

Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE LLUCMAJOR

6560 *Aprovació definitiva ordenança fiscal reguladora del preu públic del servei de clavegueram*

El Ple de l'Ajuntament de Lluçmajor, en sessió ordinària celebrada el dia 26 de febrer de 2014, adoptà entre altres el següent acord:

.-Aprovar inicialment i en el suposat de que no es produeixin al·legacions en el període d'informació pública, l'establiment de l'ordenança fiscal reguladora del preu públic pel servei de clavegueram.

.-Publicat anunci en el BOIB número 32 de data 06/03/14, no s'ha formulat cap reclamació contra el mencionat acord durant el termini d'exposició pública de 30 dies, pel que l'acord d'aprovació passa a ser definitiu, de tal manera que el text íntegre quedarà redactat tal com segueix:

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

Article 1. Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que preveu l'article 127 en relació amb l'article 41, ambdós del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix el preu públic pel servei de clavegueram, que es registrarà per aquesta ordenança.

Article 2. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, que sol·licitin o resultin beneficiades dels serveis o activitats, prestats o realitzats per aquest Ajuntament, per si o a través d'una entitat concessionària, a què es refereix l'article anterior.

Article 3. Quantia

1) La quantia del preu públic regulat en aquesta ordenança serà la fixada en les tarifes contingudes en l'apartat següent.

2) Les tarifes d'aquest preu públic seran les següents:

1. La tarifa corresponent a la concessió de la llicència o autorització de connexió de servei a la xarxa de clavegueram s'exigirà per una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de 301,00 euros per habitatge i 2.009,00 euros per cada hotel, hostel, pensió o qualsevol altre tipus d'establiment turístic.

2. La tarifa a exigir per la prestació dels serveis de clavegueram es determinarà en funció de la quantitat d'aigua, mesurada en metres cúbics, utilitzada per l'usuari ja sigui mitjançant el servei de proveïment o estimacions per aportacions d'altres fonts.

A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents:

SERVEI DE CLAVEGUERAM

a) Quota de servei a usuari sense comptador d'aigua potable, de caràcter trimestral, que comprendrà el mes en què es practiqui la liquidació i els mesos immediatament anteriors: 7,87 euros/usuari/mes.

b) Quota de servei a usuari amb comptador d'aigua potable, de caràcter trimestral, que comprendrà el mes en què es practiqui la liquidació i els mesos immediatament anteriors: 0,93 euros/usuari/mes.

Quota de consum de clavegueram: euros/m³

- 1r bloc, fins a 30 m³ per usuari i trimestre 0,1955
- 2n bloc, de 30 a 60 m³ per usuari i trimestre 0,3861





- 3r bloc, més de 60 m3 per usuari i trimestre	0,8371
- Bloc fuita	0,24
- Bloc consum municipal	0,34

Cada habitatge, apartament, xalet, oficina, local comercial o industrial equival al terme usuari.

Per a hotels, hostals, pensions o qualsevol altre tipus d'establiment turístic, cada 3 places equival a un habitatge.

A les urbanitzacions donades d'alta amb un sol abonat, mentre es desenvolupen i es construeix la infraestructura, així com a les comunitats se'ls aplicarà el preu del 3r bloc.

Si en aquestes urbanitzacions hi hagués habitatges construïts i amb cèdula d'habitabilitat concedida, l'aplicació de la quota a aquests habitatges serà la general per blocs, sempre que s'hagi presentat la documentació exigida per la normativa en vigor davant el concessionari.

En comunitats de propietaris sense comptador divisionari s'aplicarà la quota de servei al comptador, com també per a cada un dels usuaris que la integren.

c) Altres:

1) L'anul·lació del servei de clavegueram per falta de pagament i/o per baixa temporal comportarà en rehabilitar-se el pagament de 5,58 € per cada usuari en concepte de quota de reconexió.

2) Anul·lació del servei de clavegueram per falta de pagament o baixa: 145,88 €.

En cap cas es podrà prendre un consum d'aigua que sigui inferior al mínim facturable pel seu subministrament. La tarifa resultant de la consideració d'aquest consum tindrà caràcter de mínima exigible.

A les tarifes assenyalades en aquesta ordenança els serà d'aplicació, quan legalment escaigui, l'Impost sobre el valor afegit.

Article 4. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció d'aquest preu públic.

Article 5. Normes de gestió

1. Es merita el preu públic i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i aquesta s'entén iniciada:

a) En la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de la llicència de connexió de servei, si el subjecte passiu la formula expressament.

b) Des que tingui lloc l'efectiva connexió de servei a la xarxa de clavegueram municipal. La meritació per aquesta modalitat de preu públic es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència de connexió de servei i sense perjudici de la iniciació de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.

2. Els serveis d'evacuació d'excretes, aigües fecals i residuals tenen caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana a carrers, places o vies públiques en què hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no excedeixi de cent metres, i es meritara el preu públic encara que els interessats no efectuïn la connexió de servei a la xarxa.

3. Els subjectes passius substituïts del contribuent formularan les declaracions d'alta i baixa en el cens de subjectes passius del preu públic, en el termini que hi ha entre la data que es produeixi la variació en la titularitat de la finca i el darrer dia del mes natural següent. Aquestes darreres declaracions tindran efecte a partir de la primera liquidació que es practiqui un cop finalitzat el termini de presentació d'aquestes declaracions d'alta i baixa. La inclusió inicial en el cens es farà d'ofici un cop concedida la llicència de connexió de servei a la xarxa.

4. Les tarifes exigibles per aquest preu públic es liquidaran i es recaptaran pels mateixos períodes que els rebuts de subministrament i consum d'aigua.

5- En el supòsit de llicència, el contribuent formularà l'oportuna sol·licitud i els serveis tributaris d'aquest Ajuntament, un cop concedida aquella, practican la liquidació que escaigui, que serà notificada per a ingrés directe en la forma i els terminis que assenjala el Reglament general de recaptació.





Disposició transitòria

Les referències a l'articulat d'aquesta ordenança s'han d'entendre sense perjudici que hagin pogut ser modificades per una normativa posterior a la seva aprovació.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i romandrà en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

Llucmajor, 11 d'Abril de 2014.

El Batle,

Joan C. Jaume Mulet

