 2008 es el siguiente:

	Créditos a terceros	Otros	Total
2009			
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	-	5.643	5.643
Préstamos y partidas a cobrar	20.510	4.713	25.223
	20.510	10.356	30.866
2008			
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	-	4.875	4.875
Préstamos y partidas a cobrar	6.159	61.807	67.966
	6.159	66.682	72.841

Durante el ejercicio 2009 la Sociedad no ha registrado correcciones por deterioro de valor en las inversiones financieras a corto plazo.

10 _ INVERSIONES Y DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS

a) Inversiones a largo plazo en empresas del Grupo y asociadas

La composición de las inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo a 31 de diciembre de 2009 y 2008 es la siguiente:

	Coste	Deterioro acumulado	Total
2009			
Instrumentos de Patrimonio de empresas del Grupo	1.347.826	(10.569)	1.337.257
Instrumentos de Patrimonio de empresas asociadas	735.809	(79.650)	656.159
Créditos a empresas del Grupo	1.293.965	-	1.293.965
Créditos a empresas asociadas	54.741	-	54.741
	3.432.341	(90.219)	3.342.122
2008			
Instrumentos de Patrimonio de empresas del Grupo	1.223.560	(10.138)	1.213.422
Instrumentos de Patrimonio de empresas asociadas	201.874	(79.242)	122.632
Créditos a empresas del Grupo	1.282.076	-	1.282.076
Créditos a empresas asociadas	5.962	-	5.962
	2.713.472	(89.380)	2.624.092

El detalle de los movimientos de estos epígrafes es el siguiente:

	Instrumentos de patrimonio empresas Grupo	Instrumentos de patrimonio empresas asociadas	Créditos a empresas del Grupo	Créditos a empresas asociadas	Deterioros	Total
SALDO A 31.12.07	1.434.389	134.237	1.325.667	4.479	(94.729)	2.804.043
Entradas o dotaciones	13.663	-	30.336	2.776	-	46.775
Salidas o reversiones	(156.855)	-	-	(1.310)	5.349	(152.816)
Trasposos	(67.637)	67.637	(73.927)	17	-	(73.910)
SALDO A 31.12.08	1.223.560	201.874	1.282.076	5.962	(89.380)	2.624.092
Entradas o dotaciones	124.296	529.570	11.873	53.719	(839)	718.619
Salidas o reversiones	(30)	-	(1)	(558)	-	(589)
Trasposos	-	4.365	17	(4.382)	-	-
SALDO A 31.12.09	1.347.826	735.809	1.293.965	54.741	(90.219)	3.342.122

Los movimientos más significativos del cuadro anterior son los siguientes:

Instrumentos de patrimonio de empresas del Grupo

- En el mes de diciembre de 2009, la sociedad participada Cementos Portland Valderrivas, S.A. procedió a un aumento de su capital social en la proporción de 3 acciones nuevas por cada 8 antiguas. Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. como principal accionista de la citada sociedad acudió a la ampliación en su porcentaje de participación. La suscripción de las nuevas acciones ha comportado el desembolso de 122.685 miles de euros.
- Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., ha vendido en el ejercicio la participación del 25% en la sociedad FCC Global Insurance General Services, S.A. que ha supuesto un resultado positivo de 10.594 miles de euros, reflejados en el epígrafe "Resultados por enajenaciones y otras" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. Por otro lado Asesoría Financiera y de Gestión, S.A., sociedad participada al 100%, ha vendido igualmente su participación del 75%, con lo que el Grupo FCC ha dado de baja la totalidad de la participación en la sociedad FCC Global Insurance General Services, S.A.

Instrumentos de patrimonio de empresas asociadas

- Compra a FCC Construcción, S.A., filial al 100% de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., del 50% de la participación en Global Vía Infraestructuras, S.A., sociedad conjunta mantenida con Caja de Madrid, por un importe de 529.570 miles de euros. La actividad principal de la citada sociedad es la gestión, promoción, desarrollo y explotación de infraestructuras públicas y canaliza principalmente el negocio concesional de infraestructuras del Grupo FCC.
- Con fecha 10 de septiembre de 2009 se ha disuelto la sociedad RB Business Holding, S.L. mediante la absorción de la misma por parte de Realía Business S.A., lo que ha supuesto la resolución y efecto de todas la cláusulas incluidas en el contrato de socios de fecha 8 de mayo de 2007 y la novación del mismo que se realizó el 31 de diciembre de 2008 mediante el cual el Grupo FCC y Caja Madrid han pasado a gestionar conjuntamente el grupo Realía Business.
- Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. posee a 31 de diciembre de 2009 un 27,2% de Realía Business, S.A. que añadido al 3,03% que poseen otras sociedades del Grupo, principalmente Asesoría Financiera y de Gestión, S.A. con un 2,3%, totalizan el 30,23% que el Grupo FCC posee de Realía Business S.A.

El detalle por sociedades de los epígrafes de participaciones en empresas del Grupo y asociadas se presentan en los Anexos I y III respectivamente, indicando para cada sociedad en las que se participa directamente: denominación, domicilio, actividad, fracción de capital que se

posee directa e indirectamente, importe del capital y reservas, resultado, dividendos percibidos y si cotiza o no en Bolsa, así como valor en libros de la participación.

Créditos a empresas del Grupo a largo plazo

Los saldos más significativos son los siguientes:

	2009	2008
Azincourt Investment, S.L. (Unipersonal)	1.081.187	1.081.187
FCC Versia, S.A.	140.000	140.000
Dédalo Patrimonial, S.L.U.	27.768	28.740
Enviropower Investments, Ltd.	18.640	17.380
ASA Abfall Services AG	14.000	14.000
WRG PFI Holdings Ltd.	11.399	390
Resto	971	379
	1.293.965	1.282.076

De dicho cuadro cabe destacar el préstamo participativo de 1.081.187 miles de euros (sin variación con respecto al ejercicio 2008) concedido a la sociedad Azincourt Investment, S.L. Unipersonal, sociedad participada al 100% por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., que es tenedora de la cartera representativa del 100% de la sociedad Waste Recycling Group adquirida en el ejercicio 2006. Dicho crédito tiene vencimiento único en diciembre de 2013 al igual que el préstamo bancario con el que está relacionado (Notas 12 y 16). El interés aplicable tiene una parte fija que se retribuye al 2,95% y una parte variable en función de determinados indicadores contables del prestatario. Al cierre del ejercicio el préstamo participativo ha devengado intereses por 32.769 miles de euros (33.015 miles de euros a 31 de diciembre de 2008), reflejados en el epígrafe de "Ingresos financieros de valores negociables y otros instrumentos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

El resto de los préstamos corresponden a importes cedidos a sociedades del Grupo con vencimiento superior a un año y que devengan intereses en condiciones habituales de mercado.

Créditos a empresas asociadas a largo plazo

El saldo más importante corresponde a un préstamo participativo concedido en septiembre de 2009 a la sociedad Realía Business, S.A. por importe de 50.000 miles de euros, devengando en el ejercicio unos intereses de 654 miles de euros reflejados en el epígrafe de "Ingresos financieros de valores negociables y otros instrumentos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

b) Inversiones a corto plazo en empresas del Grupo y asociadas

En este apartado se incluyen, principalmente, los préstamos y otros créditos no comerciales concedidos a empresas del Grupo y asociadas, entre otros, para atender determinadas situaciones puntuales de tesorería, así como otras inversiones financieras transitorias, valorados a coste o valor de mercado, si éste fuera menor, incrementado por los intereses devengados según tipos de mercado.

Los saldos más significativos de este concepto son los siguientes:

	2009	2008
FCC Construcción, S.A.	804.003	855.323
FCC Energía, S.A.	354.624	32.793
Aqualia Gestión Integral de Aguas, S.A.	258.596	175.857
FCC Medio Ambiente, S.A.	167.577	-
Azincourt Investment, S.L. (Unipersonal)	119.280	149.166
FCC Versia, S.A.	24.043	-
Giza Environmental Services S.A.E.	7.114	18.425
Resto	32.296	30.799
	1.767.533	1.262.363

Estos préstamos tienen vencimiento anual y mantienen tipos de interés de mercado.

c) Deudas con empresas del Grupo y asociadas

Las deudas con empresas del Grupo y asociadas recogen los préstamos recibidos por la Sociedad que se remuneran a precios de mercado y las deudas por operaciones de tráfico con dichas empresas, cuyos saldos más significativos que figuran en el pasivo del balance adjunto son los siguientes:

	2009	2008
Corporación Financiera Hispánica, S.A.	189.790	187.794
Asesoría Financiera y de Gestión, S.A.	121.499	203.177
FCC Finance B.V.	54.888	53.650
Azincourt Investment, S.L.(Unipersonal)	9.930	104.978
Resto	88.457	101.463
	464.564	651.062

11 _ CLIENTES POR VENTAS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS

La composición de este epígrafe del balance de situación adjunto recoge el valor actual de las ventas y prestaciones de servicios de la Sociedad.

	2009	2008
Producción facturada pendiente de cobro	549.401	498.008
Producción pendiente de facturar	96.015	94.236
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	645.416	592.244
Anticipos de clientes	(30.952)	(33.464)
TOTAL SALDO NETO CLIENTES	614.464	558.780

El total expuesto corresponde al saldo neto de clientes, deducida la partida de "Anticipos de clientes" del pasivo del balance adjunto que recoge, de acuerdo con la normativa contable, las cantidades facturadas por anticipado por diversos conceptos, hayan sido cobradas o no, así como las entregas recibidas a cuenta, normalmente en efectivo.

El epígrafe de "Producción facturada pendiente de cobro" recoge el importe de las facturas emitidas a clientes por servicios realizados y pendientes de cobro a la fecha del balance.

El epígrafe de "Producción pendiente de facturar" recoge la diferencia entre la producción reconocida por la Sociedad por cada contrata y las facturas realizadas a los clientes. Este importe corresponde básicamente a las revisiones de precios amparadas por los términos de las diferentes contratas pendientes de aprobación que la Sociedad considera que no existen dudas en su aceptación para proceder en su momento a facturar.

La Sociedad procede a la cesión de créditos de clientes a entidades financieras, sin posibilidad de recurso contra Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. en el caso de impago. El importe al cierre del ejercicio que se ha minorado del saldo de clientes asciende a 107.777 miles de euros (120.336 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

Del total saldo neto de clientes, 89.380 miles de euros (87.895 miles de euros a 31 de diciembre de 2008) corresponden a saldos procedentes de los contratos explotados conjuntamente a través de uniones temporales de empresas.

12 _ INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

Los activos y pasivos por derivados incluidos en el balance adjunto así como el impacto en patrimonio neto y resultado de los mismos son los siguientes:

	Valor razonable		Impacto en patrimonio neto	Impacto en resultados
	Activo (Nota 9)	Pasivo (Nota 16)		
2009				
Derivados de cobertura	16.922	43.891	(27.715)	-
Otros derivados	20.126	32.006	-	9.421
	37.048	75.897	(27.715)	9.421
2008				
Derivados de cobertura	3.011	41.613	(32.531)	-
Otros derivados	4.398	27.368	-	(19.602)
	7.409	68.981	(32.531)	(19.602)

Derivados de cobertura

A continuación se relacionan los instrumentos financieros derivados de cobertura que ha contratado la Sociedad para los ejercicios 2009 y 2008, todos ellos de flujos de efectivo, subdivididos según la operación cubierta, con detalle por tipo de derivado, importes contratados o notacionales, vencimiento previsto, valor razonable al cierre de ejercicio e impacto en patrimonio neto de efecto impositivo.

2009

Operación cubierta	Tipo derivado	Importe contratado	Vencimiento	Valor razonable		Impacto en patrimonio neto
				Activo	Pasivo	
Préstamo sindicado (nota 16.b.2)	IRS	162.842	30/12/2013	-	13.102	(9.171)
	IRS	15.385	30/12/2013	-	943	(660)
	IRS	128.849	30/12/2013	-	8.629	(6.040)
	IRS	196.159	30/12/2013	-	13.645	(9.552)
	IRS	109.618	30/12/2013	-	7.285	(5.100)
	BASIS SWAP	20.011	30/06/2010	-	13	(9)
	BASIS SWAP	100.000	30/06/2010	-	65	(46)
	BASIS SWAP	100.000	30/06/2010	-	62	(43)
	BASIS SWAP	100.000	30/06/2010	-	63	(44)
	BASIS SWAP	130.000	30/06/2010	-	84	(59)
				-	43.891	(30.724)
Plan de opciones sobre acciones (nota 14)	CALL (1er. Plan)	61.596	30/09/2013	6.983	-	300
	CALL (2º Plan)	37.065	10/02/2014	9.939	-	2.709
				16.922	-	3.009
TOTAL				16.922	43.891	(27.715)

2008

Clasificación	Tipo derivado	Importe contratado	Vencimiento	Valor razonable		Impacto en patrimonio neto
				Activo	Pasivo	
Préstamo sindicado (nota 16.b.2)	IRS	171.218	30/12/2013	-	13.927	(9.749)
	IRS	17.231	30/12/2013	-	715	(501)
	IRS	144.310	30/12/2013	-	6.942	(4.859)
	IRS	219.695	30/12/2013	-	11.230	(7.861)
	IRS	122.771	30/12/2013	-	5.833	(4.083)
	BASIS SWAP	100.000	30/06/2009	-	584	(409)
	BASIS SWAP	100.000	30/06/2009	-	540	(378)
	BASIS SWAP	4.007	30/06/2009	-	22	(15)
	BASIS SWAP	100.000	30/06/2009	-	776	(543)
	BASIS SWAP	200.000	30/06/2009	-	1.044	(731)
				-	41.613	(29.129)
Plan de opciones sobre acciones(nota 14)	CALL (1er. Plan)	61.596	30/09/2013	3.011	-	(3.402)
				3.011	-	(3.402)
TOTAL				3.011	41.613	(32.531)

Por otro lado, se detallan los vencimientos del importe nocional para las operaciones de cobertura contratadas al cierre del ejercicio.

	Vencimiento nocional				
	2010	2011	2012	2013	2014 y siguientes
IRS	74.781	74.781	74.781	388.510	-
BASIS SWAP	450.011	-	-	-	-
CALL	-	-	-	61.596	37.065

Otros derivados

A continuación, se relacionan para los ejercicios 2009 y 2008 los instrumentos financieros derivados que no tienen la consideración de cobertura contable, subdivididos según la operación cubierta, con detalle por tipo de derivado, importes contratados o notacionales, vencimiento previsto, valor razonable al cierre de ejercicio e impacto en resultados en el epígrafe de variación de valor razonable de instrumentos financieros:

2009

	Tipo derivado	Importe contratado	Vencimiento	Valor razonable		Impacto en resultados
				Activo	Pasivo	
Plan de opciones sobre acciones (Nota 14)	PUT (1er. Plan)	61.596	30/09/2013	-	21.989	5.379
	PUT (2º Plan)	37.065	10/02/2014	-	10.017	982
	IFE (1er. Plan)	61.596	30/09/2013	5.624	-	1.227
	IFE (2º Plan)	37.065	10/02/2014	6.534	-	734
				12.158	32.006	8.322
Bonos convertibles (Nota 13.f)	Trigger Call	450.000	31/01/2014	7.968	-	1.099
				7.968	-	1.099
				20.126	32.006	9.421

2008

	Tipo derivado	Importe contratado	Vencimiento	Valor razonable		Impacto en resultados
				Activo	Pasivo	
Plan de opciones sobre acciones (Nota 14)	PUT (1er. Plan)	61.596	30.09.2013	-	27.368	(6.201)
	IFE (1er. Plan)	61.596	30.09.2013	4.398	-	699
	Equity Swap	61.596	08.12.2008	-	-	(14.100)
TOTAL				4.398	27.368	(19.602)

13 _ PATRIMONIO NETO

a) Capital

El capital de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. está representado por 127.303.296 acciones ordinarias al portador de 1 euro de valor nominal cada una.

Todas las acciones tienen los mismos derechos y se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas.

Los títulos acciones representativos del capital social de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. forman parte del índice selectivo Ibex 35 y están admitidos a negociación oficial en las cuatro bolsas españolas (Madrid, Barcelona, Bilbao y Valencia) a través del sistema de interconexión bursátil (Mercado Continuo).

En relación a la parte del capital poseído por otras empresas, directamente o por medio de sus filiales, cuando sea igual o superior al 10%, únicamente la empresa B-1998, S.L., según la información facilitada en cumplimiento de la legislación vigente, posee una participación, directa e indirecta, del 53,829% del capital social.

La sociedad B-1998, S.L., citada anteriormente, en la que participan directa e indirectamente, D^a Esther Koplowitz Romero de Juseu (83,927%), Simante, S.L. (5,726%), Larranza XXI, S.L. (5,339%) y Eurocis, S.A. (5,008%), tiene determinados compromisos con sus Accionistas, registrados y publicados por la Comisión Nacional del Mercado de Valores y en el Informe de Gobierno Corporativo del Grupo FCC.

Adicionalmente D^a Esther Koplowitz Romero de Juseu posee 123.313 acciones directas de FCC, y 39.172 acciones indirectas de FCC, a través de Dominum Desga, S.L. (4.132 acciones) y Ejecución y Organización de Recursos, S.L.(35.040 acciones), propiedad 100% de D^a Esther Koplowitz Romero de Juseu.

b) Prima de emisión

El texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas permite, expresamente, la utilización del saldo de la prima de emisión para ampliar el capital y no establece restricción específica alguna en cuanto a la disponibilidad de su saldo para otros fines.

c) Reserva legal

De acuerdo con el texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital. La reserva legal no puede distribuirse a los accionistas, excepto en caso de liquidación.

La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado.

Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

A 31 de diciembre de 2009 la reserva legal está totalmente cubierta.

d) Reservas indisponibles

Del epígrafe "otras reservas" del balance adjunto hay que destacar que incluye un importe de 6.034 miles de euros de reservas indisponibles, equivalente al valor nominal de las acciones propias amortizadas en los ejercicios 2002 y 2008, que conforme a lo previsto en el artículo 167.3 de la Ley de Sociedades Anónimas es indisponible, excepto con los mismos requisitos que se exigen para la reducción de capital.

e) Acciones propias

A 31 de diciembre de 2009, la Sociedad posee 3.182.582 acciones propias, que suponen el 2,50% del capital social, siendo su valor en libros de 89.130 miles de euros. Las citadas acciones fueron adquiridas el 27 de mayo de 2009 a la sociedad participada al 100% por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. Asesoría Financiera y de Gestión, S.A. (Afigesa). A 31 de diciembre de 2008, la Sociedad no poseía autocartera directamente.

Por otra parte, la Sociedad mantiene a 31 de diciembre de 2009 a través de la citada filial Afigesa, 6.131.961 acciones propias (2.682.260 a 31 de diciembre de 2008), que suponen un 4,82% del capital social, con un valor neto en libros de 181.251 miles de euros (60.142 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

f) Otros instrumentos de patrimonio neto

Este epígrafe recoge, de acuerdo con la norma de valoración 9^a del Plan General de Contabilidad, la valoración del componente de patrimonio neto surgido en la contabilización de la emisión de bonos convertibles en acciones de la Sociedad y que se complementa con lo expresado en el epígrafe "Obligaciones y otros valores negociables" del balance adjunto, para totalizar el importe de la emisión de los citados bonos.

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., ha realizado en el mes de octubre de 2009 una emisión de bonos canjeables en acciones de la Sociedad, siendo sus características principales:

- El importe de la emisión es de 450.000.000 de euros, siendo su vencimiento el 30 de octubre de 2014.
- Los bonos han sido emitidos a la par, y con valor nominal de 50.000 euros.

- Los bonos devengan un interés fijo anual del 6,50% pagadero semestralmente.
- El precio de canje de los bonos por acciones de la Sociedad asciende a 39,287 euros por acción, lo que representa que cada bono será convertible en 1.272,68 acciones ordinarias.
- La conversión o el rescate en efectivo puede realizarse a opción del bonista o a opción de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. estando recogidas las condiciones de ejercicio de la opción en el “Contrato de Emisión” y podrán entregarse tanto acciones de nueva emisión como acciones antiguas en poder de la Sociedad.
- La emisión cuenta con la garantía del patrimonio de la Sociedad, y no está garantizada especialmente mediante garantía alguna de terceros.
- La emisión ha sido asegurada por entidades financieras y sus destinatarios han sido inversores cualificados internacionales.

La Junta General Extraordinaria de Accionistas de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. que se celebró el 30 de noviembre de 2009 para aprobar la convertibilidad de los bonos canjeables en acciones de la Sociedad tomó los siguientes acuerdos:

- i. De conformidad con lo previsto en el artículo 292 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas (TRLISA) y en relación al capital social, aumentar el mismo en la cuantía necesaria para atender la conversión de los bonos que puedan solicitar los tenedores de los mismos hasta un máximo previsto inicialmente de doce millones de euros, pero sujeto a posibles modificaciones en función de lo previsto en el “Contrato de Emisión”.
- ii. Aprobar un programa de recompra de acciones propias de la Sociedad cuyo objeto exclusivo sea hacer frente a las obligaciones de entrega de acciones propias derivadas de la emisión de bonos y la reducción de capital de la Sociedad que se menciona en el apartado siguiente.
- iii. Reducir el capital social mediante la amortización de las acciones adquiridas en virtud del programa de recompra citado anteriormente o de las ya existentes en autocartera, incluidas a estos efectos las acciones propias puestas a disposición de las entidades aseguradoras de la operación mediante préstamo. A 31 de diciembre de 2009 el número de títulos prestados asciende a 4.150.880 acciones. Dicha reducción de capital podrá alcanzar como máximo un importe nominal equivalente al número de acciones nuevas emitidas por la Sociedad al objeto de hacer frente a las peticiones de canje de los bonos.

