

ORDENANÇA FISCAL NÚM 9: TAXA DE CLAVEGUERAM

Article 1r. Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 de la Llei, reguladora de les Hisendes Locals, aprovada per RDL 2/2004 de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa de connexió al clavegueram, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al què disposa l'article 58 de l'esmentada Llei per la qual s'aprova el Text Refós de la LRHL.

Article 2n. Fet imposable.

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa:

- a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeixi a verificar si es donessin les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueram municipal.
- b) Està constituït per la explotació, conservació, tractament, manteniment i inversió en infraestructures hidràuliques
- c) La prestació dels serveis d'evacuació d'aigües residuals i pluvials mitjançant la xarxa de sanejament municipal.

2.- No estaran subjectes a aquesta taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses.

Article 3r. Subjecte passiu.

1.- Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, que sigui:

Quan es tracti de la concessió de llicència de presa a la xarxa, el propietari, l'usufructuari o el titular del domini útil de la finca.

En el cas de prestació de servei del número 1.c) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiàries d'aquests serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitants o arrendataris, fins i tot en precari.

2.- En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, que podran

repercutir, si s'escau, les quotes que s'han satisfet sobre els beneficiaris respectius del servei.

Article 4t. Responsables.

- 1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.
- 2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Quota tributària.

1.- a) S'estableix un cànon de connexió de 129,43 € per cada habitatge o local comercial que expressi el projecte d'obres, sense perjudici de la comprovació i investigació que porti a terme l'Administració municipal. Aquests cànon es pagaran directament al servei municipal d'aigües.

b) En la nova construcció i ampliació d'edificis destinats a residències, hotels, clíniques, fàbriques i altres indústries o similars amb gran volum d'evacuació, els subjectes passius de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, o en el seu cas el promotor o propietari de l'immoble, hauran de satisfer un cànon de connexió a raó de 4.080,22 € cada 1000 m³ d'evacuació d'aigües residuals que han de rebre i evacuar per any, segons es contempli al projecte corresponent. En el cas que en el projecte no es determinin els m³ s'atendrà al que disposi el Pla General vigent en relació als m³ per persona d'evacuació d'aigües residuals, o en el seu cas als informes tècnics corresponents.

El cànon es meritirà i naixerà l'obligació de contribuir en el moment en què l'Administració tingui coneixement de la finalització de l'obra. En qualsevol cas, l'Administració practicarà liquidació quan el subjecte passiu sol·liciti llicència de primera ocupació, subministrament d'aigua potable, o bé, s'incoï el procediment per donar-lo d'alta al cens cadastral o tributari.

2.- Per a les noves urbanitzacions s'estableix un cànon per drets de connexió que es fixa en funció de la superfície total de les mateixes, a raó de 5.175,07 € per Ha. o fracció, deduïda l'esmentada superfície del Pla Parcial i/o projecte d'Urbanització, havent de satisfer el cànon tanmateix, en les successives ampliacions.

L'esmentat cànon, es meritirà en el moment en que pel promotor o Junta de Compensació comuniqui a l'Administració l'inici de l'execució de les obres d'urbanització, o bé s'hagin iniciat les esmentades obres.

No obstant, l'Administració podrà practicar liquidació provisional en el moment en que hagi estat aprovat el Projecte de Reparcel.lació i projecte d'urbanització i es trobi el primer inscrit en el Registre de la Propietat. Tanmateix, el meritament i liquidació definitiva es produirà en el moment de l'inici de les obres.

Aquestes taxes, no es liquidaran a les urbanitzacions que hagin satisfet, al seu dia, les corresponents contribucions especials.

Els cànon d'aquest apartat seran complement independent de les que hauran de pagar el promotor d'habitatges, locals, apartaments, etc., i que es regulen a l'apartat 1.a) anterior, així com també les que romanen a l'apartat 1.b) anterior que comprenen la nova construcció i ampliació d'edificis destinats a residències, hotels, clíniques, fàbriques, naus industrials, etc.