En relación a esta operación, adicionalmente hay que indicar que la Sociedad tiene una opción de compra que permite rescatar los bonos en determinadas circunstancias (Trigger call) (Nota 12).

g) Ajustes por cambio de valor

El detalle de este epígrafe se encuentra en la Nota 12 “Instrumentos financieros derivados” y en la Nota 9 “Inversiones financieras a largo y corto plazo”.

h) Subvenciones

En el balance de situación al 31 de diciembre de 2009 adjunto figuran las subvenciones recibidas en su día por 7.939 miles de euros (mismo importe a 31 de diciembre de 2008), una vez considerado el efecto fiscal, habiéndose aplicado a la cuenta de pérdidas y ganancias 5.433 miles de euros (5.078 miles de euros a 31 de diciembre de 2008), de los cuales 355 miles de euros corresponden al ejercicio 2009 (386 miles de euros a 31 de diciembre de 2008). Dicho importe corresponde en su mayor parte a subvenciones concedidas a uniones temporales de empresas a través de las cuales la sociedad ejecuta contratos de forma conjunta.

14 _ TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., de acuerdo con la decisión del Consejo de Administración de fecha 29 de julio de 2008, tiene vigente un plan de retribución a los Consejeros ejecutivos y personal directivo vinculado al valor de las acciones de la Sociedad que se liquidará por diferencias, es decir, los partícipes en el plan recibirán un importe en efectivo equivalente a la diferencia de valor de la acción entre la fecha de ejercicio y el de referencia fijado en el plan.

Las principales características del plan, establecido en dos tramos, son las siguientes:

Primer tramo

- Fecha de inicio: 1 de octubre de 2008.
- Plazo de ejercicio: de 1 de octubre de 2011 a 1 de octubre de 2013.
- Número de acciones: 1.800.000 acciones, de las que 700.000 corresponden a Consejeros Ejecutivos y Altos Directivos (12 personas) y las 1.100.000 restantes a otros Directivos (43 personas).
- El precio de ejercicio de la opción es de 34,22 euros por acción.

Segundo tramo

- Fecha de inicio: 6 de febrero de 2009.
- Plazo de ejercicio: de 6 de febrero de 2012 a 5 de febrero de 2014.
- Número de acciones: 1.500.000 acciones, de las que 147.500 corresponden a Consejeros Ejecutivos y Altos Directivos (12 personas) y las 1.352.500 restantes a otros Directivos (aproximadamente 225 personas).
- El precio de ejercicio de la opción es de 24,71 euros por acción.

De acuerdo con la normativa aplicable, la Sociedad estima el valor actual de la liquidación al término del plan, procediendo a reconocer la correspondiente provisión que se dota sistemáticamente con contrapartida en gasto de personal a lo largo de los años de duración del plan. Al cierre contable de cada periodo de información, se procede a reestimar el valor actual de la obligación, llevando cualquier diferencia con el valor en libros previamente reconocido contra resultados del ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2009 se han devengado, neto de las coberturas indicadas en el párrafo siguiente, 1.824 miles de euros (733 miles de euros en 2008) en concepto de gastos de personal por las obligaciones con los empleados, mientras que la provisión registrada en los estados financieros adjuntos asciende a 3.568 miles de euros (733 miles de euros en 2008).

Con la finalidad de cubrir el riesgo de subida del precio de la acción, la Sociedad tiene contratados con entidades financieras para cada uno de los tramos citados, una opción de compra (Call) y una opción de venta (Put) e intercambio de intereses y dividendos (Ife) con el mismo precio de ejercicio, nominal y vencimiento que el plan. A su vez se entregaron a las entidades financieras citadas acciones propias ligadas a esta cobertura. Dichas acciones propias fueron entregadas por la sociedad Asesoría Financiera y de Gestión, S.A. (Afigesa) participada al 100% por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

En relación a la operación de cobertura, únicamente el call cumple las condiciones para ser considerado como instrumento de cobertura de flujos de caja, en consecuencia, la variación del valor razonable del mismo se imputa en patrimonio neto en el epígrafe "Ajustes por cambios del valor" del balance adjunto mientras que el put y el intercambio de intereses y dividendos no pueden ser considerados como coberturas contables, por lo que se imputa a resultados las variaciones de su valor razonable.

El impacto en patrimonio neto y en la cuenta de pérdidas y ganancias de los citados instrumentos financieros derivados a 31 de diciembre de 2009 y 2008 se detalla en la Nota 12 de esta Memoria.

15 _ PROVISIONES A LARGO PLAZO Y OTRAS OBLIGACIONES

El movimiento en el ejercicio ha sido el siguiente:

	Litigios	Garantías y obligaciones	Otras provisiones	Total
SALDO A 31.12.07	73.776	31.882	121.872	227.530
Dotaciones	3.600	11.010	3.738	18.348
Aplicación	(3.512)	(2.218)	-	(5.730)
Reversión	-	-	(32.602)	(32.602)
Trasposos	173	-	(173)	-
SALDO A 31.12.08	74.037	40.674	92.835	207.546
Dotaciones	3.600	10.983	9.444	24.027
Aplicación	-	-	(526)	(526)
Reversión	-	(20.653)	(2.467)	(23.120)
Trasposos	(11.674)	13.535	(1.861)	-
SALDO A 31.12.09	65.963	44.539	97.425	207.927

Provisiones para litigios

Cubren los riesgos de la Sociedad que interviene como parte demandada en determinados contenciosos por las responsabilidades propias de las actividades que desarrolla.

Provisiones para garantías y obligaciones

Recoge las provisiones para cubrir los gastos de las obligaciones surgidas por los compromisos contractuales y legales que no son de naturaleza medioambiental.

Otras provisiones

En esta partida se incluyen aquellos conceptos no comprendidos en las anteriores denominaciones, tales como provisiones para cubrir riesgos medioambientales, riesgos inherentes a la actividad internacional, las obligaciones mantenidas por la Sociedad en relación con las operaciones de pagos en acciones (Nota 14), etc.

16 DEUDAS A LARGO Y CORTO PLAZO

El saldo de los epígrafes de “Deudas a largo plazo” y de “Deudas a corto plazo” son los siguientes:

	Largo plazo	Corto plazo
2009		
Obligaciones y otros valores negociables	421.213	-
Deudas con entidades de crédito:		
Deudas con recurso limitado	240.534	427
Deudas sin recurso limitado	3.442.856	134.883
Acreedores por arrendamiento financiero	27.491	36.412
Otros pasivos financieros	7.104	111.924
Derivados (Nota 12)	75.897	-
	4.215.095	283.646
2008		
Deudas con entidades de crédito:		
Deudas con recurso limitado	427	2.701
Deudas sin recurso limitado	2.789.273	111.851
Acreedores por arrendamiento financiero	3.479	27.115
Otros pasivos financieros	6.847	151.478
Derivados (Nota 12)	68.981	-
	2.869.007	293.145

El detalle por vencimientos de las partidas que forman parte del epígrafe “Deudas a largo plazo” es el siguiente:

	Vencimiento				
	2011	2012	2013	2014	2015 y siguientes
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	-	421.213	-
Deudas con recurso limitado	10.271	7.418	8.154	8.933	205.758
Deudas sin recurso limitado	1.526.445	1.450.238	466.173	-	-
Acreedores por arrendamiento financiero	22.521	4.970	-	-	-
Otros pasivos financieros	1.614	379	389	278	4.444
Derivados	-	-	65.879	10.018	-
	1.560.851	1.463.005	540.595	440.442	210.202

a) Obligaciones y otros valores negociables

La Sociedad, con fecha 30 de octubre de 2009, procedió a la emisión de obligaciones convertibles subordinadas por importe de 450.000 miles de euros. Esta emisión fue destinada a inversores institucionales internacionales. La emisión se realiza con finalidad de reforzar la estructura de fondos propios del balance, gracias a su carácter subordinado a los préstamos corporativos contratados y diversificar la base de financiación de la Sociedad, complementando la financiación bancaria.

De acuerdo con la normativa contable aplicable, las obligaciones convertibles además de su componente financiera tienen otra que se reconoce como patrimonio en los términos que se exponen en la nota 13.f) de esta Memoria. Igualmente, en la misma se describen las condiciones de la emisión de dichas obligaciones convertibles. El saldo contable a 31 de diciembre de 2009 que figura por este concepto en el epígrafe "Obligaciones y otros valores negociables" del balance adjunto asciende a 421.213 miles de euros.

b) Deudas con entidades de crédito

b.1) Deudas con recurso limitado

El saldo de este epígrafe del cuadro anterior proviene básicamente del contrato de financiación con recurso limitado firmado el 18 de noviembre de 2009 entre la entidad bancaria Banco Bilbao Vizcaya Argentaria (BBVA) y Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. (99%) y la sociedad participada al 100% Fedemés, S.L. (1%) por 250.000 miles de euros en proporción a su participación. A su vez se ha constituido una hipoteca sobre el edificio de Torre Picasso tal como se explica en la Nota 7 de esta Memoria. En la valoración inicial se han descontado los gastos habidos en la operación y al cierre del ejercicio la deuda por este concepto en el balance de la Sociedad asciende a 240.534 miles de euros.

Dicha financiación tiene vencimiento 18 de diciembre de 2024 con amortizaciones trimestrales, de alrededor del 1,20% de media desde el primer vencimiento hasta el penúltimo y del 30% en la última cuota. El tipo de interés es el euribor más un margen adicional del 2,50% hasta el octavo año y del 3% a partir de este momento hasta el final de la vida del préstamo.

b.2) Deudas sin recurso limitado (líneas de financiación)

El límite de las pólizas de crédito a corto y largo plazo concedidas a la Sociedad y relacionadas con las deudas con entidades de crédito asciende a 4.273.445 miles de euros (3.817.451 miles de euros a 31 de diciembre de 2008) de los que a 31 de diciembre de 2009 estaban disponibles 695.706 miles de euros (916.327 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

Entre las líneas de financiación cabe destacar:

- Crédito sindicado suscrito por la Sociedad el 19 de julio de 2007 por 800.000 miles de euros en dos tramos: un tramo "A", como préstamo a largo plazo por un importe de 280.000 miles de euros, con vencimientos parciales en julio de 2011 y julio de 2012 (50% en cada uno de ellos), y un tramo "B", como crédito por 520.000 miles de euros, con vencimiento final en diciembre de 2012. El tipo de interés a aplicar para ambos tramos en el presente ejercicio es el Euribor más un margen calculado en función de la variación del ratio Deuda financiera Neta/Ebitda del Grupo FCC, siendo inicialmente el 0,325%, margen que se ajusta anualmente. A 31 de diciembre de 2009 el crédito está dispuesto en su totalidad.
- Préstamo sindicado suscrito por la Sociedad desde el 25 de enero de 2007 para la financiación de la empresa Azincourt Investment, S.L. Unipersonal, participada al 100% por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., en la adquisición de la sociedad británica Waste Recycling Group Ltd. y su grupo de empresas. Este préstamo se estructura en dos tramos, uno en euros por un importe inicial de 819.700 miles y otro en libras esterlinas por 200.000 miles. Ambos tramos tienen vencimiento en diciembre de 2013 con devoluciones de capital semestrales del 4,615% del total inicial de préstamo, siendo el último vencimiento del 40,005% del total.

Al final del ejercicio los saldos pendientes de amortizar son de 592.725 miles de euros en el tramo de euros (517.067 miles de euros a largo plazo y el resto a corto) y de 144.620 miles de libras esterlinas, que al tipo de cambio de cierre euro/libra suponen 162.842 miles de euros (142.057 miles de euros a largo plazo y el resto a corto plazo). El tipo de interés del tramo de euros es el Euribor más un margen calculado en función de la variación del Ratio Deuda Financiera Neta/Ebitda del Grupo FCC, siendo inicialmente este margen del 0,375%, margen que se ajusta anualmente. Para el tramo en libras se aplica el Libor y el margen es el mismo que el comentado para el tramo en euros. Este préstamo sindicado tiene asociados derivados financieros (Nota 12).

Asimismo, debido a la fluctuación del tipo de cambio Euro/Libra, el préstamo en libras ha generado en el ejercicio unas diferencias negativas de cambio por importe de 9.253 miles de euros, que figuran como resultado financiero en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

- Crédito sindicado suscrito por la Sociedad el 8 de mayo de 2008 por un importe total de 1.225.000 miles de euros dividido en dos tramos: un préstamo a largo plazo por importe de 735.000 miles de euros y un crédito a largo plazo por importe de 490.000 miles de euros. El préstamo se firmó para tres años (con posibilidad de extenderlo dos ejercicios más). Dicho préstamo mantiene un vencimiento único de fecha 8 de mayo de 2011, con un tipo de interés de Euribor más un diferencial

que se establece en función del ratio de endeudamiento de cada ejercicio de los estados financieros del Grupo FCC. A 31 de diciembre de 2009, el crédito está dispuesto en su totalidad.

- El 29 de abril de 2009 la Sociedad formalizó un crédito sindicado por 375.000 miles de euros en el que participaron 12 entidades que posteriormente el 4 y 27 de mayo amplió hasta un total de 451.000 miles de euros dividido en dos tramos: un préstamo a largo plazo por importe de 225.500 miles de euros y un crédito a largo plazo por importe de 225.500 miles de euros. El crédito sindicado se ha firmado para tres años, manteniendo un vencimiento único de fecha 28 de abril de 2012, con un tipo de interés del Euribor más un diferencial que se establece en función del ratio de endeudamiento de cada ejercicio según los estados financieros del Grupo FCC. A 31 de diciembre de 2009 está dispuesto en su totalidad.
- El 23 de Octubre de 2009 la Sociedad formalizó un contrato de crédito a largo plazo por importe de 175.000 miles de euros con el BEI (Banco Europeo de Inversión), con vencimiento el 6 de noviembre de 2012 con posibilidad de ampliación hasta 2015. El precio estipulado comprende un tipo de interés del Euribor a 3 meses más un diferencial fijo. El préstamo se otorgó para financiar y desarrollar inversiones de carácter medioambiental.

Con relación a las financiaciones anteriores de la Sociedad hay que indicar que en su caso, se deben cumplir diversos ratios relativos a coberturas de la carga financiera y a niveles de endeudamiento neto con relación al beneficio bruto de explotación (EBITDA), cumpliéndose al cierre del ejercicio los ratios establecidos para todos los casos.

c) Otros pasivos financieros corrientes

Principalmente se incluye en este apartado a corto plazo el dividendo a cuenta del resultado del ejercicio 2009 que asciende a 88.746 miles de euros (99.933 miles de euros a 31 de diciembre 2008), según lo indicado en la Nota 3 de esta Memoria.

17 — INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y RIESGO DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

La gestión de los riesgos financieros del Grupo del que Fomento de Construcciones y Contratas es la Sociedad Dominante está centralizada en la Dirección Financiera, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés y tipos de cambio, así como, los riesgos de crédito y liquidez.

El concepto de riesgo financiero hace referencia a la variación que por factores políticos, de mercado y otros, tienen los instrumentos financieros contratados por la Sociedad y su repercusión en los estados financieros.

La filosofía de gestión de riesgos del Grupo FCC es consistente con la estrategia de negocio, buscando en todo momento la máxima eficiencia y solvencia, para lo cual hay establecidos criterios estrictos de control y gestión de los riesgos financieros, consistentes en identificar, medir, analizar y controlar los riesgos incurridos por la operativa, estando la política de riesgos correctamente integrada en la organización del mismo.

Siguiendo esta política de riesgos las coberturas realizadas, en inicio, no tienen finalidad especulativa sino una finalidad de cobertura de la operación principal.

A continuación se indican los principales riesgos financieros que impactan a la Sociedad:

Gestión del riesgo de capital

La Sociedad gestiona su capital para asegurar la rentabilidad de los negocios a la vez que maximiza el retorno a sus accionistas.

El coste de capital así como los riesgos asociados al mismo en cada proyecto de inversión, son analizados por las Áreas Operativas y la División de Finanzas para posteriormente ser aprobados o rechazados por el Comité correspondiente, o bien el Consejo de Administración, con los informes si fueran necesarios de otras Áreas funcionales.

Además de los objetivos habituales en los análisis de inversión (rentabilidad, período de retorno, riesgo asumido, valoración estratégica y de mercado), está el mantenimiento del Ratio Deuda Neta / Ebitda en niveles razonables, y dentro de los compromisos negociados con las entidades financiadoras.

La Dirección de Finanzas, responsable de la gestión de riesgos financieros, revisa de forma periódica, el ratio de endeudamiento financiero y el cumplimiento de los covenants de financiación, así como la estructura de capital de las filiales.

Riesgo de tipo de interés

Con el objetivo de estar en la posición más adecuada para los intereses de la Sociedad, se mantiene una política activa en la gestión del riesgo de tipo de interés, con seguimiento constante del mercado y asumiendo diferentes posiciones en función principalmente del activo financiado.

Dada la naturaleza de las actividades de la Sociedad, estrechamente ligadas a la inflación, la política financiera del mismo consiste en procurar que tanto los activos financieros circulantes, que proporcionan en gran parte una cobertura natural a los pasivos financieros circulantes, como la deuda, queden, en parte, referenciados a tipo de interés variable.

Aun así, la Sociedad ha realizado operaciones de cobertura de tipo de interés llegando a final de año a un sistema de coberturas a diferentes plazos, mediante distintos instrumentos, de un 19,8% sobre la deuda neta total.

Respetando la política de que el instrumento utilizado en origen sea catalogado de cobertura, la Sociedad ha realizado coberturas de tipo de interés materializadas, principalmente, en contratos de permuta financiera (IRS), donde la Sociedad paga fijo y recibe flotante.

Riesgo de tipo de cambio

Una consecuencia relevante del posicionamiento en los mercados internacionales del Grupo FCC, del que la Sociedad forma parte, ha sido la exposición que surge de las posiciones netas de divisas contra el euro o de una moneda extranjera contra otra cuando la inversión y financiación de una actividad no puede realizarse en la misma divisa.

La política general de la Sociedad es reducir, dentro de lo posible, el efecto negativo que la exposición a las distintas divisas tiene en sus estados financieros, tanto en los movimientos transaccionales como en los puramente patrimoniales. Por ello se gestiona el riesgo de tipo de cambio que puede afectar tanto al Balance como a la Cuenta de Resultados.

La Sociedad, así como el Grupo, realiza una gestión activa del riesgo de tipo de cambio a través de la contratación de operaciones financieras en la misma divisa en la que se denomine el activo, es decir, la financiación requerida para la actividad local de la empresa en el país origen de la inversión se intenta llevar a cabo siempre en moneda local con vistas a realizar una cobertura natural o "matching" entre los cash flows generados con la financiación. No obstante, existen ocasiones en las que esto no es posible por causa de la debilidad monetaria del país origen de la inversión, no habiendo posibilidad de financiación a largo plazo en la moneda del propio país, en cuyo caso se hará bien en la moneda euro o en aquella divisa con la cual exista una mayor correlación.

Riesgo de solvencia

El ratio más representativo para medir la solvencia y capacidad de repago de la deuda es: Deuda Neta / Ebitda. La Sociedad presenta unos ratios razonables, cumpliendo con lo negociado con los proveedores de la financiación.

Riesgo de liquidez

Con el fin de mitigar el riesgo de liquidez, la Sociedad está presente en diferentes mercados, para facilitar la consecución de líneas de financiación.

A pesar de la situación desfavorable vivida en los mercados financieros durante todo el ejercicio 2009 se ha mantenido una excelente posición, anticipándose a su vez a posibles adversidades, prestando por un lado atención permanente a la evolución de los factores, que en un futuro pueden ayudar a solucionar crisis de liquidez, y por otro lado a las diferentes fuentes de financiación y sus características.

Riesgo de concentración

Es el riesgo derivado de la concentración de operaciones de financiación bajo unas características comunes como:

- Fuentes de financiación: La Sociedad y su Grupo de empresas obtiene financiación de más de 160 Entidades Financieras tanto nacionales como internacionales.
- Mercados: La Sociedad opera básicamente en el mercado nacional, por lo que la deuda principalmente está concentrada en euros.
- Productos: Una gran diversidad de productos financieros son contratados por la Sociedad, préstamos, créditos, obligaciones, operaciones sindicadas y descuentos, entre otros.

Test de sensibilidad

En relación al test de sensibilidad de los derivados y del endeudamiento neto, hay que indicar que el impacto en el patrimonio neto de un aumento y una disminución de 100 puntos básicos, sería de 10.970 y 11.810 miles de euros respectivamente. Asimismo, hay que indicar que el impacto que tendría en la cuenta de resultados de la Sociedad un aumento y una disminución de 100 puntos básicos en los tipos de interés del endeudamiento neto, una vez excluida aquella deuda asociada con contratos de cobertura, provocaría un coste de 25.300 miles de euros o unos ingresos de 25.300 miles de euros en el resultado antes de impuestos respectivamente.

18 _ IMPUESTOS DIFERIDOS Y SITUACIÓN FISCAL

a) Saldos con las Administraciones Públicas

A continuación se detallan los saldos deudores y acreedores con las Administraciones Públicas:

a.1) Saldos Deudores

	2009	2008
No corriente		
Activos por impuesto diferido	68.296	63.342
	68.296	63.342
Corriente		
Activos por impuesto corriente	23.530	35.121
Otros créditos con las Administraciones Públicas	7.084	7.059
	30.614	42.180

En el epígrafe de Activos por impuesto diferido se incluyen básicamente las diferencias temporales por dotaciones de provisiones y gastos contables cuya deducibilidad fiscal se materializará en ejercicios posteriores, el diferimiento de resultados negativos aportados por las uniones temporales de empresas que se incorporan a la base imponible del ejercicio siguiente, así como las diferencias temporarias producidas por valoración de los derivados de pasivo.

a.2) Saldos Acreedores

	2009	2008
No corriente		
Pasivos por impuesto diferido	129.240	57.747
	129.240	57.747
Corriente		
Otras deudas con las Administraciones Públicas:		
Retenciones a cuenta Impuesto Sociedades	8.193	10.094
IVA y otros impuestos indirectos	12.529	11.700
Organismos de la Seguridad Social	18.803	18.632
Otros conceptos	5.480	3.981
	45.005	44.407

En el epígrafe de Pasivo por impuesto diferido se incluyen principalmente:

- El diferimiento de la amortización de aquellos elementos de inmovilizado adquiridos mediante contratos de leasing.
- Las cantidades amortizadas aceleradamente del Edificio Torre Picasso, afecto a las ventajas fiscales establecidas en el Real Decreto Ley 21/1985 y las inversiones en inmovilizado material del ejercicio 2009, afectos a la libertad de amortización incluida en la Ley 4/2008.
- El diferimiento de resultados positivos aportados por las uniones temporales de empresas que se incorporan a la base imponible del ejercicio siguiente.
- El impuesto diferido con origen en las aportaciones de los negocios concesionales a la sociedad Global Vía Infraestructuras, S.A. que se efectuaron al amparo del régimen especial de neutralidad fiscal para las fusiones, escisiones, aportaciones de activos y canjes de valores, que asciende a 23.433 miles de euros, reconocido como consecuencia de la compra de dicha sociedad (Nota 10.a).

b) Conciliación del Resultado contable y la base imponible fiscal

La conciliación entre el resultado contable y la base imponible del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

	2009		2008	
RESULTADO CONTABLE DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS		280.504		377.812
	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones
Diferencias permanentes	698	(936)	3.224	(1.798)
Resultado contable ajustado		280.266		379.238
Diferencias temporales				
- Con origen en el ejercicio	28.056	(166.049)	7.581	(23.082)
- Con origen en ejercicios anteriores	26.856	(14.568)	25.686	(57.065)
BASE IMPONIBLE (RESULTADO FISCAL)		154.561		332.358

El movimiento de los activos y pasivos por impuestos diferidos, tanto a corto como a largo plazo, habido durante los ejercicios 2009 y 2008 es el siguiente:

	Activos por impuesto diferido	Pasivos por impuesto diferido
POR DIFERENCIAS TEMPORARIAS IMPONIBLES		
Saldo a 31.12.07	67.729	57.457
Con origen en el ejercicio	2.274	6.924
Con origen en ejercicios anteriores	(17.120)	(7.706)
Otros ajustes	(2.023)	87
Saldo a 31.12.08	50.860	56.762
Con origen en el ejercicio	8.417	49.815
Con origen en ejercicios anteriores	(4.370)	(8.057)
Otros ajustes	(80)	4.805
Saldo a 31.12.09	54.827	103.325
POR DIFERENCIAS TEMPORARIAS CON ORIGEN EN BALANCE		
Saldo a 31.12.07	1.254	1.085
Con origen en el ejercicio	11.228	(100)
Saldo a 31.12.08	12.482	985
Con origen en el ejercicio	987	24.930
Saldo a 31.12.09	13.469	25.915
TOTAL SALDO A 31.12.09	68.296	129.240

c) Impuesto reconocido en patrimonio neto

A 31 de diciembre de 2009 el impuesto reconocido en patrimonio corresponde básicamente al cambio de valor de los instrumentos de cobertura de la Sociedad por importe de 10.987 miles de euros (10.459 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

d) Conciliación entre el resultado contable y gasto por impuesto de sociedades

La conciliación entre el resultado contable y el gasto por impuesto sobre sociedades es la siguiente:

	2009	2008
Resultado contable ajustado	280.266	379.238
Cuota del impuesto sobre sociedades (30%)	84.080	113.771
Deducciones por doble imposición intersocietaria	(52.589)	(76.010)
Deducciones por reinversión	(1.321)	(38)
Resto deducciones y bonificaciones	(2.760)	(2.519)
Otros ajustes	(1.784)	(298)
GASTO IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES	25.626	34.906

El gasto por impuesto de sociedades del ejercicio corresponde en su totalidad a operaciones continuadas.

e) Bases imponibles negativas y deducciones pendientes de aplicar

Al cierre de ejercicio la Sociedad no tiene bases imponibles negativas de ejercicios anteriores pendientes de compensar ni deducciones pendientes de aplicar.

f) Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. tiene abiertos a inspección por los impuestos que le son de aplicación, todos los ejercicios que legalmente no han prescrito. De los criterios que las autoridades fiscales pudieran adoptar en relación con los ejercicios abiertos a inspección podrían derivarse pasivos fiscales de carácter contingente no susceptibles de cuantificación objetiva. En relación a los ejercicios que han sido inspeccionados, en determinados casos, los distintos criterios aplicados por las citadas autoridades fiscales han originado actas de reclamación que se encuentran recurridas por la Sociedad. No obstante, los Administradores de la Sociedad estiman que los pasivos resultantes de esta situación no afectarían de forma significativa al patrimonio de la misma.

Para el cumplimiento de los requisitos legales en materia de precios de transferencia, la Sociedad tiene establecidos los procedimientos necesarios para justificarlos y se considera que no existen riesgos significativos de los que se puedan derivar pasivos contingentes.

g) Otra información fiscal

De conformidad con el expediente 18/89, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. está acogida al régimen de declaración consolidada del impuesto sobre sociedades, integrándose en dicho régimen todas las sociedades del Grupo que cumplen los requisitos de la legislación fiscal.

19 — GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y OTROS PASIVOS CONTINGENTES

A 31 de diciembre de 2009, Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. tenía prestados avales, ante organismos públicos y clientes privados para garantizar, principalmente, el buen fin de la prestación de servicios de las contratas de saneamiento urbano, por 419.607 miles de euros (379.497 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

Adicionalmente, al cierre del ejercicio la Sociedad tenía prestados avales ante terceros para algunas empresas del Grupo por importe de 399.176 miles de euros (288.711 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., así como las uniones temporales de empresas en las que participa, interviene como parte demandada por las responsabilidades propias de las diversas actividades de la Sociedad en el desarrollo de los contratos adjudicados y para las que existen dotadas provisiones (Notas 15 y 4.j). Por este motivo, los pasivos resultantes de esta situación no afectarían de forma significativa al patrimonio de la Sociedad.

20 _ INGRESOS Y GASTOS

El importe neto de la cifra de negocios, además de las ventas y prestaciones de servicios incluyen los dividendos y los intereses devengados procedentes de la financiación concedida a participadas. La práctica totalidad de la actividad se desarrolla en España.

Del importe de la cifra de negocios 187.957 miles de euros corresponden a contratos explotados a través de uniones temporales de empresas de forma conjunta.

Dentro de los intereses devengados procedentes de la financiación concedida a participadas (Nota 10) destacan los relativos a Azincourt Investment, S.L. por 32.768 miles de euros (33.015 miles de euros a 31 de diciembre de 2008), FCC Construcción, S.A. por 26.298 miles de euros (27.753 miles de euros a 31 de diciembre de 2008) y FCC Energía, S.A. por 11.172 miles de euros (sin ingreso financiero significativo a 31 de diciembre de 2008).

Como otros ingresos de explotación hay que destacar por un lado, la facturación por repercusión de costes a los inquilinos del Edificio Torre Picasso a su porcentaje de participación (Nota 7) que ascienden a 7.185 miles de euros (6.948 miles de euros a 31 de diciembre de 2008) y por otro lado, las transacciones efectuadas con empresas del Grupo y asociadas que la Sociedad ha realizado en concepto de trabajos y prestaciones de servicios por valor de 63.238 miles de euros (78.794 a 31 de diciembre de 2008). Entre ellos destacan 26.807 miles de euros (45.557 miles de euros a 31 de diciembre de 2008) facturados en concepto de servicios de apoyo a la gestión y cesión de uso de la marca FCC a FCC Construcción, S.A., empresa participada al 100% por la Sociedad.

Asimismo, la Sociedad ha adquirido servicios y comprado materiales consumibles a empresas del Grupo y asociadas por un importe de 31.462 miles de euros (33.007 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

21 _ OPERACIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS

a) Operaciones con vinculadas

El detalle de operaciones realizadas con partes vinculadas durante los ejercicios 2009 y 2008:

	Empresas del Grupo	Negocios conjuntos	Empresas asociadas
2009			
Prestación de servicios	68.203	-	2.715
Recepción de servicios	31.156	171	135
Dividendos	172.883	1.025	2.540
Gastos financieros	8.654	140	-
Ingresos financieros	83.795	827	72
2008			
Prestación de servicios	98.057	1	2.742
Recepción de servicios	32.563	42	402
Dividendos	206.742	6.795	2.590
Gastos financieros	18.725	319	-
Ingresos financieros	82.996	-	99

b) Saldos con vinculadas

El detalle por epígrafe de balance de los saldos con vinculadas a la fecha de cierre del ejercicio es el siguiente:

	Empresas del Grupo	Negocios conjuntos	Empresas asociadas
2009			
Inversiones a corto plazo (Nota 10)	1.765.718	2.646	4.348
Inversiones a largo plazo (Nota 10)	2.631.222	90.547	620.353
Deudas con empresas del Grupo (Nota 10)	447.191	17.228	145
Deudores comerciales	66.265	1	5.199
Acreedores comerciales	15.146	35	359
2008			
Inversiones a corto plazo (Nota 10)	1.259.752	3.463	5.244
Inversiones a largo plazo (Nota 10)	2.495.498	107.937	20.657
Deudas con empresas del Grupo (Nota 10)	631.027	20.035	-
Deudores comerciales	71.311	2	4.567
Acreedores comerciales	20.575	87	332

El detalle de los saldos deudores y acreedores corrientes mantenidos con empresas del Grupo y asociadas se detalla a continuación:

Sociedad	2009		2008	
	Deudor	Acreedor	Deudor	Acreedor
FCC Construcción, S.A.	23.541	1.551	23.788	2.580
Conservación y Sistemas, S.A.	7.723	1.186	6.204	-
Aqualia, S.A.	12.347	1.092	14.092	-
FCC Medio Ambiente, S.A.	4.086	1.059	8.234	1.321
Limpieza e Higiene de Cartagena, S.A.	5.361	-	2.995	-
FCC Ámbito, S.A.	2.857	474	3.833	-
FCC Versia, S.A.	1.348	162	-	1.229
Sistemas y Vehículos de Alta Tecnología, S.A.	-	1.036	-	1.609
Tratamiento Industrial Aguas, S.A.	-	4.373	-	4.162
Resto	14.202	4.607	16.734	10.093
	71.465	15.540	75.880	20.994

c) Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección

Las atenciones estatutarias a satisfacer a los miembros del Consejo de Administración de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., con cargo al ejercicio 2009 han ascendido a 2.040 miles de euros (2.059 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

Los Consejeros ejecutivos de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., han percibido los siguientes importes, en miles de euros:

	2009	2008
Retribución fija	4.075	4.189
Retribución variable	1.866	289
	5.941	4.478

En su día se contrató y pagó la prima de un seguro para atender el pago de las contingencias relativas al fallecimiento, incapacidad laboral permanente, premios de jubilación u otros conceptos de algunos de los consejeros ejecutivos y directivos de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. (Nota 4.I). Durante el ejercicio 2009, los beneficiarios percibieron del seguro 5.942 miles de euros (5.952 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

Salvo por lo indicado en los párrafos anteriores, no existen otras remuneraciones, ni anticipos, ni créditos, ni garantías concedidos al Consejo de Administración, así como tampoco obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto de los miembros antiguos y actuales del Consejo de Administración.

d) Detalle de participaciones en sociedades con actividades similares y realización por cuenta propia o ajena de actividades similares por parte de los Administradores.

En relación a la participación de los administradores de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. en el capital de sociedades ajenas al Grupo FCC; o si éstos realizan por cuenta propia o ajena el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social del Grupo; o si los mismos en nombre propio o persona que actúe por cuenta de éstos han realizado con la sociedad o con alguna sociedad del mismo Grupo otras operaciones que sean ajenas al tráfico ordinario de la sociedad o en condiciones que no fueran las normales de mercado, hay que indicar lo siguiente:

- Los administradores de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. han comunicado que no realizan por cuenta propia o ajena el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la sociedad.
- Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad no ostentan participaciones en el capital de entidades con el mismo, análogo o complementario

género de actividad del que constituye el objeto social de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

- Los administradores de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., o persona que actúe por cuenta de éstos, durante el ejercicio social no han realizado con la sociedad ni con alguna sociedad del mismo grupo otras operaciones que sean ajenas al tráfico ordinario de la sociedad o en condiciones que no fueran las normales de mercado.

Respecto a los miembros del Consejo que asumen cargos en las sociedades en las que Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. participa directa o indirectamente, el detalle es el siguiente:

Nombre o denominación social del consejero	Denominación social de la entidad del grupo	Cargo
Cartera Deva, S.A.	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	Consejero
EAC Inversiones Corporativas, S.L.	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	Consejero
EAC Inversiones Corporativas, S.L.	FCC Construcción, S.A.	Consejero
Don Fernando Falcó Fernández de Córdova	FCC Construcción, S.A.	Consejero
Don Fernando Falcó Fernández de Córdova	Giant Cement Holding Inc.	Consejero
Don Fernando Falcó Fernández de Córdova	Waste Recycling Group Limited	Consejero
Don Rafael Montes Sánchez	FCC Construcción, S.A.	Consejero
Don Rafael Montes Sánchez	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	Consejero
Don Juan Castells Masana	Waste Recycling Group Limited	Consejero
Don Juan Castells Masana	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	Consejero
Don Robert Peugeot	FCC Construcción, S.A.	Consejero
Don Robert Peugeot	Alpine Holding GmbH	Consejo De Vigilancia
Don Robert Peugeot	Waste Recycling Group Limited	Consejero
Don Baldomero Falcones Jaquotot	FCC Energía, S.A.	Presidente
Don Felipe B. García Pérez	FCC Energía, S.A.	Secretario

Estos consejeros ostentan cargos o ejercen funciones y/o tienen participaciones inferiores en todo caso al 0,01% en otras sociedades del Grupo FCC, en las que Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., directa o indirectamente tiene mayoría de votos.

22 _ INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

De acuerdo con lo indicado en la Nota 1, la propia naturaleza de la actividad de Servicios que realiza la Sociedad está orientada a la protección y conservación del medio ambiente, no sólo por la misma actividad productiva: recogida de basuras, explotación y control de vertederos, limpieza de alcantarillado, tratamiento y eliminación de residuos industriales, depuración de aguas residuales, etc., si no también por el desarrollo de esa actividad mediante la utilización de técnicas y sistemas de producción destinados a reducir el impacto medioambiental de acuerdo con los límites establecidos por la normativa.

El desarrollo de la actividad productiva descrita requiere el empleo de construcciones, instalaciones técnicas y maquinaria especializada que sean eficientes en la protección y conservación del medio ambiente. A 31 de diciembre de 2009 el coste de adquisición del inmovilizado productivo afecto a dicha actividad ascendía a 987.655 miles de euros (842.175 miles de euros a 31 de diciembre de 2008), con una amortización acumulada de 517.039 miles de euros (450.298 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

La Dirección de la Sociedad considera que las posibles contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente que a 31 de diciembre de 2009 mantiene la Sociedad no tendrían un impacto significativo en los estados financieros adjuntos.

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., como se indica en la nota 1 de esta Memoria, es la matriz del Grupo FCC que opera en diversas actividades y por sus características presta una especial atención al control del impacto medioambiental, cuyos aspectos se desarrollan ampliamente en el documento de "Responsabilidad Social Corporativa" que el Grupo publica anualmente, entre otros canales en la página web www.fcc.es, por lo que conviene remitir al lector a dicha información como mejor representación de la presente nota.

23 _ OTRA INFORMACIÓN

a) Personal

El número medio de personas empleadas por la Sociedad en los ejercicios 2009 y 2008 ha sido el siguiente:

	2009	2008
Directores y titulados de grado superior	363	363
Técnicos titulados de grado medio	295	285
Administrativos y asimilados	856	848
Resto personal asalariado	25.568	24.562
	27.082	26.058

A 31 de diciembre de 2009 y 2008 el número de personas empleadas, consejeros y altos directivos de la Sociedad, distribuidos por hombres y mujeres ha sido el siguiente:

	Hombres	Mujeres	Total
2009			
Consejeros	15	5	20
Altos directivos	8	-	8
Directores y titulados de grado superior	265	85	350
Técnicos titulados de grado medio	244	48	292
Administrativos y asimilados	421	442	863
Resto personal asalariado	18.869	6.144	25.013
	19.822	6.724	26.546
2008			
Consejeros	16	5	21
Altos directivos	7	-	7
Directores y titulados de grado superior	267	86	353
Técnicos titulados de grado medio	243	47	290
Administrativos y asimilados	414	429	843
Resto personal asalariado	18.208	6.079	24.287
	19.155	6.646	25.801

b) Remuneraciones a los auditores

En el epígrafe de "Servicios Exteriores" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, se recogen los honorarios relativos a servicios de auditoría de cuentas de la Sociedad por importe de 212 miles de euros (249 miles de euros a 31 de diciembre de 2008). Asimismo, dentro de dicho epígrafe se encuentran recogidos los honorarios correspondientes a otros servicios facturados por el auditor o por otras entidades vinculadas al mismo, por importe de 558 miles de euros (75 miles de euros a 31 de diciembre de 2008).

ANEXO I _ SOCIEDADES DEL GRUPO

Sociedad	Valor en libros		% Participación	Dividendos percibidos	Capital	Reservas	Otras partidas del patrimonio neto	Resultado del ejercicio 2009	
	Activo	Deterioro						Explotación	Operaciones continuadas
AEBA Ambiente y Ecología de Buenos Aires, S.A. Tucumán, 1321 – 3ª - Buenos Aires - Argentina -Saneamiento urbano-	834	649	dta. 50,00 indt. 2,50	-	1.000 (Pa)	1.226 (Pa)	-	(319) (Pa)	(143) (Pa)
Aqualia Gestión Integral del Agua, S.A. Federico Salmón, 13 – Madrid -Gestión de Aguas-	254.768	-	dta. 99,99 indt. 0,01	21.400	145.000	227.232	7.019	80.585	71.038
Armigesa, S.A. Pza. Constitución, s/n – Armilla (Granada) -Saneamiento urbano-	612	-	51,00	-	1.200	-	-	-	-
A.S.A. Abfall Service AG Hans-Hruschka-Gasse, 9 - Himberg (Austria) -Saneamiento urbano-	226.784	-	dta. 99,98 indt. 0,02	-	5.000	39.465	289	(1.846)	(908)
Asesoría Financiera y de Gestión, S.A. Federico Salmón, 13 - Madrid -Financiera-	3.008	-	dta. 43,84 indt. 56,16	-	6.843	371.193	-	26.692	28.111
Azincourt Investment, S.L. Unipersonal Federico Salmón, 13 – Madrid -Sociedad de cartera-	3	3	100,00	-	3	(248.812)	(24.019)	5.813	(37.286)
Cementos Portland Valderrivas, S.A. Estella, 6 – Pamplona -Cementos-	298.638	-	dta. 59,30 indt. 12,02	11.777	56.896	1.162.052	(17.448)	96.598	28.811
Compañía Auxiliar de Agencia y Mediación, S.A. Unipersonal Federico Salmón, 13 – Madrid -Sociedad de cartera-	1.657	-	100,00	-	61	15.124	-	235	(2.230)
Compañía General de Servicios Empresariales, S.A. Unipersonal Federico Salmón, 13 – Madrid -Instrumental-	60	-	100,00	-	60	17	-	2	1
Corporación Española de Servicios, S.A. Federico Salmón, 13 – Madrid -Instrumental-	44	-	dta. 99,99 indt. 0,01	-	60	16	-	-	-
Corporación Financiera Hispánica, S.A. Federico Salmón, 13 – Madrid -Sociedad de cartera-	69.818	-	dta. 99,99 indt. 0,01	-	58.393	350.706	-	3.888	2.722
Dédalo Patrimonial, S.L. Unipersonal Federico Salmón, 13 – Madrid -Sociedad de cartera-	61	-	100,00	-	61	(2.259)	-	(20)	(1.600)

Sociedad	Valor en libros		% Participación	Dividendos percibidos	Capital	Reservas	Otras partidas del patrimonio neto	Resultado del ejercicio 2009	
	Activo	Deterioro						Explotación	Operaciones continuadas
Ecoparque Mancomunidad del Este, S.A. Federico Salmón, 13 – Madrid -Saneamiento urbano-	12.602	-	dta. 99,99 indt. 0,01	-	12.604	(134)	-	1.550	1.173
Egypt Environmental Services SAE El Cairo-Egipto -Saneamiento urbano-	7.760	2.351	dta. 97,00 indt. 3,00	936	36.400 (Leg)	1.777 (Leg)	-	11.279 (Leg)	6.717 (Leg)
Empresa Comarcal de Serveis Mediambientals del Baix Penedés, ECOBP, S.L. Plaça del Centre, 3 - El Vendrell (Tarragona) -Saneamiento urbano-	240	-	80,00	66	301	275	-	144	82
Empresa Municipal de Desarrollo Sostenible Ambiental de Úbeda, S.L. Pza. Vázquez Molina, s/n – Úbeda (Jaén) -Saneamiento Urbano-	720	-	90,00	-	800	219	-	247	144
Europea de Gestión, S.A. Unipersonal Federico Salmón, 13 – Madrid -Instrumental-	63	-	100,00	-	60	22	-	5	4
FCC Construcción, S.A. Balmes, 36 – Barcelona -Construcción-	275.551	-	dta. 99,99 indt. 0,01	134.300	130.000	187.221	-	226.292	199.568
FCC Construcciones y Contratas Internacional, S.L. Unipersonal Federico Salmón, 13 – Madrid -Instrumental-	3	-	100,00	-	3	-	-	-	-
FCC Energía, S.A. Federico Salmón, 13 – Madrid -Energía-	1.000	-	dta. 99,99 indt. 0,01	-	1.000	(782)	-	7.417	(1.870)
FCC Fomento de Obras y Construcciones, S.L. Unipersonal Federico Salmón, 13 – Madrid -Instrumental-	3	-	100,00	-	3	-	-	-	-
FCC Inmobiliaria Conycon, S.L. Unipersonal Federico Salmón, 13 – Madrid -Instrumental-	3	-	100,00	-	3	-	-	-	-
FCC International B.V. Amsteldijk 166 - Amsterdam (Holanda) -Sociedad de cartera-	49.910	-	100,00	215	40.840	-	-	(28)	25
FCC Medio Ambiente, S.A. Federico Salmón, 13 – Madrid -Saneamiento urbano-	35.102	-	dta. 98,98 indt. 1,02	-	43.272	108.450	578	32.447	20.506