Aquests cànon es pagaran directament al Servei Municipal d'Aigües.

3.- Els drets liquidats per connexions d'urbanitzacions aniran destinats a l'aplicació directa al Pla d'Inversions del Servei Municipal d'Aigües aprovat en Ple per aquest Ajuntament.

4.- La tarifa serà la següent:

Respecte de les finques i locals no destinats exclusivament a habitatges: per clavegueram, per cada m³: 0,5065€/m³.

5.- En cap cas es podrà prendre un consum d'aigua que sigui inferior a 7m³/mes, mínim facturable per al seu subministrament. La quota resultant de la consideració d'aquest consum tindrà el caràcter de mínima exigible.

6.- L'import liquidat pels cànon de l'apartat 1.- a), correspon al Servei Municipal d'Aigües, les quotes liquidades per la taxa dels apartats 1. b) i 2 aniran destinades a l'aplicació directa del Pla d'inversions del Servei Municipal d'Aigües aprovat pel Ple de la Corporació.

Article 6è. Exempcions i bonificacions.

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció d'aquesta taxa.

Article 7è. Acreditació.

1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i s'entendrà que aquesta s'inicia:

En la data de presentació de la corresponent sol.litud de la llicència de presa, si el subjecte passiu la formulava expressament.

Des que té lloc la presa efectiva a la xarxa de clavegueres municipal, entenent-se, en qualsevol cas que es produeix, una vegada que s'ha sol·licitat el subministrament d'aigua. L'acreditament per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sense perjudici de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.

- 2.- Els serveis d'evacuació d'aigües residuals i d'aigües pluvials, són de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no passi dels cent metres, i la taxa s'acreditarà fins i tot quan els interessats no efectuïn la presa a la xarxa.

Article 8è. Declaració, liquidació i ingrés.

- 1.- Els subjectes passius substituïts del contribuent formularan les declaracions d'alta i de baixa en el cens de subjectes passius de la taxa en el termini que hi ha entre la data en què es produeixi la variació en la titularitat de la finca i l'últim dia del mes natural següent. Aquestes últimes declaracions tindran efecte a partir de la primera liquidació que es practiqui després que hagi finalitzat el termini de presentació d'aquestes declaracions d'alta i de baixa.

Una vegada concedida la llicència de presa a la xarxa, la inclusió inicial en el cens es farà d'ofici.

- 2.- Les quotes que exigeix aquesta taxa es liquidaran i es recaptaran pels mateixos períodes i en els mateixos terminis que els rebuts de subministrament i consum d'aigua.
- 3.- En el supòsit de llicència de presa, el contribuent formularà la sol·licitud corresponent i, una vegada concedida, els serveis tributaris d'aquest Ajuntament practicaràn la liquidació que s'escaigui, la qual es notificarà per a ingrés directe en la forma i els terminis que fixa la Llei General Tributària i el Reglament General de Recaptació.
- 4.- Al sol·licitar el subministrament d'aigua potable a domicili, s'iniciarà simultàniament la del clavegueram. La baixa o canvi de titularitat es produirà simultàniament al canvi de titularitat en el subministrament d'aigua. Amb l'objecte de garantir el cobrament, tot usuari, al sol·licitar l'alta en el servei, haurà d'efectuar dipòsit equivalent a l'import del consum mínim de dos rebuts, que es tornarà al causar la baixa, sempre que es trobi al corrent de pagament i amb la prèvia presentació de la Carta de Pagament del dipòsit esmentat.

Disposició final.

Aquesta ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir del dia 1 de gener del

2016. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o derogació expressa.

Aquesta ordenança que consta de vuit articles i una disposició final, ha estat aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació a la sessió ordinària, celebrada el dia 27 d'octubre de 2015 i aprovada definitivament per acord del Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 11 de desembre de 2015.

Vist-i-plau
L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA ACCTAL