Sociedad	Valor en libros		% Participación	Dividendos percibidos	Capital	Reservas	Otras partidas del patrimonio neto	Resultado del ejercicio 2009	
	Activo	Deterioro						Explotación	Operaciones continuadas
FCC Versia, S.A. Federico Salmón, 13 – Madrid -Sociedad de gestión-	62.625	-	dta. 99,99 indt. 0,01	-	40.337	125.151	-	14.665	7.042
FCC 1, S.L. Unipersonal Federico Salmón, 13 – Madrid -Instrumental-	3	-	100,00	-	3	-	-	-	-
F-C y C, S.L. Unipersonal Federico Salmón, 13 – Madrid -Instrumental-	3	-	100,00	-	3	-	-	-	-
Fedemés, S.L. Federico Salmón, 13 – Madrid -Inmobiliaria-	10.764	-	dta. 92,67 indt. 7,33	-	10.301	15.802	-	1.262	820
Giza Environmental Services S.A.E. El Cairo – Egipto -Saneamiento urbano-	7.566	7.566	dta. 97,00 indt. 3,00	-	35.500 (Leg)	(154.630) (Leg)	-	67.466 (Leg)	62.898 (Leg)
Limpiezas Urbanas de Mallorca, S.A. Fusters, 18 – Manacor (Baleares) -Saneamiento urbano-	5.097	-	dta. 99,92 indt. 0,08	-	308	1.984	-	1.072	714
Per Gestora Inmobiliaria, S.L. Pza. Pablo Ruiz Picasso, s/n – Madrid -Gestión y Administración de Inmuebles-	69	-	dta. 99,00 indt. 1,00	-	60	(88)	-	254	178
Tratamientos y Recuperaciones Industriales, S.A. Anglí, 31 – Barcelona -Tratamiento de residuos-	21.455	-	dta. 74,92 indt. 0,08	1.438	72	8.080	-	1.560	1.115
Valoración y Tratamiento de Residuos Urbanos, S.A. Riu Magre, 6 – Pol. Ind. Patada del Cid – Quart de Poblet (Valencia) -Tratamiento de residuos)	1.000	-	80,00	-	1.250	-	-	-	-
TOTAL	1.347.826	10.569		170.132					

NOTA:

- De las sociedades relacionadas únicamente cotizan en Bolsa Cementos Portland Valderrivas, S.A., siendo su cotización a la fecha del cierre del balance de 22,35 euros. La cotización media del último trimestre del ejercicio ha sido de 29,17 euros.
- En el ejercicio la Sociedad ha procedido a efectuar las notificaciones exigidas, por el Art. 86 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, a las sociedades adquiridas en que se participa, directa o indirectamente, en más de un 10%.



ANEXO II _ UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

	% Participación
ABASTECIMIENTO VILLALÓN	20,00
AGUAS TOMELLOSO	20,00
AIGÜES DE LLEIDA	50,00
ALMEDA	51,00
AMPLIACIÓ LIXIVITATS	20,00
AQUALBAL	20,00
AQUALIA – FCC – MYASA	20,00
AQUALIA – FCC – OVIEDO	5,00
AQUALIA – FCC SALAMANCA	5,00
AQUALIA – FCC – SAN VICENTE	20,00
AQUALIA – FCC VIGO	50,00
ARGÍ GUEÑES	70,00
AZUD VILLAGONZALO	20,00
BARRIO CARMELITAS	20,00
BILBOKO SANEAMENDU	50,00
BILBOKO SANEAMENDU B	50,00
BIOCOMPOST DE ÁLAVA	50,00
BOADILLA -	50,00
BOCAS DE RIEGO ZONA 4	50,00
BOMBEO VALMOJADO	20,00
CAMÍ SA VORERA	20,00
CAN BOSSA	20,00
CANA PUTXA	20,00
CANAL DEL ARAMO	20,00
CANDAS	20,00
CANGAS	50,00
CASTELLAR DEL VALLÈS	50,00
CASTELLAR POLÍGONOS	50,00
CEMENTERIOS PERIFÉRICOS II	50,00
CENTRO DEPORTIVO VILLENA	80,00
CHAPARRAL BAJO	20,00
CHAPARRAL BAJO FASE B	20,00
CHIPIONA	50,00
CIUTAT VELLA	50,00
CN III	45,00
COLEGIOS SANT QUIRZE	50,00
COMPLEJO DP. CABEZO DE TORRES	20,00

	% Participación
CONSERVACIÓN ALCORCÓN	50,00
CONSERVACIÓN DE GALERÍAS	50,00
CONSERVACIÓN Y SISTEMAS	60,00
CONSORCIO FCC-FOCSA V	51,00
CONTADORES BURGOS	100,00
CONTADORES MÓSTOLES	30,00
CTR DE L'ALT EMPORDÀ	45,00
CTR-VALLES	20,00
CUENCA	20,00
CYCSA-EYSSA VIGO	50,00
DEIXALLERIES	20,00
DEPÓSITO CABECERA	80,00
DEPURADORA HUESCA	80,00
DOS AGUAS	35,00
ECOPARQUE CÁCERES	50,00
ECOURENSE	50,00
EDAR ALMANSA	5,00
EDAR CUERVA	5,00
EDAR ELCHE	20,00
EDAR RANILLA	25,00
EDAR REINOSA	5,00
ENERGÍA SOLAR ONDA	25,00
ESPAI AMBIENTAL DEL VEDAT	100,00
EXPL PL BIO LAS DEHESAS	50,00
F.L.F. LA PLANA	47,00
FANGOS IBIZA Y FORMENTERA	20,00
FANGOS VIC	20,00
FCC – ACISA - AUDING	45,00
FCC - ANPE	80,00
FCC - DIESEL BARCELONA	80,00
FCC - DIESEL N-VI	50,00
FCC - ERS LOS PALACIOS	50,00
FCC – FCCMA ALCOY	20,00
FCC – FCCMA COLMENAR VIEJO	20,00
FCC – FCCMA CORNELLÀ	90,00
FCC – FCCMA L.V. PAMPLONA	20,00
FCC – FCCMA OLESA	20,00

	% Participación
FCC – FCCMA R.B.U. - L.V. JAVEA	20,00
FCC – FCCMA R.B.U TUDELA	20,00
FCC – FCCMA S.U. DENIA	20,00
FCC – FCCMA SAN JAVIER	20,00
FCC – FCCMA SEGRÌÀ	20,00
FCC – FIRA 2000	100,00
FCC – FOCONSA	50,00
FCC – HIJOS DE MORENO, S.A.	50,00
FCC – HIMOSA	50,00
FCC – ICS	80,00
FCC – LUMSA	50,00
FCC – PALAFRUGELL	20,00
FCC – PAS SALAMANCA	70,00
FCC – PERICA	60,00
FCC – PROMECO 2000, S.L.	50,00
FCC – SECOPSA I	50,00
FCC – SUFI MAJADAHONDA	50,00
FCC – SUFI PESA	50,00
FCC – SYF PLAYAS	40,00
FCC – TEGNER	50,00
FCC – TPA PILAS	80,00
FCCSA – GIRSA	80,00
FCCSA – VIVERS CENTRE	50,00
FUENTES XÀTIVA	50,00
GESTIÓ DE RUNES DEL PAPIOL	40,00
GESTIÓN INSTALACIÓN III	34,99
GESTIÓN PISCINA DE MULA	20,00
GESTION SERVICIOS DEPORTES CATARROJA	90,00
GIREF	20,00
GIRSA – FCC	20,00
GUADIANA	20,00
JARDINES MOGAN	51,00
JARDINES PROTECCIÓN ESPECIAL	50,00
JARDINES SANTA COLOMA	50,00
JUNDIZ	51,00
KABIEZESGO KIROLDECIA	60,00
KAIXARRANKA	60,00
LA CANDA	30,00
LA LLOMA DEL BIRLET	80,00

	% Participación
LA MINA	20,00
LAS YUCAS	50,00
LEA-ARTIBAI	60,00
LEGIO VII	50,00
L.J. SAN SEBASTIÁN	20,00
L.V. SAN SEBASTIÁN	20,00
LIMPIEZA BENICASSIM	35,00
LIMPIEZA CARRIL BUS	30,00
LIMPIEZA Y RSU LEZO	55,00
LITORAL BALEAR	40,00
LOGROÑO LIMPIO	50,00
LVR MUSKIZ II	70,00
M-110	50,00
MADRID I	50,00
MADRID II	50,00
MADRID III	50,00
MANACOR	30,00
MANCOMUNIDAD ALTO MIJARES	50,00
MANCOMUNIDAD DE ORBIGO	20,00
MANTENIMIENTO COLEGIOS BILBAO	60,00
MANTENIMIENTO COMISARIAS	100,00
MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	60,00
MÉRIDA	10,00
METEOROLÓGICAS A-6	33,00
MOLINA	5,00
MOLLERUSA	60,00
MONTCADA	50,00
MORALEJA	50,00
MORELLA	50,00
MURO	20,00
MUSKIZ III	70,00
NAVE JUNDIZ	51,00
NIGRÁN	10,00
NIJAR	20,00
NOROESTE	33,00
NOVELDA	5,00
OCAÑA	75,00
ONDA EXPLOTACIÓN	33,33
PAMPLONA	80,00

	% Participación
PARQUES SINGULARES MÓSTOLES	50,00
PASAIA	70,00
PAVIMENTO ZONA I	50,00
PAVIMENTOS PAMPLONA	50,00
PEQUEÑAS OBRAS 2006 FUENLABRADA	50,00
PINTO	50,00
PISCINA CUBIERTA C. DEP. ALBORAYA	99,00
PISCINA CUBIERTA MANISES	65,00
PISCINA CUBIERTA MUN. L'ELIANA	85,00
PISCINA CUBIERTA PAIORTA	90,00
PISCINA MUNICIPAL ALBATERA	93,00
PISCINA POLIDEPORTIVO PAIORTA	65,00
PLA D'URGELL	100,00
PLANTA BIOMETANIZACIÓN LAS DEHESAS	50,00
PLANTA DE TRATAMIENTOS VALLADOLID	60,00
PLAYAS GUIPUZKOA	55,00
PONIENTE ALMERIENSE	50,00
POSU – FCC VILLALBA	50,00
POZUELO	20,00
PRISMA 2004-2005	50,00
PUENTE LADRILLO	20,00
PUERTO	50,00
PUERTO II	70,00
QUINTO CONTENEDOR	50,00
R.B.U. VILLA-REAL	47,00
R.S. PONIENTE ALMERIENSE	50,00
REDONDELA	10,00
REFORMA PLAZA DEL CRISTO	20,00
RESIDENCIA	50,00
RESTAURACIÓN GARRAF	27,50
RIVAS	30,00
S.U. BILBAO	70,00
SABIÑÁNIGO	80,00
SALTO DEL NEGRO	50,00
SAN FERNANDO	20,00
SANT QUIRZE	50,00
SANT QUIRZE DEL VALLÉS	50,00
SANTA COLOMA DE GRAMANET	61,00
SANTOMERA	60,00

	% Participación
SANTURTZIKO GARBIKETA	60,00
SASIETA	75,00
SAV - FCC TRATAMIENTOS	35,00
SEAFSA – FCCSA ALCALÁ	20,00
SEGURIDAD VALDEBEBAS	20,00
SELECTIVA SAN MARCOS	65,00
SELECTIVA UROLA-KOSTA	60,00
SELLADO VERTEDERO LOGROÑO	50,00
SERVICIOS EXPO	60,00
SIMÓN HERNÁNDEZ	50,00
SOLANA	35,00
TABLADA	20,00
TANATORIO PATERNA	50,00
TARAZONA	80,00
TIRVA FCC – FCCMA RUBÍ	20,00
TOLOSALDEA	60,00
TOMELLOSO	50,00
TORREJÓN	25,00
TORRIBERA	50,00
TORRIBERA RSU	50,00
TORRIBERA III	50,00
TORRIBERA IV	50,00
TRANSPORTE DE BARRENA TXINGUDI	60,00
TRANSPORTE SAN MARCOS	80,00
TREMP	51,00
TRIAGTGE I CLASSIFICACIÓ D'ENVASOS	60,00
TÚNEL PUERTO ALGECIRAS	30,00
TÚNELES DE BARAJAS	25,00
TXINGUDI	75,00
URNIETA	20,00
URRETXU Y ZUMARRAGA	65,00
VALDEMORO	100,00
VALDEMORO 2	100,00
VERTEDERO ARTIGAS	50,00
VERTEDERO GARDELEGUI	70,00
VERTEDERO GARDELEGUI II	70,00
VERTEDERO PINTO FASE II	50,00
VERTEDERO PINTO FASE III	50,00
VERTRESA	10,00

	% Participación
VIGO RECICLAJE	70,00
VINAROS	50,00
VIVIENDAS MARGEN DERECHA	60,00
WTC ZARAGOZA	51,00
ZARAGOZA DELICIAS	51,00
ZARAUZCO GARBIETA	60,00
ZARAUTZ	20,00
ZONZAMAS FASE II	30,00
ZURITA	50,00

ANEXO III - SOCIEDADES ASOCIADAS Y MULTIGRUPO

Sociedad	Valor en libros		% Participación	Dividendos percibidos	Capital	Reservas	Otras partidas del patrimonio neto	Resultado del ejercicio 2009	
	Activo	Deterioros						Explotación	Operaciones continuadas
Clavegueram de Barcelona, S.A. Hacer, 16 – Barcelona -Saneamiento urbano-	733	-	20,33	201	3.606	3.792	-	1.027	800
Ecoparc del Besós, S.A. Rambla Cataluña, 91-93 – Barcelona -Saneamiento urbano-	2.621	-	dta. 31,00 indt. 18,00	-	7.710	(3.123)	18.264	2.590	648
Ecoserveis Urbans de Figueres, S.L. Pg. Empordà Internacional, Calle A, parcela 50 – Vilamalla (Girona) -Saneamiento urbano-	301	-	50,00	131	601	94	-	315	259
Empresa Mixta de Limpieza de la Villa de Torrox, S.A. Pz. de la Constitución, 1 – Torrox (Málaga) -Saneamiento urbano-	300	-	50,00	-	600	404	-	388	264
Empresa Mixta de Medio Ambiente de Rincón de la Victoria, S.A. Pz. Al Andalus, 1 – Rincón de la Victoria (Málaga) -Saneamiento urbano-	301	-	50,00	-	601	326	-	67	(28)
Gestión Integral de Residuos Sólidos, S.A. Santa Amalia, 2 – Valencia -Saneamiento urbano-	4.732	-	49,00	917	781	1.654	61	(267)	54
Global Vía Infraestructuras, S.A. Paseo de la Castellana, 141 (Edificio Cuzco) IV – Madrid -Gestión de infraestructuras-	529.570	-	50,00	-	957.274	171.776	-	(12.858)	(29.918)
Ingeniería Urbana, S.A. Saturno, 6 – Alicante -Saneamiento urbano-	3.786	-	35,00	1.106	6.010	5.309	-	5.247	3.340
Pallars Jussà Neteja i Serveis, S.A. Pau Casals, 14 – Tremp (Lleida) -Saneamiento urbano-	25	-	40,80	9	60	(4)	-	11	37
Proactiva Doña Juana E.S.P.S.A Calle 98 nº 9-03 of. 804 Ed. Torre Sancho Santa Fe de Bogotá (Colombia) -Saneamiento urbano-	284	-	dta. 23,75 indt. 27,05	-	2.250.000 (Pc)	1.823.885 (Pc)	-	(1.539.221) (Pc)	(889.103) (Pc)
Proactiva Medio Ambiente, S.A. Cardenal Marcelo Espínola, 8 – Madrid -Saneamiento urbano-	119.542	79.650	50,00	1.011	56.000	(97.796)	113.560	4.887	6.234

Sociedad	Valor en libros		% Participación	Dividendos percibidos	Capital	Reservas	Otras partidas del patrimonio neto	Resultado del ejercicio 2009	
	Activo	Deterioros						Explotación	Operaciones continuadas
Realia Business, S.A. Paseo de la Castellana, 216 – Madrid -Inmobiliaria-	67.637	-	dta. 27,20 indt. 3,03	14	66.570	535.809	-	(24.225)	(37.637)
Servicios Urbanos de Málaga, S.A. Ulises, 18 – Madrid -Saneamiento urbano-	1.610	-	51,00	176	3.156	385	-	500	500
Suministros de Agua de Queretaro S.A. de C.V. Santiago de Queretaro (Méjico) -Gestión de Aguas-	4.367	-	dta. 24,00 indt. 2,75	-	347.214 (Pm)	23.549 (Pm)	-	165.433 (Pm)	129.623 (Pm)
TOTAL	735.809	79.650		3.565					

NOTA :

- De las sociedades relacionadas únicamente cotizan en Bolsa Realia Business, S.A., siendo su cotización a la fecha del cierre del balance de 1,66 euros. La cotización media del último trimestre del ejercicio ha sido de 1,83 euros.
- En el ejercicio la Sociedad ha procedido a efectuar las notificaciones exigidas, por el Art. 86 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, a las sociedades adquiridas en que se participa, directa o indirectamente, en más de un 10%

ANEXO IV

“INFORME DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A., PARA LA DISTRIBUCIÓN DE UN DIVIDENDO A CUENTA DEL EJERCICIO 2009”.

De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 216 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, por el que se establece la obligación de los Administradores de la Sociedad de presentar un estado contable en el que se ponga de manifiesto que existe liquidez suficiente para la distribución de un dividendo a cuenta, se manifiesta:

- 1) Que el resultado neto de impuestos generado por FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. a 31 de octubre de 2009, es de 191.100 miles de euros.
- 2) El cash-flow neto de impuestos generado por la Sociedad en los diez primeros meses del ejercicio 2009 ha sido de 250.700 miles de euros.
- 3) Las disponibilidades líquidas de la Sociedad, a 31 de octubre de 2009, ascendían a 788.900 miles de euros, lo que pone de manifiesto la existencia de fondos suficientes para la distribución del dividendo a cuenta.

Por ello y teniendo en cuenta que, a la fecha del presente informe, no ha habido variaciones significativas respecto a los datos expuestos, los administradores entienden que existe la suficiente liquidez para la distribución de un dividendo a cuenta del resultado del año 2009, hasta un importe total de 91.022 miles de euros.

El número de acciones con derecho a dividendo a cuenta, será el resultante de deducir a los 127.303.296 títulos representativos del capital social, las acciones en autocartera, existentes en el momento del pago de tal dividendo.

Por este motivo, se propone aprobar el siguiente dividendo a cuenta de los resultados del ejercicio 2009:

% bruto sobre cada acción con derecho a dividendo	71,5 %
Dividendo a cuenta bruto por acción (€)	0,715

Sobre el dividendo bruto a cuenta acordado, se practicará, en su caso, la retención a cuenta del IRPF o del Impuesto de Sociedades que legalmente corresponda.

El Consejo, por unanimidad de sus asistentes, acuerda:

- 1) Aprobar el informe de los Administradores transcrito anteriormente, y
- 2) Repartir un dividendo a cuenta de los resultados del año 2009, en la cuantía señalada en el Informe de los Administradores, que será abonado el día 12 de enero de 2010, lo que se anunciará oportunamente.

Madrid, a 17 de diciembre de 2009

INFORME DE GESTIÓN

FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.

01_ Introducción	304
02_ Adquisiciones de acciones propias	305
03_ Actividades en materia de investigación y desarrollo	305
04_ Objetivos y políticas de gestión de riesgo financiero	308
05_ Previsiones para el año 2010	308
06_ Información adicional en cumplimiento del art. 116.Bis de la ley 24/1988 de julio del mercado de valores según texto establecido por la ley 6/2007 de 12 de abril	310



01 _ INTRODUCCIÓN

La Sociedad se dedica esencialmente a la actividad de Servicios en general que incluye principalmente la prestación de servicios de recolección y tratamiento de residuos sólidos, limpieza de vías públicas y de redes de alcantarillado, mantenimiento de zonas verdes y de edificios, depuración y distribución de aguas y otros servicios complementarios. También explota, mediante el alquiler de oficinas y locales, el edificio singular de Torre Picasso cuya propiedad al 99% pertenece a la Sociedad.

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. es la matriz del Grupo FCC que está formado por un amplio conjunto de compañías filiales que operan en actividades tales como, construcción, servicios de saneamiento urbano y del ciclo integral del agua, aparcamientos, mobiliario urbano, transporte de viajeros, inspección técnica de vehículos, asistencia a pasajeros y aeronaves en tierra, logística, cementera, inmobiliaria, energía, gestión de infraestructuras, etc., por lo que conviene remitir al lector a la información consolidada como mejor representación de los hechos económicos acontecidos.

La información económico financiera que contiene el presente Informe de Gestión se ha preparado de acuerdo con la normativa del Código de Comercio y de la Ley de Sociedades Anónimas.

Las cifras que se relacionan a continuación están expresadas en millones de euros.

Evolución de la Sociedad en el ejercicio

Principales Magnitudes	2009	2008	Variación	
			Absoluta	%
Cifra de Negocios	1.557,9	1.540,3	17,6	1,1%
Resultado Explotación	397,1	471,1	(74,0)	-15,7%
% Margen	25,5%	30,6%		
Resultado Financiero	(116,6)	(93,3)	(23,3)	25,0%
Resultado Antes de Impuestos	280,5	377,8	(97,3)	-25,8%
Resultado Neto	254,9	342,9	(88,0)	-25,7%
Dividendo por acción a distribuir (euros)	1,43	1,57		

El importe neto de la cifra de negocios ha aumentado a lo largo del ejercicio un 1,1%, hasta alcanzar la cifra de 1.557,9 millones de euros. Este concepto incluye los dividendos percibidos de las filiales en las que participa la Sociedad que han ascendido a 176,4 millones de euros mientras que en el ejercicio anterior ascendieron a 216,1 millones de euros.

El resultado de explotación ha ascendido a 397,1 millones de euros, disminuyendo un 15,7% respecto al del ejercicio anterior que fue de 471,1 millones de euros.

El resultado financiero negativo ha ascendido a 116,6 millones de euros, aumentando un 25% respecto al del ejercicio anterior que fue de 93,3 millones de euros.

El beneficio neto del ejercicio ha ascendido a 254,9 millones de euros, lo que supone una disminución de 25,7% respecto al del ejercicio anterior.

Dividendos

El Consejo de Administración propone la distribución de un dividendo complementario de 0,715 euros, 71,5% sobre el nominal de cada una de las acciones en circulación en el momento del pago, destinando el resto a reservas de libre disposición. Anteriormente, el 12 de enero de 2010 se procedió al pago de un dividendo a cuenta de 0,715 euros por acción según acuerdo del Consejo de Administración de fecha 17 de diciembre de 2009.

02 _ ADQUISICIONES DE ACCIONES PROPIAS

Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. al cierre del ejercicio 2009 poseía 3.182.582 acciones propias que representaban el 2,50% del capital social, valoradas en 89.631 miles de euros.

Por otra parte, Asesoría Financiera y de Gestión, S.A. (Afigesa), sociedad participada al 100% por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. al cierre del ejercicio posee 6.131.961 acciones de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., que representan un 4,8% de su capital social registradas por un valor neto contable de 181.251 miles de euros. Dichas acciones, también tienen la consideración de acciones de la Sociedad Dominante, de acuerdo con el artículo 87 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas.

De acuerdo con el artículo 79 apartado 4º de la Ley de Sociedades Anónimas, se expone a continuación el movimiento habido en el número de acciones durante el ejercicio.

	FCC, S.A.	Asesoría Financiera y de Gestión, S.A.	Grupo FCC
A 31 DE DICIEMBRE DE 2008	-	2.682.260	2.682.260
Compra- ventas Intragrupo	3.182.582	(3.182.582)	-
Compras o Entradas	-	9.450.350	9.450.350
Ventas o Salidas	-	(2.818.067)	(2.818.067)
A 31 DE DICIEMBRE DE 2009	3.182.582	6.131.961	9.314.543

03 _ ACTIVIDADES EN MATERIA DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

El Grupo FCC está presente de forma activa en el mundo de la investigación, el desarrollo y la innovación tecnológica. Las iniciativas del Grupo en dicha materia se extienden hacia aquellos aspectos que tienen relación, directa o indirectamente, con las actividades que este lleva a cabo. En el ejercicio hay que destacar las actuaciones realizadas en el desarrollo de sus actividades, encaminadas a la protección medio ambiental que haga posible un crecimiento sostenible.

En el ámbito de los **Servicios Medioambientales**, han continuado los trabajos de investigación en varios proyectos que se iniciaron en años anteriores. En el ámbito de la **eliminación de residuos**, cabe mencionar los avances obtenidos en los siguientes campos:

- la obtención de combustible alternativo obtenido a partir de los residuos
- la optimización integral del proceso de compostaje en una planta de tratamiento y su repercusión sobre las aplicaciones agronómicas
- la optimización de los procesos de tratamiento mediante la digestión anaerobia de los residuos urbanos

Por otro lado, se han desarrollado nuevos proyectos en diferentes campos de investigación. En lo que respecta al de nueva maquinaria, se ha trabajado en tres proyectos relacionados con los vehículos de saneamiento urbano:

- Nuevo diseño y creación de un vehículo recolector-compactador de carga bilateral (carga automática por cualquiera de los dos laterales), de gas natural comprimido (GNC) de 10 m³ y chasis reducido de 2,2 m de ancho, con capacidad de hasta 18 Tn
- Nuevo diseño y creación de un vehículo cisterna de gas natural comprimido (GNC) de 15 m³ y chasis reducido de 2,3 m de ancho
- Nuevo diseño y creación de un vehículo recolector-compactador con cabina baja y adelantada, para conseguir un fácil acceso de peones, sin penalizar la longitud total del carrozado

En lo que respecta al campo del tratamiento de residuos se han iniciado los siguientes proyectos:

- Proyecto Bio+: Optimización de la eco-eficiencia del proceso de tratamiento de residuos urbanos
- Unidad móvil para la fabricación de combustibles derivados de los residuos
- Túneles con aporte de aire caliente, para premadurar la digestión anaerobia, acelerando el proceso

En la actividad de **residuos industriales**, han concluido los trabajos e investigaciones del proyecto REMOVALS, encaminados a reducir la cantidad y la toxicidad de los fangos residuales producidos en las plantas de tratamiento de aguas residuales urbanas.

Los proyectos que se han llevado a cabo en la **actividad de aguas**, se han desarrollado en los más diversos campos:

- Desarrollo de aplicaciones informáticas, encaminadas a simular el impacto de hipotéticos cambios tarifarios; a adaptar las herramientas existentes para gestionar el complejo sistema comercial de la actividad, etc
- Proyecto HYBACS, para el desarrollo de nuevas tecnologías para adaptar las EDAR a los nuevos requisitos de calidad, con una reducción de costes
- Membranas cerámicas para pretratamiento de desalación
- Desarrollo de biorreactores de membrana de alta carga para la depuración y reutilización
- Optimización de la eliminación sostenible de nitrógeno en aguas residuales
- Valoración sostenible de residuos orgánicos en la estación depuradora

En el Área de **Versia**, a través del sector de **Mobiliario Urbano** se ha iniciado el desarrollo de un conjunto de tecnologías y su integración en vehículos, para servicios de transporte de personas y mercancías, en el ámbito urbano, de cero o bajas emisiones y de condiciones avanzadas de accesibilidad y comunicación con los clientes. Con este fin se ha constituido un consorcio pluridisciplinar de empresas, asociaciones y grupos de investigación para la realización del proyecto - TEC-MUSA (Tecnologías para la Movilidad Urbana Sostenible y Accesible)-, cuyos hitos más relevantes llevados a cabo en el transcurso de 2009 han sido:

- Formación del consorcio compuesto por las siguientes empresas, asociaciones, universidades y grupos de investigación: UPM, Alsa-Remsa, Avia, Azkar, Boyacá, Castrova, Cemusa, Citet, EMT, Endesa, Etra, FCC Medio Ambiente, Iveco, Saft, Seur, Siemens
- Definición del proyecto y subproyectos que lo componen
- Definición de los recursos
- Presentación del mismo a la convocatoria del año 2009, para la concesión de las ayudas del subprograma de Proyectos Singulares y Estratégicos del Programa Nacional de Cooperación Público-Privada, dentro de la Línea Instrumental de Articulación e Internacionalización del Sistema, en el marco del Plan Nacional de Investigación Científica, Desarrollo e Innovación Tecnológica, 2008-2011 (Orden CIN/1657/2009, de 15 de junio)

- Evaluación favorable por parte del Ministerio, y propuesta de ayuda para el 2009 y 2010
- Lanzamiento de los subproyectos

Además se han continuado los desarrollos de los proyectos iniciados en los años precedentes, destacando: EPISOL (Vehículo Eléctrico de Pila de Combustible y Energía Solar) para el desarrollo de un vehículo urbano ligero, con propulsión eléctrica híbrida de dos versiones de motorización, en una primera fase un motor térmico y en una fase más avanzada una pila de combustible, en ambos casos con paneles solares. En todas las configuraciones, el vehículo dispone de un sistema que permite conectarse a la red para la carga de baterías, de esta forma siempre sale con las baterías completamente cargadas por lo que los requerimientos de energía del motor térmico y/o pila de combustible serán mucho menores. Cemusa continúa colaborando con el INSIA (Instituto Universitario de Investigación del Automóvil de la Universidad Politécnica de Madrid) y con el IAI (Instituto de Automática Industrial del CSIC). El desarrollo del proyecto consta de las siguientes fases:

- FASE 1. Vehículo bi-híbrido, configuración en serie, con motor MEP (motor de combustión de gasolina) + energía solar: el motor térmico acciona un generador que carga las baterías destinadas a suministrar energía al motor eléctrico encargado de transmitir potencia al eje tractor. El sistema incorpora paneles solares como fuente adicional de energía y freno regenerativo.
- FASE 2. Vehículo tri-híbrido, configuración en serie: en esta configuración se incorpora, además del motor térmico (MEP) y generador, la pila de combustible con hidrógeno que mantiene el estado de carga de las baterías, reduciendo la frecuencia de arranque del motor térmico. Permanecen los paneles solares como fuente adicional de energía y el freno regenerativo.
- FASE 3. Vehículo tri-híbrido, configuración en serie: en esta configuración se sustituye el motor MEP por un motor de combustión de H₂ (hidrógeno), manteniéndose el resto de componentes y funciones como en la fase 2.
- FASE 4. Y última fase vehículo bi-híbrido, configuración en serie: es la última versión de este vehículo, en esta configuración se elimina el motor de combustión de H₂ y se sustituye la pila de combustible por una de mayor potencia. La pila aporta energía tanto a las baterías como al motor eléctrico de tracción. Se mantienen los paneles solares como fuente adicional de energía y el freno regenerativo.

En 2009 se ha completado hasta la fase 2 y se continúa realizando ensayos para mejorar el sistema de gestión de energía, habiéndose presentado el vehículo en la Semana de la Sostenibilidad celebrada en Rivas Vaciamadrid.

C-CYCLES: Desarrollo de un sistema completo de alquiler desatendido de bicicletas. El sistema funciona con tarjetas inteligentes y es posible hacer los pagos con tarjetas de crédito. Se añade punto de Internet. El proyecto nace como respuesta a la necesidad de una movilidad

urbana sostenible propiciando la intermodalidad. Se continuará desarrollando otras prestaciones: bicis asistidas, energía solar.

PROYECTOS DE ILUMINACIÓN POR LED's: Para reducir el consumo de energía y consecuentemente los gases de efecto invernadero se desarrolla el proyecto de iluminación por LED's y al mismo tiempo se harán los estudios necesarios de iluminación para reducir la contaminación lumínica. Han finalizado las pruebas en diferentes tipos de mobiliario: Oppi, Poste bus y los sistemas están listos para producción, con un consumo respecto a fluorescencia del 28%.

PROYECTOS ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA: Desarrollo de un sistema de energía solar fotovoltaica que junto y en combinación con la iluminación por LED's permita reducir a cero las emisiones de efecto invernadero y en algunos puntos para reducir los costes de conexión a la red. En 2009 se han culminado los siguientes trabajos:

- Desarrollo de una nueva electrónica de gestión de muy bajo consumo que permite conmutar alimentación de red y solar. Con esta tecnología se puede obtener un 20% más de carga de la célula. El sistema debe ser capaz de alargar al máximo la vida de las baterías.
- Finalizado Poste bus
- Desarrollo de integración de paneles solares en el techo de las marquesinas, perdiendo que el techo sea semitranslúcido.

Se continúa investigando sobre células flexibles con la idea de incrementar eficiencia del sistema.

PROYECTOS DE PUBLICIDAD DIGITAL: Implementar sistema de publicidad digital a base de pantallas LCD y la tecnología necesaria para obtener una buena visión en el exterior. Debe estar provisto de un sistema adecuado para la evacuación de calor. Se ha definido el proyecto de digitalización de la parte trasera y lateral de 8 quioscos en la ciudad de Nueva York.

FCC Construcción, S.A. y sus sociedades dependientes, conscientes de la importancia que estos factores tienen de cara al mantenimiento de una posición competitiva en el mercado, así como, de la constante mejora de la calidad de sus obras, lleva a cabo una política enfocada a impulsar de forma activa la investigación, el desarrollo tecnológico y la innovación.

En este sentido, cabe indicar que FCC Construcción, S.A., participa en la Plataforma Tecnológica Europea de Construcción, en la Asociación E2B (Energy Efficient Buildings) y en la Plataforma Tecnológica Española de la Construcción, siendo el objetivo de éstas organizaciones, aunar los esfuerzos de centros de investigación, industrias y universidades en todo lo relativo a la investigación, el desarrollo y la innovación tecnológica.

En lo referente a los proyectos que se han desarrollado a lo largo del ejercicio 2009, cabe destacar lo siguiente:

Por una parte se han continuado proyectos iniciados en ejercicios precedentes, tales como el proyecto Tunconstruc, destinado a la optimización de la construcción subterránea; MANU-BUILD, orientado a la industrialización de la construcción; ARFRISOL, de desarrollo de la arquitectura bioclimática y energía solar; HATCONS, destinado al estudio de aspectos varios de las obras subterráneas, como los hormigones de alta eficacia y la interacción entre máquinas, revestimiento y terreno; TÚNELES SUMERGIDOS, destinado a túneles sumergidos en zonas sísmicas, OLIN, de estudio, ensayo y justificación para la ampliación de suelos a emplear en terraplenes, así como la formación de explanadas E3 con suelos tratados solo con cal; TÚNELES URBANOS, cuyo objetivo es el desarrollo de un modelo integrado para el diseño y estudio de túneles en zonas urbanas, y el proyecto MUROS CONTINUOS, para el desarrollo de elementos continuos de hormigón reforzado con fibras estructurales y fabricado por deslizado.

Por otra parte, se ha iniciado un nuevo proyecto, a lo largo del año 2009, el RS DE REHABILITACIÓN SOSTENIBLE DE EDIFICIOS.

El **grupo Cemento Portland Valderrivas** ha establecido unas estrategias para mitigar los efectos de la crisis en el sector del cemento comenzada el año pasado consistente en potenciar la investigación de nuevos cementos con mayor valor añadido y/o nuevos mercados. El Departamento de I+D+i del Grupo durante 2009 ha desarrollado nueve cementos diferentes muy especializados, con mercados más reducidos que los convencionales, pero con valor añadido, nuevos mercados y posibilidades de exportación. Asimismo, diseñó y realizó un primer informe de benchmarking para todas nuestras fábricas de cemento. Este fue el inicio de un proceso continuo, que pretende analizar aspectos de gestión y técnicos dentro de nuestra compañía.

Como consecuencia de estas actividades y en colaboración con apoyos técnicos del departamento de ingeniería, se han inducido importantes ahorros de combustible que, como en el caso de la fábrica de Túnez han propiciado la sustitución mayoritaria del fuel oil por coke en un 93%.



04 _ OBJETIVOS Y POLITICAS DE GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

El concepto de riesgo financiero hace referencia a la variación que por factores políticos, de mercado y otros, tienen los instrumentos financieros contratados por el Grupo y su repercusión en los estados financieros. La filosofía de gestión de riesgos del Grupo FCC es consistente con la estrategia de negocio, buscando en todo momento la máxima eficiencia y solvencia, para lo cual hay establecidos criterios estrictos de control y gestión de los riesgos financieros, consistentes en identificar, medir, analizar y controlar los riesgos incurridos por la operativa del Grupo, estando la política de riesgos correctamente integrada en la organización del mismo. Siguiendo esta política de riesgos las coberturas realizadas por el Grupo FCC, en inicio, no tienen finalidad especulativa sino una finalidad de cobertura de la operación principal.

Con el objetivo de estar en la posición más adecuada para los intereses del Grupo FCC, se mantiene una política activa en la gestión del riesgo de tipo de interés, con seguimiento constante del mercado y asumiendo diferentes posiciones en función principalmente del activo financiado. Dada la naturaleza de las actividades del Grupo, estrechamente ligadas a la inflación, la política financiera del mismo consiste en procurar que tanto los activos financieros circulantes, que proporcionan en gran parte una cobertura natural a los pasivos financieros circulantes, como la deuda del Grupo, queden, en parte, referenciados a tipo de interés variable. Aun así, el Grupo FCC ha realizado operaciones de cobertura de tipo de interés mediante un sistema de coberturas a diferentes plazos, a través de distintos instrumentos financieros. Respetando la política de que el instrumento utilizado en origen sea catalogado de cobertura, el Grupo FCC ha realizado coberturas de tipo de interés materializadas, principalmente, en contratos de permuta financiera (IRS), donde las sociedades del Grupo pagan fijo y reciben flotante.

Una consecuencia relevante del posicionamiento en los mercados internacionales del Grupo FCC ha sido la exposición que surge de las posiciones netas de divisas contra el euro o de una moneda extranjera contra otra cuando la inversión y financiación de una actividad no puede realizarse en la misma divisa. La política general del Grupo FCC es reducir, dentro de lo posible, el efecto negativo que la exposición a las distintas divisas tiene en sus estados financieros, tanto en los movimientos transaccionales como en los puramente patrimoniales. Por ello el Grupo FCC gestiona el riesgo de tipo de cambio que puede afectar tanto al Balance como a la Cuenta de Resultados.

El Grupo realiza una gestión activa del riesgo de tipo de cambio a través de la contratación de operaciones financieras en la misma divisa en la que se denomine el activo, es decir, la financiación requerida para la actividad local de la empresa en el país origen de la inversión se intenta llevar a cabo siempre en moneda local con vistas a realizar una cobertura natural o "matching" entre los cash flows generados con la financiación. No obstante, existen ocasiones en las que esto no es posible por causa de la debilidad monetaria del país origen de la inversión, no habiendo posibilidad de financiación a largo plazo en la moneda del propio país, en cuyo caso se hará bien en la moneda de consolidación o en aquella divisa con la cual exista una mayor correlación.

Con el fin de mitigar el riesgo de liquidez, el Grupo FCC está presente en diferentes mercados, para facilitar la consecución de líneas de financiación. A pesar de la situación desfavorable vivida en los mercados financieros durante todo el ejercicio 2009 el Grupo FCC ha mantenido una excelente posición, anticipándose a su vez a posibles adversidades, prestando por un lado atención permanente a la evolución de los factores, que en un futuro pueden ayudar a solucionar crisis de liquidez, y por otro lado a las diferentes fuentes de financiación y sus características.

05 _ PREVISIONES PARA EL AÑO 2010

A continuación se exponen las perspectivas sobre la evolución para el ejercicio 2010 de las diferentes áreas de actividad que componen el Grupo FCC. La cartera de obras adjudicadas pendientes de ejecutar y de los servicios pendientes de prestar al cierre del ejercicio 2009 que ascendía a 34.748,4 millones de euros aseguran el mantenimiento de un elevado nivel de actividad en los próximos años.

En el **área de Servicios** hay que destacar que en el sector de Medio Ambiente, pese a la actual situación general de estancamiento de la actividad, se prevé un ligero crecimiento con respecto al año 2009, así como un mantenimiento del margen que permitirá mantener la significativa cuota de mercado que ostenta actualmente, con unas inversiones muy ajustadas. El objetivo es continuar creciendo en el campo del tratamiento y eliminación de los residuos sólidos urbanos, con el desarrollo de nuevas tecnologías e instalaciones más avanzadas.

En el **ámbito Internacional** continua la estrategia prioritaria de crecimiento por los países de Europa Central y del Este, a través del Grupo ASA, especializado en servicios integrales de gestión y tratamiento de residuos. A lo largo del 2009, se han consolidado las adquisiciones realizadas en 2008 principalmente en Bulgaria, Polonia y Hungría. Destaca por otra parte el arranque de la planta incineradora de Zisterdorf en Austria preparada para procesar 130.000 toneladas/año. En el Reino Unido - donde el Grupo ya estaba actuando en el sector de recogida y limpieza con Focsa Services UK desde 1989 - tras la adquisición de WRG en 2006 se ha convertido en uno de los mayores operadores del sector, iniciándose una fase importante de presentación a contratos de tratamiento, eliminación y PFI (Iniciativa de Financiación Privada) por lo que se espera obtener nuevos contratos de este tipo a lo largo del año 2010. Por otro lado, la incineradora de Allington ha superado los problemas técnicos con la turbina, mejorando su rendimiento hasta los niveles inicialmente previstos. Durante 2009 se ha aplicado una política muy estricta de reducción de costes, con un efecto importante en resultados, que continuará en lo sucesivo.

En el sector de **Residuos Industriales**, respecto a las sociedades en EEUU Hydrocarbon Recovery Services Inc. e International Petroleum Corp. hay que indicar que se espera una mejora del mercado acorde con la evolución de los últimos meses. Asimismo en 2010 comienza la ejecución de cuatro importantes contratos: obras de descontaminación de suelos

en el pantano de Flix, remediación de suelos contaminados en Siracusa (Italia), tratamiento de neumáticos fuera de uso en las Islas Canarias y valorización de residuos de fundición en árido siderúrgico para Arcelor-Mittal en Guipúzcoa, por lo que se espera un incremento significativo de la producción. Así mismo la recuperación de precios de las materias primas ayudarán a este incremento aun cuando a nivel nacional no esperamos aumentos de volumen de material tratado hasta mediados de ejercicio.

En el sector de **Gestión del Agua** se mantiene una posición relevante en el mercado nacional, habiéndose convertido Aqualia en el primer operador de ciclo integral de capital español. Al mismo tiempo ha seguido potenciándose la presencia internacional, impulsándose la estrategia de diversificación geográfica iniciada hace cuatro años. A lo largo del ejercicio 2009 se han conseguido nuevas adjudicaciones significativas en el mercado internacional, donde cabe destacar la correspondiente al sistema de construcción de acueducto y gestión de abastecimiento en San Luís de Potosí (México), así como la relativa al proyecto de construcción y operación de una planta de depuración de 250.000m³/día en El Cairo (Egipto). Mención especial merece en el ámbito internacional el acuerdo alcanzado con el Banco Europeo para el Desarrollo y la Reconstrucción (BERD) a fin de constituir un vehículo inversor conjuntamente con Aqualia a efectos de concurrir a la licitación de proyectos relacionados con el ciclo del agua en todos los países de influencia del BERD y estudiar, de manera conjunta, potenciales inversiones en sociedades que estén gestionando actualmente sistemas de gestión hídrica en países de dicho perímetro.

A todo esto hay que unir en el mercado nacional las importantes contrataciones, renovaciones y ampliaciones de contratos obtenidos en diferentes municipios españoles, entre las que cabe destacar:

- Renovación del servicio de gestión integral del agua de la Mancomunidad de la Serena
- Renovación del servicio de gestión integral del agua de Pinar de Alba (Alba de Tormes)
- Renovación del servicio de gestión integral del agua de Valdés (Luarca)
- Contratación de la ampliación y explotación de las EDAM de San Antonio e Ibiza (Islas Baleares)
- Contratación del Servicio Integral del Agua de Bollullos La Par del Condado (Huelva)
- Contratación del Servicio Integral del Agua de Lepe (Huelva)
- Ampliación del contrato de servicio integral desagua de Llanera
- Contratación del servicio de ciclo integral del agua de Sant Jaume Domenys (Tarragona)

- Contratación del servicio de gestión de las EDARs del Bajo Nalón y Cudillero (Asturias)
- Contratación de gestión del sistema de saneamiento de Louro (Pontevedra)
- Contratación del servicio de agua potable del municipio de Monterroso (Lugo)
- Contratación de la gestión de redes del Consorcio de Aguas de Bilbao (Vizcaya)
- Contratación del servicio integral del agua de La Bisbal del Penedés (Tarragona)
- Contratación del servicio de gestión integral del agua de Albinyana (Tarragona)

Asimismo, dentro de la política de diversificación de actividades, en el ámbito de la gestión de instalaciones deportivas, se han contratado la construcción y explotación de la piscina de Llanera (Asturias), la gestión de la piscina de Moaña (Pontevedra), la gestión de las piscinas cubiertas de Lugo así como la construcción y explotación de la piscina de Villena (Alicante).

Al iniciar el ejercicio 2010, la cartera del Area de Servicios es de 23.691 millones de euros equivalentes a más de 6 años y medio de producción.

El **área de Versia** prevé en el ejercicio 2010 un crecimiento moderado sustentado por aquellos sectores que se han visto más afectados por los efectos de la crisis económica y que han sido más sensibles a la caída del consumo (Logística, Mobiliario Urbano, Handling Aeroportuario), que unido a la adecuación de los costes de explotación a la nueva situación de los mercados, gracias al esfuerzo en las medidas tomadas en el ejercicio precedente, proporcionará un incremento de los márgenes de rentabilidad. Además, la contención en las inversiones junto con la mejora en el capital circulante operativo facilitará un nuevo descenso en el endeudamiento financiero neto.

En cuanto a los sectores que componen dicha área de actividad, hay que destacar que **Logística** iniciará la actividad de inspección fronteriza en el puerto de Valencia. La reestructuración llevada a cabo, especialmente en la unidad de negocio de transporte, permitirá mejorar el resultado. **Mobiliario Urbano** basará su plan de acción en el análisis de oportunidades dentro del área comercial no exploradas anteriormente que permitan encontrar distintas fuentes de negocio, así como el desarrollo de nuevos materiales alternativos y la optimización en los costes operativos, en aras a mejorar la posición económica y financiera. **Handling Aeroportuario** incrementará los ratios de rentabilidad gracias a las revisiones de precios y a los acuerdos alcanzados con sindicatos que incorporan cierta congelación salarial en los convenios, además de la aplicación de determinadas plataformas que permitan la reducción en la carga de los recursos humanos.

En el área de **Construcción** la cifra de negocios para el ejercicio 2010 se prevé que sea similar a la registrada en 2009. En el ámbito nacional, se espera que el estancamiento de la edificación residencial causada por la debilidad del mercado inmobiliario se compense con la actividad en obra civil.



En el ámbito internacional, el escenario que se contempla es, que en el año 2010 la cifra de negocios se mantenga en niveles similares a los obtenidos en el año 2009, al consolidar, tanto la actividad desarrollada a través del grupo de empresas Alpine que tiene base en Austria y opera en numerosos países de Europa del Este, como la actividad que se desarrolla en el mercado Americano, en el que se tiene presencia a través de empresas participadas que operan en Centroamérica y Méjico.

Al inicio del ejercicio 2010 la cartera del área de Construcción es de 10.856 millones de euros equivalentes a más de 18 meses de producción.

Las perspectivas de futuro del **área de Cemento** para el ejercicio 2010, vienen marcadas por una previsión de ventas que se estima evolucionará de acuerdo con la recuperación en EE UU, mientras que en España, dicha recuperación no se producirá hasta la segunda parte del ejercicio.

La evolución de las ventas durante el segundo semestre de 2009 mostró una clara deceleración en el descenso, que se mantendrá en el primer semestre de 2010. La estabilización de los mercados permitirá, a su vez, una estabilización en los precios. Una parte importante en esta previsible recuperación la tendrán los planes de impulso de los diferentes gobiernos que deben desarrollarse de una forma más amplia en 2010.

Las previsiones de los principales organismos económicos y agentes financieros estiman que se mantendrán básicamente estables los tipos de interés tanto en la zona euro como en Estados Unidos, con una inflación dentro del parámetro deseado por el Banco Central Europeo, que es el 2%. Su previsible evolución dependerá de la que tenga el precio del petróleo, que pudiera afectar al componente de energía del IPC. La recuperación mundial iniciada en la segunda mitad del año 2009 tendrá previsiblemente una evolución más lenta y se desarrollará a diferente ritmo en función de las áreas económicas mundiales. Las previsiones estiman un aumento de la producción mundial alrededor del 4%, con mejoras más importantes, de nuevo en los países emergentes, favorecidos por el dinamismo de su demanda interna.

En España las previsiones macroeconómicas del Gobierno estiman que la economía se estabilizará con una variación negativa mínima del 0,3%, mientras que otras previsiones consideran que el descenso podría superar el medio punto. De nuevo será muy importante la evolución de la inversión pública, su composición y el porcentaje de ejecución respecto a la licitación realizada. Las cifras previstas para la inversión pública en infraestructuras, de los Presupuestos Generales del Estado, prevén una reducción del 4,2% y las estimaciones para el mercado de Estados Unidos son positivas, siguiendo la recuperación de su economía en el segundo semestre de 2009. Es previsible que está mejoría sea mayor en las áreas de mercado en las que se opera. La actividad en la zona del Magreb se mantendrá con tasas de crecimiento también positivas, aunque con la lógica ralentización de las principales inversiones en infraestructuras, por la crisis financiera internacional.

El grupo Cementos Portland Valderrivas mantendrá la política de reducción de costes desarrollada a través del Plan 10 y seguirá centrando sus esfuerzos en la generación de fondos.

Con la finalización de la transformación de la planta de Keystone (Pensilvania) se termina la adaptación de todas las plantas en Estados Unidos y se reducirán en el próximo ejercicio los recursos destinados a inversiones en las diferentes áreas de negocio, pero se mantendrán como prioritarias las destinadas a los desarrollos en la valorización energética y en la generación de energía.

El **área de Energía**, de reciente creación, prevé durante el ejercicio 2010, además de consolidar los negocios eólico y fotovoltaico, y poner en marcha las actividades termosolar y eficiencia energética, analizar todas aquellas oportunidades de crecimiento en el sector de las energías renovables que puedan producirse, bien por la toma de participación en nuevos proyectos o por la presentación a concursos de adjudicación de nueva potencia tanto en España, como en los países del Este pertenecientes a la Unión Europea y EE.UU., ya que estas áreas geográficas tienen como denominador común, la seguridad jurídica necesaria para comprometer inversiones a medio plazo y las respectivas Administraciones han manifestado su voluntad política de impulsar el desarrollo y la promoción de las energías renovables.

06 — INFORMACIÓN ADICIONAL EN CUMPLIMIENTO DEL ART. 116.BIS DE LA LEY 24/1988 DE 28 DE JULIO DEL MERCADO DE VALORES SEGÚN TEXTO ESTABLECIDO POR LA LEY 6/2007 DE 12 DE ABRIL

a) La estructura del capital, incluidos los valores que no se negocien en un mercado regulado comunitario, con indicación, en su caso, de las distintas clases de acciones y, para cada clase de acciones, los derechos y obligaciones que confiera y el porcentaje del capital social que represente

El capital social de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. está fijado en CIENTO VEINTISIETE MILLONES TRESCIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS (127.303.296) euros, representado CIENTO VEINTISIETE MILLONES TRESCIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS (127.303.296) acciones, todas ellas de la misma clase y serie, representadas mediante anotaciones en cuenta de un euro de valor nominal cada una de ellas, estando totalmente suscritas y desembolsadas. Cada acción da derecho a un voto.

b) Cualquier restricción a la transmisibilidad de los valores

No existen restricciones estatutarias a la transmisibilidad de los valores distintas de las establecidas en el texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas.

c) Las participaciones significativas en el capital, directas o indirectas

FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. está controlada por B1998, S.L. Esta sociedad es titular de 59.871.785 acciones directas (47,031%) y 8.653.815 indirectas (6,798%) (a través de su filial AZATE, S.A.) que representan el 53,829 % sobre el capital.

The Royal Bank of Scotland Group PLC es titular de 4.330.938 acciones indirectas que representan el 3,402% sobre el capital social a través de:

- The Royal Bank of Scotland PLC con 4.323.586 acciones (3,396%).

d) Cualquier restricción al derecho de voto

No existen restricciones estatutarias al ejercicio de los derechos de voto.

e) Los pactos parasociales

Intervinientes del pacto parasocial	% del capital social afectado	Breve descripción del pacto
Doña Esther Koplowitz Romero de Juseu	52,483	Hecho relevante de 30/07/2004 www.cnmv.es (Véase Nota).
Doña Esther Koplowitz Romero de Juseu	52,483	Hechos relevantes de 13/01/2005 www.cnmv.es (Véase Nota).
Doña Esther Koplowitz Romero de Juseu	52,483	Hechos relevantes de 13/01/2005 www.cnmv.es (Véase Nota).
Doña Esther Koplowitz Romero de Juseu	52,483	Hechos relevantes de 19/07/2007 www.cnmv.es (Véase Nota).
Doña Esther Koplowitz Romero de Juseu	52,483	Hechos relevantes de 26/12/2007 www.cnmv.es (Véase Nota).
Doña Esther Koplowitz Romero de Juseu	53,829	Hechos relevantes de 04/02/2008 www.cnmv.es (Véase Nota).

NOTA: El 30 de julio de 2004 fue publicado como Hecho Relevante en la página web de la CNMV la adquisición de una parte de las participaciones de EK en la sociedad B 1998, S.L. por las sociedades Inversiones Ibersuizas, S.A., Inversiones San Felipe, S.L., Cartera Deva, S.A, y la familia francesa Peugeot a través de la sociedad Simante, S.L.

El 13 de enero de 2005 fue publicado como Hecho Relevante que la sociedad Dominum Dirección y Gestión, S.A. Sociedad Unipersonal (íntegramente participada por Dña. Esther Koplowitz Romero de Juseu) acordó con la sociedad Larranza XXI, S.L. (sociedad perteneciente al grupo Bodegas Faustino), "la transmisión, a esta última, de una participación minoritaria que la primera tenía en la sociedad B 1998, S.L., sociedad que es a su vez titular directa o indirectamente del 52,483% del capital social de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A."

También el 13 de enero de 2005 fue publicado como Hecho Relevante que la sociedad Dominum Dirección y Gestión, S.A. Sociedad Unipersonal (íntegramente participada por Dña. Esther Koplowitz Romero de Juseu) acordó con las sociedades Inversiones Ibersuizas, S.A., Inversiones San Felipe, S.L., Ibersuizas Holdings, S.L., Cartera Deva, S.A., Arzubi Inversiones, S.A. y EBN Banco de Negocios, S.A., "la transmisión a estas últimas, de una participación minoritaria que la primera tenía en la sociedad B 1998, S.L., sociedad que es a su vez titular directa o indirectamente del 52,483% del capital social de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A."

El 19 de julio de 2007 fue publicado como Hecho Relevante "la novación modificativa de los contratos de los socios de la sociedad B 1998, S.L., no alterando la participación total directa e indirecta de Dña. Esther Koplowitz Romero de Juseu en B 1998, S.L., ni los pactos entre las partes relativos al gobierno tanto de B 1998, S.L. como indirectamente de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., ni ninguna previsión relativa al control de ambas sociedades."

El 26 de diciembre de 2007 fue publicado como Hecho Relevante "la reorganización de la participación en la sociedad B 1998, S.L. D^a Esther Koplowitz Romero de Juseu, a través de la sociedad DOMINUM DIRECCIÓN Y GESTIÓN, S.A. de la que es titular del 100% de su capital, ha suscrito con IBERSUIZAS HOLDINGS, S.L. la compraventa, eficaz el 30 de enero de 2008, del 10,55% de las participaciones de la sociedad B-1998, S.L., la cual es titular del 52,483% del capital social de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A."

El precio de la transmisión ha ascendido a 381,5 millones de euros, lo que supone valorar las acciones subyacentes de FCC a 55,94 euros la acción. Esta operación, realizada a petición de D^a Esther Koplowitz, que incrementa su participación en FCC, supone la desinversión del Grupo Ibersuizas en el capital social de B-1998, S.L. y consecuentemente del Grupo FCC. Ibersuizas Holdings, S.L. dejará de ser parte del pacto parasocial que regula las relaciones entre los socios de B-1998, S.L. Simultáneamente, en la fecha antes indicada de eficacia del contrato, Ibersuizas Holdings, S.A. presentará su dimisión como miembro del Consejo de Administración de B-1998, S.L. e Ibersuizas Alfa, S.L. presentará la dimisión como miembro del Consejo de Administración de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A."

El 4 de febrero de 2008 fue publicado como Hecho Relevante "la compra efectiva por parte de Dña. Esther Koplowitz de la participación que Ibersuizas Holdings tenía en B 1998, S.L. primer accionista de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. (FCC) con el 53,829%. A este acuerdo se llegó el 24 de diciembre de 2007."



Tras esta reestructuración las participaciones en B-1998, S.L. quedan de la siguiente manera:

- Esther Koplowitz (directa o indirectamente) 83,92%
- Eurocis, S.A. 5,01%
- Simante, S.L. 5,73%
- Larranza XXI, S.L. 5,33%

En los citados Hechos Relevantes se destacan los principales acuerdos relativos al control de las sociedades (FCC y B 1998, S.L.) alcanzados por D^a Esther Koplowitz y los Inversores, desde las respectivas operaciones de adquisición:

- D^{ña}. Esther Koplowitz seguirá manteniendo el control sobre B 1998, S.L., y por tanto sobre Azate, S.A. y FCC.
- El Consejo de Administración de B 1998 S.L. estará compuesto por doce consejeros, teniendo derecho los Inversores a designar, en su conjunto, a un máximo de 4 consejeros, no pudiendo éstos, en ningún caso, designar a más de un tercio de los miembros del Consejo de Administración de B 1998, S.L.
- D^{ña}. Esther Koplowitz tendrá, en todo caso, el derecho a designar la mayoría de los miembros del Consejo de Administración de FCC y de sus sociedades filiales. Los inversores podrán designar, en su conjunto, un máximo de 3 miembros y, en ningún caso, a más de un tercio de los miembros del Consejo de Administración de FCC.
- D^{ña}. Esther Koplowitz tendrá derecho a designar al Presidente del Consejo de Administración de FCC y al Consejero Delegado de FCC y al menos a dos tercios de los miembros de su Comisión Ejecutiva.
- El Pay-Out de FCC será de un mínimo del 50%.

Existen una serie de acuerdos entre D^{ña}. Esther Koplowitz y los Inversores tendentes a la protección de la inversión de estos últimos en B 1998, S.L., en su condición de socios minoritarios que pasamos a describir a continuación:

CON RELACIÓN A B 1998, S.L.:

Con relación a B 1998, S.L. y sin perjuicio de que como regla general, los acuerdos (ya sean de la Junta de Socios o del Consejo de Administración) se someten al principio de aprobación por la mayoría simple del capital social, como excepción, se establecen una serie de supuestos especiales cuya aprobación deberá consensuarse:

- Las modificaciones estatutarias que impliquen el traslado del domicilio social al extranjero, el cambio del objeto social o el aumento o reducción del capital social, salvo que tales operaciones vengan impuestas por imperativo legal o, en el caso de

las reducciones de capital, que las mismas se lleven a cabo mediante adquisición de participaciones sociales de B 1998 S.L, propiedad, directa o indirecta, de D^{ña}. Esther Koplowitz o de Dominum Dirección y Gestión, SA, por la propia B 1998 S.L. para su posterior amortización, o que se lleven a cabo mediante amortización de las participaciones sociales de B 1998, S.L. propiedad, directa o indirecta, de EK o de Dominum Dirección y Gestión, SA, con cargo a reservas a las que, por precepto estatutario o extraestatutario, únicamente tenga derecho D^{ña}. Esther Koplowitz;

- La transformación, la fusión o la escisión, en cualquiera de sus formas o la cesión global de activos y pasivos;
- La disolución o liquidación de B 1998 S.L.;
- La supresión del derecho de preferencia en los aumentos de capital y la exclusión de socios;
- La modificación del régimen de administración de B 1998 S.L.;
- El establecimiento o modificación de la política de dividendos acordada entre los Inversores, respecto de los derechos estatutarios o extra estatutarios que correspondan a las participaciones sociales propiedad de los Inversores;
- Actos de disposición o gravamen, por cualquier título, de cualesquiera activos relevantes de B 1998, S.L. y, en concreto, de acciones de FCC o de acciones o participaciones sociales de cualesquiera otras sociedades en las que B 1998 S.L. participe o pueda participar en el futuro;
- El aumento de los gastos de estructura que, en un cómputo anual, excedan de los reflejados en el balance de la sociedad cerrado a 31 de diciembre de 2003, incrementado en el IPC general anual, más dos puntos porcentuales; se excluyen a los efectos del cómputo anterior, las retribuciones percibidas por B 1998 S.L., como consecuencia de la pertenencia de dicha sociedad al Consejo de Administración de FCC (en adelante, "Retribución Consejo FCC"), así como las retribuciones de los miembros del Consejo de Administración de B 1998 S.L., en la medida en que no superen la retribución del Consejo de FCC ;
- El otorgamiento o mantenimiento de poderes que pudieran permitir la disposición, por cualquier título, de acciones de FCC;
- El endeudamiento de B 1998 S.L y la obtención o prestación de avales que, en su conjunto, excedan de la cifra de 500.000 euros;
- La creación o adquisición de filiales directas (excluyéndose, en todo caso, las filiales de FCC) o la toma de participaciones en entidades distintas de aquellas en las que, a esta fecha, ya participa B 1998 S.L

CON RELACIÓN A FCC:

Con relación a FCC y sin perjuicio de que como regla general, los acuerdos (ya de Junta de Accionistas o del Consejo de Administración) se someten al principio de aprobación por la mayoría simple del capital social y, como excepción, se establecen una serie de supuestos especiales cuya aprobación deberá consensuarse:

- Las modificaciones estatutarias que impliquen el traslado del domicilio social al extranjero, el aumento o reducción del capital social, salvo que tales operaciones vengan impuestas por imperativo legal.
- El cambio del objeto social, en la medida en que el mismo conlleve la incorporación de actividades no relacionadas o conexas con las ramas de construcción, servicios, cemento e inmobiliaria.
- La transformación, la fusión o la escisión, en cualquiera de sus formas.
- La fusión de FCC Construcción, S.A., Cementos Portland Valderrivas, S.A. y FCC Servicios, S.A. como consecuencia de la cual B 1998, S.L. deje de ostentar, indirectamente, más del 50% de los derechos de voto de la entidad resultante de la fusión.
- La supresión del derecho de suscripción preferente en los aumentos de capital.
- La modificación del régimen de administración.
- Actos de disposición, gravamen o adquisición, por cualquier título, de activos de FCC fuera del objeto social de dicha entidad, siempre que sean relevantes, y, en todo caso, los referidos actos, incluidos dentro del objeto social de FCC, cuando impliquen un valor, total o conjunto, igual o superior a 700.000.000 de euros (incrementada anualmente en el IPC), o una modificación significativa de la estructura actual del Grupo FCC o representen más del 10% de los activos consolidados del Grupo FCC.
- Cualesquiera operaciones que puedan conllevar o representar una variación de los recursos propios de FCC superior al 20% o del 10% de los activos consolidados del Grupo FCC.
- El otorgamiento de poderes que pudieran permitir, por cualquier título, las disposiciones, gravámenes o adquisiciones anteriormente referidas; lo anterior no limita, en modo alguno, el derecho de Dña. Esther Koplowitz a designar y revocar al Consejero Delegado de FCC.
- El endeudamiento de FCC así como la obtención o prestación de avales por ésta (excluyéndose, en todo caso, a efectos del referido cómputo, los avales dentro del curso ordinario de los negocios y el endeudamiento sin recurso -project finance-) que, en su conjunto, excedan 2,5 veces el importe de la resultado bruto de explotación recogido en el último balance consolidado de FCC.

En el supuesto de que no fuese posible alcanzar el consenso necesario entre Dña. Esther Koplowitz y los Inversores para la adopción de decisiones en los supuestos especiales anteriormente indicados, éstos actuarán en la forma necesaria al objeto de conservar la situación preexistente

Para más información, nos remitimos al contenido íntegro de los pactos parasociales que se encuentran disponibles en la página web de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, como Hechos Relevantes de la sociedad de fecha 30 de julio de 2004, 13 de enero de 2005, 19 de julio de 2007, 26 de diciembre de 2007 y 4 de febrero de 2008.

La información completa relativa a los Pactos parasociales está disponible en la página www.fcc.es

f) Las normas aplicables al nombramiento y sustitución de los miembros del órgano de administración y a la modificación de los estatutos de la sociedad

El texto normativo relativo a esta materia es el Reglamento del Consejo que en su **Capítulo IV Nombramiento y Cese de los Consejeros** establece los artículos aplicables al nombramiento y sustitución de los miembros del órgano de administración:

Artículo 16. Nombramiento, ratificación o reelección de Consejeros:

Las propuestas de nombramiento o reelección de Consejeros que someta el Consejo de Administración a la consideración de la Junta General y las decisiones de nombramiento que adopte dicho órgano en virtud de las facultades de cooptación que tiene legalmente atribuidas, habrá de recaer sobre personas de reconocida honorabilidad, solvencia, competencia técnica y experiencia, y se aprobarán por el Consejo a propuesta de la Comisión de Nombramientos y Retribuciones, en el caso de los Consejeros independientes, y previo informe de la Comisión de Nombramientos y Retribuciones, en el caso de los restantes Consejeros.

Desde el momento de la publicación del anuncio de la convocatoria de Junta General, el Consejo de Administración deberá hacer público a través de su página web las siguientes informaciones sobre las personas propuestas para el nombramiento o ratificación como Consejero:

- i. el perfil profesional y biográfico
- ii. otros Consejos de Administración a los que pertenezca, se trate o no de sociedades cotizadas
- iii. indicación de la categoría de Consejero a la que pertenezca según corresponda, señalándose, en el caso de Consejeros dominicales, el accionista cuya instancia han sido nombrados, reelegidos o ratificados o con quien tengan vínculos;
- iv. fecha de su primer nombramiento como Consejero en la Sociedad, así como de los posteriores;

- v. acciones de la Sociedad e instrumentos financieros derivados que tengan como subyacente las acciones de la Sociedad, de los que sea titular bien el Consejero cuyo cargo se vaya a ratificar o reelegir o bien el candidato a ocupar por primera vez el cargo de Consejero. Estas informaciones se mantendrán actualizadas.

El Secretario del Consejo de Administración entregará a cada nuevo Consejero un ejemplar de los Estatutos Sociales, del presente Reglamento, del Reglamento Interno de Conducta, de las últimas cuentas anuales e informes de gestión, individuales y consolidados, aprobados por la Junta General de Accionistas, de los informes de auditoría correspondientes a éstas y de la última información económico financiera remitida a los mercados. Asimismo, se les facilitará la identificación de los actuales auditores de cuentas y sus interlocutores.

Cada Consejero deberá suscribir un recibo de tal documentación, comprometiéndose a tomar conocimiento inmediato de la misma y a cumplir fielmente sus obligaciones como Consejero.

La Sociedad establecerá programas de orientación que proporcione a los nuevos Consejeros un conocimiento rápido y suficiente de la Sociedad y su Grupo así como de las reglas de gobierno corporativo, ofreciendo también programas de actualización de conocimiento cuando las circunstancias lo aconsejen.

Artículo 17. Designación de Consejeros independientes

El nombramiento de Consejeros externos independientes recaerá en personas que reúnan las condiciones que se indican en el apartado 2. a) del artículo 6 del presente Reglamento.

Sin perjuicio de su continuidad en el Consejo de Administración, no podrá ser calificado como Consejero independiente, aquel Consejero que haya tenido esa condición durante un periodo no interrumpido de 12 años, si bien el Consejo podrá proponer a la Junta General previo informe favorable de la Comisión de Nombramiento y Retribuciones, que se mantenga su calificación de independiente pese a darse la circunstancia referida.

Artículo 18. Duración del cargo

- 1) Los Consejeros ejercerán su cargo durante el plazo fijado en los Estatutos sociales, que en todo caso no podrá exceder del máximo de seis años sin perjuicio de sus reelecciones para el cargo.
- 2) Los Consejeros designados por cooptación ejercerán su cargo hasta la fecha de reunión de la primera Junta General. Este período no se computará a los efectos de lo establecido en el apartado anterior.
- 3) El Consejero que termine su mandato o que, por cualquier otra causa, cese en el desempeño de su cargo, no podrá prestar servicios en otra entidad competidora de FCC, durante el plazo de dos años.

- 4) El Consejo de Administración, si lo considera oportuno, podrá dispensar al Consejero saliente de esta obligación o acortar su período de duración.

Artículo 19. Reelección de Consejeros

Previamente a cualquier reelección de consejeros que se someta a la Junta General, la Comisión de Nombramientos y Retribuciones deberá emitir un informe en el que se evaluarán la calidad del trabajo y la dedicación al cargo de los Consejeros propuestos durante el mandato precedente.

Artículo 20. Cese de los Consejeros

- 1) Los Consejeros cesarán en el cargo cuando hayan transcurrido el período para el que fueron nombrados o cuando lo decida la Junta General en uso de las atribuciones que tiene conferidas legal y estatutariamente.
- 2) Los Consejeros deberán poner su cargo a disposición del Consejo de Administración y formalizar, si éste lo considera conveniente, la correspondiente dimisión en los siguientes casos:
 - a) Cuando cesen en los puestos, cargos o funciones a los que estuviere asociado su nombramiento como Consejeros ejecutivos.
 - b) Si se trata de Consejeros dominicales, cuando el accionista a cuya instancia han sido nombrados transmita íntegramente la participación que tenía en FCC o la reduzca hasta un nivel que exija la reducción del número de sus Consejeros dominicales.
 - c) Cuando se vean incursos en alguno de los supuestos de incompatibilidad o prohibición legalmente previstos.
 - d) Cuando el propio Consejo así lo solicite por mayoría de, al menos dos tercios de sus miembros:
 - si por haber infringido sus obligaciones como Consejeros resultare gravemente amonestados por el Consejo, previa propuesta o informe de la Comisión de Nombramiento y Retribuciones o
 - cuando su permanencia en el Consejo pueda poner en riesgo el crédito y reputación de la Sociedad debiendo los Consejeros informar al Consejo de las causas penales, en los que aparezcan como imputados así como de sus posteriores vicisitudes procesales. En cualquier caso, si algún Consejero resultará procesado o se dictara contra él auto de apertura de juicio oral por alguno de los delitos societarios tipificados en el artículo 124 de la Ley de Sociedades Anónimas, el Consejo examinará el caso tan pronto como sea posible y, a la vista de las circunstancias

concretas, decidirá si el Consejero deberá presentar o no su dimisión, dando cuenta razonada de ello en el Informe Anual de gobierno Corporativo.

- 3) El Consejo de Administración no podrá proponer el cese de ningún Consejero independiente antes del cumplimiento del periodo estatuario para el que hubiera sido nombrado, salvo cuando concurra justa causa, apreciada por el Consejo previo informe de la Comisión de Nombramientos y Retribuciones. En particular, se entenderá que existe justa causa cuando el consejero hubiera incumplido los deberes inherentes a su cargo o incurrido en algunas de las circunstancias descritas en artículo 6.2.a de este Reglamento que impiden su nombramiento como Consejero independiente.
- 4) Cuando ya sea por dimisión o por otro motivo, un Consejero cese en su cargo antes del término de su mandato, explicará las razones en una carta que remitirá a todos los miembros del Consejo, sin perjuicio de que dicho cese se comunique como hecho relevante y que del motivo del cese se de cuenta en el Informe Anual de Gobierno Corporativo. En especial, en el caso de que la dimisión del Consejero se deba a que el Consejo haya adoptado decisiones significativas o reiteradas sobre las que el Consejero haya hecho constar serias reservas y como consecuencia de ello optara por dimitir, en la carta de dimisión que dirija al resto de miembros se hará constar expresamente esta circunstancia.

Las normas aplicables a la modificación de estatutos de la sociedad se encuentran recogidas en el artículo 17 de los Estatutos Sociales:

Artículo 17º. Constitución de la Junta

La Junta General Ordinaria o Extraordinaria, quedará válidamente constituida, en primera convocatoria, cuando los accionistas presentes o representados posean, al menos, el cincuenta por ciento (50%) del capital suscrito con derecho a voto; en segunda convocatoria será válida la constitución de la Junta cuando los accionistas presentes o representados posean, al menos, el cuarenta y cinco por ciento (45%) del capital suscrito con derecho a voto.

No obstante lo dispuesto en el párrafo anterior, para que la Junta General Ordinaria y Extraordinaria pueda acordar válidamente la emisión de obligaciones, el aumento o la reducción del capital, la transformación, fusión o escisión de la Sociedad, la cesión global de activo y pasivo, la supresión o limitación del derecho de adquisición preferente de nuevas acciones, el traslado del domicilio al extranjero y, en general, cualquier modificación de los Estatutos Sociales, será necesaria, en primera convocatoria, la concurrencia de accionistas presentes o representados que posean, al menos, el cincuenta por ciento (50%) del capital suscrito con derecho a voto, y en segunda convocatoria será suficiente la concurrencia del cuarenta y cinco por ciento (45%) de dicho capital.

Cuando concurren accionistas que representen menos del cincuenta por ciento (50%) del capital suscrito con derecho a voto, los acuerdos a que se refiere el párrafo anterior sólo

podrán adoptarse válidamente con el voto favorable de los dos tercios del capital presente o representado en la Junta.

g) Los poderes de los miembros del consejo de administración y, en particular, los relativos a la posibilidad de emitir o recomprar acciones:

A) A D. Baldomero Falcones Jaquotot, en su calidad de Presidente y Consejero Delegado le han sido delegadas las siguientes facultades:

Abrir y cancelar cuentas.- Abrir y cancelar toda clase de cuentas corrientes, cuentas de ahorro o imposiciones a plazo, en los Bancos oficiales o privados, incluso el Banco de España, Cajas de Ahorro y demás Entidades de crédito o financieras. Adquirir, enajenar, cancelar y pignorar certificados de depósito. Contratar y cancelar cajas de seguridad en Bancos y demás instituciones financieras.

Disponer de cuentas.- Firmar cheques, adquirir cheques bancarios, comprar y vender moneda extranjera, ordenar transferencias, giros y órdenes de pago, y, en cualquier forma, retirar cantidades de las cuentas corrientes y de cualquier otra clase, de Bancos oficiales o privados, incluso el Banco de España, Cajas de Ahorro y demás Entidades de crédito o financieras.

Domiciliar pagos.- Domiciliar pagos, recibos, letras de cambio y demás efectos de comercio en las cuentas de cualquier clase abiertas en Bancos oficiales o privados, incluso el Banco de España, Cajas de Ahorro y demás entidades de crédito o financieras.

Contratar Créditos y Préstamos.- Concertar, en calidad de prestatario, créditos, préstamos y descuentos financieros, con o sin garantía de certificaciones o facturas de obras y servicios realizados, así como con cualquier otra garantía personal, con bancos oficiales o privados, incluso el Banco de España, Cajas de Ahorro, y demás entidades de crédito o financieras, así como con cualquier persona física o jurídica, fijando el interés, plazos, comisión, pactos y condiciones que libremente estipule. Percibir y devolver en todo o en parte el importe de tales préstamos o créditos y, con relación a los mismos, posponer, dividir y modificar condiciones resolutorias. Modificar, prorrogar y cancelar total o parcialmente los referidos créditos o préstamos y, como medio de instrumentación, firmar las correspondientes pólizas o contratos y aceptar, librar o endosar, en su caso, letras de cambio y demás documentación que fuere necesaria. Solicitar, contratar, modificar y cancelar la apertura de cartas de crédito simples o documentarias, de cualquier tipo.

Créditos y Préstamos como prestamista.- Concertar, en calidad de prestamista, créditos y préstamos, con o sin garantía personal, real o prendaria, fijando el interés, plazos, comisión, pactos y condiciones que libremente estipule, y con relación a los mismos, posponer, dividir y modificar condiciones resolutorias. Modificar, prorrogar y cancelar total o parcialmente los referidos créditos o préstamos y, como medio de instrumentación, firmar las correspondientes pólizas o contratos y aceptar, librar o endosar, en su caso, letras de cambio y demás documen-

tación que fuere necesaria. Solicitar, contratar, modificar y cancelar la apertura de cartas de crédito simples o documentarias, de cualquier tipo.

Endosar certificaciones.- Endosar o pignorar a favor de Bancos oficiales o privados, incluso el Banco de España, Cajas de Ahorro y demás Entidades de crédito o financieras, certificaciones de obras o servicios realizados y que deban percibirse del Estado, Comunidades u Organismos Autónomos, Diputaciones, Cabildos Insulares, Ayuntamientos o Mancomunidades, o de cualquier otra Entidad pública o privada.

Efectuar ingresos.- Efectuar ingresos en cuentas de cualquier clase.

Cobrar.- Cobrar los créditos, cualquiera que sea su importe, origen o naturaleza, contra el Estado, Comunidades y Organismos Autónomos, Diputaciones, Cabildos Insulares, Ayuntamientos o Mancomunidades y cualquier otra Entidad o persona, física o jurídica, pública o privada, firmando los oportunos recibos o cartas de pago, totales o de cantidades entregadas a cuenta, así como recibir cantidades en concepto de anticipos reintegrables. Efectuar cesiones de créditos comerciales (Factoring).

Cobrar mediante documentos nominativos.- Cobrar los créditos, cualquiera que sea su origen o naturaleza, contra el Estado, Comunidades y Organismos Autónomos, Diputaciones, Cabildos Insulares, Ayuntamientos o Mancomunidades y cualquier otra Entidad o persona, física o jurídica, pública o privada, firmando los oportunos recibos o cartas de pago, totales o de cantidades entregadas a cuenta, así como recibir cantidades en concepto de anticipos reintegrables. Esta facultad podrá ejercitarla exclusivamente cuando el abono se efectúe mediante cheque, pagaré, letra de cambio o cualquier otro efecto de comercio extendido nominativamente a favor de la Sociedad titular del crédito o a su orden.

Librar y negociar efectos comerciales.- Librar, girar, negociar, endosar y cobrar letras de cambio, libranzas y cartas-órdenes, y cobrar y endosar pagarés, cheques y cheques bancarios, formular cuentas de resaca y requerir protestos o intervención de los mencionados efectos comerciales.

Solicitar extractos.- Solicitar extractos de cuenta de Bancos oficiales o privados, incluso el Banco de España, Cajas de Ahorro y demás entidades de crédito o financieras.

Conformar extractos.- Conformar o impugnar extractos de cuenta de Bancos oficiales o privados, incluso el Banco de España, Cajas de Ahorro y demás entidades de crédito o financieras.

Contratar fianzamientos a favor de la poderdante.- Solicitar y contratar fianzamientos a favor de la Sociedad poderdante con Bancos oficiales o privados, incluso el Banco de España, Cajas de Ahorro y demás Entidades de crédito, financieras o aseguradoras, mediante la constitución, por parte de las mencionadas entidades, de avales, fianzas, seguros de caución, derechos reales y otras garantías.

Afianzar y Avalar a la Poderdante y a sus Empresas Participadas.- Solicitar y contratar fianzamientos a favor de la sociedad poderdante, así como avalar y afianzar a sus empresas partici-

padadas, con bancos oficiales o privados, incluso el Banco de España, Cajas de Ahorro y demás entidades de crédito, financieras o aseguradoras, mediante la constitución, por parte de las mencionadas entidades de avales técnicos, es decir, garantías relativas a contratación (fianzas provisionales o definitivas), garantías de certificación de acopios de maquinaria en contratos de obra, o de prestación de servicios o de suministros, firmando a tal efecto los documentos que libremente estipulen entre ellas.

Aceptar efectos comerciales y firmar pagarés.- Aceptar letras de cambio y demás efectos comerciales y firmar pagarés.

Constituir y cancelar depósitos.- Constituir, en la Caja General de Depósitos y en todas sus Delegaciones, así como en cualquier otro Organismo del Estado, Comunidad Autónoma, Diputación o Provincia, Cabildo Insular, Municipio o Mancomunidad, Banco, o entidad pública o privada, incluso particulares, toda clase de fianzas, depósitos provisionales y definitivos, efectuados en metálico, valores, avales, créditos reconocidos o de cualquier otra forma, en garantía de contratos, ofertas o licitaciones. Sustituir los títulos que fuesen amortizados por otros cualesquiera. Percibir el importe de los cupones de dichos títulos. Solicitar la devolución de avales, fianzas y depósitos provisionales y definitivos, retirando tanto el metálico como los avales, fianzas y valores depositados, percibiendo los intereses que dichas garantías o el depósito produzcan y cancelar, en su caso, y firmar, resguardos, recibos, libramientos y cuantos otros documentos públicos o privados fueren pertinentes en cada caso.

Pagar.- Proceder al pago de cualesquiera cantidades que se adeuden, exigiendo los recibos, cartas de pago y resguardos oportunos. Ceder la gestión de pago de facturas a entidades de crédito (Confirming).

Ofertar y licitar.- Ofertar, tomar parte en toda clase de subastas, concursos, concursos-subastas, o cualquier otra forma de licitación que pueda convocarse. Presentar al efecto las oportunas proposiciones, incluso de forma conjunta, solidaria o mancomunadamente, con otras entidades concurrentes, sean personas físicas o jurídicas, así como también en régimen de Agrupaciones de interés económico, Uniones Temporales de Empresas, o cualquier otro tipo de asociación. Suscribir cuantos documentos públicos o privados sean necesarios, incluso planos, proyectos y cualquier otro que se refiera a la oferta o licitación.

Representación en apertura de plicas.- Asistir a los actos de apertura de proposiciones con relación a cualquier tipo de licitación convocada por entidades públicas o privadas, sean éstas personas físicas o jurídicas, así como formular, ante la Mesa de contratación o el organismo o entidad convocante, cuantas reclamaciones, reservas u observaciones estime oportunas, y firmar las actas correspondientes que se levanten.

Contratar la ejecución de obras, prestación de servicios y venta de suministros.- Celebrar contratos, cederlos, modificarlos, resolverlos, y, en su caso, rescindirlos, con cualquier persona, sea física o jurídica, pública o privada, Estado, Comunidades y Organismos Autónomos, Diputaciones, Cabildos Insulares, Ayuntamientos o Mancomunidades, siempre que los mencionados contratos tengan por objeto la ejecución o prestación, por parte de la poderdante, de toda

clase de obras, servicios, suministros, así como en aquellos contratos de cualquier tipo relativos a concesiones, arrendamientos y conciertos administrativos. Aceptar toda clase de adjudicaciones, efectuadas a favor de la entidad poderdante. Negociar pactar y convenir precios contradictorios, reformados o adicionales. Instar la liquidación definitiva de los contratos.

Replanteo de obras.- Personarse en las comprobaciones de replanteo y en las recepciones de obras, sean provisionales o definitivas, cualesquiera que fueran su naturaleza y la entidad contratante, sea persona física o jurídica, pública o privada, Estado, Comunidades y Organismos Autónomos, Diputaciones, Cabildos Insulares, Ayuntamientos o Mancomunidades, o particulares, suscribiendo las actas y cuantos documentos sean necesarios o convenientes y emitir las manifestaciones y reservas que, a su juicio, procedan.

Comprar y contratar.- Contratar, modificar, resolver y, en su caso, rescindir la adquisición y suministro de materiales o instalaciones y prestación de servicios, así como la ejecución de toda clase de obras o parte de ellas y la prestación de servicios por parte de terceros.

Suministro de agua, electricidad y teléfono.- Contratar el suministro y acometidas de agua, gas, electricidad y teléfono, con las Compañías suministradoras.

Seguros.- Contratar, modificar, rescatar, pignorar, resolver, rescindir y liquidar seguros de todas clases, firmando las pólizas y contratos con las Compañías Aseguradoras en las condiciones que estime convenientes, y percibir, de las entidades aseguradoras, las indemnizaciones a que hubiere lugar.

Licencias de comercio exterior.- Hacer toda clase de peticiones ante Organismos Oficiales, para solicitar concesiones, permisos o licencias sobre importaciones y exportaciones, sin ninguna limitación, y, con relación a dichas concesiones, permisos y licencias, presentar documentos, personarse en expedientes y diligencias, oír notificaciones y entablar recursos.

Recibir correspondencia.- Recibir toda clase de correspondencia, pliegos de valores declarados, giros y paquetes. Retirar de aduanas y empresas de transporte y ferrocarril, mercancías, paquetes, sobres o cualquier otro envío, haciendo cuando proceda, las reclamaciones oportunas.

Suscribir correspondencia.- Suscribir correspondencia postal, telegráfica o de cualquier otro género.

Librar certificaciones.- Librar relaciones valoradas y certificaciones de obras o servicios realizados.

Negociación colectiva.- Negociar y suscribir convenios colectivos de trabajo, cualquiera que sea su ámbito.

Relaciones laborales.- Abrir centros de trabajo, contratar, modificar, prorrogar, resolver y, en su caso, rescindir contratos laborales, fijando con el personal las condiciones económicas, de trabajo y de cualquier otra clase que estime convenientes. Suscribir los contratos laborales correspondientes. Incoar expedientes y adoptar medidas disciplinarias. Realizar, ante el Minis-

terio de Trabajo, dependencias de la Seguridad Social, Oficinas de Empleo, Sindicatos y demás Organismos, toda clase de trámites, actuaciones y diligencias, presentando y firmando cuantos escritos, instancias y documentos sean necesarios. Actuar ante la Inspección de Trabajo en cualquier expediente o procedimiento seguido por o ante la misma.

Procedimientos laborales.- Comparecer ante los Juzgados de lo Social, Tribunales Superiores de Justicia, Audiencia Nacional, Tribunal Supremo o cualquier órgano administrativo o jurisdiccional en materia laboral. Celebrar actos de conciliación, con avenencia o sin ella. Transigir cuestiones o diferencias, presentar instancias, documentos y escritos, como actor o demandado, apoderándole expresamente para absolver posiciones, ratificarse en estos últimos y en cuantas actuaciones y diligencias sea necesario este requisito, y cuantas otras actuaciones crea conveniente.

Urbanizar y parcelar fincas.- Urbanizar y parcelar fincas, solicitar la aprobación de planes parciales y polígonos de nueva construcción, parcelaciones y reparcelaciones y aceptarlas y, en general, intervenir en todas las actuaciones previstas por la Ley del Suelo y Ordenación Urbana y legislación complementaria y por las Ordenanzas Municipales. Ceder bienes inmuebles por cualquier título a fines urbanísticos. Hacer deslindes y amojonamientos, practicar agrupaciones, agregaciones, segregaciones y divisiones de fincas. Pedir inmatriculaciones, inscripciones de exceso y reducción de cabida, y rectificación de lindes, nuevas descripciones y toda clase de asientos registrales. Solicitar licencias de obra, hacer declaraciones de obra nueva, construir edificios en régimen de propiedad horizontal o en cualquier otro tipo de comunidad, fijar las cuotas de participación y redactar, en su caso, los estatutos y reglamentos. Dividir bienes comunes y aceptar adjudicaciones.

Derechos reales sobre bienes inmuebles.- Constituir, aceptar, modificar, redimir y extinguir hipotecas, usufructos, censos, servidumbres y toda clase de derechos reales sobre bienes inmuebles.

Arrendar inmuebles de terceros.- En calidad de arrendatario, contratar el arrendamiento de toda clase de inmuebles, incluso si el arrendamiento es inscribible en el Registro de la Propiedad, así como prorrogar, ceder modificar, denunciar, resolver, y en su caso, rescindir los correspondientes contratos.

Ceder inmuebles en arrendamiento.- Ceder en arrendamiento toda clase de bienes inmuebles, incluso si el arrendamiento es inscribible en el Registro de la Propiedad. Otorgar, prorrogar, modificar, denunciar, resolver y, en su caso, rescindir los correspondientes contratos. Desahuciar inquilinos, colonos y arrendatarios.

Arrendamiento Financiero (Leasing) Inmobiliario.- Celebrar contratos, cederlos, modificarlos, resolverlos y, en su caso rescindirlos con cualquier persona, sea física o jurídica, pública o privada, siempre que tales contratos tengan por objeto la realización de operaciones de arrendamiento financiero (leasing), con relación a bienes inmuebles.



Compraventa de vehículos y muebles.- Comprar, vender, retraer, permutar y, por cualquier otro título, adquirir o enajenar, pura o condicionalmente, con precio aplazado, confesado o al contado, toda clase de bienes muebles (excepto la compra y venta de acciones de sociedades) y vehículos, sin excepción. Satisfacer o percibir, en su caso, el precio de las adquisiciones o enajenaciones. Constituir o aceptar los derechos reales de garantía y condiciones resolutorias expresas sobre dichos muebles o vehículos, y, en el supuesto de venta, aceptar cualquier clase de garantías que pudieran constituirse para afianzar el precio aplazado de las enajenaciones de los mencionados muebles o vehículos.

Determinar por sí mismo, libremente y sin restricción ni limitación alguna, las condiciones bajo las que deban realizarse las adquisiciones, enajenaciones y permutas de referencia, y, a los expresados fines, realizar ante las Jefaturas de Tráfico, Delegaciones de Hacienda, Ayuntamientos, Aduanas y demás Organismos públicos y privados, sin excepción, toda clase de trámites, formalidades y actos.

Arrendar vehículos y muebles de terceros.- En calidad de arrendatario, contratar el arrendamiento de toda clase de vehículos y bienes muebles, así como otorgar, prorrogar, modificar, denunciar, resolver y, en su caso, rescindir los correspondientes contratos.

Ceder vehículos y muebles en arrendamiento.- Ceder en arrendamiento toda clase de vehículos y bienes muebles, así como otorgar, prorrogar, modificar, denunciar, resolver y, en su caso, rescindir los correspondientes contratos.

Arrendamiento Financiero (Leasing) Mobiliario.- Celebrar contratos, cederlos, modificarlos, resolverlos y, en su caso rescindirlos con cualquier persona, sea física o jurídica, pública o privada, siempre que tales contratos tengan por objeto la realización de operaciones de arrendamiento financiero (leasing), con relación a bienes muebles.

Derechos reales sobre bienes muebles.- Constituir, aceptar, modificar, redimir y extinguir hipotecas mobiliarias, prendas, usufructos y toda clase de derechos reales sobre bienes muebles.

Compra de créditos y demás derechos incorporales.- Comprar y, en cualquier otra forma, adquirir, al contado o a plazos, y en las condiciones que estime conveniente, todo tipo de créditos y demás derechos incorporales, siempre que tales créditos o derechos no estén representados por títulos valores o anotaciones en cuenta.

Venta de créditos y demás derechos incorporales.- Vender, enajenar, pignorar y, en cualquier otra forma, gravar o transmitir, al contado o a plazos y en las condiciones que estime convenientes todo tipo de créditos y demás derechos incorporales, siempre que tales créditos o derechos no estén representados por títulos valores o anotaciones en cuenta.

Constituir Sociedades.- Constituir sociedades civiles y mercantiles. Suscribir acciones, empréstitos y participaciones y desembolsar cantidades en metálico o cualesquiera bienes. Renunciar al derecho de suscripción preferente de la emisión de acciones, empréstitos y participaciones. Aceptar canjes, conversiones y amortizaciones. Aprobar, aceptar y modificar estatutos, y los pactos entre socios referentes a sus relaciones entre sí o con respecto a la sociedad, que

complementen, sustituyan o modifiquen el contenido de los derechos y obligaciones de los socios que se deriven de los estatutos. Nombrar, aceptar, renunciar, remover y sustituir cargos de representación, administración, dirección y apoderados, determinando en cada caso las facultades, y nombrar Gerentes, miembros de los Órganos de Administración y demás cargos, pudiendo, en su caso, designar, remover y sustituir a terceras personas como representantes de la sociedad poderdante en el ejercicio de las funciones del cargo para el que se le nombre.

Constituir Uniones Temporales de Empresas y otras asociaciones.- Constituir, prorrogar, modificar, transformar disolver y liquidar asociaciones, Agrupaciones de Interés Económico, Uniones Temporales de Empresas, o Asociaciones de cualquier otro tipo. Suscribir participaciones y desembolsar cantidades en metálico o cualesquiera bienes. Renunciar al derecho de suscripción preferente de la emisión de participaciones. Aceptar canjes, conversiones y amortizaciones. Aprobar, aceptar y modificar estatutos y los pactos entre socios referentes a sus relaciones entre sí o con respecto a la asociación, que complementen, sustituyan o modifiquen el contenido de los derechos y obligaciones de los socios que se deriven de los estatutos. Nombrar, aceptar, renunciar, remover y sustituir cargos de representación, administración y dirección, pudiendo, en su caso, designar, remover y sustituir a terceras personas como representante de la sociedad poderdante en el ejercicio de las funciones del cargo para el que se le nombre.

Representación ante Órganos de gobierno de Sociedades y otras Asociaciones.- Asistir y votar en las Juntas de Socios, ordinaria, extraordinarias o universales, ejercitando todos los derechos y cumpliendo las obligaciones inherentes a la calidad de socio. Aprobar o impugnar, en su caso, los acuerdos sociales.

Asistir y votar en los Consejos de Administración, Comités o cualquier otro Órgano de Administración de Sociedades, Uniones Temporales de Empresas, Agrupaciones de Interés Económico o Asociaciones de cualquier otro tipo, aprobando o impugnando, en su caso, los acuerdos recaídos.

Desempeñar los cargos y comisiones para los que sea designado en los Órganos de Gobierno de Sociedades, Uniones Temporales de Empresas, Agrupaciones de Interés Económico o Asociaciones de cualquier otro tipo, ejercitando los derechos y cumpliendo las obligaciones inherentes a los mismos.

Representación.- Representar a la poderdante en procedimientos, recursos, expedientes o reclamaciones, cualquiera que sea su naturaleza o cuantía ante el Estado, Comunidades Autónomas, Provincias, Diputaciones, Cabildos Insulares, Ayuntamientos y Mancomunidades, Juzgados, Tribunales, Fiscalías y, en general, ante cualquier otro órgano jurisdiccional, y, en ellos, instar, seguir y terminar, como actor, demandado o en cualquier otro concepto, toda clase de expedientes, actos de conciliación, juicios y procedimientos civiles, penales, administrativos, económico-administrativos, contencioso-administrativos, gubernativos y fiscales o tributarios de todos los grados, jurisdicciones o instancias. Elevar peticiones y ejercer acciones y excepciones en cualesquiera procedimientos, trámites y recursos, incluso el de casación

y demás extraordinarios. Prestar, cuando se requiera, la ratificación personal y responder a interrogatorios de parte y, en general, realizar cuantas actuaciones judiciales y extrajudiciales sean complementarias del procedimiento de que se trate. Interponer, seguir y desistir de toda clase de recursos que procedan, contra acuerdos del Estado, Comunidades Autónomas, Provincias, Diputaciones, Cabildos Insulares, Ayuntamientos y Mancomunidades o Corporaciones u Organismos, públicos o privados que, de cualquier modo, vulneren o puedan vulnerar los derechos de la poderdante, prestando cuantas declaraciones y otorgando cuantos documentos requiera el ejercicio de tales facultades. Comparecer ante entidades de todas clases, y ante ellos, firmar y seguir cuantos expedientes, escritos, instancias, solicitudes y documentos sean necesarios.

Transacción.- Transigir toda clase de asuntos y diferencias, y desistir de acciones y recursos, bajo las condiciones, pactos y obligaciones que considere procedentes. Se exceptúa la transacción que implique adquisición o enajenación de bienes inmuebles o derechos reales. Concordar, transigir y comprometer todos los créditos, derechos y acciones, controversias y diferencias.

Arbitraje.- Someter la resolución de toda clase de controversias y diferencias al juicio de los árbitros. Otorgar la escritura correspondiente designando los árbitros, fijando las cuestiones sometidas a su resolución en los términos y condiciones que estime convenientes. Aceptar el laudo que se dicte o interponer los recursos legales y, en general, realizar y otorgar cuanto permita la legislación vigente, en materia de arbitraje.

Apoderar a Abogados y Procuradores.- Otorgar poderes a Abogados y Procuradores, con las facultades de poder general para pleitos o procesalmente especiales que considere, con facultades incluso de sustitución, y revocar éstos cuando lo crea oportuno.

Aceptar el reconocimiento de deudas y dación en pago.- Aceptar los reconocimientos de deuda que se hagan por terceros y las garantías que se ofrezcan y constituyan, ya sean éstas de prenda con o sin desplazamiento, hipoteca o anticresis, o bien la adjudicación de bienes muebles o inmuebles, estableciendo, en todo caso, los pactos, cláusulas y condiciones que crea convenientes. Admitir en pago de deudas toda clase de bienes muebles, inmuebles y derechos por su valor en tasación o por el que libremente convenga y en las condiciones que estime convenientes.

Asistencia a Juntas de acreedores.- Intervenir en representación de la sociedad ejercitando todos sus derechos en los concursos de sus deudores regulados por la Ley 22/2003, de 9 de julio, Concursal, y, en especial, designar, en el caso de que la misma sociedad sea designada administrador concursal por el tercio de acreedores, al profesional que reúna las condiciones legales para su nombramiento por el Juez del concurso, de acuerdo con el artículo 27 de la Ley, y adherirse a las propuestas de convenio y asistir, con voz y voto, a las juntas de acreedores de los concursos, aceptando o rechazando la propuesta de convenio y las garantías ofrecidas en seguridad de créditos, de acuerdo con los artículos 103, 108, 121 y concordantes de la misma Ley y participar en la ejecución del convenio y, en su caso, en la liquidación concursal.

En general, para todo lo expuesto, ejercitar las acciones y derechos que le asistan así como las facultades concedidas a los acreedores por la Ley.

Instar actas notariales.- Instar actas notariales de todas clases. Promover expedientes de dominio, de reanudación de tracto, de liberación de cargas y actos de notoriedad. Hacer, aceptar y contestar notificaciones y requerimientos notariales. Formalizar escrituras sobre aclaraciones, rectificaciones o subsanación de errores.

Declaraciones tributarias.- Firmar declaraciones, liquidaciones, relaciones o cualquier otro impreso de naturaleza fiscal o tributaria.

Comprar valores mobiliarios.- Comprar y, en cualquier otra forma, adquirir, al contado o a plazos y en las condiciones que estime convenientes, efectos públicos, obligaciones, bonos, participaciones sociales, títulos y valores. Justificar su adquisición y tenencia y recibirlos. Hacer declaraciones y presentar declaraciones.

Vender valores mobiliarios.- Vender, enajenar, pignorar y, en cualquier otra forma, gravar y transmitir, al contado o a plazos y en las condiciones que estime convenientes, efectos públicos, obligaciones, bonos, participaciones sociales, títulos y valores. Convertirlos, canjearlos y entregarlos, hacer declaraciones y presentar reclamaciones.

Compra de Acciones propias.- Con cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 75 y disposición adicional primera del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas y dentro de los límites y condiciones fijados por la Junta General que lo haya autorizado, comprar y en cualquier otra forma adquirir, al contado o a plazos, acciones propias de la Sociedad poderdante.

Venta de Acciones propias.- Vender, enajenar, pignorar y, en cualquier otra forma gravar y transmitir, al contado o a plazos y en las condiciones que estime convenientes, acciones propias de la Sociedad poderdante.

Avalar y afianzar a terceros.- Avalar y afianzar a terceros y a tales efectos prestar, en nombre de la Sociedad poderdante, todo tipo de garantías, incluidas las hipotecarias y pignoratias.

Compra de inmuebles.- Comprar, retraer y, por cualquier otro título, adquirir, pura o condicionalmente, con precio aplazado, (representado o no por letras de cambio), confesado o al contado, toda clase de bienes inmuebles y derechos reales. Dar y cancelar las garantías reales que estime convenientes en seguridad del precio aplazado, incluso hipoteca que grave el bien adquirido y condición resolutoria expresa, o cualquier combinación de estas u otras garantías. Establecer, respecto a las garantías ofrecidas, fórmulas de cancelación automática o con intervención unilateral del comprador, aceptar, modificar y ejercitar opciones de compra sobre bienes inmuebles y demás derechos reales.

Venta de unidades inmobiliarias.- Vender, permutar y por cualquier otro título enajenar, pura o condicionalmente, con precio aplazado, confesado o al contado, toda clase de bienes inmuebles y derechos reales. Aceptar las garantías personales y reales que estime convenientes

en seguridad del precio aplazado, incluso prenda, hipoteca y condición resolutoria expresa, o cualquiera combinación de estas u otras garantías. Cobrar el precio aplazado, otorgar carta de pago y cancelar dichas garantías. Establecer, respecto a las garantías recibidas, fórmulas de cancelación automática o con intervención unilateral del comprador. Conceder, modificar y renunciar a opciones de compra sobre bienes inmuebles y demás derechos reales.

Venta de promociones inmobiliarias.- Vender viviendas, locales de negocio, oficinas, trasteros, aparcamientos y cualquier otra unidad inmobiliaria, con fijación de precios, forma de pago, e intereses, en su caso, que estime convenientes.

Sustitución de poderes.- Sustituir las anteriores facultades, total o parcialmente, a favor de las personas que estime conveniente. Limitar, restringir o modificar el contenido de cada una de dichas facultades, en los casos y forma que estime necesario. Revocar los poderes conferidos, cualquiera que haya sido la persona u órgano social que los haya otorgado, incluso si hubieran sido dados por el Consejo de Administración o por los Administradores o por la Comisión Ejecutiva, en su caso, conservando el apoderado todas y cada una de las facultades que sustituya.

En relación a la posibilidad de emitir o recomprar acciones, según la descripción anterior, puede con su sola firma:

- vender y comprar acciones propias
- comprar y vender valores mobiliarios

B) Al consejero D. Felipe Bernabé García Pérez, en su calidad de Secretario General, le han sido otorgados los siguientes poderes (no delegación de facultades):

Facultades que puede ejercer con su sola firma:

- Representación en apertura de plicas
- Suministro de agua, electricidad y teléfono
- Licencias de comercio exterior
- Recibir correspondencia
- Suscribir correspondencia
- Arrendar inmuebles de terceros
- Derechos reales sobre bienes muebles
- Constituir Sociedades
- Constituir Uniones Temporales de Empresas y otras asociaciones
- Representación ante órganos de gobierno de Sociedades y otras Asociaciones

- Representación
- Transacción
- Arbitraje
- Apoderar a abogados y procuradores
- Aceptar el reconocimiento de deudas y dación en pago
- Asistencia a juntas de acreedores
- Instar actas notariales
- Declaraciones tributarias

Facultades que puede ejercer con la firma conjunta de otro apoderado que las tenga conferidas:

- Comprar y contratar
- Seguros
- Derechos reales sobre bienes inmuebles
- Ceder inmuebles en arrendamientos
- Arrendamiento financiero (leasing) inmobiliario
- Compraventa de vehículos y muebles
- Arrendar vehículos y muebles de terceros
- Ceder vehículos y muebles en arrendamiento
- Arrendamiento financiero (leasing) mobiliario

h) Los acuerdos significativos que haya celebrado la sociedad y que entren en vigor, sean modificados o concluyan en caso de cambio de control de la sociedad a raíz de una oferta pública de adquisición, y sus efectos, excepto cuando su divulgación resulte seriamente perjudicial para la sociedad. Esta excepción no se aplicará cuando la sociedad esté obligada legalmente a dar publicidad a esta información

No existen.

i) Los acuerdos entre la sociedad y sus cargos de administración y dirección o empleados que dispongan indemnizaciones cuando éstos dimitan o sean despedidos de forma improcedente o si la relación laboral llega a su fin con motivo de una oferta pública de adquisición.

La sociedad no tiene establecidos planes de pensiones complementarios a los de la Seguridad Social. De acuerdo con lo recogido en el Texto Refundido de la Ley de Regulación de los Planes y Fondos de pensiones, en aquellos casos concretos en que existen obligaciones similares, la sociedad procede a externalizar los compromisos con su personal en dicha materia.

Adicionalmente, previa autorización de la comisión ejecutiva, en su día se contrató y pagó la prima de un seguro para atender el pago de las contingencias relativas al fallecimiento, incapacidad laboral permanente, premios de jubilación u otros conceptos a favor, entre otros, de algunos de los consejeros ejecutivos y directivos. En particular, las contingencias que dan lugar a indemnización son las que supongan extinción de la relación laboral por cualquiera de los siguientes motivos:

- a) Decisión unilateral de la empresa.
- b) Disolución o desaparición de la sociedad matriz por cualquier causa, incluyendo la fusión o escisión.
- c) Fallecimiento o invalidez permanente.
- d) Otras causas de incapacitación física o legal.
- e) Modificación sustancial de las condiciones profesionales
- f) Cese, una vez cumplidos los 60, a petición del directivo y con la conformidad de la empresa.
- g) Cese, una vez cumplidos los 65, por decisión unilateral del directivo.

INFORME DE AUDITORÍA

FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.



Servicios Ciudadanos





Plaza Pablo Ruiz Picasso, 1
Torre Picasso
28020 Madrid
España

Tel.: +34 915 14 50 00
Fax: +34 915 14 51 80
+34 915 56 74 30
www.deloitte.es

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de
Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de cambios en el patrimonio neto, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior. La presentación de las cifras correspondientes a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio anterior difiere de la contenida en las cuentas anuales aprobadas de dicho ejercicio al recoger la reclasificación de ingresos detallada en la Nota 2 de la memoria adjunta. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2009. Con fecha 25 de febrero de 2009 emitimos nuestro informe de auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2008, en el que expresamos una opinión favorable.
3. Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. es la sociedad dominante de un grupo de sociedades que presenta cuentas anuales consolidadas de forma separada de las cuentas anuales adjuntas. Con esta misma fecha emitimos nuestro informe de auditoría de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2009 de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. y Sociedades Dependientes preparadas aplicando las normas internacionales de información financiera adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE), en el que expresamos una opinión favorable. De acuerdo con las cuentas anuales consolidadas preparadas conforme a las NIIF – UE, el volumen total de activos y de ventas consolidadas asciende a 21.261 y 12.700 millones de euros, respectivamente, y el resultado del ejercicio y el patrimonio neto atribuibles a la Sociedad dominante ascienden a 307 y 2.484 millones de euros, respectivamente.
4. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuadas, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación y que guardan uniformidad con los aplicados en la preparación de las cifras e información correspondientes al ejercicio anterior que se han incorporado a efectos comparativos a estas cuentas anuales.
5. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2009 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2009. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

DELOITTE, S.L.

Inscrita en el R.O.A.C. nº S0692



Miguel Lacena Niño
25 de febrero 2010

Deloitte, S.L. inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, Tomo 13.650, folio 188, sección 8, hoja M-54414.
Inscripción 96, C.I.F.: B-7910469. Domicilio Social: Plaza Pablo Ruiz Picasso, 1 - Torre Picasso, 28020 Madrid.

Member of
Deloitte Touche Tohmatsu

